

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Francisco Emílio Ribeiro Planas

REGISTRADOR - CPF: 086.415.818-12

MATRÍCULA
102.672

MATRÍCULA
102.672

DATA
10/05/2013

Fls.
1

RUBRICA

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: SALA COMERCIAL n°.1304 (um mil, trezentos e quatro), do Centro Empresarial São Bento, localiza-se no décimo quarto pavimento ou 13º andar, na frente e à direita de quem olha o edifício de frente pela Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, com área privativa de 68,23m², área de uso comum de 54,97m², área total de 123,20m² e fração ideal do solo de 12,299m², com direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva sob n°.10 (dez), situada no terceiro subsolo. Edifício construído sobre a data de terras n°.09 (nove), da quadra n°.51-A/10(cinquenta e um-A/dez), situada na Zona 01, nesta cidade.

PROPRIETÁRIOS:- HERMÍNIO ARDUIN e sua mulher NAIR DOS SANTOS ARDUIN; PRISCILLA ARDUIN ISSA DA COSTA, casada com LUCAS ISSA RIBEIRO DA COSTA; JULIANO ARDUIN; SIMONE ARDUIN; GIVANILDO CARLOS COSSA e sua mulher VANUSA FERRONATO COSSA; CARLOS ALBERTO NÓBREGA e sua mulher ANA MARIA DA SILVA NÓBREGA; JONAS ZIROLDI e sua mulher ROSA MARIA DE LIMA ZIROLDI; JOÃO DOURIVAL MARTIM e sua mulher SUELI APARECIDA DA SILVA MARTIM; SALETE MARTA VALENTINI FERNANDES e seu marido JOÃO FERNANDES JUNIOR; GENEIR LUIZ PETECK VALENTINI; PAULO GARCIA JÚNIOR e sua mulher PAULA CRISTINA AGULHAS REBELO; JOSÉ FRANCISCO GOMES e sua mulher ISABEL CRISTINA BENTO FERNANDES GOMES; HENRIQUE LAURIANO DE SOUZA e sua mulher LUCINEIDE PATRICIO DE SOUZA; SELMA RIBEIRO CORREIA; ANTÔNIO TARCIZO JAVERA e sua mulher CRISTIANE AMALIA FERRARO JAVERA; MÁRCIO TELES DA SILVA e sua mulher SANDRA REGINA TELES DA SILVA; ARMANDO FRANCISCO DE OLIVEIRA e sua mulher MARTA MARIANI DE OLIVEIRA; A. PART. ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA; FLAVIANE GARCIA BENTO DOS SANTOS, casada com RUBENS HENRIQUES DOS SANTOS JUNIOR; FERNANDO GARCIA BENTO, casado com LÍGIA MARIA GIROTO BENTO; FABERSON GARCIA BENTO; OLIVIO KUHNEN e sua mulher MARIA NEUZA CONRADO KUHNEN, JOSÉ MARCOS SANTINI e sua mulher ELIDIOMARA CORRÊA DA CONCEIÇÃO SANTINI; JAIME LUIS SANTINI e sua mulher SYDINEIA DE FATIMA SANTIERI SANTINI; MARCELO SANTINI e sua mulher SILVANA CHAVENCO SANTINI; FERNANDA VANESSA MINGLIN; JOAQUIM CARDOSO TAVARES e sua mulher CELMA REGINA ALVES TAVARES; EDSON PEREIRA CARDOSO e sua mulher MARIA DE FÁTIMA ABREU CARDOSO; ADELICIO PEREIRA CARDOSO e sua mulher ANA LÚCIA SANTOS DA SILVA CARDOSO; JOSÉ ODILON CARDOSO e sua mulher ROSICLEI DE FREITAS CARDOSO; JOSÉ DE ALMEIDA e sua mulher NILCE JOSÉ DE ALMEIDA; NIPORICE COMÉRCIO E BENEFÍCIO DE ARROZ LTDA; PAULO YUKIHISSA ABE e sua mulher FLORA SARUHASHI ABE; CARLOS ROBERTO VELTRINI e sua mulher MARINA APARECIDA PETERNELLA VELTRINI; PAULO SÉRGIO MARTINELLI e sua mulher CRISTIANE APARECIDA MARTINELLI; ANDRÉ TORRES TEIXEIRA e sua mulher GLAUCIA ATAVILA DA SILVA; DDC INCORPORADORA E ADMINISTRADORA DE BENS LTDA; GILMAR GALLINE e sua mulher MARILDA SANTANA GALLINE; ANA MARIA QUESADA ZIBORDI e seu marido WILSON ZIBORDI; CLEONICE VIRGÍNIA MARION ROVANI e seu marido VALDECIR ROVANI; ANTONIO AUGUSTO MARTINES QUESADA e sua mulher MARILENA FREDERICO CAVALARO QUESADA; ELETRO TÉCNICA TOYO DIESEL LTDA; HELEN PELISSON DA CRUZ e seu marido VIVALDO CASTILHO DA CRUZ JUNIOR; ADILSON VIEIRA DO PINHO e sua mulher SOLANGE DE JESUS DO PINHO; GEORGES JOSÉ MAIA KOTSIFAS e sua mulher CECÍLIA MARIA HALUSCH PARODI DE KOTSIFAS; TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA; QUANTUM OF KNOWLEDGE ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA; BELOPESCAP INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA; OSNIR BERTO GASPAS e sua mulher ZENEIDE AGUILAR GASPAS; BENEVIDES ROCCO e sua mulher LUIZA EDIN GRIGOLI ROCCO; CARLOS ADELSON CASSIA e sua mulher SÔNIA FERREIRA CASSIA; e DAYANE CAPOCCI BATISTA. Registro Anterior:- Registros n°.02, 05, 06, 07, 09, 11, 12, 13, 14, 18, 21, 22, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 32 e 40, matrícula n°.52.995 de 08.08.2006, 02.05.2008, 11.09.2008, 15.09.2008, 10.10.2008, 26.06.2009, 26.06.2009, 13.11.2009, 05.08.2010, 17.11.2010, 06.07.2011, 09.02.2012, 15.03.2012, 07.11.2012, 23.11.2012, 17.12.2012, 02.01.2013,

Segue no verso

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

02.01.2013 e 10.05.2013, respectivamente, deste registro de imóveis. rod. O Registrador:-

Bel. Edmar Belmont - Escrevente

R.1/102.672. PRENOTAÇÃO N°.274.307 de 16/04/2013. **DIVISÃO AMIGÁVEL.** Conforme Escritura Pública de Instituição e Convenção de Condomínio, Cumulada com Divisão Amigável, lavrada no 2º Tabelionato de Notas local, em 11 de janeiro de 2013, livro 989-N, fls.172/202, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$.1.000,00 (um mil reais), foi atribuído a condômina: **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Antonio Puglia, n°.51, Bairro Distrito Industrial, em Itaú de Minas-MG, inscrita no CNPJ n°.66.306.093/0001-95. FUNREJUS isento conforme artigo 3º, inciso VII, letra b, item 05 da Lei n°.12.216/98, alterada pela Lei n°.12.604/99. Dou fé. Maringá, 10 de maio de 2013. **Emolumentos:-** 4.312,00 VRC igual a R\$.607,99. rod. O Registrador:-

Bel. Edmar Belmont - Escrevente

R.2/102.672. PRENOTAÇÃO N°.300.190 de 30/06/2015. **HIPOTECA.** Por Cédula de Crédito Bancário n°.22/00556-7, emitida na cidade de Joinville-SC, em 16 de junho de 2015, por **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, já qualificada, com Certidão Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, de 15/06/2015, válida até 12/12/2015, emitida pela Secretaria da Receita Federal, **arquivada sob n°.48, Pasta 30-C**, comparecendo como avalistas, **JOÃO BATISTA DUARTE**, portador da CI/RG n°.189283-SESPDC/SC e do CPF n°.164.987.049/34, empresário, divorciado, residente e domiciliado na Avenida Advogado Horácio Raccanello Filho, n°.5570, Zona 07, nesta cidade, e, **ADRIANA MARIA DE SOUZA**, portadora da CI/RG n°.5823488/SESPDC/SC e do CPF n°.759.257.539/68, do lar, solteira, maior, capaz, residente e domiciliada na Rua Quinze de Novembro, n°.1915, Centro, em Joinville/SC; **arquivado sob n°.37, pasta 1175**, foi constituída sobre o imóvel objeto desta matrícula, **HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, à favor do **BANCO DO BRASIL S.A.** sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, inscrita no CNPJ n°.00.000.000/0001-91, para garantia do pagamento de um financiamento no valor de R\$.2.228.432,58 (dois milhões, duzentos e vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e oito centavos), utilizável na forma do título, descontado o valor da entrada de R\$.235.937,85, posição em 16/06/2015, da seguinte forma: 12 (doze) prestações iguais, mensais e sucessivas no valor nominal de R\$.100,00 cada, vencíveis entre 24/07/2015 e 24/06/2016; 23 (vinte e três) prestações iguais, mensais e sucessivas no valor nominal de R\$.82.970,62 cada, vencíveis entre 24/07/2016 e 24/05/2018 e 01 (uma) prestação no valor nominal de R\$.82.970,47 vencível em 24/06/2018, cada uma acrescida de encargos básicos, atualizados monetária e mensalmente, a partir de 16/06/2015, com base no Índice de Remuneração Básica das Cadernetas de Poupança (IRP), incidirão, ainda, encargos adicionais à taxa nominal 1,300% ao mês; e efetiva: 16,765% ao ano. Referidos encargos básicos e adicionais serão calculados, debitados e capitalizados mensalmente a cada data-base da operação, para serem exigidos integral e juntamente com as parcelas de capital nas amortizações antecipadas, no vencimento e na liquidação da dívida. As obrigações assumidas nesta Cédula de Crédito Bancário serão cumpridas junto à Agência do Banco do Brasil S/A em que for mantida a conta corrente da emitente, praça que fica designada como fôro desta Cédula. Obrigam-se as partes pelas demais cláusulas e condições da cédula. FUNREJUS guia n°.15073146-1, recolhido R\$.4.456,87, em 01/07/2015, **arquivo n°.66, pasta 40-F**. Dou fé. Maringá, 10 de julho de 2015. **Emolumentos:-** 2.156,00 VRC igual a R\$.338,49. plb. O Registrador:-

Bel. Miralva Souza de Jesus-Escrevente

AV.3/102.672. PRENOTAÇÃO N°.318.029 de 12/01/2017. **ADITIVO.** Conforme Primeiro Aditivo de Retificação e Ratificação à Cédula de Crédito Bancário, n°.22/00556-7, assinado na cidade de Joinville-SC, em 21 de dezembro de 2016, Segue fls. n.º 2

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Luiz Gama, 89 - Zona 04 - Maringá - Paraná

Francisco Emílio Ribeiro Planas

Registrador

MATRICULA
102-672

MATRICULA

102-672

DATA

08 FEV. 2017

Fis.

02

RUBRICA

f

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

entre o Emitente: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, já qualificada, com Certidão Positiva com efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida em 31.08.2016, válida até 27.02.2017, pela Secretaria da Receita Federal, **arquivada sob nº.118, pasta 40-C**, o Credor: BANCO DO BRASIL S.A. (agência EMPR.NORTE CATARINENSE-SC), prefixo 3428-2, inscrita no CNPJ nº.00.000.000/5058-03, **arquivado sob nº.27, pasta 24-A**, procedo esta averbação para **aditar a Cédula de Crédito Bancário nº.22/00556-7**, registrada sob nº.02, no seguinte: **CLÁUSULA SEGUNDA:** O emitente e o credor tem justo e acordado, que os encargos financeiros do instrumento ora aditado a partir de 21/12/2016, passarão a ser atualizados monetária e mensalmente pelo encargos básicos com base na Taxa Referencial (TR), na forma regulamentada pelo Banco Central do Brasil, ou outro índice que legalmente venha a substituí-la. Sobre os valores devidamente atualizados pelos respectivos encargos básicos, incidirão, ainda, encargos adicionais à taxa nominal de 1,5% a.m. equivalentes à taxa efetiva de 19,562% a.a. calculados por dias corridos, com base na taxa equivalenete diária por mês civil (28, 29, 30 ou 31 dias), passando a cláusula ENCARGOS FINANCEIROS a vigorar com redação do presente aditivo. **CLÁUSULA TERCEIRA:** O emitente e o credor tem justo e acordado, alterar a cláusula FORMA DE PAGAMENTO do instrumento aditado, que passa a vigorar com seguinte redação: O emitente obriga-se a pagar, ao CREDOR, a dívida resultante da Cédula de Crédito Bancário em 36 prestações mensais e sucessivas, correspondentes a parcela de principal no valor de R\$.60.088,45, cada uma acrescida de encargos básicos e adicionais integrais, apurados no período, vencendo a primeira em 24.08.2017 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, obrigando-me a liquidar com a última, em 24.02.2020, todas as responsabilidades resultantes deste título. **CLÁUSULA QUARTA:** REFORÇO DE GARANTIA; **CLÁUSULA NONA:** ratificação das garantias pessoais. Assim ajustados, o emitente, os avalistas e o credor, declarando não haver intenção de novar, ratificam a Cédula de Crédito Bancário ora aditada em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados no aditivo, que àquela se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito. Isento do recolhimento do FUNREJUS, conforme artigo 3º, inciso VII, letra b, item 13 da Lei nº 12.216/98, alterada pela Lei nº.12.604/99. Dou fé. Maringá, 08 de fevereiro de 2017. **Emolumentos:- 315,00 VRC igual a R\$.57,33.Mt. O Registrador:-**

Fernando Matsuzawa
Registrador

AV.4/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 325.715 de 16/11/2017. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 31/10/2017, nº 201710.3116.00394066-IA-050, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00008856220155230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 117,75 e FUNREJUS 25% (diferidos conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 22 de novembro de 2017.Mt. Registrador:

Fernando Matsuzawa

Fernando Matsuzawa

AV.5/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 329.669 de 30/04/2018. INDISPONIBILIDADE.

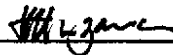
Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 25/04/2018, nº 201804.2511.00495274-IA-560, procedo esta averbação para constar que por Continua no verso

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00004412920155230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 09 de maio de 2018. ff. Registrador:



Fernando Matsuzawa

AV. 6/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 329.727 de 02/05/2018. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 27/04/2018, nº 201804.2714.00498037-IA-510, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 000017250200165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 09 de maio de 2018. ff. Registrador:



Fernando Matsuzawa

AV. 7/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 334.803 de 26/10/2018. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 23/10/2018, nº 201810.2317.00635593-IA-550, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00006782620165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CPF nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 01 de novembro de 2018. lf. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente



AV. 8/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 337.688 de 20/02/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 12/02/2019, nº 201902.1214.00713715-IA-360, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002695020165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 22 de fevereiro de 2019. ci. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV. 9/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 337.692 de 20/02/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 19/02/2019, nº 201902.1916.00721075-IA-110, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00000957820155230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 22 de fevereiro de 2019. ci. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua na folha 3

**SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

03

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

AV.10/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 338.967 de 11/04/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 11.04.2019, nº 201904.1114.00769881-IA-960, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00000997820165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). Maringá, 17 de abril de 2019. Am. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

AV.11/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 339.447 de 30/04/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30.04.2019, nº 201904.3010.00784348-IA-010, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002409720165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 647,00 VRC igual a R\$ 124,87 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). Maringá, 03 de maio de 2019. Am. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

Av.12/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 340.819 de 19/06/2019. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 201906.1911.00843556-TA-500 de 19/06/2019, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 11 nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 28 de junho de 2019. ali. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.13/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 341.370 de 11/07/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 10/07/2019, nº 201907.1015.00863648-IA-970, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00006084620155230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 16 de julho de 2019.Tr. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.14/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 341.966 de 29/07/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/07/2019, nº 201907.2909.00881389-IA-930, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002383020165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas)
Maringá, 01 de agosto de 2019. ci. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.15/102.672. PRENOTAÇÃO N° 342.074 de 01/08/2019. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 31/07/2019, n° 201907.3115.00885348-IA-570, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00008494920175230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 08 de agosto de 2019. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.16/102.672. PRENOTAÇÃO N° 342.131 de 02/08/2019. CANCELAMENTO.

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de cancelamento n° 201908.0113.00886423-TA-280 de 01/08/2019, averbo o **cancelamento** da indisponibilidade de bens averbada sob n° 08, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 08 de agosto de 2019.Tr. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.17/102.672. PRENOTAÇÃO N° 342.366 de 12/08/2019. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 09/08/2019, n° 201908.0910.00894038-IA-960, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00002374520165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 16 de agosto de 2019.Tr. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.18/102.672. PRENOTAÇÃO N° 342.493 de 14/08/2019. CANCELAMENTO.

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo n° 201908.1411.00898433-TA-960 de 14/08/2019, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob n° 04 nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 23 de agosto de 2019. ali. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.19/102.672. PRENOTAÇÃO N° 342.494 de 14/08/2019. CANCELAMENTO.

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo n° 201908.1412.00898511-TA-510 de 14/08/2019, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob n° 13 nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 26 de agosto de 2019. ali. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua na folha 4

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

04

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

AV.20/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 342.522 de 16/08/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 14/08/2019, nº 201908.1415.00899015-IA-409, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00003431020165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). Maringá, 26 de agosto de 2019. ali. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.21/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 342.657 de 20/08/2019. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 201908.2012.00903953-TA-390 de 20/08/2019, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 10, nesta matrícula. Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). Maringá, 28 de agosto de 2019. ali. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.22/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 343.177 de 09/09/2019. **ADITIVO.**

FINANCIADA: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, já qualificada.

Avenida Horacio Raccanello Filho, nº 5570, sala 1304, Zona 01, Maringá-PR, já qualificada.

FINANCIADOR: BANCO DO BRASIL S.A (sede), já qualificado.

AVALISTAS: JOÃO BATISTA DUARTE e ADRIANA MARIA DE SOUZA, residentes e domiciliados na Avenida Doutor Gastão Vidigal, nº 2306, apartamento 1903, Conjunto residencial cidade alta, Maringá-PR, já qualificados.

TÍTULO: Conforme Segundo Aditivo de Re-Ratificação, assinado nesta cidade, em 06 de setembro de 2019, firmado entre as partes, procedo esta averbação para **aditar** a Cédula de Crédito Bancário nº 22/00556-7, registrada sob nº 02 e averbada sob nº 03, no seguinte: **ALTERAÇÃO NO PRAZO DE VENCIMENTO:** a financiada e o financiador têm justo e acordado, neste ato, alterar o prazo do instrumento ora aditado fixando o seu novo vencimento em **15/02/2020**.

ENCARGOS FINANCEIROS: os valores lançados na conta vinculada à presente negociação, bem como o saldo devedor daí decorrente, constinuem a partir do dia 28/08//2019, a serem atualizados na forma da cláusula segunda, mencionada nao aditivo averbada sob nº 03. **ALTERAÇÃO DA FORMA DE PAGAMENTO:** a financiada obriga-se a recolher do financiador, em amortização desta dívida, em 06 (seis) prestações mensais e sucessivas, correspondentes da 1ª a 5ª parcelas de principal no valor de R\$ 108.426,07 (cento e oito mil, quatrocentos e vinte e seis reais e sete centavos) e a 6ª parcela de principal no valor de R\$ 108.426,12 (cento e oito mil, quatrocentos e vinte e seis reais e doze centavos) cada uma acrescida de encargos básicos e adicionais integrais, vencendo a primeira em 15/09/2019 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, obrigando-se a liquida com a última em 15/02/2020.

RATIFICAÇÃO: Assim ajustados, o finaciador e a financiada, declarando não Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

haver intenção de novar, ratificam a cédula ora aditada em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alteradas neste documento, que aquela se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito.

FUNREJUS isento (art. 3º, VII, b, 2, da Lei nº12.216/98).

FUNREJUS recolhido.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ R\$ 60,80.

Maringá, 20 de setembro de 2019. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.23/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 343.276 de 13/09/2019. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 12/09/2019, nº 201909.1217.00929747-IA-061, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00008545720165230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 23 de setembro de 2019. Am. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.24/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 346.693 de 10/01/2020. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de nº 202001.0911.01025387-TA-940 de 09/01/2020, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 5, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 17 de janeiro de 2020. lf. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.25/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 346.691 de 10/01/2020. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202001.0911.00943889-TA-540 de 09/01/2020, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 09, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80, e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 17 de janeiro de 2020. lf. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.26/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 347.002 de 22/01/2020. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de cancelamento nº 202001.2114.01039760-TA-500 de 21/01/2020, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 07, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 27 de janeiro de 2020. ci. O Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

AV.27/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 347.755 de 13/02/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 10/02/2020, nº 202002.1013.01059991-IA-640, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº Continua na folha 5

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

05

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

00010048620165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). Maringá, 20 de fevereiro de 2020. jn. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.28/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 348.055 de 26/02/2020. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202002.2111.01073817-TA-240 de 21/02/2020, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 15, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 60,80 e FUNREJUS (diferidos conforme art. 491, § 2º do Código de Normas).

