



MAT. N.º 002102

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. 001

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Chácara de terras sob nº17 (dezesete), da Quadra nº07 (sete), com a área de 1.075,00 metros quadrados, situada na planta do loteamento denominado **CHÁCARAS AEROPORTO NÚCLEO B**, desta cidade e Comarca de Sarandi-PR; com as seguintes divisas, metragens e confrontações: **DIVIDE-SE:** Ao NORTE com a Rua São Paulo, numa frente de 20,00 metros; ao ESTE com a chácara nº18 numa extensão de 53,75 metros, ao SUL com a chácara nº36 numa largura de 20,00 metros, e, finalmente ao OESTE com a chácara nº16 numa distância de 53,75 metros. Cadastro Imobiliário Fiscal nº0002762-00. **PROPRIETARIOS:** FRANCISCO ALVES DOS SANTOS, do comércio, port. da CI.RG. nº610.676 SSP/PR; e sua esposa MARIA ALVES DOS SANTOS, do lar, port. da CI.RG. nº3.167.237-6 SSP/PR; brasileiros, casados entre si, sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente a Lei nº6515/77, inscritos no CPF/MF sob nº042.873.559-20, residentes e domiciliados à Av.Heitor Alencar Furtado nº2.149, Jd. São Jorge, na cidade de Paranavaí-PR. -Registro Anterior: Transcrição nº10246, livro 03/P, do Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Marialva-PR. Dou fé. (LDT). Sarandi, 26 de agosto de 1998. Registrador Substituto:

R-1-2.102 (Protocolo nº2.452 de 26 de agosto de 1998). **COMPRA E VENDA.** Vendedores: Francisco Alves dos Santos e sua esposa Maria Alves dos Santos, qualificados. Comprador: **MOISÉS TEODORO DE SOUZA**, brasileiro, viúvo, capaz, comerciante, portador da CI. RG. nº213.907 SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº138.997.599-15, residente e domiciliado à Av. Heitor Alencar Furtado nº2267 - Jd. São Jorge, na cidade Paranavaí-PR. -Título: **COMPRA E VENDA.** Escritura Pública de 26 de agosto de 1998, lavrada às fls. nº008, do livro nº44-E, do Serviço Notarial e Anexos Mendonça nesta cidade. -Objeto: o imóvel desta matrícula. -Valor:R\$4.000,00 (quatro mil reais). -Condições: não há. (Guia de imposto Inter-Vivos nº11592, no valor de R\$80,00, recolhido em 25/08/1998). Consta na escritura que os vendedores estão isentos da apresentação da CND-Certidão Negativa de Débito, de acordo com o fundamento no item II, subitem nº8.2 da ordem de serviço nº156 de 04/03/1997; por não serem pessoas físicas equiparadas à empresa. -Custas:1.260,00 V.R.C's. Dou fé.(LDT). Sarandi, 26 de agosto de 1998. Registrador Substituto:

R-2-2.102 (Protocolo nº21.482 de 24/06/2009). **COMPRA E VENDA.** Vendedor: Moisés Teodoro de Souza, brasileiro, viúvo, capaz, empresário, inscrito no CPF/MF. sob nº138.997.599-15, portador

MAT. N.º 002102

FLS.V.º 001

da CI. RG. nº213.907 SSP/PR., residente e domiciliado à Avenida Heitor Alencar Fuertado, nº2267, Jardim São Jorge, na cidade de Paranavaí-PR. Compradora: BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Papa João XXIII, nº497, fundos, Zona 02, na cidade de Maringá-PR., inscrita no CNPJ/MF. sob nº04.351.985/0001-50. Interveniante Anuente: Maria Madalena da Silva, brasileira, divorciada, capaz, do lar, inscrita no CPF/MF. sob nº015.133.669-55, portadora da CI. RG. nº5.560.130-5 SSP/PR., residente e domiciliada à Avenida Papa João XXIII, nº497, Zona 02, na cidade de Maringá-PR. Título: VENDA E COMPRA. Escritura Pública de 09 de junho de 2009, lavrada às fls. nºs.081/083, do livro nº0545-N, do 3º Serviço Notarial de Maringá-PR. Objeto: o imóvel desta matrícula. Valor: R\$. 30.000,00 (trinta mil reais). Condições: NÃO HÁ. Consta do título que o vendedor está isento da apresentação da Certidão Negativa de Débito - CND., expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. (Guia de Imposto Inter-Vivos nº1102/2009, no valor de R\$600,00, recolhido em 24/06/2009 e FUNREJUS no valor de R\$. 60,00, recolhido em 09/06/2009). Emolumentos: 4.312,00 V.R.C's = R\$452,76. Selo de Autenticidade: R\$2,00. Dou fé. Sarandi, 25 de junho de 2009. Registrador

