

023 13:25 PROTOCOLLO: S23010345206D-212

FLS. N.º	01
MATRÍCULA N.º	212

100

100

100

inzentos e dois), com a área cidade, dentro das seguintes distância de 17,00 metros; - com uma distância de 17,00- . Todas as datas acima mencionados de 1976, motorista PAULO DE MORAES, solteiro, maioridade e CPF nº 172925309-15 08.01.1976, deste Registro.

ra, do lar, residente nesta
DE WORKS. Título:- Escritura
15.84 em 15.12.1975. Va -
mod/2any

2.925.309-15, solteiro, já

2.925.309-15, solteiro, já
bens com Marta Aparecida -/
te nesta cidade. Título: -/
4.000.000,. Sem condições -/
CPC e Ct-25.858, ao FP. -/

mulher MARIA APARECIDA FERREIRA /
em 27.06.1974, maiores e capazes,

mulher MARIA APARECIDA FERREIRA /
27.06.1974, maiores e capazes,
PIERONI, brasileira, maior e ca-
rência de bens, em 29.11.1980, co-
à Avenida Monteiro Lobato, 247,
9 de maio de 2002, livro 334-nº,
al imobiliário sob nº.24415800. /
fe. Maringá, 26 de junho de

segue as fis... 0 2



**1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

212

FOLHA

02

RUBRICA



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

R.4/212. PRENOTAÇÃO Nº 324.703 de 02/10/2017. **PENHORA.**

EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S.A.

EXECUTADOS: I M PIERONI & CIA LTDA ME, IVONE MARTINS PIERONI, e ODAIR ANTONIO PIERONI.

TÍTULO: Conforme Termo de Penhora, expedido pela 3ª Vara Cível desta Comarca, em 13/09/2017, extraído dos Autos nº 0008076-82.2016.8.16.0017 de Execução de Título Extrajudicial, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 50.786,86 (cinquenta mil, setecentos e oitenta e seis reais e oitenta e seis centavos).

FUNREJUS guia nº 25668075-2, recolhido R\$ 101,57 em 13.10.2017.

Emolumentos: 1.310,60 VRC igual a R\$ 238,53.

Maringá, 24 de outubro de 2017. rod. Registrador:

Bel Edmar Belmont - Escrevente

R.5/212. PRENOTAÇÃO Nº 328.397 de 13/03/2018. **PENHORA.**

EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S.A.

EXECUTADOS: I. M. PIERONI & CIA LTDA ME, IVONE MARTINS PIERONI e ODAIR ANTONIO PIERONI.

TÍTULO: Conforme Termo de Penhora de 19/01/2018, expedido pela 4ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos nº 0027451-69.2016.8.16.0017 de Execução de Título Extrajudicial, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 67.473,35 (sessenta e sete mil, quatrocentos e setenta e três reais e trinta e cinco centavos).

FUNREJUS guia nº 27801684-5, recolhido R\$ 134,95, em 26/03/2018.

Emolumentos: 1.310,60 VRC igual a R\$ 252,94.

Maringá, 05 de abril de 2018.Tr. Registrador:

AV.6/212. Nos termos do art. 213, I, a, da Lei nº 6.015/73, procedo esta averbação para constar que na abertura desta matrícula deixou de ser mencionada a localização completa do imóvel, sendo o correto: **Jardim Alvorada - 2ª parte.**

Maringá, 30 de janeiro de 2019. ff. Registrador:

Juliana Leças da Campos - Escrevente

AV.7/212. PRENOTAÇÃO Nº 347.429 de 03/02/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/01/2020, nº 202001.3014.01050805-IA-840, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 3ª Vara Cível desta Comarca, processo nº 00080768220168160017, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de ODAIR ANTONIO PIERONI, CPF nº 424.782.199-72, e IVONE MARTINS PIERONI, CPF nº 929.218.099-15.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 06 de fevereiro de 2020.Tr. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua no verso

MATRÍCULA	FOLHA	
212	02 V	LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Av. 8/212. PRENOTAÇÃO N° 352.653 de 28/08/2020. INDISPONIBILIDADE. Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 27/08/2020, n° 202008.2716.01248006-IA-051, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 4ª Vara Cível desta Comarca, processo n° 00274516920168160017, foi decretada a indisponibilidade dos bens de IVONE MARTINS PIERONI, CPF n° 929.218.099-15. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). Maringá, 02 de setembro de 2020. nd. Registrador:  Vitoria F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018		

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ
Av. Duque de Caxias, 882 - Torre 2 - Sala 803
CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é exata reprodução do
original desta serventia, extraída nos termos do Art 19 § 1º da Lei
6.015/73.

Maringá, 27 de janeiro de 2023.

Certidão emitida às 13:14:22.



Busca: R\$ 4,44
Certidão de Inteiro Teor: R\$ 34,24
Fundep: R\$ 1,93
Iss: R\$ 0,77
Funrejus: R\$ 9,67
Total: R\$ 51,05

Esse documento foi assinado digitalmente por VITORIA RODRIGUES DE AZEVEDO - 27/01/2023 13:25 PROTOCOLO: S23010345206D-212

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJD3E N6BYT SC52P 5UECB

