



MARCO ANTONIO VIEIRA  
ROBERTO VITONTE  
JORGE TOKUZI NAKAMA  
ADRIANA FERREIRA DE OLIVEIRA  
ALZIRA MUNIZ DE SOUZA  
FERNANDO HIROSHI HIRAMOTO

fls. 464

ADVOGADOS

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª  
VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ - COMARCA DE  
SÃO PAULO-SP.**

**Processo nº 1012646-11.2017.8.26.0008**

**CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BAHAMAS**, já  
devidamente qualificado nos autos da exordial, nos autos da  
**Execução de Título Extrajudicial**, em face **ALEX MAKARY  
CHOUMAR**, por seu advogado, vem, com o devido respeito perante  
Vossa Excelência, para requerer:

1) Requer a juntada de Planilha de Cálculos  
atualizada dos débitos condominiais das unidades **101** e **111**, do  
Condomínio Exequente (Processos nº **1012646-11.2017.8.26.0008** e  
**1012658-25.2017.8.26.0008**).

Nestes Termos

p. deferimento

São Paulo, 02 de Junho de 2020.

ROBERTO VITONTE  
OAB/SP n.º 200.285

| DESPESAS CONDOMINIAIS                                           |                |             |           |            |            |                  |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------|------------|------------|------------------|----------|
| PROCESSO Nº 1012646-11.2017.8.26.0008 - 2ª VARA CÍVEL - TATUAPE |                |             |           |            |            |                  | fls. 405 |
| EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFICIO BAHAMAS                          |                |             |           |            |            |                  |          |
| EXECUTADO: ALEX MAKARY CHOUMAR (APTO. 101)                      |                |             |           |            |            |                  |          |
| VENCTO.                                                         | VALOR ORIGINAL | VO + M (2%) | IND. MÊS  | IND. CORR. | VL. CORRI. | J.MORA (1% a.m.) | VC+JM    |
| 01/07/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 66,932458 | 73,234509  | 189,16     | 35               | 255,36   |
| 01/07/2017                                                      | 250,85         | 255,87      | 66,932458 | 73,234509  | 279,96     | 35               | 377,94   |
| 01/07/2017                                                      | 3.167,94       | 3.231,30    | 66,932458 | 73,234509  | 3.535,54   | 35               | 4.772,98 |
| 01/07/2017                                                      | 338,98         | 345,76      | 66,932458 | 73,234509  | 378,31     | 35               | 510,72   |
| 01/08/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,046243 | 73,234509  | 188,84     | 34               | 253,04   |
| 01/08/2017                                                      | 250,85         | 255,87      | 67,046243 | 73,234509  | 279,48     | 34               | 374,51   |
| 01/08/2017                                                      | 3.167,94       | 3.231,30    | 67,046243 | 73,234509  | 3.529,54   | 34               | 4.729,59 |
| 01/08/2017                                                      | 338,98         | 345,76      | 67,046243 | 73,234509  | 377,67     | 34               | 506,08   |
| 01/09/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,026129 | 73,234509  | 188,89     | 33               | 251,23   |
| 01/09/2017                                                      | 250,85         | 255,87      | 67,026129 | 73,234509  | 279,57     | 33               | 371,82   |
| 01/09/2017                                                      | 3.167,94       | 3.231,30    | 67,026129 | 73,234509  | 3.530,60   | 33               | 4.695,70 |
| 01/09/2017                                                      | 338,98         | 345,76      | 67,026129 | 73,234509  | 377,79     | 33               | 502,46   |
| 01/10/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,012723 | 73,234509  | 188,93     | 32               | 249,39   |
| 01/10/2017                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,012723 | 73,234509  | 381,37     | 32               | 503,41   |
| 01/10/2017                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,012723 | 73,234509  | 3.813,82   | 32               | 5.034,24 |
| 01/11/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,260670 | 73,234509  | 188,23     | 31               | 246,59   |
| 01/11/2017                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,260670 | 73,234509  | 379,97     | 31               | 497,76   |
| 01/11/2017                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,260670 | 73,234509  | 3.799,76   | 31               | 4.977,68 |
| 01/12/2017                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,381739 | 73,234509  | 187,90     | 30               | 244,26   |
| 01/12/2017                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,381739 | 73,234509  | 379,28     | 30               | 493,07   |
| 01/12/2017                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,381739 | 73,234509  | 3.792,93   | 30               | 4.930,81 |
| 01/01/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,556931 | 73,234509  | 187,41     | 29               | 241,76   |
| 01/01/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,556931 | 73,234509  | 378,30     | 29               | 488,01   |
| 01/01/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,556931 | 73,234509  | 3.783,10   | 29               | 4.880,19 |
| 01/02/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,712311 | 73,234509  | 186,98     | 28               | 239,33   |
| 01/02/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,712311 | 73,234509  | 377,43     | 28               | 483,11   |
| 01/02/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,712311 | 73,234509  | 3.774,41   | 28               | 4.831,25 |
| 01/03/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,834193 | 73,234509  | 186,64     | 27               | 237,04   |
| 01/03/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,834193 | 73,234509  | 376,75     | 27               | 478,48   |
| 01/03/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,834193 | 73,234509  | 3.767,63   | 27               | 4.784,89 |
| 01/04/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 67,881676 | 73,234509  | 186,51     | 26               | 235,01   |
| 01/04/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 67,881676 | 73,234509  | 376,49     | 26               | 474,38   |
| 01/04/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 67,881676 | 73,234509  | 3.765,00   | 26               | 4.743,90 |
