



## PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

4º Juizado Especial Cível de Maringá

### EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

**Primeiro Leilão:** 22/02/2024 10:00:00  
**Leiloeiro:** WERNO KLÖCKNER JUNIOR  
**Local:** www.kleiloes.com.br e Av. Carlos Gomes 226 Maringá  
**Processo:** 0020568-59.2023.8.16.0018

#### Parte(s) do Processo:

##### Promovente

**Nome:** CONDOMINIO DE PROPRIETARIOS ROYAL GARDEN RESIDENCE  
**Endereco:** RUA 3610, 237 - Centro - BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC

##### Promovido

**Nome:** Katia Alessandra Bagagine Hirata  
**Endereco:** Rua Lápis-lazuli, 272 - Jardim Santa Helena - MARINGÁ/PR - CEP: 87.083-310

#### Bem(ns) Penhorado(s):

**Descrição:** 01 (um) veículo marca/modelo GM/MERIVA MAXX, PLACA: ALR0J88, ano de fabricação 2007/2008, CHASSI: 9BGXH75G08C715863, cor prata, com quatro pneus meia vida, estepe meia vida, contendo alguns riscos na lataria, com acessórios obrigatórios, em geral o veículo encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento. - ATENÇÃO!!! FOI ALTERADO O STATUS PARA BEM RESTITUÍDO APENAS PARA EFEITO DE DEVOLUÇÃO DA CARTA PRECATÓRIA PARA A COMARCA DE ORIGEM

**Valor:** R\$ 26.530,00

**Ônus:**

**Depositário:** Katia Alessandra Bagagine Hirata

Dr(a) Abilio Thadeu Melo Sodre de Freitas  
Juiz Responsável

