



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR
certidao-0594
2219090/0143

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

121.153

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9.º OFÍCIO
ta: 23 de maio de 1984

Data: 23 de maio de 1984

JS

SEGUE NO VERSO

S&EC

Servizio di Assistenza

Registro
de Imóveis do Brasil



Validé aquí
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2219090/0143

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0121153-83



Valida aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2219090/0143

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

121153

FICHA

2

CNM: 089425.2.0121153-83

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 1

04 de outubro de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUN29142 ANT

AV - 5

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 25/09/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/24 com o nº 2219692 à fl.168v do livro 1-MQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/08/23, em face de SANTA CASA DE MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.609.504/0001-62, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara Federal de Execução do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05196017720114025101 - Protocolo nº 202308.1406.02863941-IA-250. Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUN29144 GBY

AV - 6

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 25/09/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/24 com o nº 2219693 à fl.168v do livro 1-MQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 05/07/24, em face de SANTA CASA DE MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.609.504/0001-62, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara Cível da Capital do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01540775220068190001 - Protocolo nº 202407.0515.03432452-IA-330. Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUN29149 HQD

R - 7

PENHORA: Pelo Termo de 23/09/2024 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEX REEF, prenotado em 23/09/2024 com o nº 2219090 à fl.147 do livro 1-MQ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$163.102.323,47, decidida nos autos da ação Segue no verso

Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V4D5Y-V2K8V-SPYU5-92GLU>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atestamento
Eletrônico Documentalizado

registro
de imóveis do Brasil

Fls.: 8



Valide aqui:
este documento

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEUX46445 TZO
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2219090/0143

REGISTRO GERAL

CNM: 089425.2.0121153-83

MATRÍCULA

FICHA

121153

2

VERSO

trabalhista movida por ERNESTINA FONSECA em face de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO e outros (Processo número 0011231-46.2014.5.01.0045). Constou no termo a determinação do ato registral independentemente do posterior envio do valor da avaliação do imóvel. Serviu também para este Registro o ofício nº 297/2024 de 09/10/2024 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEX REEF, prenotado em 10/10/2024 com o nº 2222616 à fl.274 do livro 1-MQ, que determinou a prática do ato na plena propriedade do imóvel, independente do usufruto, tendo em vista que o usufrutuário encontra-se falecido desde 2007. Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUX44782 FBW

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.
Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2024.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V4D5Y-V2K8V-SPYU5-92GLU>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Saec
Serviço de Arrendamento
Eletrônico Compartilhado

registro
de imóveis do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis

do Brasil

REGISTRO

de imóveis



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: B5PQU-RSDPT-BGC9N-EXGVE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Adilson Alves Mendes (CPF 002.018.397-68)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/B5PQU-RSDPT-BGC9N-EXGVE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

