



REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

-CERTIDÃO-

LIVRO 2-REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA Nº 18.166

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 18.166 - Prot. 88.962 - DATA 10 DE OUTUBRO DE 2016.

IMÓVEL - Lote nº 25, da quadra C, Pousada Salto das Bananeiras II - Condomínio de Pesca e Lazer, urbanização específica do Distrito de Ivailândia, deste município, com a área privativa de 360,00 m², área comum de 242,88841 m², área total de 602,88841 m² e fração ideal de 0,22086%, com as seguintes divisas e confrontações: "Com a Alameda dos Pintados no rumo NO 9°36'44" SE, com 16,00 metros, com o lote 26 no rumo NE 80°23'16" SO, com 22,50 metros, com o lote 10 no rumo SE 9°36'44 NO, com 16,00 metros, e finalmente com o lote 24 no rumo SO 80°23'16" NE com 22,50 metros, até o ponto de partida". Memorial descritivo assinado por Antonio Picoli Sobrinho, CREA nº 4.591-D/PR e ART nº 20132335842. Cadastro Municipal nº 01.07.042.0401.001.

PROPRIETÁRIOS- **AFONSO PIVA**, agricultor e sua mulher **IRENE STOCKI PIVA**, do lar, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, portadores das CI RG nºs 5.170.348.0-PR e 5.690.456.5-PR, e CPF nºs 734.207.869-72 e 704.312.809-91, brasileiros, residentes e domiciliados na Fazenda 2 Irmãos, Estrada Ivailândia a Triângulo, Km 07, Distrito de Ivailândia, deste município.

REGISTRO ANTERIOR - Nº 04/matrícula 16.325, livro "2" Registro Geral, desta Serventia. **OBSERVAÇÃO:** A Convenção de Condomínio encontra-se registrada sob nº 32.034, livro "3", Registro Auxiliar, desta Serventia. **ENGENHEIRO BELTRÃO**, 24 DE OUTUBRO DE 2016. Registrador (Luiz Wagner de Oliveira).

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ENGENHEIRO BELTRÃO - PR

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é a exata reprodução da matrícula original.

07 de julho de 2021



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br



MATRÍCULA Nº
18.166

SEGUE NO VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d8a35fa7-4561-42d6-a88d-06d08e697e5b

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 07/07/2021 13:35

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JDVP C4XHX 48DPV ZUQER

