



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00034000

FICHA

001

DATA: 24 de setembro de 2014.

IMÓVEL: Lote de terreno nº 20 da quadra "13" do loteamento denominado "VIVENDAS DOS COQUEIROS III", nesta cidade, 2º sub-distrito do 1º distrito Municipal, medindo 8,17m. de largura na frente, com raio de 2,50m, 10,67m de largura nos fundos, por 20,00m. de comprimento pelo lado direito e 17,50m de comprimento do lado esquerdo, confrontando-se pela frente com a Rua G, pelos fundos o lote nº 01, pelo lado direito com o lote nº. 19 e pelo lado esquerdo com a Rua N (Insc. Municipal nº. 194.647). **PROPRIETÁRIA:** MIRANDA FERNANDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - sociedade com sede nesta cidade, na Avenida Tarcísio Miranda nº 154, inscrita no CNPJ sob nº 00.141.357/0001-90. Registro Anterior nº R.1/22.861, Ficha 01 do Livro nº 2, desta Circunscrição.- Oficial:

R.1/34.000.- COMPRA E VENDA.- DATA: 24/09/2014.- Por meio da escritura pública de compra e venda de 04/09/2014 - nº 064, fls.142/143vº do Lº 178 - destas Notas, prenotada em 04/09/2014, com o nº 103.507, a proprietária MIRANDA FERNANDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, transmitiu a **FABRÍCIO VIANA NOGUEIRA**, nascido em 03/06/82, técnico de informática, portador da CNH nº 01430627541 - DETRAN/RJ em 27/06/12, CPF nº 088.097.627-62, e sua esposa **BÁRBARA MEIRELES BARBOSA NOGUEIRA**, nascida em 24/11/83, assistente administrativo, portadora da CNH nº 05350026986 - DETRAN/RJ em 05/12/12, CPF nº 105.907.097-98, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, conforme ato celebrado em 11/01/08, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Antônio Benvindo, nº 80, Penha, o lote de terreno nº 20 da quadra "13" do loteamento denominado "VIVENDAS DOS COQUEIROS III", objeto desta matrícula, pelo valor de R \$44.509,50, avaliado em R\$60.000,00. Insc. Municipal nº 194.647. A Guia de ITBI nº. 105.565 foi devidamente paga. Os emolumentos devidos por este registro, na importância de **R\$610,71**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$410,16 (Tabela V); R\$8,20 (2% - Atos Gratuitos/PMCMV); R\$18,58 expedições de guias (DOI/PMCG); R\$85,74 (20% - Lei 3.217/99); R \$21,43 (5% - FUNDEPERJ); R\$21,43 (5% - FUNPERJ); R\$17,14 (4% - FUNARPEN); e R\$11,49 (Mútua/Acoterj); R\$16,54 (Banco de Indisponibilidade de Bens). Eu,  (Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.-Selo de Fiscalização Eletrônico nº EAHX 29727 KMW.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 119.867 de 22/08/2019 (Escritura de inventário e adjudicação). Os emolumentos devidos por esta prenotação, na importância de **R\$31,01**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$21,98 (Tabela 5.4 - Portaria nº 2.358/18; R\$0,43 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 2.350/18); R\$4,39 (20%-Lei 3217/99); R\$1,09 (5%-FUNDEPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,09 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$0,87 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,16 (ISS- Portaria 2.358/18 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico ECWO 73412 LMN.

