



MATRÍCULA

180.478

FICHA

01

17 de outubro de 1991.-

**IMÓVEL** RUA MONCORVO FILHO, nº. 66 sala 201, com a correspondente fração ideal de 13/360 do terreno. FREGUESIA DE SANTANA.- Inscrição FRE nº. 268.531 CL 6176.- CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES - O terreno mede 15,70m de frente, 22,20m à direita, 20,60m à esquerda e 22,10m de fundos, em 03 segmentos de 13,30m mais 8,50m mais 0,30m, confrontando à direita com o prédio nº. 68, de Emerico Wulusch ou sucessores, à esquerda com o / prédio nº. 56 de Concessa de Lucena ou sucessores, e nos fundos com os nºs. 203 e 201 da rua General Caldwell.- PROPRIETÁRIA - ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, com sede nesta cidade. Adquirido por compra a Nelson Parente Ribeiro, conforme escritura de 11/10/57, do 11º Ofício, Livro 1052, fls. 16, registrada no Lº. 3-Bº, nº. 30396, fls. 27 em 26/06/59. Indicador Real - Lº. 6-V nº. 2913 fls. 297.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

**Av.01** RESERVAS TÉCNICAS - Consta averbado sob o nº. 04 no Lº. 3-Bº, nº 30396 fls. 27 em 07/05/81, a vinculação do imóvel à SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, em garantia de Reservas Técnicas, tudo de acordo com o requerimento de 28/04/81.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

**Av.02** ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL - Pelo requerimento de 05/09/91, prenotado em 20/09/91, sob o nº. 493148, às fls. 250v, do Lº. 1-CN, instruído com a xerox da AGE de 30/03/87, fica averbado que Itatiaia Companhia de Seguros, alterou sua razão social para BOAVISTA ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, CGC nº 33.057.431/0001-43. Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

**Av.03** CANCELAMENTO DE RESERVAS TÉCNICAS - Pelo requerimento de 25/07/91, prenotado em 09/08/91, sob o nº. 489787, às fls. 81 do Lº. 1-CN, instruído pelo Ofício SUSEP/GAB/nº.376/91 de 20/07/91 da SUSEP, fica cancela-

continua no verso.-

MATRICULA

180.478

FICHA

01

VERSO

cancelada a Av.01 face autorização dada pela Superintendência de Seguros Privados - SUSEP.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-----  
OFICIAL

Av.04 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO - Pelo requerimento de 08.06.1994, prenotado - em 29.12.1994 sob o nº 585842 às fls. 103 do livro 1-DD, instruído -- por xerox da A.G.E., de 21.05.1993, fica averbado que Boavista Itatí aia Companhia de Seguros, mudou sua denominação para ITATIAIA SEGUROS S/A. Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 1995.-----  
O OFICIAL

R.05 CISÃO: Pelo requerimento de 16.06.97, prenotado em 24.06.97, com o nº 665.238, às fls. 282 do livro 1-DN, instruído por ata da A.G.E. de - 21.05.93 e de 03.09.94, foi feita a cisão parcial da ITATIAIA SEGUROS S/A, transferindo-se o imóvel como subscisão de capital a MICROALGAS S/A, com sede nesta cidade, CGC nº 36.150.605/0001-06, pelo valor de CR\$954.567.132,67. Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 538/97 de 21.08.97. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----  
O OFICIAL

AV.06 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por - ata da A.G.E. de 01.12.93, MICROALGAS S/A mudou sua denominação para DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----  
O OFICIAL

R.07 INCORPORAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por ata da A.G.E. de 30.10.96, DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A, incorporou o imóvel desta matrícula ao patrimônio da DOCAS S/A, com sede nesta cidade, CGC com o número 33.433.665/0001-48, pelo valor de R\$16.670.000,00 (incluídos outros imóveis). Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 88/96 de 04.03.98. Rio de Janeiro, 15 de abril

Seque na ficha 02.

MATRÍCULA

180.478

FICHA

02

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha nº

de 1998.

O OFICIAL

Av.08 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo requerimento de 05.01.2000, prenotado em 12.01.2000, com o nº 767.233 às fls. 89v do livro 1-EC, instruído por - ATA da AGE de 30.07.99, DOCAS S/A mudou sua denominação para DOCAS INVESTIMENTOS S/A. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2000.

O Oficial

R - 9

**ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 49142/05 de 05/12/05 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotada em 12/12/05 com o nº 1043929, à fl. 154v do livro 1-FN, fica registrado o **ARROLAMENTO** do imóvel, sendo sujeito passivo DOCAS INVESTIMENTOS S.A., e que, **EM CASO DE QUALQUER ALIENAÇÃO, ONERAÇÃO OU TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL, O RGI DEVE EXIGIR COMPROVAÇÃO DE QUE O SUJEITO PASSIVO COMUNICOU AO ÓRGÃO FAZENDÁRIO, NO PRAZO DE 48 HORAS DA CONSTITUIÇÃO DO ATO.** Este ato é feito sem o pagamento dos emolumentos e demais acréscimo, nos termos do artigo 84 parágrafo 5º - I da lei 9532/97. Rio de Janeiro, 19 de dezembro de 2005.

O Oficial

(R).1 ato  
RHX42612 EER

R - 10

**ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 6830/06 de 14/02/06 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 10/03/06 com o nº 1055850, à fl. 284v do livro 1-FO, fica registrado o **ARROLAMENTO** do imóvel, sendo sujeito passivo DOCAS INVESTIMENTOS S/A, e que, **EM CASO DE QUALQUER ALIENAÇÃO, ONERAÇÃO OU TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL, O RGI DEVE EXIGIR COMPROVAÇÃO DE QUE O SUJEITO PASSIVO COMUNICOU AO ÓRGÃO FAZENDÁRIO, NO PRAZO DE 48 HORAS DA CONSTITUIÇÃO DO ATO.** Este ato é feito sem o pagamento dos emolumentos e demais acréscimo, nos

Segue no verso

(R).1 ato  
RIC18240 NTT

MATRÍCULA

180478

FICHA

2

VERSO

termos do artigo 64 parágrafo 5º - I da Lei 8522/87, Rio de Janeiro, 20 de março de 2006.

O Oficial

AV - 11 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 48163/07 de 17/09/07 da Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 20/09/07 com o nº 1134544 à fl. 121v do livro 1-GA, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 9 de **ARROLAMENTO** do imóvel. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2007.

(R).1 ato  
RKP86544 EMQ

O Oficial

AV - 12 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 58119/07 de 26/10/07 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 30/10/07 com o nº 1140788, à fl. 46v do livro 1-GB, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 10 de **ARROLAMENTO** do imóvel. Rio de Janeiro, 12 de novembro de 2007.

(R).1 ato  
RKV75333 IPN

O Oficial

R - 13 **PENHORA:** Pelo ofício nº 1757/10 de 22/10/10 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/11/10 com o nº 1331395, à fl. 6 do livro 1-HB, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$428.036,53, decidida nos autos da ação movida por DANIELLA CAMARGOS VAMPEL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. e outros (Processos nºs 02Q11200507802008 e 2011/2005). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de

(R).1 ato  
RQR24245 OJQ

Segue na ficha 3

MATRÍCULA  
180478FICHA  
39º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 2

cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 01  
de Dezembro de 2010. -----

O Oficial am

R - 14 **PENHORA:** Pelo ofício nº 26/11 de 11/01/11 da 78ª Vara do  
Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 31/01/11 com o nº  
1343908, à fl. 156 do livro 1-HC, fica registrada a **PENHORA**  
**EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de  
R\$64.581,01, decidida nos autos da ação movida por GELSA  
MARY FRANCO AVENIA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A. e  
outros (Processos nºs 02132007919975020078 e 2132/1997).  
Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém  
a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com  
o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos,  
calculados na data da apresentação do mandado/ofício da  
averbação de cancelamento, por determinação judicial.  
Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2011. -----  
O Oficial am

(R) 1-ato  
RQY40068 FBS

R - 15 **PENHORA:** Pelo ofício nº 1563/11 de 05/08/11, da 78ª Vara do  
Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/08/11 com o nº  
1384470, à fl. 114v do livro 1-HH, fica registrada a **PENHORA**  
**EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de  
R\$47.044,01, decidida nos autos da ação movida por SEBASTIÃO  
FERREIRA DA SILVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A  
(Processo nº 02415199907802002). Para este registro não  
foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu  
cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos  
emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data  
da apresentação do mandado/ofício da averbação de  
cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 01  
de setembro de 2011. -----  
O Oficial am

(R) 1-ato  
RS453135 UTH

segue no verso

AV - 16

**CANCELAMENTO:** Pelo ofício 391/12 de 09/03/12 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 05/10/12 com o nº 1467851 à fl. 112v do livro 1-HS, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 14 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02132007919975020078 - 2132/1997). Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012.

O Oficial

(R).1 ato  
RTU25178 TLO

AV - 17

**RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 14 de penhora em 2º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 15, que passa a ser de **PENHORA EM 2º GRAU**. Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012.

O Oficial

(R).1 ato  
RTU25179 RUU

AV - 18

**CANCELAMENTO:** Pelo ofício 1395/13 de 27/08/13 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 03/09/13 com o nº 1533319 à fl. 65v do livro 1-PC, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 13 de **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02011200507802008). Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de 2014.

