

ONR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

118749

FOLHA

01

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

* CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo

2ª Oficial de Registro

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Unidade autônoma designada apartamento nº 221, localizado no pavimento superior do Condomínio Edifício Barão Geraldo, situado na Avenida Albino José Barbosa de Oliveira, nº 1700, no Distrito de Barão Geraldo, deste município e comarca de Campinas, 2ª Circunscrição Imobiliária, composta de pequeno "hall" interno, banheiro e área de quarto com armário, com as seguintes áreas: útil (Privativa) de 21,67125m²; comum coberta de 14,45963m²; comum descoberta de 6,69200m²; comum total de 21,15163m²; total de 42,82288m²; e, fração ideal do terreno 0,01250 ou 93,4685m², a qual confronta na frente com Corredor e Hall de Entrada, nos fundos com Área de Luz e Ventilação, do lado direito com Unidade 219 e do lado esquerdo com Unidade 223.- **CCPM:** não consta.- **PROPRIETÁRIA:** INTERHOTEL DO BRASIL - DESENVOLVIMENTO HOTELEIRO LTDA, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 03.006.666/0001-45, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.713, 18º andar, conjuntos 183 e 184, em São Paulo, Capital.- **TÍTULO AQUISITIVO:** R.2/109.858; instituição em condomínio no R.4/109.858 e Atribuição de unidade no R.66/109.858, todas nesta data.-
Campinas,

06 MAR 2005

GRAEYR OLÍVIO DÉRCOLI
Escrivente autorizado

Prenotação nº 372.620 de 10/01/2020.

Av.01/118.749 - PENHORA - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000303777, encaminhado aos 09/01/2020, pelo Escrivão/Diretor Tania Aranzana Melo, extraída do Processo da ação de Execução Fiscal nº 0035660-65.2010.403.6182, em trâmite perante 3ª Vara Execuções Fiscais de São Paulo/SP, figurando como **exequente** MINISTERIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ sob nº 00.394.460/0001-41, e como **executado** INTERHOTEL DO BRASIL - DESENVOLVIMENTO HOTELEIRO LTDA, inscrito no CNPJ nº 03.006.666/0001-45, foi procedida a **PENHORA** de **100% do imóvel** objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de

(continua no verso)

R\$ 4.919.685,17 (quatro milhões, novecentos e dezenove mil, seiscentos e oitenta e cinco reais e dezessete centavos), incluindo os imóveis das matrículas nºs 118.735, 118.736, 118.747 e 118.734 desta Serventia, ficando nomeado como depositário Interhotel do Brasil - Desenvolvimento Hoteleiro Ltda. Título analisado e digitado por Felipe Ruiz Bastos
Selo digital nº 123851321GY000123956WM20P.

Campinas, 14 de janeiro de 2020. O Oficial
Fraga Leandro de Figueiredo.

Rodrigo

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis