



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7UVX8-AKTSV-R7B4D-6XWZZ>

CNM 085142.2.0032422-67

## REGISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.

Registro Geral - Livro N.º 2

Matrícula N.º 32.422

Identificação do Imóvel

**Lote nº. 18, da quadra nº. 4,** da Regularização Fundiária de Interesse Social denominada "JARDIM GALILEIA", localizada na área urbana da cidade de Goioerê, município e comarca de Goioerê, PR., com a área total de **111,64** metros quadrados, com os seguintes limites e confrontações: Medindo 6,01 metros de frente para a Rua Jordão; de quem da rua olha o imóvel, na lateral direita mede 19,59 metros, em divisa com o Loteamento Jd. Primavera; na lateral esquerda mede 19,69 metros, em divisa com o lote 17; e na linha de fundo mede 5,36 metros, em divisa com o Lote 14.- **Matrícula anterior nº. 32.374, deste Ofício.-**

**PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIOERÊ - PR.,** pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 78.198.975/0001-63, com sede na Av. Amazonas nº. 280, Jd. Lindaia, em Goioerê PR.- Dou fé. Goioerê PR, 05 de julho de 2021. (Celso Gamborgi Branco - Oficial) -

**AV- 1- 32.422** - Protocolo nº. 182.602 - 12-03-2021. A presente matrícula foi aberta a requerimento do Município de Goioerê, em virtude da aprovação do Projeto de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S, registrada no imóvel objeto da matrícula nº. 32.374, tendo por base mapa topográfico e memorial descritivo elaborados pela Arquiteta e Urbanista Simone Sumi de Carvalho (CAU A38573-5), que apresentou a RRT nº SI7405410100CT001, de 06-09-2018.- O processo de Legitimação Fundiária, com todos os documentos exigidos e necessários, está arquivado em pasta própria denominada Regularização Fundiária de Interesse Social "Jardim Galileia". Selo de autenticidade - código: 0185045ARAA000000004421G.- Dou fé. Goioerê PR, 05 de julho de 2021. (Celso Gamborgi Branco - Oficial) -

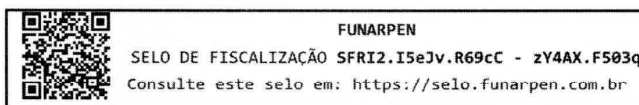
**R- 2- 32.422** - Protocolo nº 182.602 - 12-03-2021.- **Coube**, por Legitimação Fundiária de Interesse Social, a **CLAUDIO DE FREITAS SOBRINHO**, brasileiro, pedreiro, portador do CPF nº 836.951.849-49 e da CI RG. nº 5.970.317-0-PR, filho de Raimundo Gregório Sobrinho e Maria Francisca de Freitas, convivente em união estável com SOLANGE SANTOS COELHO, brasileira, portadora do CPF nº. 011.427.829-64 e da CI. RG. nº. 10.601.743-3-PR, residentes na Rua Jordão, 170 - Jd. Galileia - Goioerê, PR. **TRANSMITENTE: MUNICÍPIO DE GOIOERÊ - PR.,** pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 78.198.975/0001-63, com sede na Av. Amazonas nº. 280, Jd. Lindaia, em Goioerê, PR.- **DATA e TÍTULO:** Certidão de Regularização Fundiária - CRF, emitida pelo Município de Goioerê PR, firmado pelo Prefeito Municipal, Roberto dos Reis de Lima, no dia 23 de fevereiro de 2021, nos termos da Lei Federal nº. 13.465/2017.- **VALOR:** não consta. - ITBI: não incide. Custas: não incidem. Selo de autenticidade - código: 0185045CVAA0000000204021G.- Dou fé. Goioerê PR, 05 de julho de 2021.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial) -

CONTINUA NO VERSO

**CERTIFICO E DOU FÉ,** que a presente cópia reprográfica é o **INTEIRO TEOR** do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

Custas: (157,17 VRC) = R\$ 67,83 sendo Buscas - dez anos X 6 R\$4,98; Certidão - int. teor - (1) R\$38,55; SELO R12 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO R13 (FUNARPEN) R\$1,50. ISS: R\$ 1,74. FUNREJUS: R\$ 10,88. FADEP: R\$ 2,18.

Goioerê, 14/10/2025 - 13:58:42



SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.I5eJv.R69cC - zY4AX.F503q  
Consulte este selo em: <https://selo.funarpem.com.br>



onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital