

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9^a REGIÃO
2^a Vara do Trabalho de Maringá
Av. Gastão Vidigal, 823, Zona 08 (Aeroporto), Maringá PR, CEP 87.050-440
E-mail : vdt02mga@trt9.jus.br Fone: (44) 3306-5220

EDITAL DE LEILÃO

A Dr^a **Adelaine Aparecida Pelegrinello**, Juíza da 2^a Vara do Trabalho de Maringá PR, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, na data de **19 de março de 2026, a partir das 14 horas**, pelo leiloeiro Oficial, Sr. **Werno Klöckner Junior**, será realizado o **Leilão** dos bens penhorados nos processos a seguir relacionados, **nas modalidades presencial (Avenida Carlos Gomes, 226 – Térreo – Zona 5, Maringá – PR, CEP 87015-200) e on-line**, por meio do endereço eletrônico www.kleiloes.com.br, conforme especificado no rodapé deste edital.

1. Proc.: ATSum 0000108-86.2023.5.09.0021

Exequente: Elizabete Alves de Souza

Executado: Sanatório Maringá

Bens:

- a)** 1 (uma) secadora de roupas, modelo rotativo frontal, elétrica, marca LEVEXMIL, com capacidade para 20 (vinte) quilos; modelo ESL-20, série I-2467; ano 1998. Em bom estado de conservação. Obs. Funcionamento não demonstrado. Avaliação: R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em 10.6.2025;
- b)** 1 (uma) máquina centrífuga de roupas industrial hospitalar, marca LAVEXMIL – modelo PEL-15, série I-2456, com capacidade para 15 (quinze) quilos, ano 1998. Em bom estado de conservação; máquina completa, com motor. Obs. Funcionamento não demonstrado. Avaliação: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), em 10.6.2025.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25061212002848400000148567714?instancia=1>

Total da penhora: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais), em 10.6.2025.

Ônus e depositário: Não há.

2. Proc.: ATSum 0000117-48.2023.5.09.0021

Exequentes: Cristiane Aparecida Calixto

Executado: Sanatório Maringá

Bens:

- a)** 1 (um) desfibrilador cardioversor Bifásico Vivo – CMOS Drake – Constamed, com número de série 319080325. Em perfeito estado de conservação. Fotografias: <https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25093012010594100000154170706?instancia=1>, avaliada em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 22.9.2025;
- b)** 1 (uma) cama hospitalar motorizada marca PARAMOUNT BED CO, modelo CA 54380, com colchão hospitalar de densidade não verificada, contendo 4 grades de proteção articuladas, cabeceira e peseira. Identificação: etiquetas de patrimônio 967. Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25093012010594100000154170706?instancia=1>. Em ótimo estado de conservação, avaliada em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 22.9.2025.

Total da penhora: R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais), em 22.9.2025.

Ônus: não há.

Depositário: Maurício Parisotto Mendonça, CPF 066.696.029-10 (Rua Arthur Thomas, 770, Maringá/PR).

3. Proc.: ATSum 0000420-38.2018.5.09.0021

Exequente: Jesus Vasconcelos

Executados: Cantareira Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda - em Recuperação Judicial, Roney Fernando Vanin Turchiari e Silvana Pazzetto Arruda. Coproprietária: Juliana Agulhão de Souza (esposa de Roney Fernando Vanin Turchiari) Bem: Data de terras sob nº 1 (um), da quadra "C", situada no VILLAGIO BOURBON CONDOMÍNIO HORIZONTAL, nesta cidade e comarca de Maringá, com área privativa de 450 m², área comum de 185,9585 m² e área total de 635,9585 m², com as divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº 40.986 do 2º Ofício de Maringá/PR.

Benfeitorias: Sobre o imóvel existe uma construção residencial, em alvenaria, de alto padrão, com área total de 489,07 m².

Matrícula: 40.986 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Maringá/PR.

Cadastro Imobiliário: 27136069.

Endereço do imóvel: Avenida Cerro Azul, 2649, casa C-1, Maringá/PR.

Ônus: os que eventualmente constem na matrícula.

Avaliação em R\$ 4.500.000,00 (quatro milhões e quinhentos mil reais), em 10.1.2025;

Depositário: Roney Fernando Vanin Turchiari (Avenida Cerro Azul, 2649, casa C-1, Maringá/PR).