Odair Andreazzi
 Autorizado
 Port. Nº 029/07

R.3-2.102 (Protocolo nº.41.612 de 06/02/2014). Título: ADITIVO DE RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO À CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº. 41.805-9, emitido em Maringá-PR., aos 25 de abril de 2013. Devedor: CONSTRUART CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº.08.260.569/0001-24, com sede e foro à Avenida Gastão Vidigal, nº.2.336, Aeroporto, na cidade de Maringá-PR. Avalistas: Luzia de Andrade Bertuci, brasileira, viúva, capaz, empresária, inscrita no CPF/MF. sob nº.636.163.509-00, portadora da CI. RG. nº.2179901 SSP/PR, residente e domiciliada à Rua Nivaldo Aparecido Lopes, nº.861, Vila Morangueira, na cidade de Maringá-PR; Sidinei Balan, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob nº. 313.923.699-00, portador da CI. RG. nº.5.015.419-0 SSP/PR, e sua esposa, Sirlene de Carvalho Balan, brasileira, empresária, inscrita no CPF/MF. sob nº.884.863.979-87, portadora da CI. RG. nº.5.632.327-6 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, capazes, residentes e domiciliados à Rua Rio Grande do Norte, nº.318, Jardim Alvorada, em Maringá-PR. Intervenientes Garantidores: Maria Alaide Quilante de Carvalho, brasileira,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Sarandi
REGISTRO DE IMÓVEIS**Basílio Zanusso**

Registrador

MAT. N.º 2.102

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. 02

inscrita no CPF/MF. sob n.º.037.419.529-31, portadora da CI. RG. n.º.7.792.499-0 SSP/PR, e **Valdir Rodrigues de Carvalho**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob n.º.036.571.609-20, portador da CI. RG. n.º.705.806 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados à Rua São João, n.º.2.075, em Maringá-PR.; e, **BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º.04.351.985/0001-50, com sede e foro à Avenida Papa João XXIII, n.º.497, Zona 02, em Maringá-PR. Credora: **COOPERATIVA DE POUPANÇA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO DE MARINGÁ - SICOOB METROPOLITANO**, instituição financeira de direito privado, sediada na cidade de Maringá-PR., na Avenida Pedro Taques, Sobreloja 02, n.º.294, Zona 03, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º.03.459.850/0001-40. Valor do Crédito: R\$.320.000,00; Prazo: 362 dias; Vencimento: 22/04/2014; Periodicidade de capitalização: Mensal; Multa de Inadimplemento: 2%; Forma de Pagamento: Amortização/Liquidação em conta; Encargos (Pós Fixados): taxa de juros de 1,50% ao mês; Taxa Efetiva: 19,56% ano ano; Base de Remuneração: CDI - Certificado de Depósito Interbancário. Garantia: **EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU** e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula. Foi apresentada e arquivada nesta Serventia, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n.º.041662014-88888985, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 19/02/2014, válida até 18/08/2014. (FUNREJUS no valor de R\$.640,00, recolhido pelo 3º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Maringá-PR). Emolumentos: 647,00 V.R.C's = R\$.101,58. Selo de Autenticidade: R\$.3,00. Dou fé. Sarandi, 19 de fevereiro de 2014. Registrador.

