



## PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

3º Juizado Especial Cível de Maringá

### EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

**Primeiro Leilão:** 29/07/2025 10:00:00  
**Segundo Leilão:** 12/08/2025 10:00:00  
**Leiloeiro:** Werno Klockner Júnior  
**Local:** AV CARLOS GOMES, 226 ou KLEILOES.COM.BR  
**Processo:** 0021495-06.2015.8.16.0018

#### Parte(s) do Processo:

##### Promovente

**Nome:** Francisco Dourado da Silva  
**Endereco:** Rua Pioneira Luíza Davoglio Bortolatto, 176A - Jardim Monte Rei - MARINGÁ/PR - CEP: 87.083-665

##### Promovido

**Nome:** JAIME DE MARCHI - ME,  
**Endereco:** Avenida Paissandu, 1057 - Zona 03 - MARINGÁ/PR - CEP: 87.050-130

##### Promovido

**Nome:** Jaime de Marchi  
**Endereco:** Rua Pioneiro Benjamin Fernandes Dias, 243 - Jardim Iguaçu - MARINGÁ/PR - CEP: 87.060-180

##### Terceiro

**Nome:** AMILTON JESUS DE OLIVEIRA  
**Endereco:** Rua São Luiz, 1.351 - Canselli - CASCAVEL/PR - CEP: 85.811-000

##### Terceiro

**Nome:** BEATRIZ DO CARMO DE OLIVEIRA DE MARCHI  
**Endereco:** Rua João Bettega, 644 apto 601 , bloco 04, 4º andar - Portão - CURITIBA/PR - CEP: 81.070-000

##### Terceiro

**Nome:** CLEUSA MARIA DE OLIVEIRA DALL AGNOL  
**Endereco:** Rua Marechal Dutra, 06 Condomínio Residencial Guarujá - Vila Vicente Fialho - SÃO LUÍS/MA - CEP: 65.070-310

##### Terceiro

**Nome:** JOÃO CARLOS DE OLIVEIRA  
**Endereco:** Rua Pioneiro Benjamin Fernandes Dias, 243 - Jardim Iguaçu - MARINGÁ/PR - CEP: 87.060-180

##### Terceiro

**Nome:** MARIA PURCINA MEIRELES DE OLIVEIRA  
**Endereco:** Rua Assaí, 64 B - Chácara Paulista - MARINGÁ/PR - CEP: 87.005-110

##### Terceiro

**Nome:** PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA  
**Endereco:** Rua Santa Helena, 128 - Centro - JARDIM ALEGRE/PR - CEP: 86.860-000

#### Bem(ns) Penhorado(s):



**Descrição:** LOTE URBANO Nº 12 (doze), da Quadra nº 121 (cento e vinte e um), no Patrimônio Realeza, Município de Realeza, Estado do Paraná, com área de 563,50 m2, com uma edificação de madeira e alvenaria (mista -AV-3 e AV-7) com área total de 137,90 m2, e uma edificação de alvenaria de 80 m2 com as divisas, metragens, confrontações e demais detalhes descritos na matrícula nº 4.489, do Registro de Imóveis da Comarca de Realeza - Paraná.

**Valor:** R\$ 210.000,00

**Ônus:** Indisponibilidade da parte ideal de 16,66%. Autos de Execução Fiscal n. 2005.70.03.002770-6 PR (autos físicos). Exequente: União, Executados: Elcio Dall Agnol, Maria Purcina Meirelles de Oliveira e Elcio Dall Agnoll e Cia LTDA (Vara federal de Execuções Fiscais de Maringá/PR). Referente aos autos digitais n. 5012499-94.2015.404.7003 da 5ª Vara Federal de Maringá/PR. O protocolo de 02/07/2020 enfatiza que a dívida de R\$55.275,00 é de Maria Purcina Meirelles de Oliveira.

**Depositário:** Jaime de Marchi

---

---

Dr(a) Alberto Luís Marques dos Santos  
Juiz Responsável