Maringá, 04 de março de 2020. Nd. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

AV.29/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 348.575 de 17/03/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 16/03/2020, nº 202003.1611.01095713-IA-850, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00015870520155230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59, FADEP: R\$ 6,08, ISS: R\$ 2,43 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 19 de março de 2020. Tr. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

Av.30/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 351.424 de 16/07/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 15/07/2020, nº 202007.1515.01231151-IA-430, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00005293320165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 23 de julho de 2020. lf. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.31/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 351.519 de 20/07/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 17/07/2020, nº 202007.1710.01233936-IA-620, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00005709420165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Maringá, 24 de julho de 2020. jn. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 32/102.672. PRENOTAÇÃO N° 351.692 de 27/07/2020. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 24/07/2020, n° 202007.2411.01243987-IA-760, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00013397320145230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CPF n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 04 de agosto de 2020. Rod. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 33/102.672. PRENOTAÇÃO N° 351.808 de 30/07/2020. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/07/2020, n° 202007.2911.01250187-IA-061, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00002299720185230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 04 de agosto de 2020. Tr. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 34/102.672. PRENOTAÇÃO N° 351.830 de 30/07/2020. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/07/2020, n° 202007.3014.01252473-IA-930, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00003413720165230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 04 de agosto de 2020. Tr. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 35/102.672. PRENOTAÇÃO N° 351.892 de 03/08/2020. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 03/08/2020, n° 202008.0312.01256661-IA-820, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00000760420175230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 10 de agosto de 2020. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua na folha 6

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

06

↓

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 36/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 351.970 de 05/08/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 05/08/2020, nº 202008.0510.01259966-IA-009, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002400320165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 12 de agosto de 2020. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 37/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 352.418 de 21/08/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 20/08/2020, nº 202008.2011.01282060-IA-180, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00000327920175230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 27 de agosto de 2020. ci. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 38/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 352.778 de 01/09/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 31/08/2020, nº 202008.3114.01297790-IA-091, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002383320165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 14 de setembro de 2020. lf. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 39/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 354.291 de 20/10/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 19/10/2020, nº 202010.1910.01357818-IA-051, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00016168720175230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 20 de outubro de 2020. ci. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 40/102.672. PRENOTAÇÃO N° 354.632 de 30/10/2020. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/10/2020, protocolo n° 202010.2913.01373573-IA-150, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00002218920195230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 121,59. FUNDEP: R\$ 6,0795. ISS: R\$ 2,4318 e FUNREJUS R\$ 30,40 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas).

Maringá, 10 de novembro de 2020. Rod. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 41/102.672. PRENOTAÇÃO N° 357.238 de 18/01/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 14/01/2021, n° 202101.1418.01452001-IA-920, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara Federal de Dourados-MS, processo n° 50013513620204036002, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA00000000268211.

Maringá, 26 de janeiro de 2021. ali. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 42/102.672. PRENOTAÇÃO N° 357.835 de 04/02/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 02/02/2021, n° 202102.0213.01473344-IA-230, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo n° 00007126420175230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA000000000348211.

Maringá, 10 de fevereiro de 2021. mt. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 43/102.672. PRENOTAÇÃO N° 358.130 de 12/02/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 11/02/2021, protocolo n° 202102.1114.01487131-IA-410, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo n° 00002775320195230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA000000000383210.

Maringá, 22 de fevereiro de 2021. nd. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 44/102.672. PRENOTAÇÃO N° 358.322 de 22/02/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 19/02/2021, n° 202102.1912.01483558-IA-010, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo n° Continua na folha 7

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

07

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

00010615620165230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000039321N.

Maringá, 26 de fevereiro de 2021. nd. Registrador:

Juliana P. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 45/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 358.468 de 25/02/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 24/02/2021, nº 202102.2408.01501531-IA-340, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00016384820175230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000042021Y.

Maringá, 09 de março de 2021. Tr. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

Av. 46/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 358.600 de 03/03/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 26/02/2021, nº 202102.2613.01504691-IA-370, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00009899820185230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000042221U.

Maringá, 09 de março de 2021. ci. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

Av. 47/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 358.601 de 03/03/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 01/03/2021, nº 202103.0114.01508866-IA-340, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00012865620185230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000042421Q.

Maringá, 09 de março de 2021. ci. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

Av. 48/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 359.175 de 24/03/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 24/03/2021, Protocolo nº 202103.2407.01545923-IA-520, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00002418520165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000055421L.

Maringá, 06 de abril de 2021. jn. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 49/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 359.662 de 08/04/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 07/04/2021, protocolo nº 202104.0711.01563581-IA-710, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00019011720165230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000060021W.

Maringá, 13 de abril de 2021. ci. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 50/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 360.701 de 05/05/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 05/05/2021, nº 202105.0514.01613642-IA-570, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00003312220185230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, inscrita no CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000080821C.

Maringá, 11 de maio de 2021. Mi. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 51/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 362.050 de 11/06/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 10/06/2021, protocolo nº 202106.1010.01668562-IA-071, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00000439220195230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 0,00 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000091621D.

Maringá, 17 de junho de 2021. ci. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 52/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 364.451 de 10/08/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 09/08/2021, protocolo nº 202108.0910.01739995-IA-560, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00009628420195230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0187905MJAA0000000104821N.

Maringá, 18 de agosto de 2021. lf. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

**SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

08

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 53/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 365.503 de 06/09/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 03/09/2021, protocolo nº 202109.0311.01802535-IA-100, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00015077020175230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.sIyP6-QfrU0.4iasn. Maringá, 10 de setembro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *J. Campos*

Av. 54/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 365.425 de 02/09/2021. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202109.0113.01798007-TA-870 de 01/09/2021, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 38, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 68,36. FUNDEP: R\$ 3,4180. ISS: R\$ 1,3672 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790r.sGDlf.mbhIk-jmje0.4iJ9Y.

Maringá, 15 de setembro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *J. Campos*

Av. 55/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 365.362 de 01/09/2021. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202108.3008.01792513-TA-409 de 30/08/2021, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 30, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 68,36. FUNDEP: R\$ 3,4180. ISS: R\$ 1,3672 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790r.sGDlf.BbwIk-jmRh0.4iJ9H.

Maringá, 15 de setembro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *J. Campos*

Av. 56/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.362 de 29/09/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 27/09/2021, protocolo nº 202109.2714.01836177-IA-230, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00013825720175230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.dIgP6-QfMV0.4iasJ.

Maringá, 30 de setembro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *J. Campos*

R. 57/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.713 de 08/10/2021. **PENHORA.**

EXEQUENTE: WILLIS VILELA DOS SANTOS.

EXECUTADA: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Despacho de 07/10/2021 e Autos de Penhora e Avaliação, lavrado em 27 de julho de 2021, expedidos pela 1ª Vara do Trabalho desta Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Comarca, extraídos dos Autos de CartPrecCiv nº 0000650-78.2021.5.09.0020, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 364.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 212.143,78 (duzentos e doze mil, cento e quarenta e três reais e setenta e oito centavos).

FUNREJUS, isento (art. 3º, VII, b, 10, da Lei nº 12.216/98).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 280,71. FUNDEP: R\$ 14,0355. ISS: R\$ 5,6142. SELO: R\$ 5,45 (diferidos conforme art. 519 do Código de Normas).

FUNARPEN: F790J.NVqP8.ccMyO-fKv24.ej5kt.

