



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0011231-46.2014.5.01.0045**

**Tramitação Preferencial**  
- Idoso

**Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 12/09/2014

**Valor da causa:** R\$ 30.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ERNESTINA FONSECA  
**ADVOGADO:** ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA  
**ADVOGADO:** ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO  
**ADVOGADO:** WILLIAM RODRIGUES SANTOS  
**ADVOGADO:** PRISCILA FURTADO CAMPOS  
**ADVOGADO:** MARIA DE FATIMA MOURA  
**ADVOGADO:** MARIA RAQUEL MACINA NUNES  
**ADVOGADO:** ILEANA RITA DE SOUSA  
**ADVOGADO:** JESUS DA SILVA COSTA  
**ADVOGADO:** RAQUEL FREITAS SILVA  
**ADVOGADO:** ricardo bellingrodt marques coelho  
**ADVOGADO:** GUIMARAES EUFRASIO GUIMARAES JUNIOR  
**ADVOGADO:** JULIANA DE SIMONE  
**ADVOGADO:** ELENICE MARIA HIRLE  
**ADVOGADO:** PAULO RICARDO FELIX  
**ADVOGADO:** CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES  
**ADVOGADO:** MARCIA REGINA PRATA BLANKE  
**ADVOGADO:** Thiago de Lacerda Bon Rabelo  
**ADVOGADO:** GUSTAVO SEABRA MONTEIRO  
**ADVOGADO:** WENDEL RAPHAEL DE PAULA DA SILVA  
**ADVOGADO:** André luiz Duarte de Andrade  
**ADVOGADO:** NILDON DE MATOS VIEIRA JUNIOR

**RECLAMADO:** SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA

ADVOGADO: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES

ADVOGADO: ANA PAULA FELIX BARBOSA LIMA

ADVOGADO: RODRIGO CORDEIRO NUNES

ADVOGADO: neiva mello de carvalho

ADVOGADO: SUELLEN RIBEIRO DE MELO

ADVOGADO: THIAGO FERREIRA CARDOSO NEVES

**RECLAMADO:** ASSOCIACAO DA MISERICORDIA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

**RECLAMADO:** THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

**CUSTOS LEGIS:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** COMISSÃO DE CREDORES

ADVOGADO: VICTOR GUILHERME MIRANDA DE ALMEIDA

ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA

ADVOGADO: FELIPE RAMOS CAMPANA

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIANGELA TEIXEIRA SANCHES

ADVOGADO: ANDRE AFONSO MONTEIRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIO GARCIA DE ALMEIDA

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

**LEILOEIRO:** TASSIANA MENEZES DE MELLO

**TERCEIRO INTERESSADO:** IMOBILIARIA ZIRTAEB LTDA

ADVOGADO: ALEXANDRE ACCIOLY RIO

**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

**TERCEIRO INTERESSADO:** MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO

**ARREMATANTE:** RT 113 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

**TERCEIRO INTERESSADO:** ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDORES

ADVOGADO: ANDRE RICARDO SMITH DA COSTA

ADVOGADO: ISMAEL SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: EMILY DE MEDEIROS PEREIRA

ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO

ADVOGADO: ROBERTO DE ALMEIDA PENA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

ADVOGADO: LEANDRO REIS NUNES

ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: JAIME UBIRATAN APPOLONIO DE SOUZA

ADVOGADO: KARLA MARIA REZENDE CARNEIRO NEVES

ADVOGADO: ROSYANNE CARVALHO DE PAIVA

ADVOGADO: ALEX MOTTA CARDOSO

ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS

ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA

ADVOGADO: ANA PAULA COSTA DE AZEVEDO

ADVOGADO: AMARO GERSON MIGUEL VIEIRA  
ADVOGADO: VALTER LUIS FERREIRA GOMES  
ADVOGADO: ALEXANDRE BARREIRA DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: ANDRESSA CASIMIRO DRUMMOND  
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES  
ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira  
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA  
ADVOGADO: Adilson Pacheco  
ADVOGADO: SILVIA DE BRAGA ARÃO  
ADVOGADO: MARCIA LEAL BITTENCOURT  
ADVOGADO: LUCIA MARIA GOULART VIEIRA  
ADVOGADO: PEDRO FELIPE ALVES FERREIRA  
ADVOGADO: ROMULO LICIO DA SILVA  
ADVOGADO: JOSÉ DEIVISON DE OLIVEIRA COUTINHO  
ADVOGADO: PEDRO HENRIQUE CUNHA CORREIA  
ADVOGADO: DANIEL DA LUZ CORREIA  
ADVOGADO: BRUNO PROVENÇANO DO OUTEIRO SOUZA  
ADVOGADO: JEREMIAS VICENTE DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: EDWALDO NOGUEIRA TRINDADE  
ADVOGADO: VERA REGINA FABIANO RAMOS  
ADVOGADO: SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL  
ADVOGADO: Angela Caruzo Nehme  
ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES  
ADVOGADO: SEBASTIANA ROSANA RIBEIRO CARDOSO  
ADVOGADO: SERGIO LUIZ DE JESUS DUARTE  
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA  
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho  
ADVOGADO: ANDRE JOSE CARVALHO DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: ANDREIA DE MELO RODRIGUES  
ADVOGADO: Anley Sleiman da Costa  
ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
ADVOGADO: APARECIDA CAVALCANTE GOMES  
ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos  
ADVOGADO: JOSE LUIZ DE SOUZA VILLACHA  
ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI  
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES  
ADVOGADO: ALEXANDRE DE BARROS HERBSTER  
ADVOGADO: PRISCILLA DE ARAUJO LOPES  
ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS  
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA  
ADVOGADO: VANDERSON DA SILVA JOSÉ  
ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA  
ADVOGADO: CLAUDIA MARIA BARROSO FINHOLDT  
ADVOGADO: ANA LUCIA DE CARVALHO MACIEL  
ADVOGADO: RICARDO CARNEIRO RIBEIRO PINTO  
ADVOGADO: MARINO D'ICARAHY JUNIOR  
ADVOGADO: GUSTAVO SEABRA MONTEIRO