R.2/34.000.- PARTILHA. DATA: 02/09/2019.- Por meio da escritura pública de inventário e partilha de bens com renúncia abdicativa de 07/06/2019 - Ato nº 038, fls. 115/118 do Lº 206 - 4º Ofício local, prenotada em 22/08/2019, com o nº 119.867, o proprietário **ESPÓLIO DE BARBARA MEIRELES BARBOSA NOGUEIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 105.907.097-98, transmitiu a **FABRÍCIO VIANA NOGUEIRA**, brasileiro, técnico de informática, viúvo, nascido em 03/06/1982, portador da Cédula de Identidade R.G nº 10623270-5, expedida em 18/09/1993, pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 088.097.627-62,

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PRÓXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T65Z4-HWE7T-H6NVVC-GHQDG>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:002 DE 005

RÍCULA: 00034000

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00034000

FICHA

001V

expedida em 18/09/1993, pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 088.097.627-62, residente e domiciliado na Rua Antonio Benvindo, nº 80, Parque Penha, o lote de terreno nº 20 da quadra "13" do loteamento denominado "VIVENDAS DOS COQUEIROS III", objeto desta matrícula com valor atribuído pela SEFAZ de R\$40.975,47. Insc. municipal nº 194.647. Os emolumentos devidos por este registro, na importância de **R\$723,65**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$449,14 (Tabela 5.4 - Portaria nº 2358/18); R\$8,98 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 2358/18); R\$37,38 (exp. guias); R\$10,74 (arquivamento); R\$99,45 (20%-Lei 3217/99); R\$24,86 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$24,86 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$19,89 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$26,17 ISS - custo de tributo municipal (Portaria 2358/18); e R\$22,18 (banco indisponibilidade de bens - Portaria 2358/18). Eu, Leandro Gonçalves da Silva Paes, Substituto, procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786. Selo de Fiscalização Eletrônico ECWO 73914 FGG.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 129.858 de 08/08/2022 (Instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária). As custas devidas por esta prenotação, na importância de **R\$37,10**, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$26,28 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.863/21); R\$0,52 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/21); R\$5,25 (20%-Lei 3217/99); R\$1,31 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,31 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,05 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,38 (ISS- Portaria 1.863/21 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 81872 NTZ.

R.3/34.000. COMPRA E VENDA. - DATA: 30/08/2022.- Por meio do contrato nº 8.4444.2712437-0 de venda e compra de terreno, mútuo para obras com obrigações e alienação fiduciária em garantia - carta de crédito individual - CCFGTS - Programa Casa Verde e Amarela com utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS do(s) devedor(es), de 13/06/2022, prenotado em 08/08/2022, com o nº 129.858, o proprietário **FABRICIO VIANA NOGUEIRA**, brasileiro, nascido em 03/06/1982, analista de sistemas, filho de Noelma Viana Nogueira e Manoel Hernandez Rosa Nogueira, e-mail: artifabi@hotmail.com, portador da CNH nº 01430627541, expedida em 14/06/2017, CPF nº 088.097.627-62, viúvo, residente e domiciliado na Rua Dr. Alberto Hammerly, nº 31, Parque Jôquei Club, nesta cidade, transmitiu a **WELLINGTON MARCIO PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, nascido em 28/11/1987, analista de sistemas, filho de Sandra Cristina Pereira dos Santos, e-mail: wellingtonm88@hotmail.com <mailto:leonardoinspcacao@yahoo.com.br>, portador da Carteira de Identidade nº 213212954, expedida por SECC/RJ em 31/08/2017, CPF nº 117.760.327-64, e seu cônjuge **JULIANA ANDRADE DOS SANTOS PEREIRA**, brasileira, nascida em 02/06/1982, administradora, filha de Joana D'Arc Andrade dos Santos e Jorge Antonio dos Santos, e-mail: wellintonmarcio732@gmail.com, portador da Carteira de Identidade nº 203886171, expedida por SECC/RJ em 22/10/2010, CPF nº 094.579.467-31, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Valentim Peres, 07, casa 07, Grussaí, São João da Barra/RJ, o lote de terreno nº 20 da quadra "13" do loteamento denominado "VIVENDAS DOS COQUEIROS III", objeto desta matrícula, pelo valor de compra e venda de terreno R\$80.000,00 valor da garantia de R\$206.000,00, pagável nas condições do registro subsequente. Foi apresentada a Guia de ITBI nº 153.077. As custas devidas por este registro (PCVA), na importância de **R\$1.550,07**, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$1.005,51 (Tabela 5.1 - Portaria nº 1.863/2021); R\$20,06 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R\$20,24 (exp. guias - Tabela 01 - item 5 - Portaria nº 1.863/2021); R\$6,42 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R\$206,43 (20%-Lei 3217/99); R

CONTINUA NA FICHA 002

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T65Z4-HWE7T-H6NVNC-GHQDG>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00034000

FICHA

002

\$51,60 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$51,60 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$41,28 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$54,32 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.863/2021); R\$53,02 (banco indisponibilidade de bens - Art. 19); e R\$39,59 (distribuição). Eu, _____ (Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente - Mat. 94/14085), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº 06/3786.CNS/CNJ: 089474.- Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 83349 PYG.

R.4/34.000. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. - DATA: 30/08/2022. Por meio do contrato acima mencionado, os proprietários **WELLINGTON MARCIO PEREIRA DOS SANTOS** e seu cônjuge **JULIANA ANDRADE DOS SANTOS PEREIRA**, já qualificados, alienaram fiduciariamente à credora e fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Dec-Lei nº 759, de 12.08.69, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, representada por Rubem Kiffer Moreira Filho, brasileiro, casado, nascido em 01/03/1977, economiário, portador da Carteira de Identidade nº 00065344380, expedida por DETRAN/RJ, em 29/11/2013 e do CPF nº 071.626.967-83, nos termos da prova de legitimidade arquivada, o lote de terreno nº 20 da quadra "13" do loteamento denominado "VIVENDAS DOS COQUEIROS III", e a construção nele a ser erigida, pelo valor destinado a venda e compra do terreno e construção de R\$206.000,00, sendo R\$164.000,00 financiamento CAIXA; R\$28.890,83 recursos próprios aplicados/a aplicar na obra; e, R\$13.109,17 recursos da conta vinculada do FGTS, a ser pago no prazo de 375 meses, sendo 360 meses de amortização, e prazo para construção de 15 meses, sob à taxa anual de juros nominal de 7,1600% e efetiva de 7,3997%, pelo sistema de amortização: PRICE, o valor do imóvel, para efeito de venda em público leilão, é de R\$206.000,00, reajustável nos parâmetros da atualização monetária, reservando-se a fiduciária o direito de pedir nova avaliação; e, demais cláusulas contidas no instrumento particular. As custas devidas por este registro (PCVA), na importância de R\$1.357,23, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$934,54 (Tabela 5.1 - Portaria nº 1.863/2021); R\$18,64 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R\$20,24 (exp. guias - Tabela 01 - item 5 - Portaria nº 1.863/2021); R\$6,42 (arquivamento - Tabela 01 - item 4 - Portaria nº 1.863/2021); R\$192,24 (20%-Lei 3217/99); R\$48,06 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$48,06 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$38,44 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$50,59 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.863/2021). Eu, _____ (Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente - Mat. 94/14085), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº 06/3786. CNS/CNJ: 089474. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 83350 MSA.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 137.395. de 24/07/2024 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$44,33, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$29,14 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R\$0,58 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$5,82 (20%-Lei 3217/99); R\$1,45 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,45 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,74 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,56 (ISS- Portaria nº 556/24 CGJ); R\$2,59 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). Selo de Fiscalização Eletrônico EERZ 76301 WZB.

Av.5/34.000. - INTIMAÇÃO. - DATA: 05/11/2024. Averbado que por meio de solicitação da credora Caixa Econômica Federal - CEF, datada de 28/10/2024, prenotada em 24/07/2024, sob o

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/T65Z4-HWE7T-H6NVVC-GHQDQ>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:004 DE 005

RÍCULA: 00034000

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS
AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00034000

