



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

**EDITAL DE LEILÃO**

O Doutor JORGE LUIZ SOARES DE PAULA, Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de Campo Mourão, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que se está levando à **LEILÃO** em **23/05/2024, 25/07/2024 e 26/09/2024, a partir das 09h30min**, exclusivamente por meio eletrônico, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do sítio [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br), com lances em tempo real, os bens penhorados nos autos, conforme descrito abaixo:

**2. Processo: CartPrecCiv 0000307-92.2023.5.09.0091 (ATOrd 0001616-65.2017.5.09.0025)**

Exequente: EDVALDO DELFINO DA SILVA

Executado: CANTAREIRA CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL E OUTROS (4)

Bem: Lote de terras 90-XIV, oriundo do desmembramento do lote 90, da Gleba 13, Colônia Mourão, situado no Município de Araruna, desta comarca, com área de 108.578 m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes na matrícula 16.003 do Ofício de Registro de Imóveis de Peabiru – PR.

Benfeitorias: Não há.

Avaliação: R\$ 1.061.225,00 (um milhão e sessenta e um mil e duzentos e vinte e cinco reais).

Ônus: os constantes na matrícula.

**3. Processo: ATOrd 0000332-76.2021.5.09.0091**

Exequente: SANDRO JOEL ROCHA

Executado: ASSOCIACAO MEDICA DO PARANA SECCAO REGIONAL DE C MOURAO

Bem: Data de terras nº 10, da quadra 21, com área de 420m<sup>2</sup>, situada no loteamento denominado Engenheiro Gutierrez, Campo Mourão – PR, com as divisas e confrontações descritas na matrícula 13.116 do 2º CRI de Campo Mourão.

Benfeitorias: Não há.

Avaliação: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).

Ônus: os constantes na matrícula.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

**9. Processo: CumSen 0000912-09.2021.5.09.0091**

Exequente: JOSE VITALINO DE PAULA

Executado: SABARALCOOL S A ACUCAR E ALCOOL E OUTROS

Bens:

- 1) Imóvel constituído pela data n.º 7, da quadra n.º 06, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Município de Engenheiro Beltrão/PR, com a área de 682,50 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 3.413, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado regular de conservação e área aproximada de 96,90 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).
- 4) Imóvel constituído pela data n.º 9, da quadra n.º 01, do “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão/PR, com a área de 250,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 9.776, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais).
- 5) Imóvel constituído pela data n.º 3, da quadra n.º 03, do “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 240,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 9.777, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 74,74 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais).
- 6) Imóvel constituído pela data n.º 7, da quadra n.º 1, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 250,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.254, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 62,90 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais).
- 7) Imóvel constituído pela data n.º 3, da quadra n.º 2, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 245,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.255, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

- 8) Imóvel constituído pela data n.º 5, da quadra n.º 2, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 245,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.256, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).
- 9) Imóvel constituído pela data n.º 6, da quadra n.º 2, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 268,45 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.257, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 85,60 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).
- 10) Imóvel constituído pela data n.º 7, da quadra n.º 2, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 350,55 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.258, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais).
- 11) Imóvel constituído pela data n.º 9, da quadra n.º 2, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 245,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.259, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais).
- 12) Imóvel constituído pela data n.º 4, da quadra n.º 3, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 240,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.260, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).
- 15) Imóvel constituído pela data n.º 4, da quadra n.º 5, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

Engenheiro Beltrão, com a área de 237,22 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.263, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.

Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

- 16) Imóvel constituído pela data n.º 6, da quadra n.º 5, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 238,50 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.264, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 59,20 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.

Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

- 17) Imóvel constituído pela data n.º 7, da quadra n.º 5, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 239,09 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.265, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.

Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

- 18) Imóvel constituído pela data n.º 6, da quadra n.º 1, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 361,15 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.633, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 62,90 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.

Avaliação: R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais).

- 19) Imóvel constituído pela data n.º 9, da quadra n.º 4, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 339,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.634, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 60,68 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.

Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

- 20) Imóvel constituído pela data n.º 3, da quadra n.º 1, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 250,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.635, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

- 21) Imóvel constituído pela data n.º 9, da quadra n.º 5, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 259,01 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 10.636, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 62,90 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais).
- 22) Imóvel constituído pela data n.º 6, da quadra n.º 4, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 237,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 11.090, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).
- 23) Imóvel constituído pela data n.º 13, da quadra n.º 4, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 237,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 11.091, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 44,40 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).
- 24) Imóvel constituído pela data n.º 8, da quadra n.º 5, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 239,67 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 11.092, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação.  
Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).
- 25) Imóvel constituído pela data n.º 2, da quadra n.º 3, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional Ivailândia II”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 240,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 11.093, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria, de padrão baixo, em estado ruim de conservação e área aproximada de 72,68 m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal.  
Avaliação: R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais).
- 26) Imóvel constituído pela data n.º 5, da quadra “B”, do loteamento denominado “Jardim Desdemona Rezende”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

- Engenheiro Beltrão, com a área de 312,30 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 11.342, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
- 27) Imóvel constituído pela chácara n.º 83-A, subdivisão da chácara n.º 83, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 1.182,94 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 11.842, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Avaliação: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).
- 28) Imóvel constituído pela chácara n.º 83-C, subdivisão da chácara n.º 83, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 1.602,17 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 11.844, do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão/PR.  
Avaliação: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).
- 29) Data nº 03, da quadra B, do loteamento “Jardim Desdemona Rezende”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, comarca de Engenheiro Beltrão, com área de 312,00m<sup>2</sup>, com as medidas e confrontações constantes da matrícula nº 9.564, do Ofício de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão – PR;  
Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
- 30) Data nº 04, da quadra B, do loteamento “Jardim Desdemona Rezende”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, comarca de Engenheiro Beltrão, com área de 312,00m<sup>2</sup>, com as medidas e confrontações constantes da matrícula nº 9.565, do Ofício de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão – PR.  
Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
- 31) Data nº 03, da quadra A, do loteamento “Jardim Desdemona Rezende”, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, comarca de Engenheiro Beltrão, com área de 310,00m<sup>2</sup>, com as medidas e confrontações constantes da matrícula nº 9.832, do Ofício de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão – PR.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 70m<sup>2</sup>, padrão baixo, em mau estado de conservação.  
Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)
- 32) Data nº 04, da quadra A, do loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com área de 310,00m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da matrícula 9.833, do Cartório de Registro de imóveis de Engenheiro Beltrão.  
Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 94,89m<sup>2</sup>, padrão baixo, regular estado de conservação.  
Avaliação: R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais)
- 33) Data nº 08, da quadra 2, Conjunto Habitacional Ivailândia II, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com área de 245,00m<sup>2</sup>, com os limites



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

e confrontações constantes da Matrícula 11.213 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 63,64m<sup>2</sup>, padrão baixo, mau estado de conservação.

Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

- 34) Data nº 14, da quadra 04, do Conjunto Habitacional Ivailândia II, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 237m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.214 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 62,90m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal, padrão baixo, mau estado de conservação.

Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

- 35) Data nº 10, da quadra 02, do Conjunto Habitacional Ivailândia II, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 245m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.215 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 44,40m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal, padrão baixo, mau estado de conservação.

Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

- 36) Data nº 01, da quadra A, do Loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 328,10m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.329 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 70,59m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal, padrão baixo, mau estado de conservação.

Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

- 37) Data nº 02, da quadra A, do Loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 310,00m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.330 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 99,35m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal, padrão baixo, mau estado de conservação.

Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

- 38) Data nº 06, da quadra A, do Loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 310,00m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.332 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Benfeitorias: construção residencial em alvenaria com aproximadamente 83,64m<sup>2</sup>, conforme cadastro municipal, padrão baixo, mau estado de conservação.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

43) Data nº 13, da quadra A, do Loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivaíândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 310,00m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.338 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

44) Data nº 14, da quadra A, do Loteamento "Jardim Desdemona Rezende", do perímetro urbano do Distrito de Ivaíândia, da Comarca de Engenheiro Beltrão, com a área de 310,00m<sup>2</sup>, com os limites e confrontações constantes da Matrícula 11.339 do Cartório de Registro de Imóveis de Engenheiro Beltrão.

Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Total da avaliação: R\$ 2.036.600,00 (dois milhões e trinta e seis mil, e seiscentos reais).

Ônus: os constantes nas matrículas.

**10. Processo: CartPrecCiv 0001049-20.2023.5.09.0091 (ACum 0001846-78.2013.5.09.0662)**

Exequente: SIND DOS TRAB NAS INDS MET MEC E MAT ELET DE MARINGA

Executado: SIEGER EQUIPAMENTOS MEDICOS LABORATORIAIS LTDA E OUTROS

Bens:

- 1) 8 cubas gastronômicas em inox GN 2/3 35,3 x 32,4 x 24, no valor de 245,00 (duzentos e quarenta e cinco reais) cada, totalizando o valor de R\$ 1.960,00 (um mil, novecentos e sessenta reais).
- 2) 6 cubas gastronômicas em inox GN 1/1 53 x 32,5 x 15, no valor de R\$ 168,00 (cento e sessenta e oito reais) cada, totalizando o valor de R\$ 1.008,00 (um mil e oito reais).
- 3) 5 tampas gastronômicas em inox GN 1/2 32,4 x 26,5 – com alça, no valor de R\$ 48,00 (quarenta e oito reais) cada, totalizando o valor de R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais).
- 4) 9 tampas gastronômicas em inox GN 2/3 35,3 x 32,4 – com alça, no valor de 65,00 (sessenta e cinco reais) cada, totalizando o valor de R\$ 585,00 (quinhentos e oitenta e cinco reais).
- 5) 8 tampas gastronômicas em inox GN 1/1 53 x 32,4 – com alça, no valor de R\$ 78,00 (setenta e oito reais) cada, totalizando o valor de R\$ 624,00 (seiscentos e vinte e quatro reais).
- 6) 5 cubas gastronômicas em inox GN 1/2 32,5 x 26,5 x 20 – restauradas, no valor de R\$ 111,00 (cento e onze reais) cada, totalizando o valor de R\$ 555,00 (quinhentos e cinquenta e cinco reais).
- 7) 1 Blu-ray Parasonic DMP-BD45, sem controle remoto, sem cabos ou acessórios e sem possibilidade de verificação de funcionamento, no valor de R\$ 80,00 (oitenta reais).
- 8) 50 cabos de força tripolar rabicho 0,75mm Plugue 10A 1,50 750v, no valor de R\$ 17,00 (dezessete reais) cada, totalizando o valor de R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais).