ADVOGADO: JANINE RODRIGUES PONTES ARAGAO  
ADVOGADO: SERGIO GOMES DOS SANTOS  
ADVOGADO: NILDON DE MATOS VIEIRA JUNIOR  
**TERCEIRO INTERESSADO:** M. E. CHACUR CONSULTORIA  
ADVOGADO: RODRIGO DANIEL PACIFICO SENA DE ANDRADE  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ENF SPE X LTDA.  
ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ENF SPE IX LTDA.  
ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU  
**TERCEIRO INTERESSADO:** DENISE MARTINS DE SOUZA  
ADVOGADO: MARIA DO SOCORRO DURAO E SILVA GIBSON MARTINS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** THORAX FERNANDO CHACUR SERVICOS MEDICOS  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** UNIÃO FEDERAL (AGU)  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE SERKET EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE ANTONIO CARLOS EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE REAL GRANDEZA EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE VENDAS DE IMOVEIS LTDA.  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** UNIÃO FEDERAL (PGF)  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS  
EDIFICIOS ANCHIETA ,BARTH E NODREGA  
ADVOGADO: EDUARDO SOARES COUTINHO  
ADVOGADO: CLOVIS ROBERTO DE FREITAS  
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ENTERPRICE INVESTIMENTO E CONSULTORIA LTDA  
ADVOGADO: MARCOS EDUARDO PIVA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** GANN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - ME  
ADVOGADO: LEANDRO TADEU PIRES VIEIRA  
ADVOGADO: MARCIA SUCENA MONTEIRO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIO JORGE MOREIRA BRAGA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO  
ADVOGADO: ROBERTA PAIVA DOS SANTOS  
ADVOGADO: ROSANGELA DOS SANTOS FERNANDES

**TERCEIRO INTERESSADO:** STANS 03 S.A.

ADVOGADO: CRISTIAN DIVAN BALDANI

**TERCEIRO INTERESSADO:** LILIAM ALMEIDA DOS SANTOS

ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIA PERPETUO SOCORRO SANTOS PEREIRA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

**TERCEIRO INTERESSADO:** SARAH PEREIRA MESQUITA DA SILVA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

**TERCEIRO INTERESSADO:** ASSOC DOS SERV PUBLICOS AUX GOVER UNIAO EST MUN  
BRASIL

ADVOGADO: LEONARDO JORGE RODRIGUES

**TERCEIRO INTERESSADO:** ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS  
EDIFICIOS ANCHIETA, BARTH E NOBREGA - FLAMENGO RJ (ASMDCABN)

ADVOGADO: FILIPE BAPTISTA SANTOS CABRAL DE MELLO



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região**

# **Petição Cível**

## **0101695-13.2021.5.01.0000**

**Relator: FERNANDO REIS DE ABREU**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação: 14/05/2021**

**Valor da causa: R\$ 0,01**

**Partes:**

**REQUERENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1A. REGIAO**

**REQUERIDO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO**

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL - RJ

FICHA REAL

MATRÍCULA N.º 63054 L.º 2 U/4 FLS. 69

**IMÓVEL:-** Apto 50 do edifício à Av. N.S.de Copacabana nº 324, com a fração de 1/15 do terreno que mede: 24,00m de frente, 25,00 de fundos, 28,00m pela esquerda e 22,00m pela direita; confrontando a direita com o nº 330, a esquerda com terrenos da Empresa de Construções Cíveis e nos fundos com a rua de acesso ao Morro do Inhangá.- Inscrição: 451489.-C.L.6888.- PROPRIETÁRIA:- ALDA DOS SANTOS CARVALHO, brasileira, viuva.- Registro:3EA-73466-111.- Rio, 25-7-1984.- apf.