| 01/05/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 68,024227 | 73,234509  | 186,12     | 25               | 232,65   |
| 01/05/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 68,024227 | 73,234509  | 375,70     | 25               | 469,63   |
| 01/05/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 68,024227 | 73,234509  | 3.757,11   | 25               | 4.696,38 |
| 01/06/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 68,316731 | 73,234509  | 185,32     | 24               | 229,80   |
| 01/06/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 68,316731 | 73,234509  | 374,09     | 24               | 463,88   |
| 01/06/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 68,316731 | 73,234509  | 3.741,02   | 24               | 4.638,87 |
| 01/07/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,293660 | 73,234509  | 182,71     | 23               | 224,74   |
| 01/07/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,293660 | 73,234509  | 368,82     | 23               | 453,65   |
| 01/07/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,293660 | 73,234509  | 3.688,28   | 23               | 4.536,58 |
| 01/08/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,466894 | 73,234509  | 182,26     | 22               | 222,35   |
| 01/08/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,466894 | 73,234509  | 367,90     | 22               | 448,84   |
| 01/08/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,466894 | 73,234509  | 3.679,08   | 22               | 4.488,48 |
| 01/09/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,466894 | 73,234509  | 182,26     | 21               | 220,53   |
| 01/09/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,466894 | 73,234509  | 367,90     | 21               | 445,16   |
| 01/09/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,466894 | 73,234509  | 3.679,08   | 21               | 4.451,69 |
| 01/10/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,675294 | 73,234509  | 181,71     | 20               | 218,05   |
| 01/10/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,675294 | 73,234509  | 366,80     | 20               | 440,16   |
| 01/10/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,675294 | 73,234509  | 3.668,08   | 20               | 4.401,69 |
| 01/11/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,953995 | 73,234509  | 180,99     | 19               | 215,37   |
| 01/11/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,953995 | 73,234509  | 365,34     | 19               | 434,75   |
| 01/11/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,953995 | 73,234509  | 3.653,46   | 19               | 4.347,62 |
| 01/12/2018                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,779110 | 73,234509  | 181,44     | 18               | 214,10   |
| 01/12/2018                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,779110 | 73,234509  | 366,25     | 18               | 432,18   |
| 01/12/2018                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,779110 | 73,234509  | 3.662,62   | 18               | 4.321,89 |
| 01/01/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 69,876800 | 73,234509  | 181,19     | 17               | 211,99   |
| 01/01/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 69,876800 | 73,234509  | 365,74     | 17               | 427,92   |
| 01/01/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 69,876800 | 73,234509  | 3.657,50   | 17               | 4.279,27 |
| 01/02/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 70,128356 | 73,234509  | 180,54     | 16               | 209,42   |
| 01/02/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 70,128356 | 73,234509  | 364,43     | 16               | 422,74   |
| 01/02/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 70,128356 | 73,234509  | 3.644,38   | 16               | 4.227,48 |
| 01/03/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 70,507049 | 73,234509  | 179,57     | 15               | 206,50   |
| 01/03/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 70,507049 | 73,234509  | 362,47     | 15               | 416,84   |
| 01/03/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 70,507049 | 73,234509  | 3.624,81   | 15               | 4.168,53 |
| 01/04/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,049953 | 73,234509  | 178,20     | 14               | 203,14   |
| 01/04/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,049953 | 73,234509  | 359,70     | 14               | 410,06   |
| 01/04/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 71,049953 | 73,234509  | 3.597,11   | 14               | 4.100,70 |
| 01/05/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,476252 | 73,234509  | 177,13     | 13               | 200,16   |
| 01/05/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,476252 | 73,234509  | 357,56     | 13               | 404,04   |
| 01/05/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 71,476252 | 73,234509  | 3.575,65   | 13               | 4.040,49 |
| 01/06/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,583466 | 73,234509  | 176,87     | 12               | 198,09   |
| 01/06/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,583466 | 73,234509  | 357,02     | 12               | 399,86   |
| 01/06/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 71,583466 | 73,234509  | 3.570,30   | 12               | 3.998,73 |
| 01/07/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,590624 | 73,234509  | 176,85     | 11               | 196,30   |
| 01/07/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,590624 | 73,234509  | 356,99     | 11               | 396,25   |
| 01/07/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 71,590624 | 73,234509  | 3.569,94   | 11               | 3.962,64 |
| 01/08/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,662214 | 73,234509  | 176,67     | 10               | 194,34   |
| 01/08/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,662214 | 73,234509  | 356,63     | 10               | 392,29   |
| 01/08/2019                                                      | 3.421,38       | 3.489,81    | 71,662214 | 73,234509  | 3.566,38   | 10               | 3.923,01 |
| 01/09/2019                                                      | 169,49         | 172,88      | 71,748208 | 73,234509  | 176,46     | 9                | 192,34   |
| 01/09/2019                                                      | 342,13         | 348,97      | 71,748208 | 73,234509  | 356,20     | 9                | 388,26   |

Esse documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERTO VITONTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/06/2020 às 19:37, sob o número WTA 20700716483. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1012646-11.2017.8.26.0008 e código BAC0007.

|            |            |            |           |           |            |   |            |
|------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|---|------------|
| 01/09/2019 | 3.421,38   | 3.489,81   | 71,748208 | 73,234509 | 3.562,10   | 9 | 3.882,69   |
| 01/10/2019 | 169,49     | 172,88     | 71,712333 | 73,234509 | 176,55     | 8 | 199,67     |
| 01/10/2019 | 342,13     | 348,97     | 71,712333 | 73,234509 | 356,38     | 8 | 384,89     |
| 01/10/2019 | 3.421,38   | 3.489,81   | 71,712333 | 73,234509 | 3.563,88   | 8 | 3.848,99   |
| 01/11/2019 | 169,49     | 172,88     | 71,741017 | 73,234509 | 176,48     | 7 | 188,83     |
| 01/11/2019 | 342,13     | 348,97     | 71,741017 | 73,234509 | 356,24     | 7 | 381,17     |
| 01/11/2019 | 3.421,38   | 3.489,81   | 71,741017 | 73,234509 | 3.562,46   | 7 | 3.811,83   |
| 01/12/2019 | 169,49     | 172,88     | 72,128418 | 73,234509 | 175,53     | 6 | 186,06     |
| 01/12/2019 | 342,13     | 348,97     | 72,128418 | 73,234509 | 354,32     | 6 | 375,58     |
| 01/12/2019 | 3.421,38   | 3.489,81   | 72,128418 | 73,234509 | 3.543,32   | 6 | 3.755,92   |
| 01/01/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,008384 | 73,234509 | 173,42     | 5 | 182,09     |
| 01/01/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,008384 | 73,234509 | 350,05     | 5 | 367,56     |
| 01/01/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,008384 | 73,234509 | 3.500,62   | 5 | 3.675,65   |
| 01/02/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,147099 | 73,234509 | 173,09     | 4 | 180,01     |
| 01/02/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,147099 | 73,234509 | 349,39     | 4 | 363,37     |
| 01/02/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,147099 | 73,234509 | 3.493,98   | 4 | 3.633,74   |
| 01/03/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,271449 | 73,234509 | 172,79     | 3 | 177,98     |
| 01/03/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,271449 | 73,234509 | 348,80     | 3 | 359,26     |
| 01/03/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,271449 | 73,234509 | 3.488,05   | 3 | 3.592,69   |
| 01/04/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,403337 | 73,234509 | 172,48     | 2 | 175,93     |
| 01/04/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,403337 | 73,234509 | 348,17     | 2 | 355,13     |
| 01/04/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,403337 | 73,234509 | 3.481,78   | 2 | 3.551,42   |
| 01/05/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,234509 | 73,234509 | 172,88     | 1 | 174,61     |
| 01/05/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,234509 | 73,234509 | 348,97     | 1 | 352,46     |
| 01/05/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,234509 | 73,234509 | 3.489,81   | 1 | 3.524,71   |
| 01/06/2020 | 169,49     | 172,88     | 73,234509 | 73,234509 | 172,88     | 0 | 172,88     |
| 01/06/2020 | 342,13     | 348,97     | 73,234509 | 73,234509 | 348,97     | 0 | 348,97     |
| 01/06/2020 | 3.421,38   | 3.489,81   | 73,234509 | 73,234509 | 3.489,81   | 0 | 3.489,81   |
|            |            |            |           |           |            |   |            |
| TOTAL      | 141.570,78 | 144.402,20 |           |           | 151.088,02 |   | 178.001,36 |