O Oficial

AV - 19

**RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 13 de penhora em 1º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 15, que passa a ser de **PENHORA EM 1º GRAU**. Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de 2014.

O Oficial

AV - 20

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/12/14 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/12/14 com o nº 1611929 à fl.194v do livro 1-IM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ nº 33.433.665/0001-48 ,

Segue na ficha 4

MATRÍCULA

180478

FICHA

4

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 3

decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Campinas - SP - Processo nº 2139009420015150032. (Código HASH: 7d9c. 788d. 4540. 8c7d. 2028. ed38. 2021. 3239. 8130. d4e5). Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2014.-----

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 5450611055-RJ

EAPP94128 WXV

AV - 21

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/16 com o nº 1700028 à fl. 67v do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 10ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS - Processo nº 01177004419945040010. (Código HASH: 286c. ed8d. 9665. adf5. 5053. f4d8. 0d32. 96a0. 35b2. c332). Rio de Janeiro, 07 de julho de 2016.-----

O Oficial

*Glória Maria Rocha de Carvalho*  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EBOC27841 PBI

AV - 22

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703009, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG - Processo nº 0075400-76.2003.5.03.0108 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fc1e. e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

4

VERSO

O Oficial

EBPP24337 GAC

Glória Maria Rocha de Carvalho  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703010, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR - Processo nº 22228200101209000 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fc1e. e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.

O Oficial

EBPP24352 GRZ

Glória Maria Rocha de Carvalho  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/06/17 com o nº 1750615 à fl.90v do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 15ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 685001219995100015. (Código HASH: 2b7c. 5f02. 438e. a719. 2bcb. bfc0. fa68. 2db5. a414. 1bb0). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2017.

O Oficial

ECBW75217 DJU

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/17 com o nº 1755569 à fl.269 do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS

Segue na ficha 5

MATRÍCULA

180478

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00005333920135020028. (Código HASH: 8430. 8e8f. 9443. e13a. 990c. 88e7. b05b. 025f. 66a3. d460). Rio de Janeiro, 24 de julho de 2017.

O Oficial

ECDE80609 TBV

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

R - 26

**PENHORA:** Pelo mandado nº 056.02129-1 de 21/06/17 da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 25/07/17 com o nº 1757941 à fl. 54v do livro 1-JG, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$319,500,00, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0541899-78. 2002.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2017.

O Oficial

ECEP35901 EJY

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 27

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 26 de **PENHORA EM 2º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2017.

O Oficial

ECEP35902 TXW

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

Segue no verso

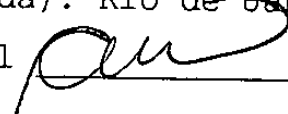
MATRÍCULA

180478

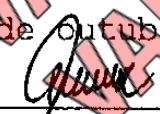
FICHA

5

VERSO

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/08/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/08/17 com o nº 1759672 à fl.117 do livro 1-JG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ nº 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo nº 02355200401609001. (Código HASH: d1b7. 3364. 709f. d7f0. 7788. 151e. 8341. 29f2. cd5f. b7da). Rio de Janeiro, 17 de agosto de 2017.-----  
O Oficial  ECEP42754 AHU

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 29 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/17 com o nº 1770493 à fl.206v do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00239001220025050023. (Código HASH: 20f9. ef8a. b43c. 2878. 97e3. b77a. 40e9. e5de. b4a7. 9291). Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2017.-----  
O Oficial  ECHA91334 WVQ

Monica Cristina Carvalho Rocha  
5º Oficial Substituto  
CTPS: 09631/0095-RJ

AV - 30 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/11/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/11/17 com o nº 1774675 à fl.57 do livro 1-JI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 01615200802802003. (Código HASH: 00be. c94f. b08c. 067e. 1746. 16bf. 0a0d. 8264. 891a.  
Segue na ficha 6

MATRÍCULA

180478

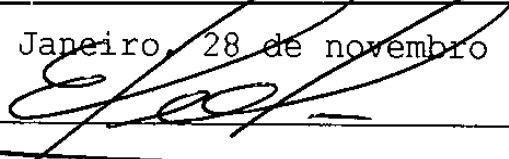
FICHA

6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

13ea). Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2017.-----

O Oficial  **ECIK94387 CUQ**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 31

**PENHORA:** Pelo mandado nº 48.04018-0/17 de 05/10/17 da 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776982 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$10.036.381,18, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0067356-77.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial  **ECIL06876 PZX**

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 32

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 31 de **PENHORA EM 3º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial  **ECIL06877 SBN**

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

R - 33

**PENHORA:** Pelo mandado nº 056.02603-0/17 de 05/10/17 da 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776983 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada  
Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