**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

- 9) 40 estantes para 60 tubos, tipo grade – branca, 15-17 mm, no valor de R\$ 32,00 (trinta e dois reais) cada, totalizando o valor de R\$ 1.280,00 (um mil, duzentos e oitenta reais).
  - 10) 1 grampeador/pinador pneumático SF5040, no valor de R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais).
  - 11) 8 resistências tubulares W – 220V – 1600 W – 13,5x25,5cm, no valor de R\$ 100,00 (cem reais) cada, totalizando o valor de R\$ 800,00 (oitocentos reais).
  - 12) 11 resistências tubulares W – 220 V – 1600 W – 16x46cm, no valor de R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando o valor de R\$ 1.430,00 (hum mil, quatrocentos e trinta reais).
  - 13) 2 resistências coleira meia lua, mica – 127V – 500 W – 8x19cm, no valor de R\$ 70,00 (setenta reais) cada, totalizando o valor de R\$ 140,00 (cento e quarenta reais).
  - 14) 22 resistências aletadas 2000W, no valor de R\$ 170,00 (cento e setenta reais) cada, totalizando o valor R\$ 3.740,00 (três mil, setecentos e quarenta reais).
  - 15) 200 termostatos bimetálicos de lâmina 255º 15a sem eixo, no valor de R\$ 25,00 (vinte e cinco reais) cada, totalizando o valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).
  - 16) 26 válvulas solenoide Thermoval, no valor de R\$ 165,00 (cento e sessenta e cinco reais) cada, totalizando o valor de R\$ 4.290,00 (quatro mil, duzentos e noventa reais).
- Total da avaliação: R\$ 22.902,00 (vinte e dois mil, novecentos e dois reais).

Autoriza-se o leiloeiro a receber lances pela internet em seu endereço eletrônico ([www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br)), ficando ciente de que será responsável pela regularidade do procedimento licitatório virtual e também pelos lances, caso operacionalize o recebimento dos mesmos. Os lançadores do leilão “online” ficam cientes de que estarão vinculados às mesmas normas processuais e procedimentais destinadas aos lançadores presenciais (ainda que neste leilão o pregão seja exclusivamente virtual), inclusive quanto à responsabilidade cível e criminal.

O prazo para depósito do valor da arrematação será de 24 (vinte e quatro) horas da data da realização do leilão.

Eventuais lances para pagamento parcelado serão analisados na forma da legislação vigente.

Os honorários do leiloeiro serão assim suportados: pelo arrematante, no importe de 5% do valor da arrematação; pelo exequente em caso de adjudicação, no importe de 2% sobre o valor da avaliação; pelo executado, em caso de acordo, no importe de 2% sobre o valor da avaliação. Não haverá devolução dos honorários do leiloeiro quando houver a desistência da arrematação, em razão da oposição de embargos à arrematação.

Havendo o pagamento da execução, o executado arcará com as despesas de leiloeiro, salvo se o pagamento verificar-se no prazo de até 05 (cinco) dias úteis antecedentes à



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURAO**

data designada para o leilão; o leilão somente será suspenso se houver o pagamento ou protocolado o acordo, com comprovação de pagamento de todas as custas e despesas processuais, inclusive contribuições previdenciárias e imposto de renda, até o dia imediatamente anterior à data designada para o leilão, sendo que a referida comprovação deverá ocorrer até às 17h00min.

O prazo para eventual interposição de embargos à arrematação fluirá a partir da assinatura do auto de arrematação.

Correrá por conta dos interessados a verificação física dos bens, bem como a situação jurídica perante os órgãos públicos, cartório de registro de imóveis, prefeitura, DETRAN, INSS, etc.

O leiloeiro fica autorizado a receber propostas para eventual alienação por iniciativa particular dos bens não arrematados, pelo prazo de 30 dias, o que será submetido à apreciação do Juízo.

Caso o exequente e/ou a executada não sejam encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, quando da expedição das respectivas notificações, valerá o presente Edital como notificação do Leilão e demais atos processuais daí decorrentes, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho, e afixado em local próprio desta Vara.

Dado e passado nesta Vara do Trabalho de Campo Mourão/PR, aos 13 dias do mês de março de 2024. Eu, Rosiane Pfeng, Diretora de Secretaria, conferi.

**JORGE LUIZ SOARES DE PAULA**  
**JUIZ DO TRABALHO**