



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro**

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 0506458-26.2008.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** ENGECAU INCORPORACOES LTDA E OUTRO

**CERTIDÃO**

Mandado nº: 510012533527

Certifico e dou fé que me dirigi à Av Alfredo Balthazar da Silveira, 580, 108B 133C 146C 201A 203B 211C 254B, Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro/RJ 22790710 , onde EFETUEI A REAVALIAÇÃO destas , baseando-me em valores praticados no mercado imobiliário, EFETUANDO A CONSTATAÇÃO de tais lojas, de acordo com auto de reavaliação e fotos em anexo.

Tais lojas localizam-se no shopping Barroworld, um shopping tempatico do mundo, reproduzindo a arquitetura e alguns monumentos de vários países, estando atualmente, com muitas lojas fechadas.

Certifico, outrossim, que DEIXEI DE INTIMAR O EXECUTADO da reavaliação efetuada, tendo em vista informação, na administração do shopping, dada pelo Sr Gabriel Lopes, de que o executado ENGECAU INCORPORAÇÕES LTDA e seu representante legal, Roberto landau, não ocupam tais lojas, não sendo ali encontrados, estando algumas lojas ocupadas por outros estabelecimentos ou fechadas (desocupadas). e que ouviu dizer que este foi o construtor do shopping Barroworld.

Assim, diante do exposto, recolho o presente.

Rio de Janeiro, 08 de abril de 2024

ADRIANA BARROS

## OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

---

Documento eletrônico assinado por **ADRIANA BARROS DE OLIVEIRA BITTENCOURT, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510012922704v1** e do código CRC **dcd81019**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ADRIANA BARROS DE OLIVEIRA BITTENCOURT

Data e Hora: 9/4/2024, às 0:50:49

---

**0506458-26.2008.4.02.5101**

**510012922704 .V1 JRJ12319© JRJ12319**