



PROCESSO Nº: 0000417-57.2015.4.05.8307 - **EXECUÇÃO FISCAL**
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: ITALO RODRIGO DE ALMEIDA MELO
ADVOGADO: Francisco Andre Fernandes Duarte e outro
26ª VARA FEDERAL - PE (JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO)

DECISÃO

Em petição de id. 4058307.35627446 a exequente informou que o parcelamento referente à CDA de nº 40 1 15 008967-10, que lastreia a presente Execução Fiscal, foi rescindido em 12/10/2024. Com isso, pleiteou a alienação do imóvel penhorado e avaliado de matrícula nº 22.693 (2º Ofício de Registro de Imóveis de Recife/PE), vide auto de penhora de ID 4058307.22599611), por intermédio de corretor ou leiloeiro credenciado, no Comprei.

Pois bem. Decido.

Tendo em vista o alegado, defiro o pleito da Fazenda Nacional.

Autorizo a alienação do imóvel de matrícula nº 22.693 (vide auto de penhora e avaliação de id. 4058307.22599611), por intermédio de corretor/leiloeiro credenciado pela plataforma COMPREI.

Suspenda-se a presente execução pelo prazo de 6 (seis) meses, para fins de a parte exequente proceder à alienação do bem imóvel via plataforma COMPREI, ciente de que é de sua responsabilidade gerenciar tudo na plataforma, posto ter acesso a essa, bem como informar acerca do resultado da tentativa.

Após o decurso do prazo de 6 (seis) meses, caso a Fazenda Nacional não se manifeste nos autos acerca da alienação do bem, determino que a exequente seja intimada a, no prazo de 10 (dez) dias, informar se a transação foi bem sucedida.

Intimem-se a parte exequente para adoção de providências necessárias e os executados, para conhecimento da medida (art. 889 do CPC).

Palmares/PE, data da movimentação.

TARCÍSIO CORRÊA MONTE

Juiz Federal Titular da 26ª Vara Federal

Subseção Judiciária dos Palmares - PE

Mfbca



Processo: 0000417-57.2015.4.05.8307

Assinado eletronicamente por:

TARCISIO CORREA MONTE - Magistrado

Data e hora da assinatura: 01/07/2025 17:00:48

Identificador: 4058307.35774867

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfpe.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



25063011315738700000035891160