FICHA

002V

nº.137.395, instruída com Planilha de Débitos, em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, foram realizadas as diligências para notificação dos Srs. Wellington Marcio Pereira dos Santos e Juliana Andrade dos Santos Pereira, através de requerimento deste ao Cartório de Títulos e Documentos do 8º Ofício de Campos/RJ, e Cartório Ofício Único de São João da Barra/RJ, que certificaram que os Srs. Wellington Marcio Pereira dos Santos e Juliana Andrade dos Santos Pereira se encontram em local incerto, não sendo os mesmos notificados. Eu, Edson Mesquita Neto (Edson Mesquita Neto, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/20890 - CPF nº059.345.877-06), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EEUN 71730 XZC.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 140.451 de 11/04/2025 (Consolidação de propriedade). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$46,44, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$30,51 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R\$0,61 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$6,10 (20%-Lei 3217/99); R\$1,52 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$1,52 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$1,83 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$1,64 (ISS-Portaria nº 556/24 CGJ); R\$2,71 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). CNS/CNJ nº 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EEVW 30384 ZZD.

Av.6/34.000. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA FIDUCIÁRIA: DATA: 14/04/2025. Averbado que fica CONSOLIDADA A PROPRIEDADE do lote de terreno nº 20 da quadra 13 do loteamento denominado VIVENDAS DOS COQUEIROS III, e a construção nele a ser erigida, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, em decorrência do procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97, inclusive com publicação de edital com decurso do prazo legal sem a purgação da mora por parte dos fiduciários: Wellington Márcio Pereira dos Santos e Juliana dos Santos Pereira, apresentado o requerimento da credora prenotado com o nº 140.451, guia de ITBI devidamente paga, e demais documentos que ficam arquivados. CNS/CNJ nº 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EEVW 30459 MOR. Ato assinado eletronicamente por Edson Mesquita Neto, Escrevente, matrícula nº: 94-20890. Oficial: Dr. Amariles Dos Santos Mota - Titular, matrícula nº: 06/3786.-

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T65Z4-HWE7T-H6NVNC-GHQDG>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:005 DE 005

RÍCULA: 00034000

CÓDIGO CNM: 089474.2.0034000-54

Valide aqui
este documento

C E R T I F I C O ser esta a REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE, contendo a SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR e conforme data o histórico VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS E EVENTUAIS ÔNUS REAIS OU GRAVAMES E AINDA RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. CERTIFICAÇÃO DE PRENOTAÇÕES EXISTENTES (Código Normas – Art. 1.055, § 1º): Certifico que não consta protocolo de título vinculado à matrícula. Emolumentos: R\$ 108,60 – (TAB.20-04.6 – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 21,72 – (20,0% - FETJ – Lei Estadual nº 3.217/99); R\$ 5,43 - (5,0% - FUNDPERJ – Lei Estadual nº 4.664/2005); R\$ 5,43 – (5,0% - FUNPERJ – Lei Estadual nº 111/2006); R\$ 6,51 – (6,0% - FUNARPEN – Lei Estadual nº 6.281/2012); R\$ 0,00 – (0,0% - FUNPGALERJ – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 0,00 – (0,0% - FUNPGT – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 0,00 – (0,0% - FUNDAC-PGUERJ – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 2,17 – (2% - Reemb. Atos gratuitos e PMCMV – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 5,83 – (5% - ISS Municipal – Lei Municipal Complementar nº 282/2018); Selo de Fiscalização: R\$ 2,87; TOTAL: R\$ 158,56. CERTIDÃO EMITIDA EM: 24/04/2025 ÀS 12:35:27; PEDIDO Nº 00067932; RECIBO N.º: 0003336/25.001. As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registrodeimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEWV 30766 XYB
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EMOLUMENTO:	108,60
PMCMV(2%):	2,17
FETJ:	21,72
FUNDPERJ:	5,43
FUNPERJ:	5,43
FUNARPEN:	6,51
FUNPGALERJ:	0,00
FUNPGT:	0,00
FUNDAC:	0,00
ISS/SELO:	8,70
TOTAL:	158,56

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 24 DE ABRIL DE 2025

CERTIDÃO DIGITAL LAVRADA POR: AMARILES DOS SANTOS MOTA - .

Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T65Z4-HWE7T-H6NVVC-GHQDG>