



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

MATRÍCULA

= 16.531 =

FOLHA

= 01 =

1ª SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TITULAR

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Rio Branco, 18 de dezembro de 2003.-

IMÓVEL: Um lote de terra urbano, situado à Rua Alvorada - Bairro Bosque, neste Município e Comarca, medindo 66,00 metros de frente, 90,00 metros do lado direito, 61,00 metros do lado esquerdo, e 92,80 metros nos fundos, correspondentes a 12.810,25m², limitando-se: pela frente com a Rua Alvorada; pelo lado direito com o lote 1.0003.092.01.0440.0001-2; pelo lado esquerdo com a Rua Francisco Mangabeira e pelos fundos com o lote 1.0003.092.04.0190.0001-7. Cadastrado sob nº 1.0003.092.01.0427.0001-7-

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BRANCO-ACRE.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 3.164 fls. 26/33 do livro nº 3-H, desta Serventia.

R.1- Através do Título Definitivo nº 6.730/99, expedido pela Prefeitura Municipal de Rio Branco-Acre, em 28 de abril de 1999, protocolado sob nº 31.769, fls. 165 do livro 1-D, desta Serventia, o imóvel matriculado foi **ADQUIRIDO** por **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, sociedade civil, com fins filantrópicos, CNPJ nº 04.039.178/0001-05, com sede nesta cidade, pelo valor de R\$-100.000,00. Rio Branco, 18 de dezembro de 2003. Registradora:

R.2-Através do Auto de Penhora e Depósito, de 23 de março de 2004, oriundo da 3ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos (Proc. nº 001.04.003886-7), movido pela COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS MÉDICOS DE RIO BRANCO-UNICRED RIO BRANCO, contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a penhora do imóvel matriculado. Protocolo nº 32.246 fls. 179 do livro nº 1-D, desta Serventia. Rio Branco, 24 de março de 2004.- Registradora:

cel. Alvaro ...
Registradora

AV.3- Através do OF/TV Cível nº 053, de 12 de julho da 3ª Vara Cível desta Comarca, acompanhado de Alvará de Desmembramento nº 096/2004, expedido

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F5 (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR D
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
2C039

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
SETOR DE PATRIMÔNIO

CADASTRO:

64914

RUBRICA

MATRÍCULA

FOLHA

pela Prefeitura Municipal de Rio Branco-Acre, em 22 de abril de 2004, foi destacada uma área de 1.110,96m². Vide matrícula nº 16.795 fls. 01 do Livro 02 (SF), desta Serventia. Protocolo nº 32.777 fls. 198 do Livro 1-D, desta Serventia. Rio Branco, 12 de julho de 2004.- Registrador

Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.4- Através do MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO E REGISTRO Nº 405/2005, de 24 de junho de 2005, acompanhado de AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, de 09 de agosto de 2005, oriundos da 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco, Estado do Acre, Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, extraídos dos Autos (Processo nº 00663.2004.402.14.00-5), movido por MARIA JOSÉ MONTEIRO contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado, para cobrança da dívida de R\$-52.318,72. Protocolo 35.261, às fls. 271 do Livro 1-D, desta Serventia. RIO BRANCO, 09 DE AGOSTO DE 2005.- REGISTRADOR:

Hermano Diógenes Filho
Registrador

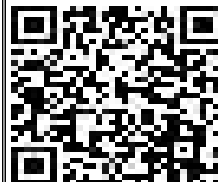
R.5- Através do MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO Nº 720/2005, de 14 de outubro de 2005, acompanhado de AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO, de 18 de outubro de 2005, oriundos da 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco, Estado do Acre, Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, extraídos dos Autos (Processo nº 000540.2004.402.14.00-4), movido pelo MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO NOS ESTADOS DE RONDÔNIA E ACRE – PROCURADORIA REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado, para cobrança da dívida de R\$-148.068,39. Protocolo 35.719, às fls. 284 do Livro 1-D, desta Serventia. RIO BRANCO, 02 DE DEZEMBRO DE 2005.- REGISTRADOR:

Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.6 - Através do MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, de 14 de agosto de 2007, acompanhado do AUTO DE PENHORA, de 17 de julho de 2007, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco - Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00347.2005.403.14.00-0), movido por NANCY CORREA REIS DA SILVA contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para satisfação do crédito exequendo de R\$-18.421,74. Protocolo n. 36.027, às fls. 292 do Livro 1-D, desta Serventia. RIO BRANCO, 09 DE DEZEMBRO DE 2005.

REGISTRADOR:

Hermano Diógenes Filho
Registrador



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco

A6000571F5 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR

Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34

RAFAELA

Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00

Consulte a autenticidade do selo em:

<https://selo.tjac.ius.br>

2C039

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

1ª SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

=16.531=

FOLHA

=02=

HERMANO DIÓGENES FILHO
TITULAR
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Av.7 – Através do **MANDADO DE LEVANTAMENTO DE PENHORA N. 623/2005**, de 20 de setembro de 2005, oriundo do Juízo de Direito da **4ª VARA DA JUSTIÇA DO TRABALHO** de Rio Branco – Estado do Acre, procede-se o **LEVANTAMENTO DA PENHORA** do imóvel matriculado (**R.4**). Protocolo 36.086, às fls. 293 do Livro 1-D, desta Serventia. RIO BRANCO, 15 DE DEZEMBRO DE 2005. **REGISTRADOR:**

.....
Hermano Diógenes Filho
Registrador

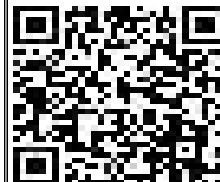
R.8 – Através do **MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO PENHORA E REGISTRO N. 048/2006**, de 27 de janeiro de 2006, acompanhado do **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**, de 06 de fevereiro de 2006, oriundos da 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00303.2004.402.14.00-3), movido por **ALESSANDRA OLIVEIRA DE QUEIROZ** contra **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, procede-se a **PENHORA** do imóvel matriculado para garantia da execução de R\$-14.863,85. Protocolo n. 36.428, às fls. 003 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 08 DE FEVEREIRO DE 2006. **REGISTRADOR:**

.....
Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.9 – Através do **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**, de 06 de fevereiro de 2006, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00605.2005.403.14.00-9), movido por **MARIA DA GLÓRIA DA COSTA GOMES E OUTRO** contra **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, procede-se a **PENHORA** do imóvel matriculado para garantia da execução de R\$-15.088,70. Protocolo n. 36.589, às fls. 008 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 03 DE MARÇO DE 2006. **REGISTRADOR:**