Odair Andreazzi
Substituto
Port. Nº 029/97

Av.4-2.102 (Protocolo n.º.43.397 de 30/05/2014): **CANCELAMENTO**. Nos termos do instrumento particular de Baixa de Registro, firmado pelo Banco do Brasil S/A., em 20 de maio de 2014, promovo a presente AVERBAÇÃO, para consignar o **CANCELAMENTO do R-3 desta matrícula**. FUNREJUS isento conforme item 4, letra b, artigo 3º da Lei n.º.12.216/98, alterada pela Lei Estadual n.º.12.604/99. Emolumentos: 80,00 V.R.C's = R\$.12,56. Dou fé. Sarandi, 04 de junho de 2014. Registrador:

MAT. N.º 2.102

FLS.V.º 02

R.5-2.102 (Protocolo n.º.43.184 de 16/05/2014). **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** n.º.60.144-9, emitido em Maringá-PR., aos 02 de abril de 2014. **Devedor: CONSTRUART CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º. 08.260.669/0001-24, com sede e foro à Avenida Gastão Vidigal, n.º.2.336, Aeroporto, na cidade de Maringá-PR. **Avalistas: Luzia de Andrade Bertuci**, brasileira, viúva, capaz, empresária, inscrita no CPF/MF. sob n.º.686.163.509-00, portadora da CI. RG. n.º.2179901 SSP/PR, residente e domiciliada à Rua Nivaldo Aparecido Lopes, n.º.861, Vila Morangueira, na cidade de Maringá-PR; **Júlio Bertuci Neto**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob n.º.015.133.669-55, portador da CI. RG. n.º.5.560.130-5 SSP/PR, e, **Danielly de Carvalho Bertuci**, brasileira, empresária, inscrita no CPF/MF. sob n.º.008.411.759-18, portadora da CI. RG. n.º.7.613.287-9 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Avenida São Domingos, n.º.1.309, Vila Morangueira, na cidade de Maringá-PR. **Intervenientes Garantidores: Maria Alaide Quilante de Carvalho**, brasileira, inscrita no CPF/MF. sob n.º. 037.419.529-31, portadora da CI. RG. n.º.7.792.499-0 SSP/PR, e **Valdir Rodrigues de Carvalho**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob n.º.086.671.609-20, portador da CI. RG. n.º. 705.806 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados à Rua São João, n.º.2.075, em Maringá-PR.; e, **BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º.04.351.985/0001-50, com sede e foro à Avenida Papa João XXIII, n.º.497, Zona 02, em Maringá-PR. **Credora: COOPERATIVA DE POUPANÇA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO DE MARINGÁ - SICOOB METROPOLITANO**, instituição financeira de direito privado, sediada na cidade de Maringá-PR., na Avenida Pedro Taques, Sobreloja 02, n.º.294, Zona 03, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º.03.459.850/0001-40. **Valor do Crédito: R\$.240.000,00**; Prazo: 360 dias; Vencimento: 30/03/2015; Periodicidade de capitalização: Mensal; Multa de Inadimplemento: 2%; Forma de Pagamento: Amortização/Liquidação em conta; Encargos (Pós Fixados): taxa de juros de 1,50% ao mês; Taxa Efetiva: 19,56% ano ano; Base de Remuneração: CDI - Certificado de Depósito Interbancário. **Garantia: EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU** e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula. Foi apresentada e arquivada nesta Serventia, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n.º.015442014-88888669, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 24/01/2014, válida até



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Sarandi
REGISTRO DE IMÓVEIS

Basílio Zanusso

Registrador



MAT. N.º 2.102

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. 03

23/07/2014. (FUNREJUS no valor de R\$.480,00, recolhido 09/04/2014, pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Maringá-PR). Emolumentos: 647,00 V.R.C's = R\$.101,58. Selo de Autenticidade: R\$.3,00. Dou fé. Sarandi, 04 de junho de 2014. Registrador:

Odair Andreazzi
Substituto
Port. N.º 029/97

R.6-2.102 (Protocolo n.º.43.185 de 16/05/2014). **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** n.º.60.148-8, emitido em Maringá-PR., aos 02 de abril de 2014. **Devedor: CONSTRUART CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º.08.260.669/0001-24, com sede e foro à Avenida Gastão Vidigal, n.º.2.336, Aeroporto, na cidade de Maringá-PR. **Avalistas: Luzia de Andrade Bertuci**, brasileira, viúva, capaz, empresária, inscrita no CPF/MF. sob n.º.686.163.509-00, portadora da CI. RG. n.º.2179901 SSP/PR, residente e domiciliada à Rua Nivaldo Aparecido Lopes, n.º.861, Vila Morangueira, na cidade de Maringá-PR; **Júlio Bertuci Neto**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob n.º.015.133.669-55, portador da CI. RG. n.º.5.560.130-5 SSP/PR, e **Danielly de Carvalho Bertuci**, brasileira, empresária, inscrita no CPF/MF. sob n.º.008.411.759-18, portadora da CI. RG. n.º.7.613.287-9 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Avenida São Domingos, n.º.1.309, Vila Morangueira, na cidade de Maringá-PR. **Intervenientes Garantidores: Maria Alaide Quilante de Carvalho**, brasileira, inscrita no CPF/MF. sob n.º.037.419.529-31, portadora da CI. RG. n.º.7.792.499-0 SSP/PR, e **Valdir Rodrigues de Carvalho**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF. sob n.º.086.671.609-20, portador da CI. RG. n.º.705.806 SSP/PR, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados à Rua São João, n.º.2.075, em Maringá-PR.; e, **BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º.04.351.985/0001-50, com sede e foro à Avenida Papa João XXIII, n.º.497, Zona 02, em Maringá-PR. **Credora: COOPERATIVA DE POUPANÇA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO DE MARINGÁ - SICOOB METROPOLITANO**, instituição financeira de direito privado, sediada na cidade de Maringá-PR., na Avenida Pedro Taques, Sobreloja 02, n.º.294, Zona 03, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º.03.459.850/0001-40. **Valor do Crédito: R\$.80.000,00; Prazo: 1.104 dias; Vencimento: 10/04/2017; Número de Parcelas: 36; Periodicidade das Parcelas: Mensal; Indicador de Cálculo:**

MAT. N.º 2.102

FLS.V.º 03

Percentual Informado; Periodicidade de capitalização: Mensal; Multa de Inadimplemento: 2%; Forma de Pagamento: Amortização/Liquidação em conta; Encargos (Pós Fixados): taxa de juros de 1,50% ao mês; Taxa Efetiva: 19,56% ano ano; Base de Remuneração: CDI - Certificado de Depósito Interbancário. **Garantia: EM HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula.** Foi apresentada e arquivada nesta Serventia, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº.015442014-88888669, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 24/01/2014, válida até 23/07/2014. (FUNREJUS no valor de R\$.480,00, recolhido 09/04/2014, pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Maringá-PR). Emolumentos: 647,00 V.R.C's = R\$.101,58. Selo de Autenticidade: R\$.3,00. Dou fé. Sarandi, 04 de junho de 2014. Registrador:


Odair Andreacci
 Substituto
 Port. Nº 029/97

Av.7-2.102 (Protocolo nº.50.326 de 08/06/2015). **ADITIVO.** Nos termos do Aditivo de Retificação e Ratificação à Cédula de Crédito Bancário nº.60144-9 (R-5), assinado em Maringá-PR, aos 30/03/2015, pela credora Cooperativa de Poupança e Crédito de Livre Admissão da Região de Maringá - Sicoob Metropolitano, pela devedora Construart Construção Civil Ltda ME, e pelos **avalistas**, Luzia de Andrade Fermiano, Júlio Bertuci Neto e Danielly de Carvalho Bertuci, e pelos **intervenientes garantidores** Maria Alaide Quilante de Carvalho, Valdir Rodrigues de Carvalho e Bertuci Construções Civis e Empreendimentos Ltda, promovo a presente **AVERBAÇÃO**, para constar a **RETIFICAÇÃO** do seguintes itens: 1) **PRAZO**: O vencimento da operação que era em 30/03/2015, passa a ser em 10/04/2018, ou, ainda, até a total liquidação da dívida eventualmente existente; 2) **ALTERAÇÃO DA NATUREZA DA OPERAÇÃO**: O crédito que era na modalidade de Crédito Rotativo passa a ser de utilização única na modalidade de CRÉDITO FIXO com pagamento parcelado, sendo a primeira parcela com vencimento para 11/05/2015 e a última em 10/04/2018; e, 3) **ALTERAÇÃO DA FICHA GRÁFICA**: A partir de 10/04/2015 fica alterado o número da Ficha Gráfica de 60144-9 para 71.554-6. **RATIFICAÇÃO**: Ratificam-se os demais termos, cláusulas e condições não expressamente alteradas pelo aditivo, que passa a fazer parte integrante da cédula. (FUNREJUS isento conforme item 9, letra "b", Artigo 3º da Lei nº12.216/98, alterada pela Lei Estadual nº12.604/99). Emolumentos: 80,00 V.R.C's = R\$.13,36. Selo de Autenticidade: R\$.4,00. Dou fé. Sarandi, 11 de junho de 2015.



Registrador:

Odair AndreazziSubstituto
Port. N.º 029/97

Av. 8-2.102. (Protocolo n.º 86.205, de 06/04/2021). **EXISTÊNCIA DE AÇÃO JUDICIAL.** Conforme Mandado, de 30 de abril de 2020, assinada digitalmente, pela MM^a. Juíza Federal Dr^a Vanessa Viegas Graziano, expedido pela 5^a Vara Federal de Maringá-PR, extraído dos Autos n.º 5003450-05.2010.4.04.7003 de Ação Execução Fiscal, em que é exequente(s): **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** e, executado(s): **BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ/MF n.º 04.351.985/0001-50**, procedo a presente AVERBAÇÃO, para dar ciência a terceiros, **sobre a existência da referida ação.** Valor do Débito: R\$ 56.523,68 (cinquenta e seis mil quinhentos e vinte e três reais e sessenta e oito centavos), atualizados até 04/2020. FUNREJUS recolhido conforme Guia arquivada neste Serviço. **Emolumentos:** VRC 315,00 = R\$ 68,36. FUNDEP R\$ 3.4180. ISS R\$ 2,0508. SELO DIGITAL GRATUITO n.º 1811485MJAA00000000153210, (à receber e a recolher atualizados, respectivamente, conforme artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Dou fé. Sarandi, 13 de abril de 2021. Vânia Andréia Facci Vieira - Registradora,

Av. 9-2.102. (Protocolo n.º 102.486, de 18/04/2023). **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo de Indisponibilidade 202304.1718.02658337-IA-130 - Processo n.º 00003360820188160113 - Data e Hora: 17/04/2023 - 18:07:22 - Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça -> TJPR - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - PR - Marialva -> PR - Vara Cível da Fazenda Pública Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública de Marialva, recebida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens; procedo esta averbação para constar que foi decretada a **indisponibilidade de bens de: BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ n.º 04.351.985/0001-50.** FUNREJUS 25% sobre os emolumentos. **Emolumentos:** VRC 630,00 = R\$ 154,98. FUNDEP R\$ 7,7490. ISS R\$ 4,6494. SELO DIGITAL GRATUITO n.º SFRII.eJutP.Rujfr-PCcek.1148q. (à receber e a recolher, Ofício encaminhado ao juízo emissor da ordem). Dou fé.

SEGUE NO VERSO

MAT. N.º 2.102

FLS.V.º 01

Sarandi, 24 de abril de 2023. Vânia Andréia Facci Vieira -
Registradora,

R.10-2.102. (Protocolo nº 107.829, de 08/01/2024). **PENHORA**. Conforme Mandado de Penhora de Imóvel, de 07 de dezembro de 2023 e Auto de Deposito e Avaliação de 08/01/2024, extraído dos Autos nº ATOrd 0000573-52.2010.8.09.0021, expedidas pela 2ª Vara do Trabalho de Maringá-PR, em que é Exequente(s): **ANTONIO DATOR** e, Executado(s): **BERTUCI CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA.** e outros; procedo o registro para constar, que o **imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO**. Valor da Causa: R\$ 708.161,27 (setecentos e oito mil e cento e sessenta e um reais e vinte e sete centavos). Emolumentos: VRC 1.293,60 = R\$ 358,33. FUNDEP R\$ 17,9165. ISS R\$ 10,7499. SELO DIGITAL GRATUITO nº SFR11.xJLoP.dbjPq-wAId.1148q FUNREJUS R\$ 1.416,32 (à receber e a recolher atualizados, respectivamente, conforme artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Genal da Justiça do Estado do Paraná). Dou fé. Sarandi, 10 de janeiro de 2024. Vânia Andréia Facci Vieira - Registradora,

Lucineia Alves da Cruz
Escrevente Substituta

