



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **RUA SANTA CLARA Nr 00070 SAL 404**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição 1383755-4	Código Logradouro 080788	Número da Certidão 19487802024
Titular ANA MARIA BASTOS OREIRO		
Condição 08 - *****		
Situação 27 - 2 FRENTES		
Tipologia 28 - SALA		
Utilização 82 - NAO RESIDENCIAL		
Posição 05 - FRENTE		
Idade 1980		
Área do Terreno 0000544		
Área Edificada 0000029		
Testada Real 00027,0		
Fração Fiscal 1,0000000		
Observações: Não há observações		
Titulares: CLAUDIA BASTOS OREIRO (Proprietário)		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 27/05/2024

Rodrigo de Oliveira Barbirato
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial