

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco



MATRICULA
49.940

FICHA
001

Santos, 16 de junho de 2000

IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO sob nº.10, da quadra nº.66, situado na Rua Embaré, no loteamento denominado **MORADA DA PRAIA**, no perímetro urbano do Município de Bertioga, desta Comarca, medindo: 14,00 metros de frente; igual metragem na linha dos fundos; por 42,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 588,00m²., confrontando: pela frente com o mencionada rua; do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote nº.09; do lado esquerdo com o lote nº.11 e, nos fundos com parte do lote nº.12, da mesma quadra. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Bertioga-Estância Balneária sob nº.92.150.010.000-1. **PROPRIETARIA:** LELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CGC.48.779.359/0001-35, com sede em São Paulo-SP. **MATRICULA ANTERIOR:** 15.764 de 16.09.81. Loteamento registrado sob nº.5, na mencionada matrícula. A Escrevente Autorizada,

R.1/49.940. Santos, 16 de junho de 2.000. Por Escritura de Venda e Compra, de 07 de junho de 2.000, do 27º Tabelião de Notas de São Paulo-SP., no livro nº.1.346, às fls.138, ANTONIO GUILHERMINO FIGUEIRA DOS REIS, do comércio, casado no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARLI MAZZAROLO DOS REIS, secretária, brasileiros, inscritos no CPF.000.829.958-77, domiciliados em Guarulhos-SP., adquiriu da proprietária nomeada e já qualificada, pelo preço de R\$.0,01, o imóvel objeto desta matrícula. A Escrevente Autorizada,

Av.2/49.940. Santos, 10 de maio de 2.012. Por Certidão, expedida em São Paulo-SP., aos 16 de abril de 2.012, assinada digitalmente por Lídia Aparecida da Penha Teixeira, Coordenadora da 1ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França, da Comarca de São Paulo-SP., extraída dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº.0019545-68.2005.8.26.0006, que MEGA AÇO COMERCIO DE FERRO E AÇO LTDA., CNPJ.04.069.974/0001-82, com sede em São Paulo-SP., move contra ANTONIO GUILHERMINO FIGUEIRA DOS REIS, casado com MARLI MAZZAROLO DOS REIS, já qualificados, foi penhorada a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula. Valor da Causa: R\$.8.297,89, figurando como depositário o executado. O Oficial,

Av.3/49.940. Santos, 07 de outubro de 2.016. Por Mandado de Retificação, expedido em São Paulo-SP., aos 09 de agosto de 2.016, assinado digitalmente pelo Dr. José Luiz de Jesus Vieira, Juiz de Direito da 1ª Cível do Foro Regional VI - Penha de França, da Comarca de São Paulo-SP., extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº.0019545-68.2005.8.26.0006, que MEGA AÇO
(continua no verso)

FICHA
001

MATRICULA
49.940

MATRICULA

49.940

FICHA

001

COMERCIO DE FERRO E AÇO LTDA., move contra ANTONIO GUILHERMINO FIGUEIRA DOS REIS, casado com MARLI MAZZAROLO DOS REIS, já qualificados, foi ordenada a retificação da Av.2, para ficar constando que a penhora recaiu sobre a totalidade do imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, 