6

VERSO

a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$162.665,27, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0526036-43.2006.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECIL06895 OZX

AV - 34

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 33 de **PENHORA EM 4º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECIL06897 DWX

R - 35

**PENHORA:** Pelo Mandado nº 051.02481-5/17 de 17/10/17 da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780422 à fl.264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.207.974,79, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0504013-69.2007.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da  
Segue na ficha 7

MATRÍCULA

180478

FICHA

7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38916 AOI

AV - 36 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 35 de **PENHORA EM 5º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38921 YOI

R - 37 **PENHORA:** Pelo Mandado nº 050.03317-7/17 de 29/11/17 da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780423 à fl. 264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$27.276,72, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0502570-44.2011.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38954 KOI

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 37 de  
Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

7

VERSO

**PENHORA EM 6º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38956 DIO

R - 39

**PENHORA:** Pelo ofício nº 04804716-0/17 de 14/12/17 da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 11/01/18 com o nº 1785623 à fl.151 do livro 1-JJ, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$693.247,14, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 0026399-34.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.

O Oficial

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECJM60369 UST

AV - 40

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 39 de **PENHORA EM 7º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.

O Oficial

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECJM60371 TOI

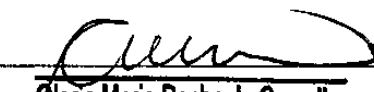
Segue na ficha 8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

AV - 41 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/09/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/09/18 com o nº 1825977 à fl.104 do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00009968220115010026. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2018.-----

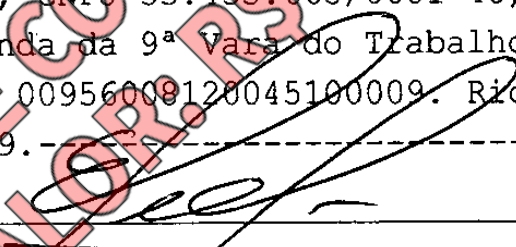
O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECSA56328 ADT

AV - 42 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/19 com o nº 1858443 à fl.73 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00956008120045100009. Rio de Janeiro, 24 de abril de 2019.-----

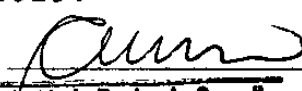
O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECWM81118 RNE

AV - 43 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/05/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/06/19 com o nº 1867741 à fl. 107V do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 28 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02355200401609001). Rio de Janeiro, 19 de junho de 2019.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDAS24383 GTH

Segue no verso

R - 44

**PENHORA:** Pelo ofício nº 510000839104 de 08/05/2019 da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ, prenotado em 24/07/19 com o nº 1875179 à fl.75v do livro 1-JV, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$412.290,57, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0073518-88.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 31 de julho de 2019.-----

O Oficial

EDBY56015 SNE

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 45

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 44 de **PENHORA EM 8º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 31 de julho de 2019.-----

O Oficial

EDBY56018 KWQ

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 46

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/19 com o nº 1879070 à fl.215v do livro 1-JV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00009968220115010026). Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.-----

Segue na ficha 9

MATRÍCULA

180478

FICHA

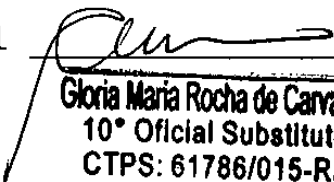
9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

O Oficial

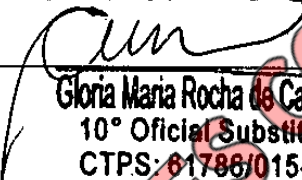
EDDE70230 BQU

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 47 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/01/20 com o nº 1903011 à fl. 177v do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 29 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00239001220025050023). Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2020.-----

O Oficial

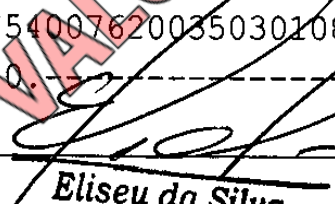
EDGT10609 ZXK

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 48 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/01/20 com o nº 1906400 à fl. 299v do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 22 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00754007620035030108). Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2020.-----

O Oficial

EDHM03033 ZQK

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 49 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918182 à fl. 126 do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01177004419945040010). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

9

VERSO

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDKG69143 RTQ

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918183 à fl.126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 04.289.390/0001-12, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 01919008720015150004. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDKG69160 NVH

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918184 à fl.126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro RJ - Processo nº 02363008219995010058. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDKG69167 RUB

AV - 52 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/07/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942094 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 50 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01919008720015150004 - Protocolo nº 202007.2710.01246273-TA-540). Rio de Janeiro, 11 de

Segue na ficha 10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04922 CER

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942095 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05148298120054025101 - Protocolo nº 202009.1020.01311169-IA-600. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04928 NQU

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942096 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00799005020065020031 - Protocolo nº 202009.1223.01314339-IA-460. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04935 BNI

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942097 à fl.87 do livro 1-LF, fica  
Segue no verso

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - SP - Processo nº 00013689620105020039 - Protocolo nº 202009.2814.01332618-IA-210. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.