.....
Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.10 – Através do **MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS**, de 11 de julho de 2006 acompanhado do **AUTO DE PENHORA DE BENS**, de 28 de agosto de 2006, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00639/2005.403.14.00-3), movido por **MARIA DAS DORES BEZERRA E OUTROS** contra **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, procede-se a **PENHORA** do imóvel matriculado para pagamento da importância de R\$-5.190,24. Protocolo n. 37.747, às fls. 038 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 28 DE AGOSTO DE 2006. **REGISTRADOR:**



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F6 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
ACDFC



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

=16.531=

=02=

R.11 – Através do MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS, de 12 de julho de 2006 acompanhado do AUTO DE PENHORA DE BENS, de 28 de agosto de 2006, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00029.2006.403.14.00-0), movido por ROSA MARIA BATISTA DE SOUZA contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para pagamento da importância de R\$-21.966,56. Protocolo n. 37.748, às fls. 038 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 28 DE AGOSTO DE 2006.
REGISTRADOR:

.....
Hermano Diógenes Filho
Registrador

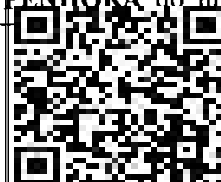
R.12 – Através do MANDADO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS, de 12 de julho de 2006 acompanhado do AUTO DE PENHORA DE BENS, de 28 de agosto de 2006, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00073.2006.403.14.00-0), movido por ROSA MARIA BATISTA DE SOUZA E INSS contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para pagamento da importância de R\$-510,92. Protocolo n. 37.749, às fls. 038 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 28 DE AGOSTO DE 2006.
REGISTRADOR:

.....
Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.13 – Através do MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, INTIMAÇÃO E AVERBAÇÃO, de 09 de abril de 2008 acompanhado do AUTO DE PENHORA, de 24 de julho de 2008, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00478.2005.403.14.00-8), movido por JOANA ALVES DE ARAÚJO MUNIZ E OUTROS contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para satisfação da dívida de R\$-1.920.819,03. Protocolo n.º 43.195, às fls. 159 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 25 DE JULHO DE 2008. REGISTRADORA:

.....
Marineide Silva do Nascimento
Registradora

R.14 – Através do MANDADO DE PENHORA NO “ROSTO DOS AUTOS” E INTIMAÇÃO 1357/2008, de 16 de setembro de 2008, acompanhado do AUTO DE PENHORA, de 02 de outubro de 2008, oriundos da 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00605.2005.403.14.00-9), movido por MARIA DA GLÓRIA DA COSTA GOMES E UNIÃO contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F6 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
ACDFC

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://validade/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

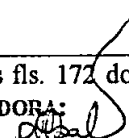
ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC


Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

MATRÍCULA	FOLHA
=16.531=	=03=
	VERSO


satisfação dos créditos de R\$-20.189,12. Protocolo n.º 43.815, às fls. 172 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 03 DE OUTUBRO DE 2008. REGISTRADORA:


Marineide Silva do Nascimento
Registradora

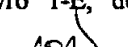
R.15 – Através do MANDADO DE REGISTRO, PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO N.º 512/2008, de 014 de outubro de 2008 acompanhado do AUTO DE PENHORA, de 30 de outubro de 2008, oriundos da 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00318.2007.404.14.00-7), movido por ANTÔNIA GLÓRIA RODRIGUES DA SILVA contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para satisfação total dos créditos exequendos de R\$-7.444,06. Protocolo n.º 44.043, às fls. 177 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 30 DE OUTUBRO DE 2008. REGISTRADORA:


Marineide Silva do Nascimento
Registradora

Av.16 – Através do OFÍCIO GABJU N.º 511-1ª VARA, de 06 de novembro de 2008, oriundo da Seção Judiciária do Estado do Acre – Justiça Federal de 1ª Instância, o imóvel da presente matrícula fica gravado com a CLÁUSULA DE INDISPONIBILIDADE, para garantia da dívida de R\$-61.144,96, relativa aos Autos de Execução Fiscal n.º 2007.30.00.001327-9, em que são partes: INSS e SANTA CASA DE MISERICÓRDIA. Protocolo 44.268, às fls. 182 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 27 DE NOVEMBRO DE 2008. REGISTRADORA:


Marineide Silva do Nascimento
Registradora

R.17 – Através do MANDADO DE REGISTRO, PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO N.º 2.148/2009, de 27 de abril de 2009 e AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, de 13 de maio de 2009, oriundo da 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (Proc. n.º 00053.2005.401.14.00-5), movido por RAIMUNDA SILVA LAGO contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, procede-se a PENHORA do imóvel matriculado para satisfação da execução de R\$-25.145,24. Protocolo n.º 45.498, às fls. 208 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 13 DE MAIO DE 2009. REGISTRADORA:


Marineide Silva do Nascimento
Registradora

R.18 – Através do MANDADO DE AVALIAÇÃO, PENHORA, REGISTRO E AVERBAÇÃO N.º 1.835/2009, de 26 de maio de 2009 e AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, de 04 de junho de 2009, oriundo da 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos

	SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
	Tribunal de Justiça do Estado do Acre
	1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
	A6000571F7 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
	Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
	RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00	
Consulte a autenticidade do selo em:	
https://selo.tjac.ius.br	
68068	



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO


1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

MATRÍCULA =16.531=	FOLHA =03=
	VERSO


de Execução Trabalhista (00120.2004.402.14.00-8), movido por **RAIMUNDA AUGUSTA DE CARVALHO** contra **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, procede-se a **PENHORA** do imóvel matriculado para satisfação da dívida de R\$-22.255,83. Protocolo n.º 45.775, às fls. 213 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 05 DE JUNHO DE 2009.

