Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM 084004.2.0006732-09

M. = 6.732 =

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
Therezinha Cecilia Dias
Oficial

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.o = 6.732 = Data 05 de outubro de 1.983 Ficha - 1 -

Imóvel: A data de terras sob nº 7, da quadra nº 10, com a área de 392, 00m2. situada na Vila Municipal, desta cidade e sede da comarca de Nova Esperança, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Começa / num marco cravado na Rua Vereador Alidi Ropelato, segue confrontando / com o lote nº 6, na distância de 28 metros, até aos fundos; daí faz = quadra e segue confrontando com o lote nº 12, com 14 metros, até outro marco; daí faz quadra e segue confrontando com o lote nº 8, com 28 metros até encontrar outro marco e, finalmente faz quadra e segue con- / frontando com a rua Vereador Alidi Ropelatto, numa frente de 14 metros até ao ponto de partida." =

Proprietário: ANTONIO MIGUEL DA SILVA, lavrador e sua mulher, Iracy/ Apparecida da Silva, do lar, brasileiros, portadores da certidão de = casamento nº 288, Livro 1, fls. 142vº, do Registro Civil da cidade de/ Arapongas, deste Estado.=

Registro anterior: Transcrição nº 11.684, deste Ofício/.=

Dou fé. _____ (José Francisco Lopes) = Of. Maior

R - 1/6.732 = Prot. 34.522 = Transmitente: ANTONIO MIGUEL DA SILVA, / e sua mulher, Iracy Apparecida da Silva, acima qualificados.= Adquirente: ATANAGILDO DA SILVA GOMES, brasileiro, casado, lavrador, portador do título de eleitor nº 37.990, desta zona eleitoral, residente/ nesta cidade.= Título: COMPRA E VENDA = Escritura pública lavrada aos/ 27 de fevereiro de 1.973, no Tabelionato local (Livro nº 57 = fls. = 59/60).= Valor: Cr$.1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzeiros).= Dou / fé. Nova Esperança, 05 de outubro de 1.983.= Emol. VRC: 0,900.= À serventia: Cr$.8.550,00.= CPC: Cr$.450,00.= _____ (José Francisco Lopes) = Oficial Maior.=

R - 2/6.732 = Prot. 37.600 = Transmitente: ATANAGILDO DA SILVA GOMES,/ lavrador e sua mulher, Luzia Maria Joana Gomes, do lar, brasileiros, = casados sob regime de comunhão de bens, CPF 485.959.189/53, ela resi-/ dente nesta cidade, representando seu marido, conforme Alvará Judicial transcrito no título.= Adquirente: DONIZETE SOARES DE OLIVEIRA, brasileiro, lavrador, casado sob regime de comunhão parcial de bens com / Maria do Carmo da Silva de Oliveira, CPF 517527519/49, residente neste município.= Título: COMPRA E VENDA = Escritura pública lavrada aos 25/ de abril de 1.985, no Tabelionato local (Livro nº 94 = fls. 80).= = Valor: Cr$.80.000 (oitenta mil cruzeiros).= Valor fiscal: Cr$.2.000./ 000.= Dou fé. Emol. VRC: 1,200 = À serventia: Cr$.110.942 = À CPC: = Cr$.5.839 = Ao F.P. Cr$.23.356.= Nova Esperança, 24 de setembro de / 1.985.= _____ (José Francisco Lopes) = Of. Maior.

continua no verso.-

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: WERNO JUNIOR - CPF/CNPJ: ***.326.589-** DATA: 03/11/2026 11:45:50

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Verso da Ficha N.o

01

R - 3/6.732 = **Prot. 102.770** em 09/06/2017 = **PENHORA JUDICIAL** = **Credor**: **MARCO ANTONIO BELTRAMI**.= **Devedor**: **ALEXANDRE SOARES DE OLIVEIRA; MARIA DO CARMO DA SILVA DE OLIVEIRA; DONIZETE SOARES DE OLIVEIRA**.= **Título**: Termo de Penhora expedido ao(s) 01 de junho de 2017, pela 4° Vara Cível de Maringá - PROJUDI, Foro Central de Maringá, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito Alberto Luís Marques dos Santos, extraído dos autos n° 0015463-56.2013.8.16.0017 (PROJUDI) de Cumprimento de Sentença movido por Marco Antonio Beltrami em face de Alexandre Soares de Oliveira, Donizete Soares de Oliveira e Maria do Carmo de Silva de Oliveira.= **Valor da Causa**: R$.20.035,04 (vinte mil, trinta e cinco reais e quatro centavos).= **Objeto**: O imóvel retro descrito. = **FUNREJUS** - Recolhido R$.40,07, conforme guia que fica arquivada. Dou fé. Emol VRC: 783,00 = R$.142,51.= Nova Esperança, 03 de julho de 2017. (Elio Duarte Dias Neto).= Substituto.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: WERNO JUNIOR - CPF/CNPJ: ***.326.589-** DATA: 03/11/2026 11:45:50