

O Laudo de Avaliação de 16/05/2012 atribuiu ao imóvel penhorado o valor de R\$ 7.816.705,54 (sete milhões, oitocentos e dezesseis mil, setecentos e cinco Reais e cinquenta e quatro centavos), conforme Laudo de Avaliação contido nos autos da referida Carta Precatória nº 0509386-32.2017.4.02.5101 e recorte abaixo reproduzido:

 PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA FEDERAL SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO	LAUDO DE AVALIAÇÃO	
	Vara 9ª VF	Número do Processo 0510055- 95.2011.4.02.5101 CARTA PRECATÓRIA/ EXECUÇÃO FISCAL
AUTOR (Exequente, Expropriante, etc.): FAZENDA NACIONAL		
RÉU (Executado, Expropriado, etc.): EUROLEASE S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL		
Localização dos Bens AVENIDA BRASIL, 43233, CAMPO GRANDE, RJ		
Deposário XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Data da Penhora 16/05/2012	
ISABELA BRASIL PINHEIRO ZEITOUNE, MAT. 14433, Oficial de Justiça – Avaliador, em cumprimento ao respectivo MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao endereço de localização do(s) bem(s), onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s).		
IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA BRASIL Nº 43233, RIO DE JANEIRO, RJ. Identificação do imóvel: Lote 3 da Área A, na Avenida Brasil, antiga Av. das Bandeiras, freguesia de Campo Grande, medindo o terreno na sua totalidade 60,00 m de largura por 100,00 m de extensão, localizada a esquerda da Avenida Brasil a 198,00 m antes da estrada do Pedregoso, confrontando no lado direito com o lote 2, do lado esquerdo em linha reta com terrenos da estrada do Pedregoso, da Cia. De Expansão Melhoramentos do D. Federal ou sucessores, e nos fundos com o lote 2. Inscr. 1275566 e CL 8704.		
AVALIADO EM R\$ 7.816.705,54 (SETE MILHÕES, OITOCENTOS E DEZESSEIS MIL, SETECENTOS E CINCO REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)		
 ISABELA B. P. ZEITOUNE Of. de Just. Aux. J. Federal REINQUILMCOLOMBPO Mat. 14433		

