

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Sertanópolis - Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS



José Gonzaga Vieira

OFICIAL VITALÍCIO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA

01

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 4.308

DATA:- 24 de julho de 1.991. PRENOTADO SOB Nº 30.677.- CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:- Um lote urbano de terras, sob o nº20(vinte) da Quadra nº07(sete), com a área superficial de 212,50 metros quadrados situado na Rua dos Pioneiros, nesta Cidade e Comarca de Sertanópolis, Estado do Paraná, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações:-"O referido terreno, mede 8,50 metros de frente para a Rua dos Pioneiros no sentido Leste Oeste; Do lado esquerdo no sentido Norte / Sul, mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº21; Do lado direito no mesmo sentido, também mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº 19; No fundo, mede 8,50 metros no sentido Leste Oeste confrontando com o lote nº18, fechando assim o perímetro da presente descrição".- PROPRIETÁRIO:- O MUNICÍPIO DE SERTANÓPOLIS, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com cadastro no CGC/MF Nº76.245.034/0001-08, com sede e foro nesta Cidade e Comarca de Sertanópolis, Estado do Paraná.- REGISTRO ANTERIOR:- Nº 14.939 livro 3-M, Matriculada sob nº4.305 do livro 02 de Registro Geral, deste Ofício Imobiliário. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

OFICIAL

REGISTRO Nº1/4.308.- DATA:- 12 de janeiro de 1.999. PRENOTADO SOB Nº 39.110.- DOAÇÃO.- IMÓVEL:- O constante desta matrícula.- TRANSMITENTE:- O MUNICÍPIO DE SERTANÓPOLIS, Estado do Paraná, já qualificado, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, REINALDO RAMOS REIS, brasileiro, casado, comerciante, portador da C.I.RG Nº317 449- SSP/PR., CPF/MF Nº116 219 669/08, residente e domiciliado na rua Senador Souza Naves, 395, nesta Cidade.- DONATÁRIO:- LUIZ CORRER, brasileiro, viúvo, funcionário público municipal, filho de Tarciso Correr e Ordália Hunger Correr, natural de Sertanópolis-Pr., onde nasceu aos 13/04/1.945, inscrito no CPF/MF Nº485 824 179/34, residente e domiciliado na rua dos Pioneiros, S/N, nesta Cidade.- TÍTULO:- Doação.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Doação, lavrada nas Notas do Tabelião desta Comarca, no livro 132-N., fls.047, no dia 31 de janeiro de 1.997.- VALOR:- R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).- DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Sisa-Guia-nº038-expedida pela Agência de Registro desta Cidade, autenticada pelo Banco do Estado do Paraná, em 20/01/97; Certidão Negativa nº012/99, expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade aos 12/01/99; Bilhete de Registro-Registro de Imóveis e Tabelionato, expedidos pelo Distribuidor desta Comarca; Certidão Negativa de Débito-CND/INSS-nº149393-Série I, expedida pela Agência de Londrina-Pr., em 03/12/98; Declara o doador, que inexistem ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel.- CONDIÇÕES:- Às da

SEGUIE NO VERSO

Escritura.- ANOTAÇÕES:- O donatário fica subordinado às condições constantes da Lei Municipal nº947/91, de 03/10/1.991, autorizada pela Câmara Municipal deste município.- Custas:- VRC-1,260,00=R\$94,50
DOU FÉ.-
OFICIAL

AV. Nº 2/4.308.- PRENOTADO SOB Nº 76.700 em 18/05/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS.- Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Positivo, Código HASH: 2cbb 92be e817 5553 f04d 109f f79e 6c5e 6464 414f, extraído do Protocolo de Indisponibilidade nº 202305.1713.02706982-AI-800 - Processo sob nº 00008116920228160162 – Vara Cível de Sertãoópolis-PR, procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos de **LUIZ CORRER**, inscrito no CPF/MF sob nº 485.824.179-34.- Selo fiscalização: SFRIL.aJkZP.mkp3M-2xNTn.1157q.- Custas à receber.-
DOU FÉ em 26 de maio de 2023.-

Arthur Lima Bolsoni Guizelini
Escrevente Substituto

R. Nº 3/4.308.- PRENOTADO SOB Nº 78.280 em 25/03/2024.- PENHORA:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. Através de Termo de Penhora e Depósito, expedido pela Vara da Fazenda Pública da Cidade e Comarca de Sertãoópolis-PR, em 20 de fevereiro de 2024, dando cumprimento a r. decisão proferida no mov. 85.1 dos autos de **EXECUÇÃO FISCAL - DÍVIDA ATIVA Nº 000081169.2022.8.16.0162.- EXECUTADO:- LUIZ CORRER**, inscrito no CPF sob nº 485.824.179-34, já qualificado nesta matrícula.- **EXEQUENTE:- MUNICÍPIO DE SERTÃOÓPOLIS-PR**, inscrito no CNPJ sob nº 76.245.034/0001-08, com endereço na Av. Dr. Vacyr G. Pereira, 342, em Sertãoópolis-PR.- **VALOR DA CAUSA ATUALIZADO:- R\$ 4.218,69** (quatro mil, duzentos e dezoito reais e sessenta e nove centavos).- **DEPOSITÁRIO:- MUNICÍPIO DE SERTÃOÓPOLIS-PR.- FUNREJUS de 0,2%:- A recolher.- Selo: SFRIL.qJ8dP. d2bZC-XfkEQ.1157q. Custas: VRC: 378,00 = R\$ 104,71 + FUNREJUS: R\$ 0,00 + ISS: R\$ 3,14 + FUNDER: R\$ 5,23 + SELO: R\$ 0,00 - A recolher, conforme art. 555, do Código de Normas do Foro Extrajudicial.- DOU FÉ em 27 de março de 2024.-** Arthur Lima Bolsoni Guizelini, Escrevente Substituto.