



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Três Cristina de Souza
OFICIAL DESIGNADA
CPF: 645.501.239-34

Lucas de Salgado
SUBSTITUTO
CPF: 044.652.789-00

REGISTRO GERAL



N.º 001 / 01

RUA PARAGUAI, 658 - FONE (44) 3463-1100 - CEP 87660-000 - PARANACITY - PARANÁ

MATRICULA

N.º 0015311 EM 24 de setembro de 2020

LIVRO N.º 02

-IMÓVEL URBANO/- LOTE DE TERRAS SOB Nº 01-A (um a), originado pela subdivisão do Lote nº 01, da QUADRA nº 15 (quinze), com área de 190,00 metros quadrados, Situado na Planta Geral da cidade, Sede do Distrito e Município de PARANAPOEMA, Comarca de PARANACITY, ESTADO DO PARANÁ, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente: confronta-se com a Rua Dr. José Cândido Muricy, numa extensão de 16,00 metros; Por um lado: confronta-se com o lote 24, numa extensão de 12,00 metros; Por outro lado: confronta-se com o lote 01-B, numa extensão de 12,00 metros; Pelos fundos: confronta-se com o lote nº 2, numa extensão de 16,00 metros". -REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 01 da Matrícula nº 15.310, fls.01 do Livro 2-RG em data de 24/09/2020 deste Registro Imobiliário. -PROPRIETÁRIO:- EUZEBIO APARECIDO TORRES DA SILVA, brasileiro, solteiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG sob nº 4.666.959-2-SSP-PR, e inscrito no CPF/ME sob nº 772.576.939-00, residente e domiciliado à Rua Iracema, 79, Paranapoema-PR. O referido é verdade e dou fé. Oficial Designada, *Três Cristina de Souza* OFICIAL DESIGNADA

R.1-15.311 - (Prot. 92.460 de 24/01/2024 - PENHORA) - Atendendo ao conteúdo do ofício nº 700015022226 e no termo de penhora, expedido em 24/01/2024, pela 5ª Vara Federal de Maringá-PR, recebido via sistema (valor digital, aos 24/01/2024, e em vista da documentação que o instrui (arquivados digitalmente sob nº 92.460), extraído dos autos sob nº 5008628-12.2022.4.04.7003/PR de execução fiscal, em que é executante(s) DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRA-ESTRUTURA DE TRANSPORTES - DNT e executado(s) NATAL DA SILVA TORRES JUNIOR (CPF 025.061.349-21), procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula foi objeto de penhora para garantir o valor da execução com valor da causa de R\$ 18.245,37 (dezoito mil, duzentos e quarenta e cinco reais e trinta e sete centavos). Emolumentos, Funrejus, Selo Funarpen, Fundep e/ISS: a receber - solicitados através do ofício nº 14/2024. Funrejus 0,2% no valor de R\$ 36,49, a ser quitado. (Emolumentos: 445,50 VRC = R\$ 123,40 - Prenotação: R\$ 2,77 - Arquivamento: R\$ 1,94 - Selo R12: R\$ 8,00; Selo R13: R\$ 0,50 - FUNDEP: R\$ 6,41 - Funrejus 25%: R\$ 1,18 - ISS: R\$ 3,84. Total: R\$ 148,04 - Selo: SFR12.a5Qwv.j245p-FToJJ.F904q). Paranacity, 29 de janeiro de 2024. Dou fé. Sabrina Eugenia da Silva, Substituta

R.2-15.311 - (Prot. 94.879 de 23/10/2025 - PENHORA) - Atendendo ao ofício expedido via sistema mensageiro, pelo Juízo de Direito desta Comarca, Paranacity-PR, recebido em data de 22/10/2025 e em vista do contido no auto de penhora e avaliação, expedido em 22/08/2025, do Juízo da 5ª Vara Federal de Maringá-PR, Ref. mov. 28.2 (arquivados digitalmente), de ação Carta Precatória extraído dos autos sob nº 0000861-32.2024.8.16.0128, de execução fiscal, em que é executante(s) DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRA-ESTRUTURA DE TRANSPORTES - DNT e executado(s) NATAL DA SILVA TORRES JUNIOR, procedo ao presente registro para consignar que o imóvel desta matrícula foi objeto de penhora para garantir o valor da execução com valor da causa R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). (Emolumentos, Funrejus, Selo Funarpen, Fundep e ISS: a receber - solicitados através do ofício nº 71/2025. Funrejus 0,2% no valor de R\$ 80,00, a ser quitado. (Emolumentos: 985,50 VRC = R\$ 272,98 - Prenotação: R\$ 2,77 - Arquivamento: R\$ 1,94 - Selo R12: R\$ 8,00; Selo R13: R\$ 0,50 - FUNDEP: R\$ 13,65 - ISS: R\$ 8,19. Total: R\$ 308,03 - Selo: SFR12.X52zv.Muc7w-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

eLdt.F903q). Paracity, 10 de novembro de 2025. Dou fé. Viviane Priscila Bigarani, Escrevente

CNM 084744.2.0045344.08



Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