O **total** deverá, ao final ser acrescido de:

|                         |                  |          |           |           |          |  |            |
|-------------------------|------------------|----------|-----------|-----------|----------|--|------------|
| out-17                  | Custas iniciais  | 125,35   | 67,012723 | 73,234509 | 136,99   |  | 136,99     |
| out-17                  | Mandato Judicial | 21,52    | 67,012723 | 73,234509 | 23,52    |  | 23,52      |
| out-17                  | Citação Postal   | 15,00    | 67,012723 | 73,234509 | 16,39    |  | 16,39      |
| out-17                  | Cópias           | 2,20     | 67,012723 | 73,234509 | 2,40     |  | 2,40       |
| jun-18                  | Bacenjud         | 15,00    | 68,024227 | 73,234509 | 16,15    |  | 16,15      |
| fev-19                  | Matricula        | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25      |
| mar-19                  | Matricula        | 61,45    | 70,507049 | 73,234509 | 63,83    |  | 63,83      |
| mai-19                  | Perito Avaliador | 3.000,00 | 71,476252 | 73,234509 | 3.073,80 |  | 3.073,80   |
| jun-19                  | Arisp            | 318,64   | 71,583466 | 73,234509 | 325,99   |  | 325,99     |
|                         |                  |          |           |           |          |  |            |
| TOTAL 2                 |                  |          |           |           |          |  | 181.679,67 |
|                         |                  |          |           |           |          |  |            |
| Honorários Advocatícios |                  |          |           |           |          |  | 17.800,14  |
|                         |                  |          |           |           |          |  |            |
| TOTAL 3                 |                  |          |           |           |          |  | 199.479,81 |
|                         |                  |          |           |           |          |  |            |
| TOTAL APTO. 101         |                  |          |           |           |          |  | 199.479,81 |

|                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Memória de Cálculo</b><br>Valores atualizados pela Tabela do Tribunal de Justiça/SP<br>Juros de Mora de 1% ao mês<br>jun/20 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |
|-------|
| ===== |
|-------|

