



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

3º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 11/06/2024 10:00:00
Segundo Leilão: 25/06/2024 10:00:00
Leiloeiro: Werno Klockner Júnior
Local: Av. Carlos Gomes, 226 MGA ou www.kleiloes.com.br
Processo: 0016230-57.2014.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: THA LU COPIADORA LTDA - ME
Endereco: Rua Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, 3379-B - Jardim Higienopolis - MARINGÁ/PR - CEP: 87.015-580

Promovido

Nome: Angelo Ricardo Versari
Endereco: Rua Octávio Marchi, 421 - Jardim Espanha - MARINGÁ/PR - CEP: 87.060-701

Promovido

Nome: DALVA ALICE DE MATOS
Endereco: Rua Ubaldo Soares, 280 - Jardim Dourados - MARINGÁ/PR - CEP: 87.040-570

Promovido

Nome: Incorporadora Habitacional de Maringá Cia Maringá Ltda
Endereco: Avenida Humaita, 908 sala 01 - Zona 04 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.014-150

Promovido

Nome: MARCO ANTONIO DA SILVA
Endereco: Rua Francisco Camargo, 283 - Jardim Bela Vista - JACAREZINHO/PR - CEP: 86.400-990

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: construção dos direitos pertencentes do Executado Incorporadora Habitacional de Maringá Cia Maringá Ltda (CPF/CNPJ: 79.600.656/0001-03), sobre o seguinte bem: Um Terreno, designado como lote n. 10 da quadra n. 16 do loteamento Residencial Flamboyant localizado à Rua Anesil Marcolino Silva no município e comarca de Lins/SP, de 218,34 metros quadrados, com as divisas, metragens, confrontações e demais detalhes descritos na Matrícula nº 50.547, do Registro de Imóveis de Lins/SP. Os direitos acima penhorados foram avaliados em R\$77.900,00 (setenta e sete mil e novecentos reais)

Valor: R\$ 77.900,00

Ônus: 1- Hipoteca judicial: por termo de caução assinado aos 25.09.2019, extraídos dos autos n. 5002169-38.2015.4.04.7003/PR da 2ª Vara Federal de Maringá/PR, como garantia de uma dívida de R\$ 1.549.658,14, abrangendo também os imóveis de matrículas 50.548 e 50.549.
2- Penhora, extraído dos autos n. 5006841-55.2016.4.04.7003, da 5ª Vara Federal de Maringá/PR.
3- Indisponibilidade de bens, extraído dos autos n. 0004482-55.2019.8.16.0017, da 7ª Vara Cível de Maringá/PR.

Depositário: Incorporadora Habitacional de Maringá Cia Maringá Ltda



Dr(a) Alberto Luís Marques dos Santos
Juiz Responsável