Obs. será assegurado ao coproprietário o recebimento de montante equivalente ao valor da avaliação, considerada a cota parte de cada um, consoante disposição do art. 843, § 2º, do CPC: "*Não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte calculado sobre o valor da avaliação*", devendo tal observação constar do edital de leilão.

4. Proc.: ATSum 0000480-35.2023.5.09.0021

Exequente: Sandra Gabriela Reis Moreira

Executados: Faculdade Eficaz Maringá Ltda, Amanda Cesar de Castro Chaves, Nelson de Castro Chaves Junior, Cem Centro Educacional Eficaz Maringá Ltda

Bens: 40 (quarenta) cadeiras universitárias, na cor azul, em bom estado de conservação, usadas, avaliadas em R\$ 120,00 cada uma, totalizando R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais), em 19.5.2025.

Fotografia:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25052016125861600000147342424?instancia=1>

Ônus: Não há.

Total da penhora: R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais), em 19.5.2025.

Depositário: Nelson de Castro Chaves Júnior, CPF 069.710.307-29 (endereço: Rua Mal Floriano Peixoto, 1516, apto 702, Maringá/PR).

5. Proc.: ATSum 0000596-07.2024.5.09.0021

Exequente: Pierrot Seleny

Executado: MRS Indústria Metalúrgica Ltda

Bens:

a) 1 (uma) máquina prensa excêntrica, capacidade de 25 toneladas, número 1028, Motor 3 H.P., 1.140 RPM, fabricação em 11/98, em pleno funcionamento e bom estado; avaliada em R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais), em 30.4.2025;

b) 1 (uma) máquina prensa excêntrica, capacidade de 15 toneladas, número 131, motor 2 H.P., 1.150 RPM, em funcionamento; avaliada em R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em 30.4.2025.

Obs. Estado dos bens estão conforme fotos e estão em funcionamento, conforme atestado pelo sócio da empresa, conforme visita do Oficial de Justiça.

Total da penhora: R\$ 30.500,00 (trinta mil e quinhentos reais), em 30.4.2025.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25050711582249200000146634997?instancia=1>

Depositário: Maykon Rodrigo dos Santos, CPF 023.523.449-480 (endereço: Rua Pioneira Laura Sordi Leonardo, 478, Jardim Hanover, Maringá/PR).

6. Proc.: ATOrd 0000704-70.2023.5.09.0021

Exequente: Debora de Melo Pereira

Executado: Sanatório Maringá

Bens: 2 (dois) desfibriladores cardioversor Bifásicos Vivo – CMOS Drake – Constamed.

Ambos em ótimo estado de conservação (semi novos).

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25093012194645900000154172308?instancia=1>

Avaliados em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais) cada uma, totalizando R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais), em 25.9.2025;

Ônus: Não há.

Depositário: Maurício Parisotto Mendonça, CPF 066.696.029-10 (Rua Arthur Thomas, 770, Maringá/PR).

7. Proc.: ATSum 0000759-21.2023.5.09.0021

Exequente: Ubiratã de Jesus Gonçalves

Executado: Virtus Construções Ltda

Bem: data de terras sob nº 11/A, subdivisão da data de terras nº 11, da quadra nº 22, situada no Jardim São Marcos, Mandaguaçu-PR. Área: 173,95 m². Matrícula nº: 30.548 do Serviço de Registro de Imóveis de Mandaguaçu-PR. Localização: Rua Professor Wilson Filemon Braga Madeira, 122, Jardim São Marcos, Mandaguaçu-PR. Imóvel desocupado.

Benfeitorias: Encontra-se edificada sobre o referido lote uma construção residencial, em alvenaria, com 44,72 m², conforme consta na matrícula AV-1-30.548 -Prot. 119.613.

Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), em 1.4.2025.

Fotografia:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25040212252665200000145122677?instancia=1>

Ônus: As eventualmente constantes da matrícula. Depositária: Amelia Lopes Cappelazzo, CPF 765.983.499-15-00 (Rua Quintino Bocaiuva, 180, APTO 11, Zona 07 – Maringá/PR).