| DESPESAS CONDOMINIAIS                                           |                |             |           |            |            |                  |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------|------------|------------|------------------|----------|
| PROCESSO Nº 1012658-25.2017.8.26.0008 - 1ª VARA CÍVEL - TATUAPE |                |             |           |            |            |                  |          |
| EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFICIO BAHAMAS                          |                |             |           |            |            |                  |          |
| EXECUTADO: ALEX MAKARY CHOUMAR (APTO. 111)                      |                |             |           |            |            |                  |          |
| VENCTO.                                                         | VALOR ORIGINAL | VO + M (2%) | IND. MÊS  | IND. CORR. | VL. CORRI. | J.MORA (1% a.m.) | VC+JM    |
| 01/05/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 66,893046 | 73,234509  | 340,68     | 37               | 466,73   |
| 01/05/2017                                                      | 451,52         | 460,55      | 66,893046 | 73,234509  | 504,21     | 37               | 690,77   |
| 01/05/2017                                                      | 5.702,33       | 5.816,38    | 66,893046 | 73,234509  | 6.367,77   | 37               | 8.723,84 |
| 01/06/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 67,133860 | 73,234509  | 339,46     | 36               | 461,67   |
| 01/06/2017                                                      | 451,52         | 460,55      | 67,133860 | 73,234509  | 502,40     | 36               | 683,27   |
| 01/06/2017                                                      | 610,17         | 622,37      | 67,133860 | 73,234509  | 678,93     | 36               | 923,35   |
| 01/06/2017                                                      | 5.702,33       | 5.816,38    | 67,133860 | 73,234509  | 6.344,93   | 36               | 8.629,10 |
| 01/07/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 66,932458 | 73,234509  | 340,48     | 35               | 459,65   |
| 01/07/2017                                                      | 451,52         | 460,55      | 66,932458 | 73,234509  | 503,91     | 35               | 680,28   |
| 01/07/2017                                                      | 610,17         | 622,37      | 66,932458 | 73,234509  | 680,97     | 35               | 919,31   |
| 01/07/2017                                                      | 5.702,33       | 5.816,38    | 66,932458 | 73,234509  | 6.364,02   | 35               | 8.591,43 |
| 01/08/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 67,046243 | 73,234509  | 339,90     | 34               | 455,47   |
| 01/08/2017                                                      | 451,52         | 460,55      | 67,046243 | 73,234509  | 503,06     | 34               | 674,10   |
| 01/08/2017                                                      | 610,17         | 622,37      | 67,046243 | 73,234509  | 679,82     | 34               | 910,96   |
| 01/08/2017                                                      | 5.702,33       | 5.816,38    | 67,046243 | 73,234509  | 6.353,22   | 34               | 8.513,31 |
| 01/09/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 67,026129 | 73,234509  | 340,01     | 33               | 452,21   |
| 01/09/2017                                                      | 451,52         | 460,55      | 67,026129 | 73,234509  | 503,21     | 33               | 669,27   |
| 01/09/2017                                                      | 610,17         | 622,37      | 67,026129 | 73,234509  | 680,02     | 33               | 904,43   |
| 01/09/2017                                                      | 5.702,33       | 5.816,38    | 67,026129 | 73,234509  | 6.355,13   | 33               | 8.452,32 |
| 01/10/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 67,012723 | 73,234509  | 340,07     | 32               | 448,90   |
| 01/10/2017                                                      | 615,85         | 628,17      | 67,012723 | 73,234509  | 686,49     | 32               | 906,17   |
| 01/10/2017                                                      | 6.158,52       | 6.281,69    | 67,012723 | 73,234509  | 6.864,91   | 32               | 9.061,69 |
| 01/11/2017                                                      | 305,08         | 311,18      | 67,260670 | 73,234509  | 338,82     | 31               | 443,85   |

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERTO VITONTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/06/2020 às 19:37, sob o número WIA-20700716483. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1012646-11.2017.8.26.0008 e código BAC0007.

