



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DE SERTANÓPOLIS – VARA DA FAZENDA PÚBLICA –  
ESTADO DO PARANÁ.  
Rua São Paulo, n.º 853, Fórum, CEP 86170-000, Sertanópolis/PR.

A Exma. Sra. Dra. Karina de Azevedo Malaguido, MMª. Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Sertanópolis – PR, na forma da lei, nos autos abaixo descritos e qualificado, determina a expedição do presente edital para venda judicial a seguir:

**PRIMEIRO LEILÃO:** Dia **05 de FEVEREIRO do ano 2024**, às **15:00 horas, somente na modalidade eletrônica**, mediante cadastro prévio no site [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br), cuja venda se fará por maior lance oferecido, desde que não seja inferior ao valor da avaliação. Não havendo licitante será levado a segunda venda.

**SEGUNDO LEILÃO:** Dia **19 de FEVEREIRO do ano 2024**, às **15:00 horas**, onde poderá ocorrer alienação por preço inferior ao da avaliação desde que não seja aviltante (inferior a 60% da avaliação), **nas modalidades eletrônica**, através do site [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br) e **presencial** (Salão do Júri e, caso não seja possível, no átrio do Fórum).

**LEILOEIRO OFICIAL NOMEADO:** WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, leiloeiro público oficial, devidamente inscrito na JUCEPAR sob o n.º 660.

**PROCESSO:** Autos de n.º 0001822-46.2016.8.16.0162, de Cumprimento de Sentença, movida por MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ em desfavor de REINALDO RAMOS REIS.

**BENS:** **1) Veículo:** FIAT/STRADA WORKING CD, placa: ARY-9848, ano de fabricação/modelo: 2009/2010, cor: branca, combustível: álcool/gasolina, renavam: 0017.827481-0, chassi: 9BD27804MA7214429, município: Sertanópolis/PR. **(Observação do Oficial de Justiça na data de 02/09/2021 e 22/02/2022 (seq. 309.1 e 374):** frente boa, parachoque dianteiro trincado/riscado; laterais boas/riscadas. Os pneus estão desgastados e existem algumas pequenas avarias).

**2) Veículo:** VW/FUSCA 1300, placa: AIS-2986, ano de fabricação/modelo 1975/1975, cor: bege, combustível: gasolina, renavam: 0051.475257-2, chassi: BJ176471, município: Sertanópolis/PR. **(Observação do Oficial de Justiça na data de 22/02/2022 (seq. 374):** “veículo encontra-se parado por longo período de tempo, bem como possui dois pneus desgastados e existem algumas pequenas avarias”).

**AVALIAÇÃO:** **1)** R\$ 38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais) em 22/02/2022 (seq. 374 e 389).

**2)** R\$ 10.000,00 (dez mil reais) em 22/02/2022 (seq. 374 e 389).

**DEPÓSITO:** Em mãos do(a) Executado (seq. 309.1 e 309.3).

**ÔNUS:** **1)** Constante na Certidão de Registro de Veículo – DETRAN/PR na data de 25/05/2022 (seq. 458.2); **a) Bloqueio Judicial/Bloqueio RENAJUD nos presentes autos; b) Bloqueio Judicial/Bloqueio RENAJUD:** autos n.º 0003057-48.2016.8.16.0162 da Vara Cível de Sertanópolis.

Constante na Consulta Consolidada do Veículo – DETRAN/PR na data de 01/12/2023; **a) Situação do Veículo:** Bloqueio por ordem judicial – Bloqueio RENAJUD.

Constante na Certidão do Cartório Distribuidor em 08/04/2022 (seq. 423.1):

**a) Penhora dos presentes autos.**

**2)** Constante na Certidão de Registro de Veículo – DETRAN/PR na data de 25/05/2022 (seq. 458.2); **a) Bloqueio Judicial/Bloqueio RENAJUD nos presentes autos; b) Bloqueio Judicial/Bloqueio RENAJUD:** autos n.º 0003057-48.2016.8.16.0162 da Vara Cível de Sertanópolis.

Constante na Consulta Consolidada do Veículo – DETRAN/PR na data de 01/12/2023; **a) Licenciamento:** Licenciamento 2023 no valor de R\$ 90,94 (vencimento em 13/10/2023); **b) Situação do Veículo:** Bloqueio por ordem judicial – Bloqueio RENAJUD; **c) Restrição à Venda:** ALIENACAO FIDUCIARIA - COMIND SA CFI (quitado).

Constante na Certidão do Cartório Distribuidor em 08/04/2022 (seq. 423.2):

**a) Penhora dos presentes autos.**

Podendo existir ônus diversos não informados no processo ou com registro posterior à(s) data(s) do(s) Extrato(s) e/ou Certidão(ões) do DETRAN/PR.

**OBS:** Custas, carta de arrematação e/ou mandado de entrega, serão de responsabilidade do arrematante.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 624.260,26 (seiscentos e vinte e quatro mil, duzentos e sessenta reais e vinte e seis centavos), em 25/03/2022 (seq. 401) + Custas no valor de R\$ 2.844,04 (dois mil, oitocentos e quarenta e quatro reais



e quatro centavos), em 26/08/2021 (seq. 301), que poderá ser acrescida das devidas correções, custas processuais, eventuais multas e honorários advocatícios.

**CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** a) em caso de arrematação, 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, pago pelo arrematante diretamente ao leiloeiro; b) em caso de adjudicação, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, pago pelo adjudicante; c) em caso de remição e acordo, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, pago pela parte executada.

**AD-CAUTELAM:** E, para que chegue ao conhecimento de todos e não possa ninguém alegar ignorância, especialmente o(s) devedor(es) REINALDO RAMOS REIS, e seu(ua) cônjuge, se casado(a) for(em), bem como os terceiros interessados: ILTON DE SOUZA, MUNICÍPIO DE SERTANÓPOLIS/PR e COMIND SA CFI, e demais terceiros eventualmente interessados, fica(m), desde já por este edital, devidamente intimado(s) das designações acima para a realização dos leilões, para que, querendo, promova(m) o que entender(em) a bem de seus direitos; será o presente edital afixado no quadro de editais e avisos da Vara da Fazenda Pública, e publicado na página [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br) pela imprensa na forma da lei vigente.

**OBSERVAÇÃO:** Na hipótese da não realização dos leilões nas datas designadas, por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para sua realização. Sertanópolis, 01/12/2023.

**KARINA DE AZEVEDO MALAGUIDO**  
JUÍZA DE DIREITO

