



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

4º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 04/08/2026 10:00:00
Segundo Leilão: 18/08/2026 10:00:00
Leiloeiro: WERNO KLÖCNER JUNIOR
Local: Leilão virtual através do site www.kleiloes.com.br
Processo: 0019412-07.2021.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: FERNANDO LUCHETTI FENERICH
Endereco: Avenida Dom Manoel da Silveira d'Elboux, 409 - Zona 05 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.015-320

Promovido

Nome: ENEGAS COMÉRCIO DE CENTRAIS DE GÁS LTDA - EPP
Endereco: PRES JUSCELINO K OLIVEIRA, 748 - Zona 02 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.010-440

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: Apartamento nº 72 (setenta e dois), bloco 01, do Havana Residence, localizado no 7º pavimento tipo, da Avenida Alziro Zarur, nº 893/Avenida Pioneiro João Pereira, nº 2046, nesta cidade, com a área privativa de 65,54 metros quadrados, área de uso comum de 16,30262 metros quadrados, com direito a vaga de garagem coberta nº 359 (trezentos e cinquenta e nove), localizada no subsolo único, com área de 21,38813 metros quadrados, perfazendo assim, a área total de 103,2307 metros quadrados, cabendo-lhe a fração ideal no terreno correspondente a 73,0232 metros quadrados iguais a 0,3652%, dentro das divisas, metragens e confrontações constantes da Matrícula nº 53.625 do 3º Ofício do Registro de Imóveis de Maringá-Pr

Valor: R\$ 330.000,00

Ônus:

Depositário: ENEGAS COMÉRCIO DE CENTRAIS DE GÁS LTDA - EPP

Dr(a) Abilio Thadeu Melo Sodre de Freitas
Juiz Responsável