|            |          |          |           |           |          |    |          |
|------------|----------|----------|-----------|-----------|----------|----|----------|
| 01/11/2017 | 615,85   | 628,17   | 67,260670 | 73,234509 | 683,96   | 31 | 895,99   |
| 01/11/2017 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,260670 | 73,234509 | 6.839,61 | 31 | 8.959,88 |
| 01/12/2017 | 305,08   | 311,18   | 67,381739 | 73,234509 | 338,21   | 30 | 439,67   |
| 01/12/2017 | 615,85   | 628,17   | 67,381739 | 73,234509 | 682,73   | 30 | 887,55   |
| 01/12/2017 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,381739 | 73,234509 | 6.827,32 | 30 | 8.875,51 |
| 01/01/2018 | 305,08   | 311,18   | 67,556931 | 73,234509 | 337,33   | 29 | 435,16   |
| 01/01/2018 | 615,85   | 628,17   | 67,556931 | 73,234509 | 680,96   | 29 | 878,44   |
| 01/01/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,556931 | 73,234509 | 6.809,61 | 29 | 8.784,40 |
| 01/02/2018 | 305,08   | 311,18   | 67,712311 | 73,234509 | 336,56   | 28 | 430,80   |
| 01/02/2018 | 615,85   | 628,17   | 67,712311 | 73,234509 | 679,40   | 28 | 869,63   |
| 01/02/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,712311 | 73,234509 | 6.793,99 | 28 | 8.696,30 |
| 01/03/2018 | 615,85   | 628,17   | 67,834193 | 73,234509 | 678,18   | 27 | 861,28   |
| 01/03/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,834193 | 73,234509 | 6.781,78 | 27 | 8.612,86 |
| 01/03/2018 | 305,08   | 311,18   | 67,834193 | 73,234509 | 335,95   | 27 | 426,66   |
| 01/04/2018 | 615,85   | 628,17   | 67,881676 | 73,234509 | 677,70   | 26 | 853,90   |
| 01/04/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 67,881676 | 73,234509 | 6.777,04 | 26 | 8.539,06 |
| 01/04/2018 | 305,08   | 311,18   | 67,881676 | 73,234509 | 335,72   | 26 | 423,01   |
| 01/05/2018 | 615,85   | 628,17   | 68,024227 | 73,234509 | 676,28   | 25 | 845,35   |
| 01/05/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 68,024227 | 73,234509 | 6.762,83 | 25 | 8.453,54 |
| 01/05/2018 | 305,08   | 311,18   | 68,024227 | 73,234509 | 335,02   | 25 | 418,77   |
| 01/06/2018 | 615,85   | 628,17   | 68,316731 | 73,234509 | 673,39   | 24 | 835,00   |
| 01/06/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 68,316731 | 73,234509 | 6.733,88 | 24 | 8.350,01 |
| 01/06/2018 | 305,08   | 311,18   | 68,316731 | 73,234509 | 333,58   | 24 | 413,64   |
| 01/07/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,293660 | 73,234509 | 663,89   | 23 | 816,59   |
| 01/07/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,293660 | 73,234509 | 6.638,94 | 23 | 8.165,90 |
| 01/07/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,293660 | 73,234509 | 328,88   | 23 | 404,52   |
| 01/08/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,466894 | 73,234509 | 662,24   | 22 | 807,93   |
| 01/08/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,466894 | 73,234509 | 6.622,38 | 22 | 8.079,31 |
| 01/08/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,466894 | 73,234509 | 328,06   | 22 | 400,23   |
| 01/09/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,466894 | 73,234509 | 662,24   | 21 | 801,31   |
| 01/09/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,466894 | 73,234509 | 6.622,38 | 21 | 8.013,09 |
| 01/09/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,466894 | 73,234509 | 328,06   | 21 | 396,95   |
| 01/10/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,675294 | 73,234509 | 660,26   | 20 | 792,31   |
| 01/10/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,675294 | 73,234509 | 6.602,58 | 20 | 7.923,09 |
| 01/10/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,675294 | 73,234509 | 327,08   | 20 | 392,49   |
| 01/11/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,953995 | 73,234509 | 657,63   | 19 | 782,57   |
| 01/11/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,953995 | 73,234509 | 6.576,27 | 19 | 7.825,76 |
| 01/11/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,953995 | 73,234509 | 325,77   | 19 | 387,67   |
| 01/12/2018 | 615,85   | 628,17   | 69,779110 | 73,234509 | 659,27   | 18 | 777,94   |
| 01/12/2018 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,779110 | 73,234509 | 6.592,75 | 18 | 7.779,45 |
| 01/12/2018 | 305,08   | 311,18   | 69,779110 | 73,234509 | 326,59   | 18 | 385,38   |
| 01/01/2019 | 615,85   | 628,17   | 69,876800 | 73,234509 | 658,35   | 17 | 770,27   |
| 01/01/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 69,876800 | 73,234509 | 6.583,54 | 17 | 7.702,74 |
| 01/01/2019 | 305,08   | 311,18   | 69,876800 | 73,234509 | 326,13   | 17 | 381,58   |
| 01/02/2019 | 615,85   | 628,17   | 70,128356 | 73,234509 | 655,99   | 16 | 760,95   |
| 01/02/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 70,128356 | 73,234509 | 6.559,92 | 16 | 7.609,51 |
| 01/02/2019 | 305,08   | 311,18   | 70,128356 | 73,234509 | 324,96   | 16 | 376,96   |
| 01/03/2019 | 615,85   | 628,17   | 70,507049 | 73,234509 | 652,47   | 15 | 750,34   |
| 01/03/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 70,507049 | 73,234509 | 6.524,69 | 15 | 7.503,39 |
| 01/03/2019 | 305,08   | 311,18   | 70,507049 | 73,234509 | 323,22   | 15 | 371,70   |
| 01/04/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,049953 | 73,234509 | 647,48   | 14 | 738,13   |
| 01/04/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,049953 | 73,234509 | 6.474,83 | 14 | 7.381,31 |
| 01/04/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,049953 | 73,234509 | 320,75   | 14 | 365,65   |
| 01/04/2019 | 700,00   | 714,00   | 71,049953 | 73,234509 | 735,95   | 14 | 838,99   |
| 01/05/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,476252 | 73,234509 | 643,62   | 13 | 727,29   |
| 01/05/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,476252 | 73,234509 | 6.436,21 | 13 | 7.272,92 |
| 01/05/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,476252 | 73,234509 | 318,84   | 13 | 360,29   |
| 01/05/2019 | 700,00   | 714,00   | 71,476252 | 73,234509 | 731,56   | 13 | 826,67   |
| 01/06/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,583466 | 73,234509 | 6.426,57 | 12 | 7.197,76 |
| 01/06/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,583466 | 73,234509 | 318,36   | 12 | 356,56   |
| 01/06/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,583466 | 73,234509 | 642,66   | 12 | 719,77   |
| 01/07/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,590624 | 73,234509 | 6.425,93 | 11 | 7.132,78 |
| 01/07/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,590624 | 73,234509 | 318,33   | 11 | 353,34   |
| 01/07/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,590624 | 73,234509 | 642,59   | 11 | 713,28   |
| 01/08/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,662214 | 73,234509 | 6.419,51 | 10 | 7.061,46 |
| 01/08/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,662214 | 73,234509 | 318,01   | 10 | 349,81   |
| 01/08/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,662214 | 73,234509 | 641,95   | 10 | 706,14   |
| 01/09/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,748208 | 73,234509 | 6.411,82 | 9  | 6.988,88 |
| 01/09/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,748208 | 73,234509 | 317,63   | 9  | 346,21   |
| 01/09/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,748208 | 73,234509 | 641,18   | 9  | 698,89   |
| 01/10/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,712333 | 73,234509 | 6.415,03 | 8  | 6.928,23 |
| 01/10/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,712333 | 73,234509 | 317,79   | 8  | 343,21   |
| 01/10/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,712333 | 73,234509 | 641,50   | 8  | 692,82   |
| 01/11/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 71,741017 | 73,234509 | 6.412,46 | 7  | 6.861,33 |
| 01/11/2019 | 305,08   | 311,18   | 71,741017 | 73,234509 | 317,66   | 7  | 339,90   |
| 01/11/2019 | 615,85   | 628,17   | 71,741017 | 73,234509 | 641,24   | 7  | 686,13   |
| 01/12/2019 | 6.158,52 | 6.281,69 | 72,128418 | 73,234509 | 6.378,02 | 6  | 6.760,70 |
| 01/12/2019 | 305,08   | 311,18   | 72,128418 | 73,234509 | 315,95   | 6  | 334,91   |
| 01/12/2019 | 615,85   | 628,17   | 72,128418 | 73,234509 | 637,80   | 6  | 676,07   |
| 01/01/2020 | 6.158,52 | 6.281,69 | 73,008384 | 73,234509 | 6.301,15 | 5  | 6.616,20 |
| 01/01/2020 | 305,08   | 311,18   | 73,008384 | 73,234509 | 312,15   | 5  | 327,75   |
| 01/01/2020 | 615,85   | 628,17   | 73,008384 | 73,234509 | 630,11   | 5  | 661,62   |
| 01/02/2020 | 6.158,52 | 6.281,69 | 73,147099 | 73,234509 | 6.289,20 | 4  | 6.540,76 |
| 01/02/2020 | 305,08   | 311,18   | 73,147099 | 73,234509 | 311,55   | 4  | 324,02   |
| 01/02/2020 | 615,85   | 628,17   | 73,147099 | 73,234509 | 628,92   | 4  | 654,07   |
| 01/03/2020 | 6.158,52 | 6.281,69 | 73,271449 | 73,234509 | 6.278,52 | 3  | 6.466,88 |
| 01/03/2020 | 305,08   | 311,18   | 73,271449 | 73,234509 | 311,02   | 3  | 320,36   |
| 01/03/2020 | 615,85   | 628,17   | 73,271449 | 73,234509 | 627,85   | 3  | 646,69   |
| 01/04/2020 | 6.158,52 | 6.281,69 | 73,403337 | 73,234509 | 6.267,24 | 2  | 6.392,59 |
| 01/04/2020 | 305,08   | 311,18   | 73,403337 | 73,234509 | 310,47   | 2  | 316,68   |

