



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

3º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 29/04/2025 10:00:00

Segundo Leilão: 13/05/2025 10:00:00

Leiloeiro: Werno Klockner Júnior

Local: AV CARLOS GOMES, 226 ou KLEILOES.COM.BR

Processo: 0012116-94.2022.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: URIAS HENRIQUE BRAGA

Endereco: av dr eurico barros , 185 centro - centro - MARIALVA/PR

Promovido

Nome: ALINE FRANCIELE OCCHI

Endereco: Rua Campos Sales, 611 apto 501, Ed. Bariloche - Zona 07 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.020-080

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: IMÓVEL: Data de terras n. 04 (remanescente) da quadra n. 18 com área de 156 metros quadrados, situado no Jardim Nova Aliança, na cidade de Mandaguaçu/Paraná, com as divisas, metragens, confrontações e demais detalhes descritos na matrícula nº 18.821, do Registro de Imóveis de Mandaguaçu Paraná, com um IMÓVEL construído de forma inacabada com péssimas condições, com aproximadamente 100 M², conforme auto de avaliação.

Valor: R\$ 80.904,26

Ônus:

Depositário: ALINE FRANCIELE OCCHI

Dr(a) Alberto Luís Marques dos Santos
Juiz Responsável

