



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Ficha de Cadastro Imobiliário

Inscrição	Situação do Imóvel	Data de emissão
50851268	02 - ATIVO / ALTERACAO NORMAL	01/08/2025

Endereço Codificado	CID	ZON	SET	NAT	CQ	QUADRA	CLOG	TL	N.TL	CONJUNTO	BLOCO	TA	N TA	TI	Unidade Inicial	Unidade Final	FCI	KT	KC
	80	0	50	001								CH	147	LT	26A		00093-15/06/2024	0,56	1,00
Endereço do Imóvel											Localidade do Imóvel						CEP do Imóvel		
SH VICENTE PIRE CH 147 LT 26A											VICENTE PIRES						VICENTE PIRES		
Endereço de Correspondência																			
SH VICENTE PIRE CH 147 LT 26A																			
Bairro de Correspondência								Cidade						UF	CEP do Imóvel				
VICENTE PIRES								VICENTE PIRES						DF	72007535				
CT											CTT								
02 - IMOVEL RESIDENCIAL EDIFICADO											02 - IMOVEL RESIDENCIAL EDIFICADO								
Natureza do Imóvel							Área Terreno		Fração Ideal			QTD. Unidade Res.			QTD. Unidade Com.				
001 - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR							450,00		100,0000										
N. do Alvará		Área da Construção do Alvará				Data do Alvará			ACC. Fisco			Data ACC. Fisco			Data Inicio Insenção				
									446,73			29/12/2016							
N. do Habite-se		Área do Habite-se				Data do Habite-se			Área declarada			Data Área declarada			Data Fim Isenção				
									150,00			04/05/2009							
Cartório de Ofício de Notas																			
15 - 3 OFICIO NOTAS REG CIVIL PROT TIT TAGUATINGA																			
Título											Data			Livro			Folha		
130 - ESCRITURA PUBLICA CESSAO DE DIREITO DE POSSE											15/05/2023			1139			147		
Cartório de Registro de Imóveis											Data			Matrícula			Averbação		
														0					
Nome do Agente Contrato Particular											CPF/CNPJ Agente Contrato Particular								
Título											Data								

Observação:

CPF/CNPJ Responsável	Nome do Responsável
730.155.201-72	IGOR RICARDO TOMAZ SERBETO

Proprietários

CPF/CNPJ Proprietário	Nome do Proprietário	% Participação
730.155.201-72	IGOR RICARDO TOMAZ SERBETO	50,00
CPF/CNPJ Proprietário	Nome do Proprietário	% Participação
003.864.101-19	JANAINA GONCALVES DE OLIVEIRA	50,00