

REGISTRO  
31.670

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

DATA N° 10-R, QUADRA N° 60, ZONA N° 07 -CNE.

FLS.

1



COMARCA  
DE  
CIANORTE  
PARANÁ

**REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR**

Oficial Designada: **HELLEN NACLE GONDO** - CPF 617.651.559-91  
**LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL**

RUBRICA  
*[Assinatura]*

**MATRÍCULA N° 31.670.-** Prot.n°.118.256 de 22/10/13.-

**IMÓVEL:-** Data n° 10-Remanescente (Subdivisão da data n° 10) da Quadra n° 60 da Zona n° 07, situada no perímetro urbano desta cidade e Comarca de Cianorte, com área de 225,00 metros quadrados.- **DIVIDE-SE:-** "Com a Rua Culuene numa frente de 15,00 metros no rumo NE 32°00', com parte da data n° 11 numa extensão de 15,00 metros no rumo SE 58°00', com a data n° 10-A numa distância de 15,00 metros no rumo SO 32°00', e finalmente com a Rua Sucuruí numa distância de 15,00 metros no rumo NO 58°00'".- **PROPRIETÁRIA:-** **MIRIA OLIVEIRA CRAVEIRO**, brasileira, solteira, maior e capaz, empresária, portadora da CI.RG.n° 9.876.712-6-SSP/PR., inscrita no CPF.n° 069.658.809-96, residente e domiciliada na Avenida Maranhão n° 1965, nesta cidade de Cianorte-Pr.- **REGISTRO ANTERIOR:-** Desmembrado da matrícula n° 14.448 do Livro 02 de "Matricula e Registro Geral" deste Serviço Registral.- Cianorte, 21 de novembro de 2013.-  
Escrevente *[Assinatura]* **Sueli Ramon**  
Escrevente  
CPF 660.171.069-53

**AV-01-31.670.-** Prot.n°.120.850 de 13/06/14.-

**CONSTRUÇÃO:-** Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pela proprietária, datado de 12 de junho de 2014, para constar que sobre o imóvel da presente matrícula existe **uma construção em alvenaria com área de 99,05 metros quadrados** para uso residencial, obra concluída (projeto aprovado em 15/05/2008) conforme Certidão de Construção n° 473/2014 e Habite-se n° 380/2014, expedidas pela Prefeitura do Município de Cianorte em 30/05/2014.- Apresentou Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n° 175002014-88888297 expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 11/06/2014, válida até 08/12/2014 (confirmada via internet).- ART.n° 3048187321.- Documentos arquivados.- Dou fé.- Custas:- 2.156,00 VRC (R\$- 338,49).- Funrejus - R\$- 228,80.- Cianorte, 23 de junho de 2014.-  
Escrevente *[Assinatura]* **Helena Ramon**  
ESCREVENTE  
CPF 439.452.529-20

**R-02-31.670.** Prot. n° 164.724 de 15/09/2023.

**PENHORA: EXEQUENTE: CLAUDEMAR DOS SANTOS ALVES. EXECUTADO: RAQUEL CORSSINI** (CPF n° 432.000.529-53). **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, datado em 21/11/2019; e Ofício n° 0014349192012816001700028, datado em 12/09/2023, ambos expedidos pela 2ª Vara de Família e Sucessões de Maringá-PR; processo n° 0014349-19.2012.8.16.0017. **OBJETO:** Penhora sobre o imóvel da presente matrícula. **VALOR:** R\$ 1.000,00. **JUÍZA DO**  
Continua no verso



COMARCA DE CIANORTE PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial Designada: HELLEN NACLE GONDO - CPF 617.651.559-91 LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

Alonir Nabhan Junior

FEITO: Dra. Carmen Lúcia Rodrigues Ramajo. DEPOSITÁRIO PARTICULAR: a executada. CUSTAS A RECEBER: 1.293,60 VRC (R\$ 318,23). FUNREJUS A RECEBER: Nos termos do art. 555 § 1º do Código de Normas. FUNDEP: R\$ 15,9115. ISS: R\$ 9,5469. SELO: SFRII.AJP6P.3a4n9-eH9JG.F274q. VALOR SELO: Diferido. Cianorte, 29 de setembro de 2023. Registrador: Alonir Nabhan Junior .dc-gg.

Alonir Nabhan Junior Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R\$ 15,73

Visualização disponibilizada em www.registradores.gov.br