



Disponibilizado no D.E.: 05/09/2024

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5003341-09.2015.4.04.7005/PR**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** SUPERMERCADOS QUADRI LTDA

**APENSO(S) ART.28 LEF:** 5004978-92.2015.4.04.7005

**EDITAL Nº 700016428533**

EDITAL Nº 154/2024

O Doutor **ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG**, Juiz Federal da 19.<sup>a</sup> Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

**Valor da dívida:** R\$ 604.799,64 em 07/2024, a ser atualizado na data do pagamento.

**Avaliação:** R\$ 71.060,00 (setenta e um mil e sessenta reais), em 05/2024.

**Depositário:** DEPOSITÁRIO PÚBLICO

**Leiloeiro:** WERNO KLOCKNER JUNIOR

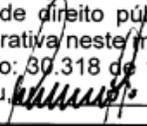
**Localização do(s) bem(ns):** Rua Ocaí, 222, Jardim Santa Rita, Capitão Leônidas Marques/PR.

**Ônus/Recursos pendentes de julgamento:** não há.

**Bem(ns):**



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

**IMÓVEL. Lote n. 70-U-15, da quadra n. 98, com a área de 350,00m<sup>2</sup>** (trezentos e cinquenta metros quadrados), situado na planta geral do perímetro urbano deste município e comarca, oriundo da divisão do lote 70-Unificado, que apresenta os seguintes limites e confrontações: ao **Norte** por uma linha seca e reta, numa extensão de 10,00 metros com a Rua Ocaí, ao **Sul** por uma linha seca e reta, numa extensão de 10,00 metros com o lote 70-U-36, da mesma quadra, ao **Leste** por linhas secas sucessivas, nas extensões de 35,00 metros com o lote 70-U-16, da mesma quadra, e ao **Oeste** por uma linha seca e reta, numa extensão de 35,00 metros com o lote 70-U-14, da mesma quadra. **Proprietário: MUNICÍPIO DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES-PR**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 76.208.834/0001-59, com sede administrativa neste município. **Registro anterior: M. 13.232 de 27/05/2011**, deste Ofício. Protocolo: 30.318 de 18/09/2014. Capitão Leônidas Marques-PR, em 18 de setembro de 2014. Eu,  (Walter Barros Soares), Oficial. FA

imóvel de propriedade da parte executada **SUPERMERCADOS QUADRI LTDA**, conforme consta no R-1 da matrícula nº 16.212 do Registro de Imóveis de Capitão Leônidas Marques (PR). Observações do avaliador quando da reavaliação: "terreno com muito declive".

**Despesas:** custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação dos bens, a serem suportadas pelo arrematante.

**Observações:** Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositário(s), proprietário(s), possuidor(es), credor hipotecário, cônjuge(s), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

**DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:**

**1º LEILÃO:** dia 03-10-2024, às 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação, com pagamento somente à vista.

**2º LEILÃO:** dia 10-10-2024, às 13:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**3º LEILÃO:** dia 17-10-2024, às 13:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**4º LEILÃO:** dia 24-10-2024, às 13:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**LOCAL:** por meio eletrônico, *online*, mediante acesso ao site **www.kleiloes.com.br**.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700016428533v4** e do código CRC **cf9040e4**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 26/8/2024, às 14:25:6

---

**5003341-09.2015.4.04.7005**

**700016428533 .V4**