



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Ficha de Cadastro Imobiliário

Inscrição	Situação do Imóvel	Data de emissão
50851268	02 - ATIVO / ALTERACAO NORMAL	01/08/2025

Endereço Codificado	CID	ZON	SET	NAT	CQ	QUADRA	CLOG	TL	N.TL	CONJUNTO	BLOCO	TA	N TA	TI	Unidade Inicial	Unidade Final	FCI	KT	KC
	80	0	50	001								CH	147	LT	26A		00093-15/06/2024	0,56	1,00
Endereço do Imóvel											Localidade do Imóvel					CEP do Imóvel			
SH VICENTE PIRE CH 147 LT 26A											VICENTE PIRES					VICENTE PIRES			
Endereço de Correspondência																			
SH VICENTE PIRE CH 147 LT 26A																			
Bairro de Correspondência								Cidade							UF		CEP do Imóvel		
VICENTE PIRES								VICENTE PIRES							DF		72007535		
CT											CTT								
02 - IMOVEL RESIDENCIAL EDIFICADO											02 - IMOVEL RESIDENCIAL EDIFICADO								
Natureza do Imóvel								Área Terreno		Fração Ideal				QTD. Unidade Res.			QTD. Unidade Com.		
001 - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR								450,00		100,0000									
N. do Alvará		Área da Construção do Alvará				Data do Alvará				ACC. Fisco				Data ACC. Fisco			Data Início Insenção		
										446,73				29/12/2016					
N. do Habite-se		Área do Habite-se				Data do Habite-se				Área declarada				Data Área declarada			Data Fim Isenção		
										150,00				04/05/2009					
Cartório de Ofício de Notas																			
15 - 3 OFICIO NOTAS REG CIVIL PROT TIT TAGUATINGA																			
Título											Data			Livro			Folha		
130 - ESCRITURA PUBLICA CESSAO DE DIREITO DE POSSE											15/05/2023			1139			147		
Cartório de Registro de Imóveis											Data			Matrícula			Averbação		
														0					
Nome do Agente Contrato Particular											CPF/CNPJ Agente Contrato Particular								
Título											Data								

Observação:

CPF/CNPJ Responsável	Nome do Responsável
730.155.201-72	IGOR RICARDO TOMAZ SERBETO

Proprietários

CPF/CNPJ Proprietário	Nome do Proprietário	% Participação
730.155.201-72	IGOR RICARDO TOMAZ SERBETO	50,00
CPF/CNPJ Proprietário	Nome do Proprietário	% Participação
003.864.101-19	JANAINA GONCALVES DE OLIVEIRA	50,00