



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

4º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 18/04/2024 10:00:00
Leiloeiro: WERNO KLÖCKNER JUNIOR
Local: www.kleiloes.com.br e Av. Carlos Gomes 226 Maringá
Processo: 0018781-05.2017.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: FRANCISCO BETONI
Endereco: Avenida Jinroku Kubota, 1832 - Jardim Dourados - MARINGÁ/PR

Promovido

Nome: BRANDAO ADMINISTRACAO DE BENS IMOVEIS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -
Endereco: Avenida Pedro Taques, 2218 SI 01 e 02 - Jardim Alvorada - MARINGÁ/PR - CEP: 87.033-000

Promovido

Nome: NOVACONS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E URBANIZACAO EIRELI
Endereco: Rua Joaquim Nabuco, 205 apto. 1601 - Zona 04 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.014-100

Terceiro

Nome: MB CONSTRUTORA, INCORPORADORA E LOTEADORA LTDA
Endereco: Avenida Pedro Taques, 173 -salas 7 e 8 - Zona Armazém - MARINGÁ/PR - CEP: 87.030-008

Terceiro

Nome: NOVACONS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E URBANIZACAO EIRELI
Endereco: Avenida Pedro Taques, 2218 SALA 4 - Jardim Alvorada - MARINGÁ/PR - CEP: 87.033-000

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: 1 (um) IMÓVEL URBANO - LOTE DE TERRAS sob nº 16 (dezesseis), da quadra nº 02 (dois), com a área medindo 180,90 (cento e oitenta vírgula noventa) metros quadrados, situado no Jardim Califórnia, no Município de Flórida, Comarca de Santa Fé Estado do Paraná, Matrícula nº 15.600, com as seguintes divisas e confrontações: Partindo-se de um marco de madeira de lei cravado na divisa da Data de Terras N° A/I-2 com o alinhamento predial da Travessa Projetada A, no rumo SE 00°52 NO, segue confrontando-se com a mesma Travessa numa extensão de 10,80 metros; e pelo outro lado segue confrontando-se com o alinhamento predial do lote N°. 17, no rumo SO 89°08 NE, numa extensão de 16,75 metros, continua com o alinhamento predial do lote N°. 33 no rumo SE 00°52NO numa extensão de 10,80 metros; e retornando finalmente com alinhamento predial do lote N° 15 até o ponto de partida no rumo SO 39°08NE, numa extensão de 16,75 metros.

Valor: R\$ 32.000,00
Ônus:
Depositário: NOVACONS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E URBANIZACAO EIRELI

Dr(a) Abilio Thadeu Melo Sodre de Freitas
Juiz Responsável

