



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

3º Juizado Especial Cível de Maringá

EDITAL DE LEILÃO

Pelo Presente edital faz saber a todos que será levado à arrematação em leilão os bens penhorados nos Autos abaixo relacionados, de propriedade dos executados, sendo que, nos termos do inciso IV do art. 705 do Código de Processo Civil em caso de arrematação, a comissão do leiloeiro será aquela estabelecida em lei ou valor arbitrado pelo juiz titular da vara, a qual deverá ser arcada pelo arrematante.

Primeiro Leilão: 12/08/2025 10:00:00

Leiloeiro: Werno Klockner Júnior

Local: AV CARLOS GOMES, 226 ou KLEILOES.COM.BR

Processo: 0008938-50.2016.8.16.0018

Parte(s) do Processo:

Promovente

Nome: JOSEFA DARC COELHO FRANCISCO

Endereco: Rua Chozo Kamitami, 535 - Jardim Progresso - PARANAVAÍ/PR - CEP: 87.701-220

Promovente

Nome: Laercio de Oliveira Francisco

Endereco: Rua Chozo Kamitami, 535 - Jardim Progresso - PARANAVAÍ/PR - CEP: 87.701-220

Promovido

Nome: BRANDAO ADMINISTRACAO DE BENS IMOVEIS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -

Endereco: Avenida Pedro Taques, 2218 SI 01 e 02 - Jardim Alvorada - MARINGÁ/PR - CEP: 87.033-000

Promovido

Nome: ISRAEL BRANDÃO SILVA

Endereco: Data 7 Quadra 10, s/n - Jd Santa Isabel - MARIALVA/PR

Promovido

Nome: NATANAEL BRANDÃO SILVA

Endereco: Avenida Doutor Alexandre Rasgulaeff, nº 3986 sala 01 - Jardim Imperial II - MARINGÁ/PR - CEP: 87.023-033

Bem(ns) Penhorado(s):

Descrição: Data de terras sob n. 07 (sete) da quadra n. 10 (dez), com área de 250 metros quadrados, Rua 06, loteamento Jardim Santa Isabel, na cidade de Marialva/PR, com as divisas, metragens, confrontações e demais detalhes descritos na matrícula nº 22.240, do Registro de Imóveis de Marialva Paraná. O imóvel não possui benfeitorias, nem mesmo rua pavimentada e meio-fio, mas foi verificada a existência de rede de energia elétrica.

Valor: R\$ 48.000,00

Ônus:

Depositário: ISRAEL BRANDÃO SILVA

Dr(a) Alberto Luís Marques dos Santos

Juiz Responsável

