

Visualização de Matrícula

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

ONR

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO DE MARINGÁ - PARANÁ

Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes

REGISTRADOR

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

FLS. N.

MATRÍCULA N.º

Priscila C. Chiufo Machado de Oliveira

Func. Autorizada

Portaria 547/2003

MATRÍCULA 47372- IMÓVEL:

Data n. 21 (vinte e um), da quadra n. 17 (dezesete), situada no loteamento denominado JARDIM SÃO SILVESTRE, nesta cidade e comarca de Maringá-PR. ÁREA: 300,10 metros quadrados. DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES: Divide-se: no rumo SE 57º14'NO com a Rua Soldado Lopes da Silva, numa distância de 13,32 metros; no rumo SO 32º46'NE com a data n. 01, numa distância de 22,53 metros; no rumo NO 57º14'SE com a data n. 02, numa distância de 13,32 metros, e finalmente, no rumo NE 32º46'SO com a data n. 20, numa distância de 22,53 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro. PROPRIETÁRIA: A MENEGUETTI CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, CNPJ/MF n. 78.073.970/0001-04. REGISTRO ANTERIOR: Loteamento registrado sob n. 08 na matrícula 6671 em 22.10.1980, neste Serviço. gk. Maringá, 05 de maio de 2010.

Priscila C. Chiufo Machado de Oliveira - Autorizada

R-01: Prenotação n. 169212 em 23.07.2010. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada no Tabelionato de Água Boa, município de Paçandu-PR, nesta comarca, à fl. 12, livro 87-N em 18.06.2010. TRANSMITENTE: a proprietária. ADQUIRENTE: MARIA AMELIA BOTTER CORREIA, brasileira, maior capaz, do lar, CI. RG. 1.427.322-PR, CPF n. 036.813.469-50, casada com JUAREIS DE OLIVEIRA CORREIA no regime de comunhão universal de bens em 20/02/1971, ele CIRC. n. 1.160.442-PR e CPF n. 069.374.899-00, residente e domiciliada na Rua Para, n. 1636, Maringá-PR. VALOR: Cr\$ 65.000,00 atualizado para R\$ 7.752,31. ITBI 2% s/R\$ 16.805,60. Condições: as do título. CND/INSS e negativa conjunta federal conforme consta no título. Cadastro municipal n. 39046600. Emitida a DOI pela Notária. Funrejus: R\$ 15,50, arquivado sob n. 375/44-F-1. Emolumentos 3.652,00 VRC = R\$ 383,46. It. Maringá, 06 de agosto de 2010.

Priscila C. Chiufo Machado de Oliveira - Autorizada

SOLICITADO POR: ANA VOMSTEIN - CPF/CNPJ: ***-062.666-**- DATA: 06/10/2023 10:11:42

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE

Validação deste em https://projudi.jpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJXY3 TVDT8 8VHVA ZZDKK

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE

Validação deste em https://projudi.tpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ55R PXHNY 5NAEH YCG7R