Maringá, 11 de outubro de 2021. lf. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 58/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.429 de 30/09/2021. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de cancelamento nº 202109.2913.01840394-TA-440 de 29/09/2021, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 36, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 68,36. FUNDEP: R\$ 3,4180. ISS: R\$ 1,3672. FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.6zqPI.ZJc3d-Vo5AM.ejN6b.

Maringá, 15 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 59/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.740 de 08/10/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 07/10/2021, protocolo nº 202110.0714.01854142-IA-209, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00009648820185230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.WILP6-Qf7o0.4iasI.

Maringá, 15 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 60/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.822 de 13/10/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 11/10/2021, protocolo nº 202110.1103.01856025-IA-041, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00009305020175230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.yIhP6-Qf6Y0.4iasW.

Maringá, 15 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente *JL Campos*

Av. 61/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.823 de 13/10/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 11/10/2021, protocolo nº 202110.1113.01857005-IA-060, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00014833420165230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ Continua na folha 9

**SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

09

z

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.HIHP6-Qffd0.4iasw. Maringá, 15 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

J. Campos

Av. 62/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 366.176 de 23/09/2021. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202109.2211.01828797-TA-310 de 22/09/2021, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 32, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 68,36. FUNDEP: R\$ 3,4180. ISS: R\$ 1,3672 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.6zqPI.ZJG3d-VoeEh.ejn6Y.

Maringá, 18 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Juliana Lopes de Campos - Escrevente

J. Campos

Av. 63/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 367.217 de 25/10/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 22/10/2021, protocolo nº 202110.2212.01874797-IA-640, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Sorriso-MT, processo nº 00009310820185230066, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.CIAP6-Qfm20.4iasQ.

Maringá, 27 de outubro de 2021. hb. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 64/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 368.610 de 03/12/2021. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 02/12/2021, protocolo nº 202112.0216.01932151-IA-609, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00001995920195230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71. FUNDEP: R\$ 6,8355. ISS: R\$ 2,7342, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.GIHP6-Qfid0.4iasw.

Maringá, 09 de dezembro de 2021. hb. Registrador:

Maria José M. Hirata - Port. 73/2021

M. Hirata

Av. 65/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 370.492 de 03/02/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 02/02/2022, protocolo nº 202202.0211.01992256-IA-540, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002264220195230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.QIHP6-QfRA0.4iasW.

Maringá, 07 de fevereiro de 2022. hb. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

segue no verso.-.-

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 66/102.672. PRENOTAÇÃO N° 371.472 de 04/03/2022. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 03/03/2022, protocolo n° 202203.0311.02033862-IA-240, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Itaituba-PA, processo n° 00002707020165080113, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,25 e FUNREJUS R\$ 34,17 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1° do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.zIhP6-QfIL0.4iasW. Maringá, 09 de março de 2022. Tr. Registrador:

Maria José M. Hirata - Port. 73/2021 *afirmate*

R. 67/102.672. PRENOTAÇÃO N° 371.708 de 11/03/2022. PENHORA.

RECLAMANTE: WESLEY FERREIRA DE SOUZA.

RECLAMADOS: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, JOÃO BATISTA DUARTE e HENRIQUE DUARTE NETO.

TÍTULO: Conforme Mandado de Penhora de 03/03/2022, e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 10/03/2022, expedidos pela 03ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos de Carta Precatória n° 0000186-37.2022.5.09.0661, oriunda da ATOrd n° 0000964-88.2018.5.23.0036 da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 360.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 22.188,14 (vinte e dois mil, cento e oitenta e oito reais e quatorze centavos).

Emolumentos: 648,00 VRC igual a R\$ 159,41. FUNDEP: R\$ 7,9705. ISS: R\$ 3,1882 e SELO: R\$ 5,95 (diferidos conforme art. 555 do Código de Normas do Paraná). FUNARPEN: 0790v.wND5L.2IhP6-Qfif0.4iasE.

Maringá, 16 de março de 2022. Tr. Registrador:

Bel. Miralva Souza de Jesus-Escriturante *Miralva*

Av. 68/102.672. PRENOTAÇÃO N° 372.396 de 31/03/2022. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/03/2022, protocolo n° 202203.3012.02078273-IA-380, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo n° 00000096220205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1° do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.1IhP6-QfIN0.4ias3.

Maringá, 05 de abril de 2022. Rt. Registrador:

Maria José M. Hirata - Port. 73/2021 *afirmate*

Av. 69/102.672. PRENOTAÇÃO N° 372.488 de 05/04/2022. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 01/04/2022, protocolo n° 202204.0116.02083330-IA-990, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo n° 00002965920195230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1° do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.dIAP6-QfaU0.4iasQ.

Maringá, 07 de abril de 2022. Rt. Registrador:

Paulo F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018 *afirmate*

Continua na folha 10

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

10

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 70/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 373.889 de 19/05/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 18/05/2022, protocolo nº 202205.1816.02152422-IA-820, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002149120205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.hsqPp.p9tC7-T6AH3.ejI9V. Maringá, 24 de maio de 2022. Rt. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

R. 71/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 374.398 de 03/06/2022. **PENHORA.**

EXEQUENTE: PAULO SERGIO DA SILVA.

EXECUTADA: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA e OUTROS (2).

TÍTULO: Conforme Mandado de Penhora de 10/03/2022, e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 27 de abril de 2022, expedidos pela 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos nº 0000210-65.2022.5.09.0661, o imóvel desta matrícula, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 131.898,70 (cento e trinta e um mil, oitocentos e noventa e oito reais e setenta centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9115. ISS: R\$ 6,3646. SELO: R\$ 5,95. (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas).

FUNARPEN: F790J.hnqPY.9ktZV-r7yQU.ejDwV.

Maringá, 07 de junho de 2022. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 72/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 374.871 de 17/06/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 15/06/2022, protocolo nº 202206.1511.02198815-IA-750, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00001036520195230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.jvqPC.hy7n2-suJ7r.ejudd.

Maringá, 23 de junho de 2022. nd. Registrador:

Flavio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 73/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 376.441 de 03/08/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 03/08/2022, protocolo nº 202208.0309.02280223-IA-009, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002729420205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.CZqPE.v9op9-oyYfo.ejKq9. Maringá, 11 de agosto de 2022. Mi. Registrador: Maria José M. Hirata - Port. 73/2021 *M. Hirata*

Av. 74/102.672. PRENOTAÇÃO N° 376.610 de 09/08/2022. INDISPONIBILIDADE.

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 08/08/2022, protocolo n° 202208.0811.02288142-IA-220, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo n° 00000226120205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, inscrita no CNPJ n° 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.CZqPE.v9np9-oyrFw.ejKqs. Maringá, 11 de agosto de 2022. Mi. Registrador:

Maria José M. Hirata - Port. 73/2021 *M. Hirata***Av. 75/102.672. PRENOTAÇÃO N° 377.011 de 22/08/2022. INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 18/08/2022, protocolo n° 202208.1814.02306423-IA-250, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Colider-MT, processo n° 00003656620205230041, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, CNPJ n° 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.XKqPb.Oh239-8PtqE.ej3Yu. Maringá, 25 de agosto de 2022. vic. Registrador:

Mário F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018 *Mário F. dos Santos Oliveira***Av. 76/102.672. PRENOTAÇÃO N° 377.215 de 26/08/2022. INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 25/08/2022, protocolo n° 202208.2511.02318573-IA-950, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo n° 00001093820205230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, CNPJ n° 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.rLqPn.PVWC7-GPkOs.ejFwX. Maringá, 01 de setembro de 2022. vic. Registrador:

Mário F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018 *Mário F. dos Santos Oliveira***Av. 77/102.672. PRENOTAÇÃO N° 377.308 de 30/08/2022. INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/08/2022, protocolo n° 202208.3011.02326356-IA-270, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Colider-MT, processo n° 00003648120205230041, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, CNPJ n° 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.rLqPn.PVIC7-GPLCo.ejFw3. Maringá, 02 de setembro de 2022. vic. Registrador:

Mário F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018 *Mário F. dos Santos Oliveira*

Continua na folha 11.

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

11

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 78/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 377.533 de 06/09/2022. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de cancelamento nº 202207.2910.02272323-TA-900 de 29/07/2022, e Despacho expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, em 05/09/2022, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 35, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,50. FUNDEP: R\$ 3,8750. ISS: R\$ 1,5500 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 519 do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.RhqPO.zGCUF-4HKzC.ejAcu.

Maringá, 12 de setembro de 2022. Léo. Registrador:

Wernio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 79/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 377.686 de 12/09/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 01/09/2022, protocolo nº 202209.0112.02331211-IA-660, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002689120195230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.NMqPR.rymp9-IxX8k.ej9Cr.

Maringá, 05 de outubro de 2022. vic. Registrador:

Wernio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 80/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 378.367 de 30/09/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/09/2022, protocolo nº 202209.2916.02378411-IA-809, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002572820205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.NMqPR.ry2p9-IxU3f.ej9Cu.

Maringá, 05 de outubro de 2022. vic. Registrador:

Wernio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

R. 81/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 378.723 de 11/10/2022. **PENHORA.**

EXEQUENTE: WESLEY FERREIRA DE SOUZA.

EXECUTADA: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Mandado de Penhora de 20/07/2022, e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 22 de agosto de 2022, expedidos pela 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos CartPrecCiv nº 0000631-55-2022.5.09.0661, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 364.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 12.930,00 (doze mil, novecentos e trinta reais).

Emolumentos: 378,00 VRC igual a R\$ 92,99 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 4,6495. ISS: R\$ 1,8598. SELO: R\$ 5,95. (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: 0790v.wND5L.MIJP6-Qf7E0.4iasY.

Maringá, 17 de outubro de 2022. vic. Registrador:

Wernio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av. 82/102.672. PRENOTAÇÃO N° 378.930 de 18/10/2022. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo n° 202204.2915.02121219-TA-550 de 29/04/2022, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob n° 49, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,50. FUNDEP: R\$ 3,8750. ISS: R\$ 1,5500 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 519 do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.qoqPd.bXhsI-ropXd.ej9pv.

Maringá, 25 de outubro de 2022. vic. Registrador:

Flávio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 83/102.672. PRENOTAÇÃO N° 379.504 de 07/11/2022. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 04/11/2022, protocolo n° 202211.0415.02431946-IA-530, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo n° 00002737920205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ n° 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996, SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1° do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.flqPp.ZH7ZV-VhZem.ejWO9.

Maringá, 10 de novembro de 2022. vic. Registrador:

Flávio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

R. 84/102.672. PRENOTAÇÃO N° 380.104 de 28/11/2022. **PENHORA.**

RECLAMANTE: ILARIO ANTONIO KREWER.

RECLAMADO: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Ofício n° 0001-55.2017 de 25/11/2022, e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 10 de novembro de 2022, expedidos pela 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos CartPrecCiv n° 0000982-11.2022.5.09.0020, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 450.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 182.578,15 (cento e oitenta e dois mil, quinhentos e setenta e oito reais e quinze centavos).

FUNREJUS isento (art. 3°, VII, b, 10, da Lei n° 12.216/98).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 (diferidos conforme art. 519 do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.o6qP7.cmJIo-fbqUe.ejERv.

Maringá, 05 de dezembro de 2022. vic. Registrador:

Flávio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

R. 85/102.672. PRENOTAÇÃO N° 380.559 de 12/12/2022. **PENHORA.**

RECLAMANTE: MAILTON CORDEIRO DE MELO.

RECLAMADA: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Ofício de 29/11/2022 e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 10 de novembro de 2022, expedidos pela 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos n° CartPrecCiv 0000977-52.2022.5.09.0872, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 450.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 434.903,85 (quatrocentos e trinta e quatro mil, novecentos e três reais e oitenta e cinco centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600. SELO: R\$ 5,95 e FUNREJUS 0,2% (diferidos conforme art. 555, § 1° do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.kaqPY.cK735-f4HZR.ejLW9.

Maringá, 16 de dezembro de 2022. vic. Registrador:

Flávio F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Continua na folha 12

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

12

+

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Av.86/102.672. Nos termos do art. 213, I, a, da Lei nº 6.015/73, procedo esta averbação para constar que no Av-48 desta matrícula foi mencionado erroneamente o protocolo nº 202103.2407.01545923-IA-520, sendo o correto: 202103.2407.01545923-IA-**410**.

Maringá, 03 de fevereiro de 2023. vic. Registrador:

F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.87/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 381.794 de 26/01/2023. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202204.0711.02091681-TA-630 de 07/04/2022, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 48, nesta matrícula.

FUNREJUS isento (art. 3º, VII, b, 10, da Lei nº 12.216/98).

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,50. FUNDEP: R\$ 3,8750. ISS: R\$ 1,5500 (Diferidos conforme Art. 519 do Código de Normas do Paraná). FUNARPEN: F790J.Q8qPU.cXMio-fppf7.ejrtr.

Maringá, 03 de fevereiro de 2023. vic. Registrador:

F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.88/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 381.967 de 01/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 31/01/2023, protocolo nº 202301.3112.02536107-IA-880, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002791820225230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.Q8qPU.cXGlo-fp5ea.ejrY.

Maringá, 03 de fevereiro de 2023. vic. Registrador:

F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av.89/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 381.901 de 31/01/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/01/2023, protocolo nº 202301.3009.02533159-IA-160, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00004779420185230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.Q8qPU.cXYIo-fpIqh.ejrW.

Maringá, 03 de fevereiro de 2023. vic. Registrador:

F. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

R.90/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 381.889 de 30/01/2023. **PENHORA.**

EXEQUENTE: JOSÉ BERNARDINO FERREIRA.

EXECUTADOS: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 17 de janeiro de 2023, expedido pela 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos de CartPrecCiv nº 0001155-98.2022.5.09.0872, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), foi Continua no verso

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

penhorado para garantia da dívida no valor de R\$ 377.125,69 (trezentos e setenta e sete mil, cento e vinte e cinco reais e sessenta e nove centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 e FUNREJUS 0,2% (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: F790J.sEqPH.yNsZV-eyPUE.ejJzh.

Maringá, 09 de fevereiro de 2023. Léo. Registrador:

R. dos Santos Oliveira - Port. 95/2018

Av. 91/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 383.542 de 22/03/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 20/03/2023, protocolo nº 202303.2009.02611595-IA-320, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002642020205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.9JH6P.3a4ns-AH3JG.F790q.

Maringá, 28 de março de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

R. 92/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 383.829 de 29/03/2023. **PENHORA.**

AUTOR: NELSON FAUSTINO DA SILVA.

