

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PINHÃO-PR**
Rua XV de novembro, n.54, sala 6
CEP 85170-000 - Pinhão-PR

Clícia Maria Roquette Silva
Oficial
CPF 329.568.848-67

REGISTRO GERAL

CNM
087072.2.0009619-96

FICHA

001

LIVRO Nº 02

MATRÍCULA

9.619

RUBRICA

Quintiliano

Lote urbano nº 11 (onze), da quadra nº 82 (oitenta e dois), com a área de 600,00m² (seiscentos metros quadrados), imóvel "RODEIO", também conhecido como "CASA NOVA-RESERVA DE BAIXO e SANTA MARIA", sito na Rua José Serpa, s/nº, Centro, Indicação Fiscal nº 01.00.002.0082.0011.000, na Cidade de Reserva do Iguaçu, Comarca de Pinhão-PR, com as divisas, metragens e confrontações seguintes: partindo do marco 01 com o rumo 57°24'30" NO, confrontando por 50,00m (cinquenta metros) com as terras de Lucas Xavier Pereira, até encontrar o marco 02, segue do marco 02 com o rumo de 32°35'30" NE, confrontando por 12,00m (doze metros) com terras de Jeverson José Caldas Pinheiro, até encontrar o marco 03; segue do marco 03 com o rumo 57°24'30" SE, confrontando por 50,00m (cinquenta metros) com terras de Maria Aparecida de Oliveira, até encontrar o marco 04; segue do marco 04 com rumo de 32°35'30" SO, confrontando por 12,00m (doze metros) com a Rua José Serpa, até encontrar o marco 01; onde iniciou e que encerra a descrição desta área. Tudo de conformidade com planta e memorial descritivo elaborados pelo responsável técnico, Emerson Adolfo Kirst, CREA nº 92.962/TD/PR, ART nº 20140051955.-----

PROPRIETÁRIO: DOMINGOS FERREIRA DE SIQUEIRA.-----

REGISTRO ANTERIOR: Parte da Matrícula nº 1.871, do livro nº 02, do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Pinhão-PR.-----

O referido é verdade e dou fé. Pinhão, 18 de abril de 2024. *Quintiliano* Paula Simone Quintiliano - Escrevente Substituta.-----

R-01/9.619 - Prot. 28.871 - 17/04/2024 - PENHORA: PENHORADO os direitos do imóvel constante da presente matrícula, em favor de MAIKOL AUGUSTO DOS SANTOS, nos termos do Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Registro de Imóvel, datado de 30/03/2022, extraído dos Autos CartPrecCiv 0000177-69.2022.5.09.0663, oriundo da 02ª Vara do Trabalho de Guarapuava-PR, em que é executado: Walmir Brito da Silva Junior, CPF/MF sob nº 034.966.739-07, valor da execução: R\$ 44.458,54 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado até 31/01/2022. Foi expedido Ofício nº 041/2024 por este Serviço Registral, solicitando a inclusão das custas registrais e do FUNREJUS na conta liquidação e posteriormente remetidos a esta Serventia. Selo de Fiscalização: SFR11.bJYHP.O1cE4-xZff4.F958q. O referido é verdade e dou fé. Pinhão, 18 de abril de 2024. *Quintiliano* Paula Simone Quintiliano - Escrevente Substituta.-----

R-02/9.619 - Prot. 28.920 - 02/05/2024 - PENHORA: PENHORADO os direitos do imóvel constante da presente matrícula, em favor de REDEMIR APARECIDO VICENTE, nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 02/05/2024, extraído dos Autos CartPrecCiv 0000223-42.2024.5.09.0096, oriundo da 01ª Vara do Trabalho de Guarapuava-PR, em que é executado: Walmir Brito da Silva Junior, CPF/MF sob nº 034.966.739-07, valor da execução: R\$ 43.717,63 (quarenta e três mil, setecentos e dezessete reais e sessenta e três centavos), atualizado até 31/01/2022. Foi expedido Ofício nº 047/2024 por este Serviço Registral, solicitando a inclusão das custas registrais e do FUNREJUS na conta liquidação e posteriormente remetidos a esta Serventia. Selo de Fiscalização: SFR11.bJYHP.O1cE4-wZGf4.F958q. O referido é verdade e dou fé. Pinhão, 06 de maio de 2024. *Quintiliano* Paula Simone Quintiliano -

SEGUIR NO VERSO

CNM
087072.2.0009619-96

MATRÍCULA Nº
9.619

CNM
087072.2.0009619-96

CONTINUAÇÃO

Escrevente Substituta.....

CNM
087072.2.0009619-96

SEGUE



Assinado eletronicamente por: LIVIA BERTOLLA DOS SANTOS - Juntado em: 08/05/2024 15:24:28 - b1db14d
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24050815242432600000130293633?instancia=1>
Número do processo: 0000995-86.2011.5.09.0863
Número do documento: 24050815242432600000130293633