



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**16ª Vara Federal de Curitiba**

Rua Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41) 32101713 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb16@jfpr.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5021569-23.2010.4.04.7000/PR**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** H COSTA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA

**APENSO(S) ART.28 LEF:** 5036542-75.2013.4.04.7000

**DESPACHO/DECISÃO**

1. O bem imóvel penhorado nos autos (evento 44, AUTOPENHORA6), matriculado sob n.º 19.933 no 1º CRI de Curitiba, foi reavaliado no evento 167, LAUDOAVAL2, no valor de R\$ 900.000,00, posicionado em março de 2023.

Os proponentes GIOVANELLA ALIMENTOS EIRELI LTDA, por intermédio do Leiloeiro WERNO KLÖCKNER JÚNIOR (evento 155, PET1), e GILSON DOS SANTOS SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA (evento 158, PET1), foram intimados no evento 179, CERT1, para ratificarem as propostas apresentadas nos autos, tendo a primeira dito expressamente não ter mais interesse na sua manutenção. O segundo não se manifestou, tendo decorrido o prazo, conforme evento 185.

A exequente requereu, no evento 189, nova tentativa de venda direta do imóvel penhorado.

2. Assim, defiro nova tentativa de venda direta do imóvel matrícula n.º 19.933 do 1º CRI de Curitiba.

3. Intimem-se as partes. Prazo de 15 (quinze) dias.

4. Após, não havendo insurgência, **intimem-se os Leiloeiros Oficiais Afonso Marangoni e Werno Klöckner Júnior** para que, pelo prazo de 06 meses, procedam à oferta do bem imóvel, ficando esclarecido que não serão aceitas propostas cujo montante **seja inferior a 60% do valor da última avaliação**.

---

Documento eletrônico assinado por **DANIELLE PERINI ARTIFON, Juíza Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700014422898v4** e do código CRC **2849b6f4**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): DANIELLE PERINI ARTIFON  
Data e Hora: 30/6/2024, às 14:4:1

---

**5021569-23.2010.4.04.7000**

**700014422898.V4**



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**16ª Vara Federal de Curitiba**

5021569-23.2010.4.04.7000

700014422898 .V4