O Oficial

EDOM04938 RWT

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954143 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00114649620155010016 - Protocolo nº 202011.0520.01380673-IA-860. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28461 RXQ

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954144 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00431093719964025101 - Protocolo nº 202012.0312.01418503-IA-720. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

Segue na ficha 11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

O Oficial

EDQF28468 OCQ

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954145 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02364003320045020026 Protocolo nº 202012.1012.01427704-IA-800. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28474 GQT

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 59 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954146 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00010676420105020035 - Protocolo nº 202012.1406.01430943-IA-850. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28489 SRP

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 60 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954147 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de  
Segue no verso

180478

11

VERSO

DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00640009720085020082 Protocolo nº 202012.1816.01439386-IA-900. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28497 DUI

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 61

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972587 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01613009620085020026 - Protocolo nº 202101.1445.01451522-IA-520. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial

EDTF37036 TWX

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 62

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972588 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00303000220025020031 - Protocolo nº 202104.1318.01573456-IA-200. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

Segue na ficha 12

MATRÍCULA

180478

FICHA

12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 11

O Oficial

EDTF37042 WYQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 63 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998857 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 23 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 222282001012090000 - Protocolo nº 202107.2021.01729296-TA-200) - Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49838 YAQ

*Eliseu da Silva*  
3º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 64 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998858 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02494008220055020053 - Protocolo nº 202105.0320.01610301-IA-060. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49850 QWE

*Eliseu da Silva*  
3º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998859 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos  
Segue no verso

MATRÍCULA

180478

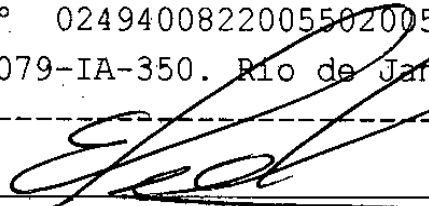
FICHA

12

VERSO

autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02494008220055020053 - Protocolo nº 202105.0416.01612079-IA-350. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial



EDWY49846 BFU

**Eliseu da Silva**

8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998860 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202105.2609.01646473-IA-269. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial



EDWY49854 IOR

**Eliseu da Silva**

8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 67 **PENHORA:** Pelo ofício nº 510002060123 de 09/12/19, prenotado em 09/09/21 com o nº 2002782 à fl.169 do livro 1-LN, ofício nº 510005997387 de 03/09/2021, prenotado em 09/09/21 com o nº 2002783 à fl.169 do livro 1-LN e ofício nº 510006396074 de 25/10/2021, prenotado em 26/10/21 com o nº 2013263 à fl.245v do livro 1-LO, todos da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$22.561.981,51, sendo o valor de avaliação de R\$319.500,00, para efeito de cálculo dos emolumentos, atendendo o disposto no Art. 522 § 1º da Consolidação Normativa da CGJ, decidida nos autos da ação movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS

Segue na ficha 13

MATRÍCULA

180478

FICHA

13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 12

INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0520329-31.2005.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2021.-----

O Oficial

EDYP47536 PAH

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 67 de **PENHORA EM 1º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2021.-----

O Oficial

EDYP47539 HFC

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 69 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041060 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 56 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00114649620155010016 - Protocolo Nº 202203.1516.02053360-TA-409. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.-----

O Oficial

EEBR84357 YAS

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 70 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

13

VERSO

em 17/03/22 com o nº 2041061 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº00405000920035020201 - Protocolo nº 202108.1806.01772109-IA-650. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

*[Assinatura]*

EEBR84358 IYU

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 71 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041062 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02794003020015020013 - Protocolo nº 202109.1518.01819604-IA-350. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

*[Assinatura]*

EEBR84359 PAS

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 72 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041063 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01692009820025010028 - Protocolo nº 202109.2118.01827868-IA-830. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

Segue na ficha 14

MATRÍCULA

180478

FICHA

14

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 13

O Oficial

EEBR84362 QAW

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 73 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041064 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00008468420103020034 - Protocolo nº 202110.1718.01865821-IA-660, Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84365 BTI

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 74 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041065 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 24ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00350003919945050024 - Protocolo nº 202110.2211.01868149-IA-420, Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84368 RIT

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 75 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041066 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

14

VERSO

autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Brasília  
- DF - Processo nº 00842003020055100011 - Protocolo nº  
202111.2820.01924445-IA-520. Rio de Janeiro, 28 de março  
de 2022.