REGISTRADORA:




Marineide Silva do Nascimento
 Registradora

R.19 – Através do **MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, REGISTRO E INTIMAÇÃO N.º 855/2010**, de 25 de março de 2010 acompanhado do **AUTO DE PENHORA**, de 06 de abril de 2010, oriundos da 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco – Estado do Acre, extraído dos Autos de Execução Trabalhista (00662500.75.2005.514.0402), movido por **JUDITE SOUZA DE ARAÚJO** contra **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, procede-se a **PENHORA** do imóvel matriculado. Protocolo n.º 48.864, às fls. 271 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 07 de abril DE 2010. **REGISTRADORA:**



Marineide Silva do Nascimento
 Registradora

 **REGISTRO DE IMÓVEIS**
RIO BRANCO - AC

Juan Pablo C. Gossweiler
 Oficial Registrador
 Fone/Fax: (68) 3025-2520
 Email: ctriobranco@gmail.com

Faço a padronização e o arranjo das fichas, os registros e averbações da presente matrícula seguem na FICHA **004F**

Juan Pablo Correa Gossweiler - Titular Renata NT Gossweiler - Substituta



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
 Tribunal de Justiça do Estado do Acre
 1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F7 (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
 Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
 Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
 Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
 68068

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula

16.531

Folhas

004F

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

1º CRI - Rio Branco-AC

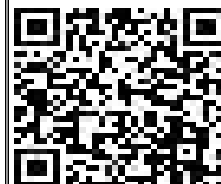
Juan Pablo Correa Gossweiler
Oficial Registrador

AV-20/16.531 - Em 29 de Julho de 2011. **ACÃO DE EXECUÇÃO** Procedese a presente averbação, com fundamento no art. 615-A do CPC, conforme Ofício OF/PGE/PF/nº 2142/2011, devidamente instruído com certidão de distribuição dos Autos da Ação de Execução Fiscal, com valor a ser executado de R\$ 6.762,20, registrada e autuada na 2ª Vara de Fazenda Pública da Comarca de Rio Branco-AC, em 18/10/2006, sob nº 001.06.015638-5, na qual figuram como Exequente o ESTADO DO ACRE, como Executada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, para dar publicidade frente a terceiros da ação mencionada. PROT. nº 54.072. Rio Branco-AC, 29 de Julho de 2011. Oficial Registrador (Juan Pablo Correa Gossweiler). Emols: Isento. Selo:(AB2056762).***

R-21/16.531 - Em 13 de março de 2012. **PENHORA**. Procedese ao presente registro, nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação, extraído dos Autos de Ação de Execução Fiscal, sob nº 1839-33.2011.4.01.3000, por determinação do M.M. Juiz Federal da 2ª Vara Federal da Seção Judiciária do Estado do Acre, na qual figuram como Exequente CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA-CREA/AC, e como Executada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, com sede na Rua Alvorada, nº 178, Bairro Bosque, Rio Branco-AC, e que noticia a PENHORA do imóvel da presente matrícula, para garantia a dívida no valor de R\$ 10.854,17. PROT. nº 56.894. Rio Branco-AC, 13 de março de 2012. Oficiala Registradora Designada (Renata Nunes Tavares Gossweiler). Emols:Aguardando finalização do processo. Selo:(AB2066669).***

R-22/16.531 - Em 14 de março de 2012. **PENHORA**. Procedese ao presente registro, nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação, extraído dos Autos de Ação de Execução Fiscal, sob nº 5763-52.2011.4.01.3000, por determinação do M.M. Juiz Federal da 2ª Vara Federal da Seção Judiciária do Estado do Acre, na qual figuram como Exequente AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR, e como Executada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, com sede na Rua Alvorada, nº 178, Bairro, Rio Branco-AC, e que noticia a PENHORA do imóvel da presente matrícula, para garantia a dívida no valor de R\$ 1.582.740,00. PROT. nº 56.894. Rio Branco-AC, 14 de março de 2012. Oficiala Registradora Designada (Renata Nunes Tavares Gossweiler). Emols: Aguardando finalização do processo. Selo:(AB2066671).***

R-23/16.531 - Em 10 de maio de 2012. **PENHORA**. Procedese ao presente registro, nos termos do Mandado de Verificação, Penhora, Registro, Avaliação e Intimação de nº 1.499/2012, extraído dos Autos de Ação Trabalhista sob nº 0011900-78.2004.5.14.0404, oriundos da 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco-AC, por determinação do M.M. Juiz de Direito Drº Edson Carvalho Barros Junior, na qual figuram como Exequente a MARIA ROSÁLIA ROCHA NASCIMENTO, como Executado SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ nº 04.039.178/0001-05, e que noticia a PENHORA do imóvel da presente matrícula, para garantia a dívida no valor de R\$ 80.255,72. PROT. nº 57.661. Rio Branco-AC, 10 de maio de 2012. Oficiala Registradora Designada (Renata Nunes Tavares Gossweiler). Emols: Aguardando Finalização do Processo. Selo:(AB2066778).***



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F8 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR D
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
DB987

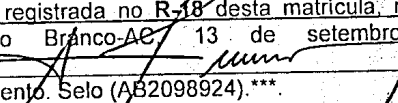


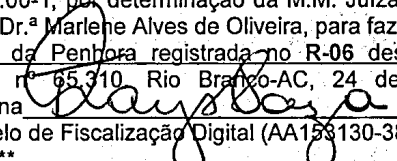
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

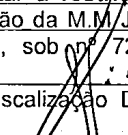
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC
Renata N Tavares Gossweiler
Oficiala Registradora Designada

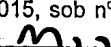
Nr. da Matrícula
16.531

Folhas
004V

AV-24/16.531 - Em 13 de setembro de 2012. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procedese a esta averbação, conforme Mandado de Levantamento de Penhora e Intimação OF. Nº 4245/2012/2ºVT/RB/AC, expedido em 15/08/2012, pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, extraído dos Autos de Ação Trabalhista sob nº 2ºVTRB/AC-0000120-39.2004.5.14.0402, por determinação da M.M. Juíza do Trabalho, Dr Francisco de Paula Leal Filho, para fazer constar, para todos os fins de direito a liberação da Penhora registrada no R-18 desta matrícula, no valor de R\$ 22.255,83. PROT. nº 59.263. Rio Branco-AC, 13 de setembro de 2012. Oficial Registrador Interino  (Carlos Lopes do Prado Junior). Emols: R\$ Isento. Selo (AB2098924).***

AV-25/16.531 - Em 24 de setembro de 2013. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procedese a esta averbação, conforme Mandado de Levantamento de Penhora e Desaverbação nº 2.802/2013, expedido em 30/08/2013, pela 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, extraído dos Autos de Ação de Execução Trabalhista, sob nº 00123.2004.402.14.00-1, por determinação da M.M. Juíza do Trabalho Titular da 3ª Vara de Rio Branco-AC, Dr.ª Marlene Alves de Oliveira, para fazer constar, para todos os fins de direito a liberação da Penhora registrada no R-06 desta matrícula, no valor de R\$ 18.421,74. PROT. nº 65.310. Rio Branco-AC, 24 de setembro de 2013. Oficiala Registradora Interina  (Thays de Souza e Souza). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AA158130-38) Código de Segurança (BEFD-B370-55FF-7737).***

