



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

4º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 08/08/2024 10:00:00
Segundo Leilão: 22/08/2024 10:00:00
Leiloeiro: WERNO KLÖCKNER JUNIOR
Local: www.kleiloes.com.br e Av. Carlos Gomes 226 - Mgá
Processo: 0014732-13.2020.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: SOLANGE BEZERRA DE ASSIS
Endereco: Rua Pioneiro Durval Vieira Dantas, 104 - Jardim Paraíso - MARINGÁ/PR - CEP: 87.053-087

Promovido

Nome: RR PADRÃO - IMÓVEIS E EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereco: Avenida Duque de Caxias, 882 sl. 101 - Centro - MARINGÁ/PR - CEP: 87.020-025

Terceiro

Nome: CONSTRUART CONSTRUÇÃO CIVIL - EIRELI
Endereco: Rua Joubert de Carvalho, 623 Sala 604 - Zona 01 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.013-911

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: fração de 50% do imóvel de Matrícula: 43209, Data de terras sob o nº 03, da quadra nº 11, com área de 488,00 metros quadrados, situado no jardim Monte Sião, na cidade de Maringá/PR, sobre a parte pertencente a RR PADRÃO - IMÓVEIS E EMPREENDIMENTOS LTDA (CPF/CNPJ: 08.575.985/0001-95), registrado na 3ª Serventia Registral de Maringá-PR.
ATENÇÃO: A AVALIAÇÃO FEITA PELO SR. OFICIAL DE JUSTIÇA FOI SOBRE A TOTALIDADE DO IMÓVEL NO VALOR DE R\$ 190.000,00 (CENTO E NOVENTA MIL REAIS), PORÉM A PENHORA RECAI APENAS SOBRE A FRAÇÃO DE 50% (CINQUENTA POR CENTO). DESSE MODO, O LEILÃO É REFERENTE À FRAÇÃO DE 50% DO IMÓVEL SOB MATRÍCULA 43209

Valor: R\$ 190.000,00
Ônus:
Depositário: RR PADRÃO - IMÓVEIS E EMPREENDIMENTOS LTDA

Dr(a) Abilio Thadeu Melo Sodre de Freitas
Juiz Responsável