RÉU: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 17/03/2023, expedido pela 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraído dos Autos CartPrevCiv nº 0000145-36.2023.5.09.0661, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 450.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 648.559,94 (seiscentos e quarenta e oito mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e noventa e quatro centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.EJctP.su4fz-2CyJk.F790q.

Maringá, 04 de abril de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av. 93/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 384.405 de 18/04/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 17/04/2023, protocolo nº 202304.1715.02657764-IA-690, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002711220205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.2JvyP.pajr5-9vveu.F790q.

Maringá, 24 de abril de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

R. 94/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 385.036 de 10/05/2023. **PENHORA.**

AUTOR: EDUARDO FLAVIO ALVES MARQUES.

RÉU: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Termo de Penhora de Imóvel de 05 de maio de 2023, expedido pela 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraído dos Autos de CartPrecCiv Continua na folha 13

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

13

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

nº 0000814-72.2022.5.09.0872, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 510.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 54.207,57 (cinquenta e quatro mil, duzentos e sete reais e cinquenta e sete centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600. SELO R\$ 8,00 (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.aJDfP.FWjAm-fRseW.F790q.

Maringá, 15 de maio de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av. 95/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 385.013 de 09/05/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 08/05/2023, protocolo nº 202305.0809.02690128-IA-360, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00001002920175230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.aJVpP.FWjAm-CRCeW.F790q.

Maringá, 15 de maio de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av. 96/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 386.473 de 26/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 23/06/2023, protocolo nº 202306.2311.02773220-IA-660, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00001184220215230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.zJvpP.RojGy-oU9eZ.F790q.

Maringá, 30 de junho de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av. 97/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 387.944 de 11/08/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 09/08/2023, protocolo nº 202308.0918.02858907-IA-410, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara de Jaciara-MT, processo nº 00123244920158110055, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA (TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE), CNPJ nº 66.306.093/0010-86.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.IJ7tP.dw4oN-KVsJp.F790q.

Maringá, 16 de agosto de 2023. Ac. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

R. 98/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 388.739 de 06/09/2023. **PENHORA.**

EXEQUENTE: ROMES AZEVEDO DE SOUZA.

Continua no verso

EXECUTADO: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Ofício nº 0080/2023 de 04 de setembro de 2023 e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 22 de junho de 2023, expedidos pela 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, extraídos dos Autos CartPrecCiv nº 0000602-48.2023.5.09.0021, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 500.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 299.121,88 (duzentos e noventa e nove mil, cento e vinte e um reais e oitenta e oito centavos). Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 e SELO R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.5JftP.4UjTt-t2ee8.F790q. Maringá, 13 de setembro de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av.99/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 389.595 de 02/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/09/2023, protocolo nº 202309.2911.02957451-IA-509, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00002547320205230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.zJFFP.RwjF6-P5red.F790q. Maringá, 10 de outubro de 2023. Ac. Escrevente: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022.

R.100/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 389.736 de 05/10/2023. **PENHORA.**

EXEQUENTE: ENIO OLIVEIRA DE ARAUJO.

EXECUTADO: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Auto de Penhora e Avaliação expedido pela 3ª Vara do Trabalho desta Comarca em 05/10/2023, extraído do Autos CartPrecCiv nº 0000962-03.2023.5.09.0061, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 450.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 423.424,06 (quatrocentos e vinte e três mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e seis centavos). Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 e SELO R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.PJWMP.4Yjfu-wCoeW.F790q. Maringá, 13 de outubro de 2023. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av.101/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 389.833 de 10/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 09/10/2023, protocolo nº 202310.0911.02974123-IA-800, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00001336620205230037, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.PJAMP.4Yjfu-3CreW.F790q. Maringá, 18 de outubro de 2023. vic. Escrevente: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022.

Continua na folha 14

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

14

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM 083881.2.0102672-98

Av.102/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 390.148 de 20/10/2023. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo de cancelamento nº 202007.1615.01232789-TA-460 de 16/07/2020, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 20, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,50. FUNDEP: R\$ 3,8750. ISS: R\$ 1,5500 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 519, do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.mJGvP.dzjqT-yjseX.F790q.

Maringá, 10 de novembro de 2023. Ac. Registrador: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

R.103/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 391.663 de 06/12/2023. **PENHORA.**

AUTOR: SANDRO GREI TAVARES DE ALMEIDA.

RÉU: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Auto de Penhora, Mandado e Auto de Reavaliação, lavrados em 06/09/2022, 17/04/2023 e 02/05/2023, respectivamente, expedidos pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos CartPrecCi nº 0000600-32.2022.5.09.0662, o imóvel desta matrícula avaliado em R\$ 500.000,00, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 215.311,32 (duzentos e quinze mil, trezentos e onze reais e trinta e dois centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 318,23 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 15,9100. ISS: R\$ 6,3600 e SELO: R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.zJzNP.3jjvV-dr2eJ.F790q.

Maringá, 21 de dezembro de 2023. vic. Registrador: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

Av.104/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 391.895 de 13/12/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 12/12/2023, protocolo nº 202312.1215.03063833-IA-280, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Santarem-PA, processo nº 00001387320225080122, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98. FUNDEP: R\$ 7,7490. ISS: R\$ 3,0996. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 38,75 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.zJyNP.3jjvV-9rheJ.F790q.

Maringá, 26 de dezembro de 2023. Mi.
Escrevente: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022.

Av.105/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 393.113 de 26/01/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 26/01/2024, protocolo nº 202401.2611.03131882-IA-280, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00003765220215230141, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.LJ9FP.Ruje8-wrQeG.F790w.

Maringá, 29 de janeiro de 2024. vic.
Escrevente: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022.

segue no verso.-.-

R.106/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 392.576 de 10/01/2024. **PENHORA.**

AUTOR: GILMAR AMARO GOMES.

RÉU: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Mandado de Penhora de Imóvel de 22/06/2022, e Auto de Penhora e Avaliação, lavrado em 13 de julho de 2022, expedidos pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraídos dos Autos CartPrecCiv nº 0000385-56.2022.5.09.0662, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 68.273,72 (sessenta e oito mil, duzentos e setenta e três reais e setenta e dois centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 358,33 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 17,9200. ISS: R\$ 7,1700 e SELO R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.LJkFP.Ruje8-wraeG.F790w.

Maringá, 08 de fevereiro de 2024. vic. Registrador: **Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022**

Av.107/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 393.916 de 26/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 25/02/2024, protocolo nº 202402.2514.03178528-IA-640, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Itaituba-PA, processo nº 00003381020225080113, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.nJs7P.3Gjem-7WHeA.F790q.

Maringá, 04 de março de 2024. vic. Escrevente: **Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022**

R.108/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 394.014 de 27/02/2024. **PENHORA.**

EXEQUENTE: FRANCISCO JOELSON CARVALHO DE OLIVEIRA.

EXECUTADOS: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA e JULIO CESAR MACHADO.

TÍTULO: Conforme Certidão de Penhora, expedida pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, em 27/02/2024, extraído do Processo nº 0000489-48.2022.5.09.0662 de Execução Trabalhista, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 51.172,94 (cinquenta e um mil, cento e setenta e dois reais e noventa e quatro centavos).