AV-26/16.531 - Em 30 de setembro de 2014. **INDISPONIBILIDADE.** Procedese a presente averbação, conforme Ofício 3ª VT/RB/AC nº 1959/2014, emitido na Cidade de Rio Branco-AC, em 28 de agosto de 2014, pela 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco-AC, nos Autos da Ação de Execução Fiscal sob nº 0059600-48.2007.5.14.0403, tendo como Exequente UNIÃO/FAZENDA NACIONAL e como Executado SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ nº 04.039.178/0001-05, já qualificada, para fazer constar a restrição de indisponibilidade do imóvel da presente matrícula, por determinação da M.M. Juíza do Trabalho, Dr.ª Marlene Alves de Oliveira. Protocolado em 09/09/2014, sob nº 72.148. Rio Branco-AC, 30 de setembro de 2014. Escrevente Autorizado  (Janes Rodrigues do Nascimento Júnior). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AB408604-99). Código de Segurança (9B17-25E5-76BB-E22B).***

AV-27/16.531 - Em 26 de janeiro de 2015. **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Procedese a esta averbação conforme Mandado de Levantamento de Penhora nº 1.143/2014, expedido em 15/08/2014 pela 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-Acre, por determinação do MM. Juiz de Direito Edson Carvalho Barros Júnior, para fazer constar, para todos os fins de direito a liberação da Penhora registrada no R-17 desta matrícula, no valor de R\$ 25.145,24 (vinte e cinco mil cento e quarenta e cinco reais e vinte e quatro centavos). Protocolado em 26/01/2015, sob nº 74.158. Rio Branco-AC, 26 de janeiro de 2015. Oficiala Registradora Titular  (Fabiana Faro de Souza Campos). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AB819760-092) Código de Segurança (3A84-

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F8 (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:34
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
DB987



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula

16.531

Folhas

05F

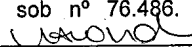
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

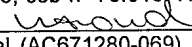
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC

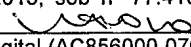
Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos

Oficiala Registradora Titular

40B6-E844-6C2B).***.

R-28/16.531 - Em 18 de agosto de 2015. **PENHORA**. Procede-se ao presente registro, conforme solicitado no Auto de Penhora e Avaliação, extraído dos Autos de Ação de Execução sob nº 0000562-09.2010.5.14.0401, assinado pela Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, Andréa de Sousa Borges, oriundos do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, Central de Mandados da Comarca de Rio Branco-AC, na qual figuram como Exequente: **CILDA MARIA DOS ANJOS**, como Executado: **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, em Rio Branco-AC, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula. Protocolado em 12/08/2015, sob nº 76.486. Rio Branco-AC, 18 de agosto de 2015. Escrevente Autorizada  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AC416379-041) Código de Segurança (9BE5-2DFD-EE25-C549).***.

R-29/16.531 - Em 03 de setembro de 2015. **PENHORA**. Procede-se ao presente registro, conforme solicitado no Ofício 1º VT/Rio Branco n. 528/2015, em Rio Branco-AC, aos 12/08/2015, assinado pela Técnica Judiciária Sr^a. Shirley Suely Collares Louzada de Souza, nos Termos do Auto de Penhora e Avaliação, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal Sr. Israel de Barros Santos, extraído dos Autos de Ação de Execução sob nº 0000117-80.2004.5.14.0401, oriundos da 1º Vara do Trabalho de Rio Branco-AC, na qual figuram como Exequente **FRANCISCA DA CONCEIÇÃO NICOLINI**, como Executado **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação do MM. Juiz do Trabalho Titular, Fábio Lucas Telles de Menezes Andrade Sandim, para garantia da dívida no valor de R\$ 332.032,88 (trezentos e trinta e dois mil e trinta e dois reais e oitenta e oito centavos). O imóvel foi avaliado em R\$ 10.774.224,00 (dez milhões setecentos e setenta e quatro mil duzentos e vinte e quatro reais) Protocolado em 28/08/2015, sob nº 76.616. Rio Branco-AC, 03 de setembro de 2015. Escrevente Autorizada  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AC671280-069) Código de Segurança (E061-37C1-1BB4-38FB).***.

R-30/16.531 - Em 21 de outubro de 2015. **PENHORA**. Procede-se ao presente registro, conforme solicitado no OF. nº 2ª VT/RB/AC-2179/2015, em 06/08/2015, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos de Ação de Execução sob nº 0047400-17.2004.5.14.0402, oriundos da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, na qual figuram como Exequente: **IVONETE DA SILVA OLIVEIRA**, como Executada: **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da MM. Dr. Juiz do Trabalho, Giselle Bringel de Oliveira Lima David. Protocolado em 19/10/2015, sob nº 77.410. Rio Branco-AC, 21 de outubro de 2015. Escrevente Autorizada  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AC856000-076) Código de Segurança (BF93-D657-460D-215B).***.

	SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
	Tribunal de Justiça do Estado do Acre
	1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
	A6000571F9 (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
	Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
	RAFAELA
	Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
	Consulte a autenticidade do selo em:
	https://selo.tjac.jus.br
	C58A9



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC
Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

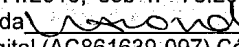
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC
Dr^a Fabiana Faro de Souza Campos
Oficiala Registradora Titular

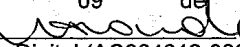
Nr. da Matrícula

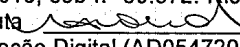
16.531

Folhas

05V

R-31/16.531 - Em 27 de novembro de 2015. **PENHORA**. Procede-se ao presente registro, conforme solicitado nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação, Intimação e Registro 2.500/2015, extraído dos Autos de Ação de Execução sob nº 0054000-54.2004.5.14.0402, oriundos da 2ª Vara da Justiça do Trabalho, da Comarca de Rio Branco-AC, na qual figuram como Exequente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO 14ª REGIÃO**, como Executado **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, com sede na Rua Alvorada, nº 178, Bairro Bosque, em Rio Branco-AC, e fiel depositário **JOSÉ ALEKSANDRO DA SILVA**, inscrito no CPF/MF 235.735.623-53, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da MM. Dr^a. Juíza de Direito Giselle Bringel de Oliveira Lima David, para garantia da dívida no valor de R\$ 342.659,38 (trezentos e quarenta e dois mil seiscentos e cinquenta e nove reais e trinta e oito centavos). Protocolado em 24/11/2015, sob nº 78.251. Rio Branco-AC, 27 de novembro de 2015. Escrevente Autorizada  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENT0. Selo de Fiscalização Digital (AC861639-097) Código de Segurança (2796-74AD-DFA9-E788).***

R-32/16.531 - Em 09 de dezembro de 2015. **PENHORA**. Procede-se ao presente registro, conforme solicitado no Ofício nº 1ª VT/Rio Branco n. 737/2015, em 19/11/2015, nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação, nº 911/2015, extraído dos Autos de Ação de Execução sob nº 0000119-87.2004.5.14.0401, oriundos da 1ª Vara da Justiça do Trabalho, da Comarca de Rio Branco-AC, na qual figuram como Exequente **ANA SILVA DO NASCIMENTO ROCHA**, como Executado **SANTA CASA DE MISERICORDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, com sede na Rua Alvorada, nº 178, Bairro Bosque, em Rio Branco-AC, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da MM. Dr. Juiz de Direito Fábio Lucas Telles de Menezes Andrade Sandim, para garantia da dívida no valor de R\$ 27.328,87 (vinte e sete mil trezentos e vinte e oito reais e oitenta e sete centavos). Protocolado em 04/12/2015, sob nº 78.345. Rio Branco-AC, 09 de dezembro de 2015. Escrevente Autorizada  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENT0. Selo de Fiscalização Digital (AC864612-080) Código de Segurança (DB0A-7128-26D6-9363).***

Av-33/16.531 - Em 29 de fevereiro de 2016. **CONVALIDAÇÃO**. Procede-se esta averbação, com o objetivo de **convalidar o ato R.10 acima**, que na época de realização não foi devidamente assinado por quem de direito, para fazer constar que o instrumento que deu origem ao referido ato, qual seja: Mandado de Penhora no Rosto dos Autos, de 11/07/2006 e Auto de Penhora de Bens, de 28/08/2006, encontram-se arquivados nesta Serventia, no protocolo nº 37.747, com a comprovação de registro, representado pelo carimbo deste Registro Imobiliário assinado pelo Oficial da época. Protocolado em 29/02/2016, sob nº 80.872. Rio Branco-AC, 29 de fevereiro de 2016. Oficiala Registradora Substituta  (Nathália Roland Cruz). Emols: ISENT0. Selo de Fiscalização Digital (AD054720-041) Código de Segurança (F3A1-8E36-4F44-FEE9).***

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571F9 (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
C58A9

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://validade/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula: 16.531
Folhas: 06F
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira
Oficiala Registradora Titular

R-34/16.531 - Em 06 de julho de 2016. **PENHORA**. Procede-se este registro, conforme determinado no Mandado de Verificação, Penhora, Avaliação, Remoção, Registro e Intimação, expedido em 14 de junho de 2016, determinação do MM. Juiz Dr. Edson Carevalho Barros Junior nos autos 0000064-88.2016.5.14.0404, oriundos da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, no qual figuram como **Exequente: MINISTÉRIO DA FAZENDA**, e como **Executada: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da dívida no valor de R\$ 24.596,94 (vinte e quatro mil quinhentos e noventa e seis reais e noventa e quatro centavos). Protocolado em 30/06/2016, sob nº 84.119. Rio Branco-AC, 06 de julho de 2016. Oficiala Registradora Substituta *[Assinatura]* (Ana Paula Gomes Leite). Emols: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AD787538-045) Código de Segurança (FB24-A226-8670-AB34).***

R-35/16.531 - Em 27 de outubro de 2016. **PENHORA**. Procede-se este registro, conforme determinado no Mandado de Verificação, Penhora, Avaliação, Intimação e Averbação nº852/2016, expedido em 06/09/2016, extraído dos autos 0002900-86.2006.5.14.0403, oriundos da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco/AC, por determinação da MM. Juíza do Trabalho Substituta, Drª. Jamille Carvalho Ribeiro Pires, na qual figuram como **Exequente: ROSA MARIA BATISTA DE SOUZA**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, com sede em Rio Branco-AC, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da dívida no valor de R\$ 53.686,10 (cinquenta e três mil seiscentos e oitenta e seis reais e dez centavos). Protocolado em 17/10/2016, sob nº 86.708. Rio Branco-AC, 27 de outubro de 2016. Oficiala Registradora Substituta *[Assinatura]* (Ana Paula Gomes Leite). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (AE163391-083) Código de Segurança (9C0F-A5AE-CA0E-64BB).***

AV-36/16.531 - Em 24 de novembro de 2016. **AVERBAÇÃO**. Procede-se esta averbação, nos termos do mandado de Averbação nº 1.166/2007, expedido em 26/10/2016, oriundos da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, por determinação da MM. Juíza do Trabalho Titular, Drª. Silmara Negrett Moura, para retificar o registro da Penhora objeto do ato **R-30** desta matrícula, para constar o valor da causa de R\$ 289.035,42 (duzentos e oitenta e nove mil e trinta e cinco reais e quarenta e dois centavos) para garantia do crédito trabalhista nos autos apensados: 00155.2004.402.14; 00120.2004.402.14; 00116.2004.402.14; 00121.2004.402.14; 00122.2004.402.14; 00261.2004.402.14; 00303.2004.402.14; 00045.2005.402.14; 00605.2005.402.14; 00633.2005.402.14; 00559.2004.402.14; 00663.2004.402.14; 00602.2005.402.14; 00625.2005.402.14; 00129.2004.402.14; 00127.2004.402.14; 00135.2004.402.14; 00119.2004.402.14; 00118.2004.402.14; 00117.2004.402.14; 00474.2004.402.14; 00622.2004.402.14; 00538.2004.402.14; 00167.2005.402.14; 00581.2005.402.14; 00035.2006.402.14; 00894.2005.402.14; 00003.2007.402.14; 00123.2004.402.14; 00580.2005.402.14; 00759.2005.402.14; 00629.2008.402.14 e 000926.2012.5.14.402, por ter deixado de constar esse teor destas informações na ocasião do dito registro.. Protocolado em 11/11/2016, sob nº 87.606. Rio Branco-AC, 24 de novembro de 2016. Oficiala Registradora Substituta *[Assinatura]* (Ana Paula Gomes Leite). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FA (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
00F6B



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula

16.531

Folhas

06V

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Rio Branco - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira
Oficiala Registradora Titular

Fiscalização Digital (AE165701-046) Código de Segurança (EAE6-0895-94AC-5201).***

R-37/16.531 - Em 10 de abril de 2017. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Mandado de Verificação, Penhora, Registro, avaliação e Intimação nº 299/2017, expedido em 03/03/2017, extraído dos autos 0061800-30.2004.5.14.0404, oriundos da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-AC, por determinação da MM. Juiz do Trabalho, Dr. Edson Carvalho Barros Júnior, na qual figuram como **Exequente: UNIÃO**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICORDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da dívida no valor de R\$ 50.820,34 (cinquenta mil oitocentos e vinte reais e trinta e quatro centavos). Protocolado em 03/04/2017, sob nº 89.257. Rio Branco-AC, 10 de abril de 2017. Oficiala Registradora Substituta *[Assinatura]* (Ana Paula Gomes Leite). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AE422169-090) Código de Segurança (883E-24A0-1E0F-4F91).***

R-38/16.531 - Em 02 de abril de 2018. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Mandado de Verificação, Penhora, Avaliação nº 687/2017, expedido em 19/10/2017, extraído dos autos 0060500-02.2005.5.14.0403, oriundos da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Branco-Acre, por determinação da MMª. Juíza do Trabalho, Drª. Renata Albuquerque Palcoski, na qual figuram como **Exequente: MARIA DA GLÓRIA DA COSTA GOMES**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 23.477,57 (vinte e três mil quatrocentos e setenta e sete reais e cinquenta e sete centavos). Protocolado em 26/03/2018, sob nº 95.986. Rio Branco-AC, 02 de abril de 2018. Oficiala Registradora Titular *[Assinatura]* (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AF787484-000) Código de Segurança (AC44-B58A-5E81-D536).***

Oficiala Registradora Fabiana Faro de Souza Campos
Escritório Sub-Coordenadora de Registro
1º Ofício do Registro de Imóveis
de Rio Branco - AC

R-39/16.531 - Em 05 de abril de 2018. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Termo de Penhora, expedido em 31/07/2017, extraído dos autos 0002390-97.2004.8.01.0001, oriundos da 4ª Vara Cível da Comarca de Rio Branco-Acre, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Marcelo Coelho de Carvalho, na qual figuram como **Exequente: AGRO BOI IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 539.690,73 (quinhentos e trinta e nove mil seiscentos e noventa reais e setenta e três centavos). Protocolado em 27/03/2018, sob nº 96.031. Rio Branco-AC, 05 de abril de 2018. Oficiala Registradora Titular *[Assinatura]* (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): R\$ 912,81. FUNFIS (10%): R\$ 107,39. FECOM (5%): R\$ 53,70. Total: R\$ 1.073,90. Selo de Fiscalização Digital (AF788624-047) Código de Segurança (EB5F-B5CC-8EFB-37BA).***

R-40/16.531 - Em 13 de agosto de 2018. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Mandado de Penhora, expedido em 29/06/2018, extraído dos autos 7338-

	SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO	
	Tribunal de Justiça do Estado do Acre	
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco		
A6000571FA (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR		
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35		
RAFAELA		
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00		
Consulte a autenticidade do selo em:		
https://selo.tjac.ius.br		
00F6B		



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula	Folhas	LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
16.531	07F	Registro de Imóveis de Rio Branco - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira Oficiala Registradora Titular		

67.2016.4.01.3000, oriundos da Justiça Federal de Primeiro Grau- Seção Judiciária do Estado do Acre- 2ª Vara da Comarca de Rio Branco, por determinação deste Juízo, na qual figuram como **Exequente: UNIÃO/FAZENDA NACIONAL**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 10.780.000,00 (dez milhões setecentos e oitenta mil reais). Protocolado em 08/08/2018, sob nº 98.053. Rio Branco-AC, 13 de agosto de 2018. Oficiala Registradora Titular (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AG224409-040) Código de Segurança (9731-7105-C628-3609).***.

AV-41/16.531 - Em 14 de agosto de 2018. **RETIFICAÇÃO**: Procede-se esta averbação, nos termos do art. 213, Inc. I, a), da Lei Nº 6.015/73, **para retificar o número dos autos do R-40 acima, que corretamente é 7238-67.2016.4.01.3000 e não como constou acima**. Retifica-se, assim, naquela parte, o dito registro e ratifica-se o restante, que permanece válido para todos os efeitos legais. Protocolado em 14/08/2018, sob nº 98.148. Rio Branco-AC, 14 de agosto de 2018. Oficiala Registradora Titular (Fabiana Faro de Souza Campos Texeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AG224516-034) Código de Segurança (B488-7D12-F8FF-358A).***.

R-42/16.531 - Em 22 de agosto de 2018. **ARROLAMENTO** Procede-se este registro, conforme Requisição nº 18.00.01.20.20 expedida em 13/07/2018, pela Delegacia da Receita Federal do Brasil - DRF Rio Branco - AC, para constar que este imóvel foi **ARROLADO**. Sendo que, "a ocorrência de **ALIENAÇÃO, TRANSFERÊNCIA OU ONERAÇÃO** deverá ser comunicada para a Delegacia da Receita Federal no prazo de 48 horas. O descumprimento dessa obrigação implicará a imposição prevista no art. 9º do Decreto-Lei nº 2.303 de 21 de novembro de 1986, observada a conversão a que se refere o art. 3º inciso I, da Lei nº 8.383 de dezembro de 1991, e o art. 30 da lei 9.249 de 26 de dezembro de 1995, independentemente de outras cominações legais, inclusive em decorrência do dano ao erário que vier a ser causado pela omissão ou inexistência da comunicação. Protocolado em 26/07/2018, sob nº 97.896. Rio Branco-AC, 22 de agosto de 2018. Oficiala Registradora Titular (Fabiana Faro de Souza Campos). Emols (85%): **ISENTO**. FUNFIS (10%): **ISENTO**. FECOM (5%): **ISENTO**. Total: **ISENTO**. Selo de Fiscalização Digital (AG225875-070) Código de Segurança (52A3-7FF6-919F-D227).***.

