



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0020681-26.2017.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: OPTISOL INDUSTRIA OTICA LTDA

CERTIDÃO

CERTIFICO que, em cumprimento ao r. mandado em referência, após as devidas formalidades legais, **PROCEDI A CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO** do IMÓVEL SITUADO NA RUA EUTÍQUIO SOLEDADE, 98, conforme autos em anexo e enviei cópia do presente mandado e anexos, para o número de telefone: 21 983288617, com retorno de confirmação de recebimento por parte do representante legal da destinatária, intimando **OPTISOL INDUSTRIA OTICA LTDA**, na pessoa de seu sócio **LUIZ ANTONIO FERREIRA** – CPF 345.256.707-97.

Rio de Janeiro, 03 de abril de 2025.

MARIA APARECIDA DE SOUZA MIRANDA FIGUEIREDO

Oficial de Justiça – Avaliador

Matrícula 13447



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

AUTO DE CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO

Ao(s) 27 de março do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade do Rio de Janeiro – RJ, na Rua Eutiquio Soledade, 98 - Ilha do Governador – RJ, eu, Oficial de Justiça – Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao R. Mandado nº **510015499466**, passado nos autos do processo em que é Autor FAZENDA NACIONAL, e réu OPTISOL INDUSTRIA OTICA LTDA, em curso na 6ª VFEF, dessa Seção Judiciária, **constatei e reavaliei os seguinte (s) bem(bens):**

IMÓVEL SITUADO NA RUA EUTÍQUIO SOLEDADE, 98 – ILHA DO GOVERNADOR – RIO DE JANEIRO – RJ, CONSTITUÍDO DE UM PRÉDIO COMPOSTO POR 3 ANDARES E UM ANDAR TERREO.

REAVALIADO EM: R\$2.400.000,00. Com base nos valores médios dos imóveis da região.

Rio de Janeiro, 27 de março de 2025.

MARIA APARECIDA DE SOUZA MIRANDA FIGUEIREDO

Oficial de Justiça – Avaliador

Documento eletrônico assinado por **MARIA APARECIDA DE SOUZA MIRANDA FIGUEIREDO, Oficial de Justiça Avaliadora Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510015857220v1** e do código CRC **196e9a84**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): MARIA APARECIDA DE SOUZA MIRANDA FIGUEIREDO

Data e Hora: 4/4/2025, às 8:7:56

0020681-26.2017.4.02.5101

510015857220.V1 JRJ13447© JRJ13447