

MATRÍCULA 15152	IMÓVEL Datas n.ºs 01-A e 02-A; Quadra n.º 99; Zona n.º 02; Cianorte-PR	CNM: 079913.2.0015152-26
	COMARCA DE CIANORTE PR.	REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO OFICIAL: ROBERTO VALLE NICOLAU - CPF 003.406.269-68 LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL
		FLS. 1 RUBRICA

MATRÍCULA N.º 15.152
IMÓVEL: Datas de terras n.ºs 01-A (um - "A") e 02-A (dois - "A") da Quadra n.º 99 (noventa e nove), da Zona n.º 02 (dois), situada no perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Cianorte, com área de 446,75 metros quadrados. DIVIDE-SE: "Unifica-se à data 01-A com a data 02-A, partindo esta descrição da Rua Aracajú, no rumo NO 58º00' em uma extensão de 15,50 metros, com a data 01-Rem no rumo NE 32º00' em uma distância de 17,50 metros, com a data 02-Rem no rumo SE 58º00' com uma extensão de 2,50 metros e ainda com a data n.º 2-Rem no rumo NE 32º00' com uma distância de 13,50 metros, continuando com a data 02-Rem no rumo SE 58º00' com 13,00 metros de extensão, finalmente com parte da data 16 em uma extensão de 31,00 metros, até o ponto de partida desta descrição". **PROPRIETÁRIO:** ORACI ANTONIO BONFANTI, brasileiro, divorciado, agricultor, portador da CI RG n.º 444.066-SSP-PR, e do CPF n.º 011.899.059-49, residente e domiciliado à Rua Aracajú, 341, nesta Cidade. Imóvel havido através dos Registros n.ºs 9 e 10 da matrícula n.º 4.967, e do Registro n.º 02 da Matrícula n.º 15.150 deste Ofício. Dou fé. Cianorte, 05 de Julho de 2004. *Viviane J. Corrêa*

Av-1-M-15.152 Prot. 62.075
CONSTRUÇÃO: Procedo esta averbação para constar que sobre o imóvel ora matriculado existem as seguintes construções: a)- uma residência em madeira com área de 84,42 metros quadrados já averbada sob o n.º 01 na Matrícula n.º 15.150, b)- uma residência em madeira com área de 94,40 metros quadrados, já averbada sob o n.º 02 na matrícula n.º 4.967; e c)- um aumento residencial em alvenaria com área de 29,15 metros quadrados, já averbada sob o n.º 03 na matrícula n.º 4967 do Lv. 02 deste Ofício. Dou fé. Cianorte, 05 de Julho de 2004. *Viviane J. Corrêa*

R-2-M-15.152 Prot. 116.593, em 29/05/2024
TÍTULO: PENHORA. EXECUTADO: CARLOS ALBERTO BONFANTE. EXEQUENTE: SILMARA RUBIA DE PAIVA. VALOR: R\$-17.662,52 (dezessete mil, seiscentos e sessenta e dois reais e cinquenta e dois centavos). OBJETO: Penhora sobre parte ideal de 20% do imóvel objeto da presente matrícula. FORMA DO TÍTULO: Determinação de Penhora, expedida em data de 29/05/2024, pelo Dr. Diego Gustavo Pereira, MM. Juiz de Direito Substituto do Juizado Especial Cível de Cianorte – PROJUDI, extraído dos Autos nº 0009293-57.2023.8.16.0069 de Execução de Título Extrajudicial. Depositário: Não consta. Condições: Não consta. FUNREJUS – Guia nº 62869267-5, no valor de R\$-35,33, recolhida em 03/07/2024. Custas: 445,00 VRC 123.4. ISS: R\$ 3,70. FUNDEP: R\$ 6,17. Selo de Fiscalização: SFR12.D5bKv.4L4jz-aC6Je.F272q. R\$ 8,00. Dou fé. Cianorte, 04 de Julho de 2024. *Roberto Valle Nicolau*

Certidão de Inteiro Teor CERTIFICO, que a presente fotocópia é uma reprodução autêntica do original a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, prenotados até o dia anterior, nos termos do art. 19, §11º da lei nº14.382/22. Dou Fé, Cianorte, 04 de julho de 2024 15:10	FUNARPEN  SELO DE FISCALIZAÇÃO SFR12.LJxLP.dq4P F-K63Jw.F272q https://selo.funarpen.com.br
---	--

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: 07.991-3 e o código de verificação do documento: 20CR579043
Consulta disponível por 30 dias.