8. CartPrecCiv 0000781-11.2025.5.09.0021

Exequente: Victor Gabriel de Lima Lacerda

Executados: I. G. Transmissão e Distribuição de Energia S/A em Recuperação Judicial, Energisa Tocantins Transmissora de Energia S/A, Eduardo Sitta Sozzo e Roberlei Griz

Bem: 1 (um) ar condicionado, da marca GREE, tipo split Wall, modelo GWH09QB-D3NNB4A/1, capacidade de refrigeração e de aquecimento 9.000 btus, 220v, usado, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), em 13.6.2025. Endereço do bem: Rua João Batista de Campos, 285, Maringá/PR.

Fotografia:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25061616370938100000148749343?instancia=1>

Total da penhora: R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), em 13.6.2025. Depositário: Roberlei Griz, CPF 006.012.489-02 (Avenida Prudente de Moraes, 493, apto 1702, Maringá/PR).

9. Proc.: ATOrd 0000844-22.2014.5.09.0021

Exequente: Reginaldo Adolfo

Executada: Editora Central Ltda, Josue Tadashi Endo, Franklin Vieira Silva (espólio), Rosely Rachel Vieira da Silva.

Bem: Imóvel urbano, constituído pelo lote de terras sob nº. 5, da quadra nº. 3, com área de 601 metros quadrados, situado no loteamento Alphaville Maringá, no Residencial Ingá, na Gleba Aurora, no Município de Iguaraçu, Estado do Paraná. Com divisas, medidas e confrontações constantes da matrícula nº 16.472 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Astorga/PR.

Fotografia: <https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24022818134438200000127048502?instancia=1>

Endereço: Residencial Ingá, Rua Ibirapuera, número 1315, Condomínio Alphaville Maringá, Iguaraçu, Paraná.

Ônus: os que eventualmente constem na matrícula.

Avaliação: R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais), em 23.2.2024.

Depositário: não há.

10. Proc.: ATOrd 0000849-44.2014.5.09.0021

Exequente: Henrique Aparecido Guarda

Executadas: N.B. Flex Eireli, Ricardo Antonio Pilegi Sfaciotte, Francielli Cristini Sfaciotte, Carlos Alberto Sfaciotte, Carlos Blum Produções Artísticas Ltda

Bens:

- a)** Um colchão de 1,90m x 0,23m x 0,30m de altura, magnético, com ímã, tecnologia infravermelha e turmalina negra, de fabricação da executada, com motorização e tratamento terapêutico, avaliado em R\$ 6.930,00;
- b)** Um colchão de 1,38m de largura e 0,27m de altura, magnético, de fabricação da executada, com box, avaliado em R\$ 1.785,00;
- c)** Um colchão de 1,58m de largura e 0,27m de altura, semiortopédico, de fabricação da executada, com box, avaliado em R\$ 1.645,00;
- d)** Um colchão magnético capitonê, 1,58mX1,98mX0,27m, de fabricação da executada, com box e cabeceira, motorização e tecnologia infravermelha e turmalina negra, conjunto total avaliado em R\$ 4.585,00;
- e)** Um colchão semiortopédico, com pino e 1,58mX1,98mX0,33m de altura, de fabricação da executada, com box, avaliado em R\$ 1.995,00;
- f)** Um conjunto composto de colchão semiortopédico de 1,38 mX1,88mX0,27m, de fabricação da executada, com box e cabeceira, avaliado em R\$ 1.365,00;
- g)** Um conjunto composto de colchão magnético de 1,58mX1, 98mX0,27m, de fabricação da executada, com box e cabeceira, avaliado em R\$ 3.395,00;
- h)** Um conjunto composto de colchão semiortopédico de 1,28 mx1,88m e 0,27m de altura, (de fabricação da executada), com Box, avaliado em R\$ 1.015,00;
- i)** Um conjunto composto de colchão Molejo Pro Relax, 1,58mX1, 98mX0,33m, com box, avaliado em R\$ 3.500,00; **j)** 10 colchões de espuma de solteiro, 0,88mX1,88m, densidade 23, marcas variadas, avaliados em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 3.500,00;
- j)** 240 almofadas, cores variadas, avaliadas em R\$ 70,00 cada (valor médio), totalizando R\$ 16.800,00.

Valor total da penhora: R\$ 46.515,00 (quarenta e seis mil, quinhentos e quinze reais), em 16.10.2025.

Observação: os bens acima penhorados integram o mostruário da executada.

Fotografias: <https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25102011450196600000155230078?instancia=1>

Ônus: não há.