O Oficial

EEBR84371 ROD

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central  
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
em 17/03/22 com o nº 2041067 à fl. 45 do livro 1-LS, fica  
averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS  
INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos  
autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e  
Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho -  
SP - Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº  
202201.3122.01989565-IA-620. Rio de Janeiro, 28 de março  
de 2022.

O Oficial

EEBR84374 PSA

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central  
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
em 17/03/22 com o nº 2041068 à fl. 45v do livro 1-LS, fica  
averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS  
INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos  
autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e  
Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho -  
SP - Processo nº 00026103320105020058 - Protocolo nº  
202202.1417.02011183-IA-610. Rio de Janeiro, 28 de março  
de 2022.

O Oficial

EEBR84378 OPS

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

Segue na ficha 15

MATRÍCULA

180478

FICHA

15

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 14

AV - 78 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041069 à fl.45v do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00337002720025050003 - Protocolo nº 202202.1815.02018913-IA-909. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.-----

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EEBR84382 WGU

AV - 79 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041070 à fl.45v do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01624298020164025101 - Protocolo nº 202202.2815.02031629-IA-530. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.-----

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EEBR84386 QDO

AV - 80 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/22 com o nº 2059801 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 59 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00010676420105020035 - Protocolo Nº 202206.0910.02188951-TA-280. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

15

VERSO

O Oficial

EEEP61838 QCW

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 81 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/22 com o nº 2059802 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00257007420025030106 - Protocolo nº 202204.0617.02090695-I A-740. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.

O Oficial

EEEP61864 BXQ

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 82 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/22 com o nº 2059803 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02001008220035020034 - Protocolo nº 202204.2515.02112109-IA-609. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.

O Oficial

EEEP61873 QLS

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 83 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106083 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme Segue na ficha 16

MATRÍCULA  
180478

FICHA  
16

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 15

ordem de 20/06/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48; decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00405009020095020203 - Protocolo nº 202206.2010.02202889-IA-270. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45806 BNM

AV - 84 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106084 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 27/06/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 02373005720025020035 - Protocolo nº 202206.2723.02216653-IA-130. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45813 YVI

AV - 85 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106085 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/09/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 01367004920035050022 - Protocolo nº 202209.1614.02355966-IA-409. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2023.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

16

VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45677 APS

AV - 86 **RETIFICAÇÃO:** Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 67, para constar que a penhora é de 9º Grau do imóvel. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

AV - 87 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/04/23 com o nº 2117059 à fl.77v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 13/02/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00306002120035020033 - Protocolo nº 202302.1308.02556312-1A-009. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41391 QIT

AV - 88 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/04/23 com o nº 2117060 à fl.77v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/03/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 02571005420055020039 - Protocolo nº 202303.2409.02621636-1A-509. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Segue na ficha 17

MATRÍCULA

180478

FICHA

17

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 16

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41386 VIT

R - 89

**PENHORA:** Pelo mandado nº 510009031318 de 02/11/2022, prenotado em 10/11/2022 com o nº 2089540 à fl.288 do livro 1-LZ e pelo despacho de 22/03/2023, prenotado em 28/03/2023 com o nº 2115375 à fl.17 do livro 1-MD, ambos da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal do RJ, fica registrada a **PENHORA EM 10º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$ 6.358.998,87, sendo o valor de avaliação de R\$310.000,00 para efeito de cálculo dos emolumentos, atendendo o disposto no Art. 522 § 1º da Consolidação Normativa da CGJ, decidida nos autos da ação de execução movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** em face de **DOCAS INVESTIMENTOS S/A**, atual **DOCAS INVESTIMENTOS LTDA**. (Processo nº 5082306-97.2022.4.02.5101/RJ). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12; Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023;-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41397 RFI

AV - 90

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 89 de **PENHORA EM 10º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53 § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41399 IDO

AV - 91

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

180478

17 - VERSO

em 02/05/23 com o n° 2121473 à fl.236 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/04/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo n° 01711006420075020012 - Protocolo n° 202304.0416.02641269-1 A-300. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEM24434 PVT

AV - 92 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/06/23 com o n° 2128515 à fl.189v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/05/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 01573007420045010020 - Protocolo n° 202305.0215.02669079-1A-990. Rio de Janeiro, 19 de junho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND82331 YVD