Emolumentos: 1.227,60 VRC igual a R\$ 340,04 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 17,0000. ISS: R\$ 6,8000 e SELO R\$ 8,00 (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.nJs7P.3Gjem-zWkeA.F790q.

Maringá, 04 de março de 2024. vic. Registrador: **Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022**

Av.109/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 394.123 de 29/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 29/02/2024, protocolo nº 202402.2909.03187127-IA-250, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00007176820225230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.nJa7P.3Gjem-aWqeA.F790q.

Maringá, 05 de março de 2024. vic. Escrevente: **Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022**

Continua na folha 15

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

15

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM 083881.2.0102672-98

Av.110/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 394.181 de 04/03/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 01/03/2024, protocolo nº 202403.0109.03189812-IA-850, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Sorriso-MT, processo nº 00006830820195230066, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.nJU7P.3Gjem-oWfeA.F790q. Maringá, 11 de março de 2024. vic.

Escrevente: Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022.

R.111/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 394.674 de 19/03/2024. **PENHORA.**

EXEQUENTE: ROGERIO ANTONIO IVO LEITE.

EXECUTADOS: JOÃO BATISTA DUARTE e TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Certidão de Penhora, expedida pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, em 19/03/2024, extraído do Processo nº 0001097-46.2022.5.09.0662 de Execução Trabalhista, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 192.975,07 (cento e noventa e dois mil, novecentos e setenta e cinco reais e sete centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 358,33 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 17,9200. ISS: R\$ 7,1700 e SELO R\$ 8,00 (diferidos conforme art. 555, § 1º do Código de Normas). FUNARPEN: SFR11.mJWdP.C2jZu-GfdeQ.F790q.

Maringá, 20 de março de 2024. vic. Registrador:

Victor Augusto R. Machado - Port. 116/2022

R.112/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 395.322 de 04/04/2024. **PENHORA.**

AUTOR: LEONARDO SCHARDONG.

RÉU: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

TÍTULO: Conforme Auto de Penhora e Avaliação de 24/06/2023, expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraído dos Autos CartPrecCiv nº 0000452-84.2023.5.09.0662, o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$ 205.484,71 (duzentos e cinco mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais e setenta e um centavos).

Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 358,33 e FUNREJUS 0,2%. FUNDEP: R\$ 17,9200. ISS: R\$ 7,1700 e SELO R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 555, § 1º do Código de Normas).

Maringá, 11 de abril de 2024. vic. Registrador:

Maria José M. Hirata - Port. 73/2021

Av.113/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 400.307 de 02/09/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 30/08/2024, protocolo nº 202408.3012.03548493-IA-530, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, processo nº 00000924820245230041, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ Continua no verso

3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.tJCWP.3FjX9-kwte9.F790q. Maringá, 16 de setembro de 2024. vic.

Escrevente: Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024.

 Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.114/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 400.763 de 13/09/2024. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 12/09/2024, protocolo nº 202409.1213.03575502-IA-509, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00004325220245230021, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.tJ8WP.3FjX9-Uwye9.F790q. Maringá, 19 de setembro de 2024. vic.

Escrevente: Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024.

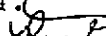
 Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.115/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 405.509 de 03/02/2025. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 28/01/2025, protocolo nº 202501.2814.03801980-IA-321, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 3ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, processo nº 00001616620225230036, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS R\$ 43,63 (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.MJeaP.dzjDF=jIzeq.F790q. Maringá, 13 de fevereiro de 2025. vic.

Escrevente: Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024.

 Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.116/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.428 de 28/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Conforme Ofício expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, em 25 de fevereiro de 2025, averbo o **cancelamento da penhora** registrada sob nº 111, nesta matrícula.

FUNREJUS, isento (art. 3º, VII, b, 4, da Lei nº 12.216/98).

Emolumentos: 646,80 VRC igual a R\$ 179,16. FUNDEP: R\$ 8,9580. ISS: R\$ 3,5832. SELO: R\$ 8,00 (diferidos, conforme art. 491, § 2º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JesP.4XjhJ-KvmeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:

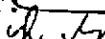
 Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.117/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.426 de 28/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Conforme Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 65, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JDsP.4XjhJ-Gvjey.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:

 Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.118/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.426 de 28/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Continua na folha 16

1º SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernando Matsuzawa - Registrador

República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Maringá

Av. Duque de Caxias, 882, Sl.803, Torre 2

MATRÍCULA

FOLHA

RUBRICA

102.672

16

h.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM 083881.2.0102672-98

Conforme Despacho mencionado na Av-116, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 68, nesta matrícula.

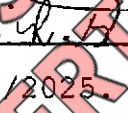
Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% FUNARPEN: SFRII.3JhsP.4XjhJ-MvAeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.119/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.426 de 28/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Conforme Despacho mencionado na Av-116, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 69, nesta matrícula.

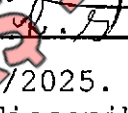
Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JmsP.4Xjnd-JvpeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.120/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.426 de 28/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Conforme Despacho mencionado na Av-116, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 105, nesta matrícula.

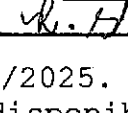
Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JGSP.4XjhJ-LvzeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.121/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.796 de 14/03/2025. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202204.2616.02114678-TA-100 de 26/04/2022 e Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 43, nesta matrícula.

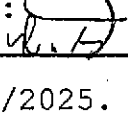
Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JUSP.4XjhJ-LvzeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.122/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.800 de 14/03/2025. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.0312.03364659-TA-640 de 03/06/2024 e Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 64, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3J3sP.4XjhJ-nvfeY.F790q.

Maringá, 18 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.123/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 405.950 de 17/02/2025. **CANCELAMENTO.**

Continua no verso

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202502.1112.02657764-TA-866 de 11/02/2025 e Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 93, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3J2sP.4XjhJ-DvmeY.F790q.

Maringá, 19 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.124/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.801 de 14/03/2025. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202412.1812.03766046-TA-290 de 18/12/2024 e Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 73, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2 do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JNsP.4XjhJ-9vpsY.F790q.

Maringá, 19 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.125/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 406.802 de 14/03/2025. **CANCELAMENTO.**

Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, protocolo nº 202310.3015.03010542-TA-750 de 30/10/2023 e Despacho expedido pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em 12/02/2025, averbo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob nº 75, nesta matrícula.

Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,25. FUNDEP: R\$ 4,3625. ISS: R\$ 1,7450. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 491, §2º do Código de Normas) FUNARPEN: SFRII.3JpsP.4XjhJ-kvJeY.F790q.

Maringá, 19 de março de 2025. vic. Registrador:  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024

Av.126/102.672. PRENOTAÇÃO Nº 407.104 de 24/03/2025. **INDISPONIBILIDADE.**

Conforme comunicado emitido por meio eletrônico em 21/03/2025, protocolo nº 202503.2114.03907454-IA-914, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, processo nº 00001667220185230022, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA, CNPJ nº 66.306.093/0001-95.

Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 3,4902. SELO: R\$ 8,00 e FUNREJUS 25% (diferidos, conforme art. 517, parágrafo 3º do Código de Normas). FUNARPEN: SFRII.3JCsP.4XjhJ-AveeY.F790q.

Maringá, 26 de março de 2025. Vini.

Escrevente: Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024.  Rafaela Costa Silva - Port. 123/2024