Depositário: Simone Blum Gomes, CPF 709.949.279-91 (Rua Evaristo da Veiga, 1512, Maringá/PR).

11. Proc.: ATSum 0000923-83.2023.5.09.0021

Exequente: Cícera Silva Cabral

Executado: Sanatório Maringá

Bem: 1 (um) Ventilador pulmonar eletrônico, marca VYAIR, modelo IX5 Stand, nº de série IX5-2019-04-07340, fabricação 04/2019, seminovo, patrimônio 00980, em ótimo estado de conservação e funcionamento.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25052011233638900000147309419>

?instancia=1

Ônus: Não há.

Avaliado em R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais), em 15/05/2025.

Depositário: Maurício Parisotto Mendonça, CPF 066.696.029-10 (Rua Arthur Thomas, 770, Maringá/PR).

12. Proc.: ATOrd 0001016-80.2022.5.09.0021

Exequente: Alerrandro Monteiro

Executado: Sercompav Construção e Serviços de Pavimentação Ltda

Bens:

a) Data de terras nº11, da quadra nº3, com área de 310,66m2, situado no loteamento Jardim Casagrande, em Mandaguaçu, com as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 19.765 do SRI de Mandaguaçu.

b) Data de terras sob o nº 3, da quadra nº 4, com área de 310,66m2, situado no loteamento Jardim Casagrande, em Mandaguaçu, com as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 19.768 do SRI de Mandaguaçu.

Cadastro Imobiliário: 40592071 e 40592077, respectivamente. Sem benfeitorias.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25061723384531300000148848196>

?instancia=1

Ônus: os que eventualmente constem na matrícula.

Avaliação: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais) cada lote, totalizando R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais), em 12.6.2025.

Depositário: Jovelino Bomfim Lopes - CPF 013.369.089-0 (Rua Antônio Batista Ribas, 325, Casa, Centro, Mandaguaçu/PR - CEP: 87160-000)

13. Proc.: ATOrd 0001124-12.2022.5.09.0021

Exequente: Lucia Generosa de Fatima dos Reis

Executado: Sanatório Maringá

Bens:

a) 1 (um) desfibrilador externo automático ISIS, da marca INSTRAMED, número de série 082018 IS 6897, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$ 7.800,00 (sete mil e oitocentos reais);

b) 1 (uma) cama elétrica hospitalar PARAMOUNT, série A5, modelo CA 54380, em ótimo estado de conservação, avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25062510125548900000149127769>?instancia=1

Ônus: Não há.

Total da avaliação: R\$ 27.800,00 (vinte e sete mil e oitocentos reais), em 12.6.2025.

Depositário: Maurício Parisotto Mendonça, CPF 066.696.029-10 (Rua Arthur Thomas, 770, Maringá/PR).

14. Proc.: ATOrd 0001791-96.2014.5.09.0661

Exequente: Natalia Priscila Moreira

Executadas: Oasis - Supermercado Ltda, Comercial de Alimentos Rancho Alegre Ltda, Supermercados Rio Eireli, Alcimar Zaffalon Sibardeli, Elaine Cristina Gibim Sibardeli, João Luiz Bresciani Dias, José Genivaldo Gasques e Aparecido Domingos Regini; moradora: Elizângela Cavalcante M Sá, CPF. 043.683.019-19.

Bem: Data de terras nº 2, da quadra 72, com área de 200m2, situada na planta do loteamento denominado Parque Residencial Bom Pastor, da Cidade e Comarca de

Sarandi, com as divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 21.275 do SRI de Sarandi/PR.

Benfeitorias: Edificada uma residência em alvenaria, com aproximadamente 110m2.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25092410512455400000153835532?instancia=1>

Ônus: os que eventualmente constem na matrícula.

Avaliado em R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), em 23.9.2025.

Depositária: Elaine Cristina Gibim Sibardeli - CPF 015.552.489-50 (Rua Amazonas, 139-A, Jd Alvorada, Maringá/PR).

15. Proc.: ATOrd 0001846-22.2017.5.09.0021

Exequente: Marco Antônio Rodrigues Quadrado

Executados: Herradon Viagens e Turismo Ltda, Guilherme Herradon Vicentini e Claudemir Herradon Rugoni. Coproprietária: Vanessa Malavazzi Cardoso Herradon, CPF. 034.228.769-95.

