

Interior

Pelo presente se faz saber a todos, em obediência à r. decisão de seq. 269, que será levado a Hasta Pública em primeiro e segundo leilão, o bem de propriedade do executado **Oswaldo Alves dos Santos**, brasileiro(a), portador(a) do RG nº 98314547 SSP/PR e do CPF/MF nº 069.813.979-86, observando que, não sendo possível a realização do leilão nos dias designados por qualquer motivo justo, será ele realizado no primeiro dia útil imediatamente seguinte, conforme segue:

PRIMEIRO LEILÃO: 12 de FEVEREIRO do ano de 2025, somente na modalidade eletrônica, através do site www.kleiloes.com.br - com fechamento a partir das 10h30min, sendo aceito lances iguais ou superiores ao da avaliação.

SEGUNDO LEILÃO: 26 de FEVEREIRO do ano de 2025, somente na modalidade eletrônica, através do site www.kleiloes.com.br - com fechamento a partir das 10h30min, hipótese em que a alienação poderá se dar por valor inferior ao da avaliação, desde que não seja oferecido preço inferior a 50% do valor da avaliação.

PREÇO: O preço deverá ser pago, preferencialmente, a vista, em conta judicial vinculada a este processo, sem prejuízo de se analisar propostas de pagamento parcelado (CPC, art. 895).

LEILOEIRO OFICIAL: Sr. Werno Klockner Júnior, com endereço na Av. Vereador Dr. Batista Sanches, nº 1174 - S1.25, Parque Industrial 2, Maringá/Pr. Tel. (44) 3026-8008.

COMISSÃO: Em caso de adjudicação, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte exequente; em caso de arrematação, 5% sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante; em caso de remição, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte executada; e, finalmente, em caso de acordo ou pagamento da dívida realizado no prazo de 05 (cinco) dias antes da efetivação do leilão, 2% sobre o valor da transação/pagamento

BEM: Veículo Marca/Modelo: VW / Gol Special, Ano Fabricação: 1998 Ano Modelo: 1999, Placa: LCM-0382

LOCALIZAÇÃO E DEPÓSITO: O bem encontra-se sob a guarda do executado - Rua Pioneiro João Nunes, 1505 - Conjunto Habitacional Requião - MARINGÁ/PR - CEP: 87.047-540

ÔNUS: Podendo existir ônus diversos não informados no processo ou com registro posterior às datas da expedição deste edital. Custas, carta de arrematação e/ou mandado de entrega, serão de responsabilidade do arrematante.

AVALIAÇÃO: O bem foi avaliado em R\$ 7.600,00 (sete mil e seiscentos reais) em 02/05/2024

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 97.091,70 (noventa e sete mil noventa e um reais e setenta centavos) - atualizado em novembro/24

INTIMAÇÃO 'AD CAUTELAM': Fica desde logo intimado o executado se porventura não tiver ciência do expediente.

Sarandi, 04 de dezembro de 2024. Eu, Paulo Hiromi Utida, Técnico Judiciário, digitei e conferi.

