



Valide aqui este documento

CNM 087254.2.0.4753

MATRÍCULA N.º

4753

DATA

12-01-1979.-

IMÓVEL

DATA Nº.1.035, DA QUADRA Nº.58 - ARARUNA.-

RUBRICA

*João Paulo Banuay*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Peabiru - Paraná  
Domingos Garcia Dias  
Oficial Vitalício

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FOLHA

N.º 1

Data de terras nº.1.035, da quadra nº.58, situada no quadro urbano da cidade de Araruna, desta Comarca, com a área = de 600,00 metros quadrados, dentro das seguintes divisões e confrontações:- Frente:- Com a rua João Ribeiro, confrontando A Direita:- Com parte da data nº.1.034; A Esquerda:- Com as datas nºs.1.036 e 1.037; Ao Fundo:- Com parte da nº.1.038, todas da mesma quadra.- PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUNA, inscrita no CGC. MF. sob nº. =/=/ 75.359.760/0001-99.- TRANSCRIÇÃO:- Título Originário. Peabiru, 12 de janeiro de 1979. O Oficial Maior,

*João Paulo Banuay*

R-1/4.753

De conformidade com o Título de Propriedade nº.1.064 do livro 10 de "Títulos de Lotes Urbanos e Suburbanos", expedido em 10 de junho de 1974, devidamente assinado pelo Prefeito Municipal e Secretário, respectivamente, o imóvel objeto da matrícula acima, foi alienado na sua totalidade, em favor de JOVELINO JORGE GARCIA, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado em Araruna-Pr., portador do Título Eleitoral nº.5.615-A desta 74ª.Zona-Pr., e do CPF. sob nº.210.505.979-15; pelo preço de R\$.42,21 (quarenta e dois cruzeiros e vinte e um centavos).- Custas:- R\$.148,1 Peabiru, 12 de janeiro de 1979. O Oficial Maior,

*João Paulo Banuay*

R.2/4753

PRENOTAÇÃO Nº.77.584/ 05.12.03 - Nos termos do Formal de Partilha expedido pelo Cartório Cível, Comércio e Anexos do Juízo de Direito de Terra Boa-PR., extraído dos autos nº.038/2000 de Arrolamento Sumário dos bens deixados por falecimento de JOVELINO JORGE GARCIA e LUZIA ALVES GARCIA, assinado pela MM. Juíza de Direito - Dra. Luzia Terezinha Grasso Ferreira, em 29.03.2000, o imóvel da presente matrícula, objeto do registro 1, com a área de 600,00m2., situado em Araruna, fica pertencendo em sua totalidade à ZELIA ANTONIO GARCIA, brasileira, separada judicialmente, professora, portadora da CIRG nº.3.181.124-4-SSP-PR e CPF 498.104.109-00, residente e domiciliada em Campo Mourão-PR; estimado em R \$2.600,00 (dois mil e seiscentos reais). Emls. vrc. 1.260,00-132,30. GR-PR nº.035/00 (Código da Receita 3026) 4% sobre 100%/banestado1830004064R 150300. Peabiru, 17 de dezembro de 2003. Escrevente,

*Milton Fernando Blanco*  
(Milton Fernando Blanco de Carvalho Júnior - Portaria 11/97)amsj.

(REGISTRO Nº 3 / 4.753) - PRENOTAÇÃO Nº 122.772 - 23/05/2023 - PENHORA - Nos termos do Mandado de Penhora, expedido pela 4ª Vara do Trabalho de Maringá-PR, datado e assinado digitalmente em 11.05.2023, pela Diretora de Secretaria Marcia Regina Hiraiwa Inoue, extraído dos autos de Monit. nº 0000595-59.2012.5.09.0662, tendo como Exequente: Sindicato dos Trabalhadores nas Inds. Met. Mec. e Mat. Elet. de Maringá e Executados: Imafe Industria e Comércio Ltda e Gefferson Jorge Garcia,

Segue no verso

Cópia atualizada de matrícula emitidas sem custos para ente público com gratuidade ou diferimento de emolumentos.

REGISTRO DE IMÓVEIS - PEABIRU - PR

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

VERSO DA FLS

CNM 087254.2.0004753-53

fica constando o registro da PENHORA do imóvel da presente matrícula, com área total de 600,01 m2. Valor da ação: R\$ 8.801,22. Depositário: Genilson Jorge Garcia. Selo n. SFR12.W5WZV.MhZqW-HrVao.F942g. Emls. R\$ 92,99/VRC 378,00, Funrejus R\$ 17,60, Fundep: R\$ 4,65 e ISS R\$ 4,65, diferidos, conforme art. 555, do Código Normas CGJ-TJPR, sendo solicitada sua inclusão na conta final de liquidação do processo (Ofício n.º 136/2023). Peabiru, 24 de maio de 2023. Oficial de Registro, Daiane Schwabe Minelli (Dec. 48/2017). *Daiane Schwabe Minelli*

(REGISTRO N.º 4 / 4.753) - PRENOTAÇÃO N.º 123.332 - 07/08/2023 - PENHORA - Nos termos do Mandado de Penhora, expedido pela Vara do Trabalho de Campo Mourão-PR, datado e assinado digitalmente em 22.07.2023, pelo MM. Juiz de Direito Dr. Sandro Gill Brites da Costa, extraído dos autos CartPrecciv 0000215-17.2023.5.09.0091, tendo como Exequente: Sind dos Trab nas Inds Met Mec e Mat Elet de Maringá (CNPJ: 79.147.542/0001-41), e Executados: Gefferson Jorge Garcia (CPF: 041.483.279-51) e Priscila Messias da Silveira (CPF: 030.456.169-09), fica procedido o registro da PENHORA do imóvel da presente matrícula, com área total de 600 metros quadrados. Valor da ação: R\$ 13.789,06 (atualizado até 26.06.2023, conforme Auto de Penhora e Avaliação). Depositário: Gervânia Garcia. Selo n. SFR12.Y5Wpv.4mZXH-4rfat.F942g. Emls. R\$ 109,59/VRC 445,50, Funrejus R\$ 27,58, Fundep: R\$ 5,48 e ISS R\$ 5,48, diferidos, conforme art. 555, do Código Normas CGJ-TJPR, sendo solicitada sua inclusão na conta final de liquidação do processo (Ofício n.º 229/2023). Peabiru, 18 de agosto de 2023. Substituta Legal, Luciana Camargo da Silva (Port. 11/2017). *Luciana Camargo da Silva*

Cópia atualizada de matrícula emitidas sem custos para ente público com gratuidade ou diferimento de emolumentos.



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/br/XXZZ6-SMMAF6-G8EMW-DL7BPBK/>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta [aripar.org/e-validador](http://aripar.org/e-validador) o CNS: 08.725-4 e o código de verificação do documento: **BBJ6FE**  
Consulta disponível por 30 dias