Bens: Duas vagas de garagem, números 71 e 72, situadas no 2º subsolo do estacionamento coletivo, com capacidade para um veículo de porte médio de passeio cada vaga, pertencente ao apartamento número 304, do Condomínio Edifício Novo Centro, situado na Avenida João Paulino Vieira Filho, com confrontações e detalhamentos constantes na matrícula nº 135.871 do 1º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR.

Endereço: Av. João Paulino Vieira Filho, 1009, Maringá/PR.

Fotografias:<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/23082913560926500000120186163?instancia=1>

Ônus: Os constantes na matrícula.

Avaliação: 100.000,00, cada garagem, totalizando R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em 10.8.2023.

Depositário: não há.

Observações:

1. Deverão ser observadas as diretrizes traçadas na sentença de fls. 3560-3562 quanto à ordem de alienação dos itens integrantes do bem penhorado. Intime-se o Sr. daquelas disposições ("a alienação de uma vaga de garagem, por aquela de mais fácil uso (menos necessidade de manobra com o veículo), o que caberá ser analisado pelo leiloeiro e, caso não obtenha o lance capaz de quitar a execução, proceda-se à alienação da outra vaga").

2. Ressalte-se que deverá ser assegurado ao cônjuge (Vanessa Malavazzi Cardoso Herradon, CPF. 034.228.769-95) o recebimento de montante equivalente ao valor da avaliação, considerada a cota parte de cada um, consoante disposição do art. 843, § 2º do CPC: "Não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte calculado sobre o valor da avaliação".

Para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é expedido o presente Edital de Leilão que será afixado na sede desta Vara, no local de costume, publicado no site www.trt9.jus.br, do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, e publicado no DEJT - Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho.

Caso as partes não sejam cientificadas, por qualquer razão, das datas de realização do Leilão, quando da expedição da notificação respectiva, valerá o presente como Edital de Intimação às Partes do Leilão.

Autoriza-se o recebimento de lances pela Internet, por meio do endereço eletrônico www.kleiloes.com.br, ficando o Sr. Leiloeiro responsável pela regularidade do procedimento licitatório virtual e pelos lances oferecidos. Os lançadores "on-line" estarão vinculados às mesmas normas processuais e procedimentais destinadas aos lançadores presenciais, inclusive quanto à responsabilidade civil e criminal.

O prazo para depósito do valor da arrematação será de 24 (vinte e quatro) horas a contar da data da realização do leilão.

Nos termos do art. 281 do Provimento Geral da Corregedoria Regional deste E. TRT9, o preço da arrematação poderá ser parcelado com entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento), e o saldo restante em prestações, devidamente corrigidas pela poupança, sujeitas a análise do Juízo e observadas, como máximas, as condições do art. 895, § 1º, do CPC.

Os honorários do leiloeiro, no importe de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, serão suportados pelo arrematante.

Havendo pagamento da execução (remição) ou formalização de acordo, a parte executada arcará com os honorários do leiloeiro, no importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, ou sobre o valor das despesas processuais (nos casos de processos levados a leilão unicamente para a satisfação de despesas processuais), salvo se o pagamento, e/ou a notícia de acordo, ocorrer até o dia imediatamente anterior ao da realização do leilão.

O leilão somente será suspenso se protocolizada petição de acordo, COM COMPROVAÇÃO DO PAGAMENTO DA CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA, IMPOSTO DE RENDA, CUSTAS E DEMAIS DESPESAS PROCESSUAIS, até o dia imediatamente anterior à data designada para o leilão.

Na hipótese de adjudicação, o valor dos honorários do leiloeiro será de 2% (dois por cento), a ser pago pela parte exequente, desde que tenha havido lance. Pelo prazo de 30 (trinta) dias, contados da realização do leilão, fica o Sr. Leiloeiro autorizado a receber propostas para venda direta dos bens não arrematados ou não adjudicados, submetendo-as à apreciação do Juízo. PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE NA FORMA DA LEI.

Eu, Laércio Donizete Del Bianco, Diretor de Secretaria, subscrevi o presente aos 03 de fevereiro de 2026.

ADELAINA APARECIDA  Assinado de forma digital por ADELAINA
APARECIDA PELEGRINELLO:2720
Dados: 2026.02.09 08:14:34 -03'00'

ADELAINA APARECIDA PELEGRINELLO
Juíza do Trabalho