

## PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ COMARCA DE SERTANÓPOLIS – VARA CRIMINAL – ESTADO DO PARANÁ.

Rua São Paulo, n.º 853, Fórum, CEP 86170-000, Sertanópolis/PR.

O Exmo. Sr. Dr. Julio Farah Neto, MM. Juiz de Direito da Vara Criminal da Comarca de Sertanópolis – PR, na forma da lei, nos autos abaixo descritos e qualificado, determina a expedição do presente edital para venda judicial a seguir:

PRIMEIRO LEILÃO: Dia 10 de FEVEREIRO do ano 2025, com fechamento a partir das 15:00 horas, tão somente na modalidade eletrônica, mediante cadastro prévio no site www.kleiloes.com.br, cuja venda se fará por maior lance oferecido, desde que não seja inferior ao valor da avaliação. Não havendo licitante será levado a segunda venda.

<u>SEGUNDO LEILÃO</u>: Dia 24 de FEVEREIRO do ano 2025, com fechamento a partir das 15:00 horas, onde poderá ocorrer alienação por preço inferior ao da avaliação desde que não seja aviltante (inferior a 60% da avaliação), <u>tão somente na modalidade eletrônica</u>, mediante cadastro prévio no site <u>www.kleiloes.com.br</u>.

**LEILOEIRO OFICIAL NOMEADO:** WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, leiloeiro público oficial, devidamente inscrito na JUCEPAR sob o n.º 660.

**PROCESSO:** Autos de n.º 0000507-02.2024.8.16.0162, de Alienação de Bens Apreendidos, tendo como depositário ESTADO DO PARANÁ e como titular ELTON LOPES DE LIMA.

BEM: SUCATA: I/CHEV CRUZE LTZ NB AT, placa: BCK-3G50, ano de fabricação/modelo: 2018/2018, cor: prata, combustível: álcool/gasolina, renavam: 0116.382907-0, chassi: 8AGBN69S0JR142883, município: São Jorge do Ivaí/PR. (Observação do Avaliador Judicial na data de 16/10/2024 (seq. 46): em estado de sucata, totalmente avariado, sem roda step).

**AVALIAÇÃO**: R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 16/10/2024 (seq. 46).

**<u>DEPÓSITO</u>**: Pátio da IAPAR em Londrina (seq. 43).

ÔNUS: Constante na Consulta Consolidada do DETRAN/PR em 10/01/2025:

a) IPVA: IPVA 2024/2025 totalizando o valor de R\$ 6.707,67; b)

Licenciamento Anual: Licenciamento Anterior(es) no valor de R\$ 181,88;

Licenciamento 2025 no valor de R\$ 90,94 (vencimento em 28/11/2025); c)

Alienação Fiduciária: Credor: SAFRA CREDITO FINANCIA (não tem interesse no bem seq. 24); d) Bloqueio Renajud: autos nº 0023466-48.2023.8.16.0017 da 7ª Vara Cível de Maringá.

Podendo existir ônus diversos não informados no processo ou com registro posterior à(s) data(s) do(s) Extrato(s) e/ou Certidão(ões) do DETRAN.

OBS: Custas, carta de arrematação e/ou mandado de entrega, serão de responsabilidade do arrematante.

CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: a) em caso de arrematação, 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, pago pelo arrematante diretamente ao leiloeiro; b) em caso de adjudicação, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, pago pelo adjudicante; c) em caso de remição e acordo, 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, pago pela parte executada.

**OBS.:** Conforme item 7 do despacho seq. 32, os bens serão adquiridos livres de quaisquer ônus.

O arrematante poderá pagar o preço à vista, em conta judicial, vinculada a este processo, na Caixa Econômica Federal. Facultando, porém, as possibilidades de parcelamento, previstas no artigo 895, do CPC.

AD-CAUTELAM: E, para que chegue ao conhecimento de todos e não possa ninguém alegar ignorância, especialmente o(s) Sr(a) ELTON LOPES DE LIMA, e seu(ua) cônjuge, se casado(a) for, bem como o terceiro SAFRA CREDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S.A e os demais terceiros eventualmente interessados, fica(m), desde já por este edital, devidamente intimado(s) das designações acima para a realização dos leilões, para que, querendo, promova(m) o que entender(em) a bem de seus direitos; será o presente edital afixado no quadro de editais e avisos da Vara Criminal, e publicado na página <a href="www.kleiloes.com.br">www.kleiloes.com.br</a> pela imprensa na forma da lei vigente.

OBSERVAÇÃO: Na hipótese da não realização dos leilões nas datas designadas, por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para sua realização. Sertanópolis, 10/01/2025.



PROJUDI - Processo: 0000507-02.2024.8.16.0162 - Ref. mov. 65.2 - Assinado digitalmente por Werno Klockner Junior:57132658972 14/01/2025: JUNTADA DE MANIFESTAÇÃO DO PERITO. Arq: Edital

JULIO FARAH NETO JUIZ DE DIREITO