Jovanny do Nascimento
Escrivente - Subcoordenador de Registro
1º Ofício do Registro de Imóveis
de Rio Branco - AC

R-43/16.531 - Em 07 de dezembro de 2018. **PENHORA**: Procede-se este registro, conforme determinado no Termo de Penhora, expedido em 17/08/2018, extraído dos autos nº 0012902-08.2005.8.01.0001, oriundos da 1ª Vara Cível da Comarca de Rio Branco, por determinação da MMª. Juíza de Direito, Zenice Mota Cardozo, na qual figuram como **Credor: L. A. SALVI**, e como **Devedor: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 96.669,96 (noventa e seis mil seiscentos e sessenta e nove reais e noventa e seis centavos). Protocolado em 05/12/2018, sob nº 99.705. Rio Branco-AC, 07 de dezembro de 2018. Oficiala Registradora Titular (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): R\$228,22. FUNFIS (10%): R\$26,85. FECOM (5%): R\$13,43. Total:



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FB (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR D
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
98B3F



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula
16.531

Folhas
07V

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira
Oficiala Registradora Titular

R\$268,50. Selo de Fiscalização Digital (AG654816-003) Código de Segurança (1FD2-51F3-59AD-A341).***.

AV-44/16.531 - Em 17 de dezembro de 2018. **AVERBAÇÃO:** Procede-se esta averbação, nos termos do art. 213, Inc. I, a), da Lei Nº 6.015/73, para constar que esta matrícula foi reimpressa, em virtude de falha ocorrida na ocasião da impressão da via originária. Protocolado em 05/12/2018, sob nº 100.735, Rio Branco-AC, 17 de dezembro de 2018. Oficiala Registradora Titular Escrevente - Coordenadora de Protocolo (Fabiana Faro de Souza Campos). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AG656419-085) Código de Segurança (1CF7-5400-5147-5F5D).***.

AV-45/16.531 - Em 19 de dezembro de 2018. **ERRO EVIDENTE:** Faz-se a presente averbação, com o fim de ratificar o ato (R-43) acima, assinado pela Escrevente Coordenadora de Protocolo - **Daniele Ferreira de Souza**, uma vez realizado durante sua licença em razão de férias, muito embora assinado após o referido período. Com o fito de dar segurança jurídica ao ato, faz-se a presente averbação para ratifica-lo. Protocolado em 19/12/2018, sob nº 100.305, Rio Branco-AC, 19 de dezembro de 2018. Oficiala Registradora Titular Escrevente 2 (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (AG657273-070) Código de Segurança (92DF-7349-7129-ACC2).***.

Rafaela Severino de Souza

Escrevente 2

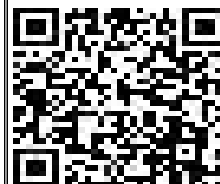
1º Ofício do Registro de Imóveis
de Rio Branco - AC

AV-46/16.531 - Em 29 de abril de 2021. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 19/04/2021, tendo como parte indisponibilizada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05, e como órgão emissor da ordem 1ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO - AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202104.1914.01584521-IA-790, Processo nº 00003226820205140401, LRI nº 202104.1914.01584521-IA-790. Protocolado em 19/04/2021, sob nº 110.781. Rio Branco-AC, 29 de abril de 2021. Oficiala Registradora Titular Escrevente 2 (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600014D66) Código de Segurança (24655).***.

AV-47/16.531 - Em 06 de setembro de 2021. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25/08/2021, tendo como parte indisponibilizada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05 e como órgão emissor da ordem 3ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO - AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202108.2517.01594277-IA-120, Processo nº 00002338820105140403, LRI nº 202108.2517.01594277-IA-120. Protocolado em 25/08/2021, sob nº 113.062. Rio Branco-AC, 06 de setembro de 2021. Oficiala Registradora Titular Escrevente 2 (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols

Escrevente 2

1º Ofício do Registro de Imóveis
de Rio Branco - AC



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FB (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
98B3F

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://validade/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula

16.531

Folhas

08F

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Rio Branco - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira

Oficiala Registradora Titular

(85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600019136) Código de Segurança (FFF17).***

AV-48/16.531 - Em 15 de setembro de 2021. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27/08/2021, tendo como parte indisponibilizada **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF n.º 04.039.178/0001-05, e como órgão emissor da ordem 2ª VARA FEDERAL DE RIO BRANCO-AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202108.2718.01787510-IA-890, Processo n.º 00072386720164013000, LRI n.º 202108.2718.01787510-IA-890. Protocolado em 30/08/2021, sob n.º 113.144. Rio Branco-AC, 15 de setembro de 2021. Oficiala Registradora Titular Breno Luiz Borges de Albuquerque (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600019A3E) Código de Segurança (4F65E).***
de Rio Branco - AC

AV-49/16.531 - Em 08 de outubro de 2021. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05/10/2021, tendo como parte indisponibilizada **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF n.º 04.039.178/0001-05 e como órgão emissor da ordem 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO-AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202110.0511.01849232-IA-309, Processo n.º 00331002120025140402, LRI n.º 202110.0511.01849232-IA-309. Protocolado em 05/10/2021, sob n.º 114.175. Rio Branco-AC, 08 de outubro de 2021. Oficiala Registradora Titular Clécio de Almeida Pontes (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A60001ABE4) Código de Segurança (4646E).***
de Rio Branco - AC

R-50/16.531 - Em 10 de março de 2022. **PENHORA:** Procede-se este registro, conforme determinado no Auto de Penhora e Depósito expedido em 18/01/2021, extraído dos autos 0000270-66.2013.8.01.0001, oriundos da 3ª Vara Cível da Comarca de Rio Branco-AC, por determinação da MM. Juíza de Direito, Dr.ª Zenice Mota Cardozo, na qual figuram como **Exequente: ENERGISA ACRE - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, e como **Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, para noticiar a penhora deste imóvel para garantia da execução no valor de R\$ 626.981,76 (seiscentos e vinte e seis mil e novecentos e oitenta e um reais e setenta e seis centavos). Protocolado em 03/03/2022, sob n.º 117.085. Rio Branco-AC, 10 de março de 2022. Oficiala Registradora Titular Escrevente - Coordenadora de Protocolo (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): R\$ 1.140,70. FUNFIS (10%): R\$ 134,20. FECOM (5%): R\$ 67,10. Total: R\$ 1.342,00. Selo de Fiscalização Digital (201304.A6000207CA) Código de Segurança (CBC63).***