**R-1/63054 - PARTILHA:-** Nos termos de Formal de Partilha, prenotado em 31-5-84 L-1-0-fls.106 nº 156.370, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por Alda dos Santos Carvalho, processado pelo Juízo de Direito da 3ª V.O.S., assinado pelo M.M.Juiz Dr. Geraldo Magela Martins da Rocha em 2-11-83, e aditamento de 12-7-84 do mesmo Juiz, do qual consta a sentença de 18-10-83 do citado Juiz, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$2.000.000,00, foi partilhado a Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro, C.G.C. sob o número 33.609.504/0001-62, com sede nesta cidade.- O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº 2503634 em 25-5-83.- Rio, 25-07-1984.-.-.- apf.

**R-2/63054 - USUFRUTO:-** Pelo mesmo título do R-1, o imóvel fica gravado com usufruto incommunicável e impenhorável em favor de ADOLPHO CONSTANT BURNAY, casado com LYGIA SALLES BURNAY, brasileiro, engenheiro, CPF.nº 001147317/72, residente nesta cidade.-Rio,25-7-1984 apf

**CONVENÇÃO:-** A escritura de convenção de condomínio do imóvel, objeto desta matrícula, foi registrada no Lº 3-B nº 3241, fls 161.-Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 1991.-----Ja

**R.3/63.054 - PENHORA:-** Por determinação do Juízo de Direito da 11ª Vara Cível desta cidade, contida na Certidão de 10.07.2017, assinado em 10.07.2017, pela Mmª Juíza Drª. Lindalva Soares Silva, prenotado no Lº1DL-597879-126 em 14.08.2017, fica registrada a penhora do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$511.684,15, face ação movida por 1)RODRIGO SANCHES PEREIRA, CPF nº132.272.417-22; 2)ANDRÉ LUIZ SANCHES PEREIRA, CPF nº098.667.697-71 e 3)JAYME DOS SANTOS PEREIRA, CPF nº102.675.737-15 contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº33.609.504/0001-62, através do processo nº0203798-65.2009.8.19.0001 (2009.001.204411-4). Selo ECCV50742 PLO, Rio de Janeiro, 25 de Agosto de 2017.-----MMª

O OFICIAL:  GUSTAVO GASTALHO MOREIRA  
Substituto - Matr.:341587-  
5º Ofício de Registro de

MIC. ATO N.º 1.2  
EM 16/11/93  
ROLO N.º 016

DIGITALIZADO



AAA20381893 11/20

AAA 20381893

**AV.4/63.054 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** Nos termos de Ofício nº445/2020/OF da 11ª Vara Cível desta cidade, assinado em 04.08.2020, pela MMª Juíza Drª Lindalva Soares Silva, prenotado no Lº1DU-629560-297 em 14.08.2020, fica cancelada a penhora objeto do R.3, em virtude de determinação judicial. SELO EDMQ42605 EIA. Rio de Janeiro, 13 de Outubro de 2020.-----MMª

O OFICIAL: \_\_\_\_\_

GUSTAVO GASTALHC  
Substituto - Matr. 94/1587  
5º Ofício de Registro de  
Imóveis da Cen

Consta neste Cartório Processo nº 00112314620145010045 de 17/05/2021 do Ribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, determinando a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS DE SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO CNPF Nº33.609.504/0001-62**

Certifico que a presente Certidão foi expedida em resposta ao Ofício PJE de 17/06/2021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Justiça do Trabalho.

Certifico e dou fé que a presente é cópia de todos os atos constantes da matrícula a que se refere extraída nos termos do artigo 19 1º da lei 6015 de 1973 dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Data da busca 18/06/2021 Data da expedição 21/06/2021.



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
EDUO85133 PXI

Consulte a validade do Selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

**ISENTO**

Instância 1ª/12-001/02  
EX 1587/16  
Art. 48

*Camila da Rocha Fineto Pimenta*

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> BEL.Gustavo Gastalho Moreira              | - Responsável P/Expediente - Matr:94/1587 |
| <input type="checkbox"/> BEL.Priscilla Lessa Seabra                | - Substituta - Matr:94/11255              |
| <input type="checkbox"/> BEL.Claudia M. M. Jannuzzi                | - Substituta - Matr:94/1591               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Camila da Rocha Fineto Pimenta | - Substituta - Matr:94/15193              |
| <input type="checkbox"/> Lidia Fátima Dias de Carvalho             | - Substituta - Matr:94/1584               |



Assinado eletronicamente por: EDUARDO BASTOS SALLES - Juntado em: 15/09/2021 12:13:22 - becb118  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21091512131360200000059594616?instancia=2>  
Número do processo: 0101695-13.2021.5.01.0000  
Número do documento: 21091512131360200000059594616



Assinado eletronicamente por: FERNANDO REIS DE ABREU - Juntado em: 15/06/2022 14:14:24 - 7070148  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22061512104255700000155506877?instancia=1>  
Número do processo: 0011231-46.2014.5.01.0045  
Número do documento: 22061512104255700000155506877