|              |                   |                   |           |           |                   |   |                   |
|--------------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|-------------------|---|-------------------|
| 01/04/2020   | 615,85            | 628,17            | 73,403337 | 73,234509 | 626,72            | 2 | 639,26            |
| 01/05/2020   | 6.158,52          | 6.281,69          | 73,234509 | 73,234509 | 6.281,69          | 1 | 6.909,51          |
| 01/05/2020   | 305,08            | 311,18            | 73,234509 | 73,234509 | 311,18            | 1 | 314,29            |
| 01/05/2020   | 615,85            | 628,17            | 73,234509 | 73,234509 | 628,17            | 1 | 634,45            |
| 01/06/2020   | 6.158,52          | 6.281,69          | 73,234509 | 73,234509 | 6.281,69          | 0 | 6.281,69          |
| 01/06/2020   | 305,08            | 311,18            | 73,234509 | 73,234509 | 311,18            | 0 | 311,18            |
| 01/06/2020   | 615,85            | 628,17            | 73,234509 | 73,234509 | 628,17            | 0 | 628,17            |
|              |                   |                   |           |           |                   |   |                   |
| <b>TOTAL</b> | <b>269.757,18</b> | <b>275.152,32</b> |           |           | <b>288.506,20</b> |   | <b>342.649,01</b> |