AV-51/16.531 - Em 18 de março de 2022. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17/03/2022, tendo como parte indisponibilizada **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE**, inscrita no CNPJ/MF n.º



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FC (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
45BD3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula
16.531

Folhas
08V

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL
Registro de Imóveis de Rio Branco - AC
Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira
Oficiala Registradora Titular

04.039.178/0001-05 e como órgão emissor da ordem 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO - AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202203.1713.02057280-IA-091, Processo nº 00004022320205140404, LRI nº 202203.1713.02057280-IA-091. Protocolado em 17/03/2022, sob nº 117.313. Rio Branco-AC, 18 de março de 2022. Oficiala Registradora Titular Breno Luiz Borges de Albuquerque (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600020D3E) Código de Segurança (6CFD6).***

AV-52/16.531 - Em 10 de junho de 2022. **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09/06/2022, tendo como parte indisponibilizada SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO ACRE, inscrita no CNPJ/MF nº 04.039.178/0001-05 e como órgão emissor da ordem 1ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO - AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202206.0913.02189397-IA-020, Processo nº 00006690420205140401, LRI nº 202206.0913.02189397-IA-020. Protocolado em 09/06/2022, sob nº 118.825. Rio Branco-AC, 10 de junho de 2022. Oficiala Registradora Titular Breno Luiz Borges de Albuquerque (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A6000247F6) Código de Segurança (1D610).***

AV-53/16.531 - Em 29 de abril de 2024. **RETIFICAÇÃO:** Procede-se esta averbação, nos termos do art. 213, Inc. I, a), da Lei Nº 6.015/73, e art. 13 da Lei 1.805/06, para retificar o ato R-40, que corretamente os Autos de Penhora é nº 7238-67.2016.4.01.3000 e não como constou acima. Retifica-se, assim, naquela parte, o dito registro e ratifica-se o restante, que permanece válido para todos os efeitos legais. Protocolado em 23/04/2024, sob nº 130.580. Rio Branco-AC, 29 de abril de 2024. Oficiala Registradora Titular Fábio Fabricio Pereira da Silva (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600040021) Código de Segurança (2021F).***

AV-54/16.531 - Em 29 de abril de 2024. **CANCELAMENTO:** Procede-se esta averbação para constar o Cancelamento da Penhora constante no R-40 desta matrícula, conforme Ofício nº 2123036170, expedido em 22/04/2024 pela 2ª Vara Federal Cível e Criminal da SJAC Comarca de Rio Branco - AC, por determinação do MM. Juíza de Direito, Dra. Luzia Farias da Silva Mendonça. Protocolado em 23/04/2024, sob nº 130.580. Rio Branco-AC, 29 de abril de 2024. Oficiala Registradora Titular Fábio Fabricio Pereira da Silva (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (201304.A600040023) Código de Segurança (B422D).***

AV-55/16.531 - Em 10 de setembro de 2024. **CANCELAMENTO:** Procede-se esta averbação para constar o Cancelamento da Penhora constante no R-38 desta matrícula, conforme Mandado - Autos nº 0060500-02.2005.5.14.0403, expedido em

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FC (2025) CERTIDÃO DE INTERTEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
45BD3

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://validade/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ACRE - MUNICÍPIO DE RIO BRANCO

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO BRANCO - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular

Nr. da Matrícula

16.531

Folhas

09F

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Rio Branco - AC

Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira

Oficiala Registradora Titular
CNM 000851.2.0016531-15

03/09/2024 pela 3ª Vara do Trabalho Comarca de Rio Branco - AC, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Daniel Gonçalves de Melo. Protocolado em 04/09/2024, sob nº 133.191. Rio Branco-AC, 10 de setembro de 2024. Oficiala Registradora Titular Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira. Emols (85%): Isento. FUNFIS (10%): Isento. FECOM (5%): Isento. Total: Isento. Selo de Fiscalização Digital (201304.A6000463B7) Código de Segurança (EA4F3).***

AV-56/16.531 - Em 04 de novembro de 2025. **INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação, conforme LRI gerado pela importação do arquivo de indisponibilidade de bens da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27/10/2025, tendo como parte indisponibilizada SANTA CASA DE RIO BRANCO, inscrita no CNPJ/MF n.º 04.039.178/0001-05, e como órgão emissor da ordem 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO - AC, para constar a indisponibilidade deste imóvel. Número do Protocolo 202510.2711.04342179-IA-114, Processo nº 00001594520215140404, LRI nº 202510.2711.04342179-IA-114. Protocolado em 28/10/2025, sob nº 139.836. Rio Branco-AC, 04 de novembro de 2025. Oficiala Registradora Titular Breno Luiz Borges de Albuquerque (Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira). Emols (85%): ISENTO. FUNFIS (10%): ISENTO. FECOM (5%): ISENTO. Total: ISENTO. Selo de Fiscalização Digital (201304.A6000564C3) Código de Segurança (6D4C8).***

CERTIFICADO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula nº 16531 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 197.419. Total: 0,00.

Rio Branco-AC, 25 de novembro de 2025.

- Drª Fabiana Faro de Souza Campos Teixeira - Oficiala Registradora Titular
- Fabio Fabricio Pereira da Silva - Oficial Registrador Substituto
- Ana Luiza Freitas Mendes Barbosa - Escrevente 2
- Clecio de Almeida Pontes - Escrevente 2
- Elda do Nascimento Azeiteiro - Escrevente 2
- Maria de Fátima Santos da Silva - Escrevente 2
- Rafaela Severino de Souza - Escrevente 2
- Sara Elaine Nunes de Andrade - Escrevente 2
- Vitória Bezerra de Souza - Escrevente 2
- Ygor Airton Nogueira Nunes - Escrevente 2

CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS APÓS A DATA DA EMISSÃO



SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tribunal de Justiça do Estado do Acre
1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco
A6000571FD (2025) CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Data/Hora: 25/11/2025 10:50:35
RAFAELA
Emol. 0,00 FECOM 0,00 FUNFIS 0,00
Consulte a autenticidade do selo em:
<https://selo.tjac.ius.br>
BF059



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Rafaela Severino De Souza (CPF ***.295.612-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/QT53V-6XXBS-DX8RM-Y3RYB>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