R - 93 **PENHORA:** Pelo Mandado n° 510009827316 de 10/03/2023 da 11ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, prenotado em 18/04/2023 com o n° 2119298 à fl.158 do livro 1-MD, fica registrada a **PENHORA EM 11º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$11.612.092,26 (neste valor incluído 3 imóveis), sendo o valor de avaliação de **R\$279.000,00 para efeito de cálculo dos emolumentos**, decidida nos autos da ação movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS LTDA. e outros

Segue na ficha 18

MATRÍCULA

180478

FICHA

18

Continuação da ficha 17

(Processo nº 0508567-42.2010.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMERO MENDES - Mat. 06743 EEND99075 YJY

AV - 94 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 93 de **PENHORA EM 11º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMERO MENDES - Mat. 06743 EEND99077 PNB

R - 95 **PENHORA:** Pelo Mandado nº 510010545648 de 01/06/2023 da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, prenotado em 27/06/2023 com o nº 2132305 à fl.26 do livro 1-MF, fica registrada a **PENHORA EM 12º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$8.389.430,37 (neste valor incluído 3 imóveis), **sendo o valor de avaliação de R\$279.000,00 para efeito de cálculo dos emolumentos**, decidida nos autos da ação movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS LTDA. (Processo nº 5030575-28.2023.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

18

VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND99063 YHG

AV - 96 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 95 de **PENHORA EM 12º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND99064 IZA

R - 97 **PENHORA:** Pela certidão de 28/06/2023 da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, prenotada em 29/06/2023 com o nº 2132689 à fl.39v do livro 1-MF, fica registrada a **PENHORA EM 11º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$198.206,71, decidida nos autos da ação trabalhista movida por VALERIA GONZALES OLIVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 0249400-82.2005.5.02.0053). Rio de Janeiro, 17 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT28282 QCY

AV - 98 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o nº 2156959 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 76 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202310.0610.02970892-TA-590). Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61901 BXO

AV - 99 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue na ficha 19

MATRÍCULA

FICHA

180478

19

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 18

em 25/10/23 com o nº 2156960 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 66 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202310.0610.02970893-TA-309). Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61907 QWS

AV - 100 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o nº 2156961 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 07/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo nº 01891003220045020202 - Protocolo nº 202308.0714.02851915-TA-530. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61913 UCJ

AV - 101 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o nº 2156962 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00236005220035010047 - Protocolo nº 202308.1410.02864477-I A-160. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61919 PWZ

AV - 102 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

19

VERSO

em 25/10/23 com o n° 2156963 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo n° 00727003620045020039 - Protocolo n° 202308.1814.02877733-IA-000. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61924 TWA

AV - 103 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o n° 2156964 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/09/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo n° 11503004228035090012 - Protocolo n° 202309.1812.02932149-I A-170. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61931 RQS

AV - 104 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o n° 2156965 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/10/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo n° 00004601520115020068 - Protocolo n° 202310.0207.02960033-IA-400. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.-----

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61937 UIG

Segue na ficha 20

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 19

MATRÍCULA

180478

FICHA

20

R - 105 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 30/11/2023, prenotado em 05/12/2023 com o nº 2164395 à fl.279v do livro 1-MI e ofício PJe de 13/12/2023, prenotado em 14/12/2023 com o nº 2166720 à fl.63 do livro 1-MJ, ambos da 14º Vara do Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 14º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$558.321,88, decidida nos autos da ação trabalhista movida por RICARDO PIRES CALAZANS MATOS em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0001800-67.2003.5.01.0014). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX94405 HOI

AV - 106 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/12/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/12/23 com o nº 2166608 à fl.59 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/11/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00303003220025020021 - Protocolo nº 202311.2016.03040565-I A-021. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX94088 VHI

AV - 107 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude da PENHORA EM 14º GRAU registrada com o nº 105, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 97 para constar que é de PENHORA EM 13º GRAU. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

20

VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX94406 KDR

AV - 108 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/24 com o nº 2178408 à fl.184 do livro 1-ML, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/01/24, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00021497520105020021 - Protocolo nº 202401.2423.03129152-I A-930. Rio de Janeiro, 07 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG71461 FKI

AV - 109 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/24 com o nº 2178409 à fl.184 do livro 1-ML, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 31/01/24, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00006169320105010026 - Protocolo nº 202401.3111.03139032-I A-170. Rio de Janeiro, 07 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG71465 DHP

AV - 110 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/24 com o nº 2178410 à fl.184 do livro 1-ML, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 08/02/24, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal  
Segue na ficha 21

Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº  
01167009320095020024 - Protocolo nº 202402.0815.03155191-I  
A-060. Rio de Janeiro, 07 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG71468 LZU

AV - 111 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/03/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/03/24 com o nº 2183216 à fl.57 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 11/03/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00806009020095020202 - Protocolo nº 202403.1123.03209388-1A-690. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP49079 XCO

AV - 112 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/06/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/24 com o nº 2204239 à fl.213 do livro 1-MO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 25 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00005333920135020028 - Protocolo nº 202406.2611.03411885-TA-570). Rio de Janeiro, 23 de julho de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETI87369 DOY

AV - 113 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/24 com o nº 2204240 à fl.213 do livro 1-MO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

180478

21

VERSO

ordem de 24/06/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00008291420115010043 - Protocolo nº 202406.2420.03408146-IA-430. Rio de Janeiro, 23 de julho de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETI87374 JOY

AV - 114 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/24 com o nº 2204241 à fl.213 do livro 1-MO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 09/07/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00002809520105020015 - Protocolo nº 202407.0917.03438701-IA-909. Rio de Janeiro, 23 de julho de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETI87386 IPT

AV - 115 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 11/07/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 22/08/24 com o nº 2212307 à fl.203 do livro 1-MP, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 42 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00956008120045100009 - Protocolo Nº 202407.1114.03442898-TA-240. Rio de Janeiro, 29 de agosto de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC36386 DQY

Segue na ficha 22

MATRÍCULA

FICHA

180478

22

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 21

AV - 116 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/24 com o nº 2217310 à fl.83 do livro 1-MQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 31/08/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo - SP - Processo nº 05317124919964036182 - Protocolo nº 202408.3110.03550104-IA-790. Rio de Janeiro, 20 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 | **EEUN15644 HRV**

AV - 117 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/24 com o nº 2217311 à fl.83 do livro 1-MQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 11/09/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 02181001420035020202 - Protocolo nº 202409.1114.03572869-IA-020. Rio de Janeiro, 20 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 | **EEUN15670 FZB**

R - 118 **PENHORA:** Pelo ofício de 09/09/2024, prenotado em 09/09/2024 com o nº 2216184 à fl.42v do livro 1-MQ, Despacho de 08/11/2024, prenotado em 08/11/2024 com o nº 2228936 às fls.201 do livro 1-MR e Ofício de 14/11/2024, prenotado em 14/11/2024 com o nº 2230285 às fls.249v do livro 1-MR, todos da 45ª Vara do Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 15º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$28.308,47 (neste valor incluído outros imóveis), decidida nos autos da ação trabalhista

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

22

VERSO

movida por CARLOS FERREIRA DA SILVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº0184300-76. 2001.5.01.0045). Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI02395 VXQ

R - 119 **PENHORA:** Pelo ofício de 29/11/2024 da 50ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 29/11/2024 com o nº 2232963 à fl.45v do livro 1-MS, fica registrada a **PENHORA EM 16º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$850.000,00 (neste valor incluído 3 imóveis), decidida nos autos da ação movida por GLAUCO LOPES NADER e outros em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0183200-71.2001.5.0050). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 10 de dezembro de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI11627 NOZ

AV - 120 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/10/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/24 com o nº 2238083 à fl.229v do livro 1-MS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 24 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 685001219995100015 - Protocolo nº 202410.3018.03675520-TA-060). Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2025.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVU29480 XEO

AV - 121 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 25/11/24 a Central Segue na ficha 23

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 22

MATRÍCULA

180478

FICHA

23

Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/24 com o nº 2238084 à fl.229v do livro 1-MS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 75 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00842003020055100011 - Protocolo nº 202411.2513.03717406-TA-600). Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVU29489 RSK

AV - 122 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/12/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/24 com o nº 2238085 à fl.229v do livro 1-MS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 21/11/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00022206720115020013 - Protocolo nº 202411.2115.03712235-IA-580. Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVU29499 OFH

AV - 123 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/12/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/24 com o nº 2238086 à fl.229v do livro 1-MS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 29/11/24, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 01392008920025020060 - Protocolo nº 202411.2911.03728312-IA-980. Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVU29506 VTZ

Segue no verso

MATRÍCULA

180478

FICHA

23

VERSO

AV - 124 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/02/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/03/25 com o nº 2250247 à fl.67 do livro 1-MU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/02/25, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00747009320095010028 - Protocolo nº 202502.0407.03816653-I A-943. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme art.320-C, P.U., do Provimento nº 149/2023 do C.N.J., incluído pelo Provimento nº 188/2024. Rio de Janeiro, 18 de março de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEWV95285 XQI

R - 125 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 03/10/2025 da 42ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 03/10/25 com o nº 2292307 à fl.79 do livro 1-NB, fica registrada a **PENHORA EM 17º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$198.206,71, decidida nos autos da ação trabalhista movida por VALERIA GONZALES OLIVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0101400-39.2024.5.01.0042). Rio de Janeiro, 10 de outubro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAA69669 HKD