O **total** deverá, ao final ser acrescido de:

|                         |                    |          |           |           |          |  |                   |
|-------------------------|--------------------|----------|-----------|-----------|----------|--|-------------------|
| jul-17                  | Matricula          | 49,94    | 66,932458 | 73,234509 | 54,64    |  | 54,64             |
| out-17                  | Custas iniciais    | 286,52   | 67,012723 | 73,234509 | 313,12   |  | 313,12            |
| out-17                  | Mandato Judicial   | 21,52    | 67,012723 | 73,234509 | 23,52    |  | 23,52             |
| out-17                  | Citação Postal     | 15,00    | 67,012723 | 73,234509 | 16,39    |  | 16,39             |
| out-17                  | Cópias             | 2,20     | 67,012723 | 73,234509 | 2,40     |  | 2,40              |
| fev-18                  | Bacenjud           | 15,00    | 67,712311 | 73,234509 | 16,22    |  | 16,22             |
| fev-18                  | Oficial de Justiça | 77,10    | 67,712311 | 73,234509 | 83,39    |  | 83,39             |
| ago-18                  | Bacenjud           | 30,00    | 69,466894 | 73,234509 | 31,63    |  | 31,63             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| fev-19                  | Matricula          | 18,43    | 70,128356 | 73,234509 | 19,25    |  | 19,25             |
| mar-19                  | Desp. Postais      | 21,25    | 70,507049 | 73,234509 | 22,07    |  | 22,07             |
| mai-19                  | Arisp              | 1.566,66 | 71,476252 | 73,234509 | 1.605,20 |  | 1.605,20          |
| ago-19                  | Arisp              | 454,21   | 71,662214 | 73,234509 | 464,18   |  | 464,18            |
|                         |                    |          |           |           |          |  |                   |
| <b>TOTAL 2</b>          |                    |          |           |           |          |  | <b>345.397,25</b> |
|                         |                    |          |           |           |          |  |                   |
| Honorários Advocatícios |                    |          |           |           |          |  | 34.264,90         |
|                         |                    |          |           |           |          |  |                   |
| <b>TOTAL 3</b>          |                    |          |           |           |          |  | <b>379.662,15</b> |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>TOTAL APTO. 111</b> | <b>379.662,15</b> |
|------------------------|-------------------|

|                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Memória de Cálculo</b><br>Valores atualizados pela Tabela do Tribunal de Justiça/SP<br>Juros de Mora de 1% ao mês<br>jun/20 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>TOTAL - APTO. 101 - PROCESSO Nº 1012646-11.2017.8.26.0008</b> | <b>199.479,81</b> |
| <b>TOTAL - APTO. 111 - PROCESSO Nº 1012658-25.2017.8.26.0008</b> | <b>379.662,15</b> |
| <b>TOTAL GERAL APARTAMENTOS 101 E 111</b>                        | <b>579.141,96</b> |

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERTO VITONTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/06/2020 às 19:37 , sob o número WJAT20700716483 Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1012646-11.2017.8.26.0008 e código BAC0007