

FONSECA E FONSECA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 30/08/2022

Fls. 1 de 4

Autor: X Réu: UNIDADE 1507
Processo: 1010458-11.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
15/08/2015	CONDOMINIO 07/2015	821,00	2%	59.951381	1.219,20			0,00	1.243,58
15/09/2015	CONDOMINIO 08/2015	822,00	2%	60.101259	1.217,64			0,00	1.241,99
15/10/2015	CONDOMINIO 09/2015	822,00	2%	60.407775	1.211,46			0,00	1.235,68
15/11/2015	CONDOMINIO 10/2015	822,00	2%	60.872914	1.202,20			0,00	1.226,24
15/12/2015	CONDOMINIO 11/2015	931,00	2%	61.548603	1.346,67			0,00	1.373,60
15/01/2016	CONDOMINIO 12/2015	930,00	2%	62.10254	1.333,23			0,00	1.359,89
15/02/2016	CONDOMINIO 01/2016	930,00	2%	63.040288	1.313,39			0,00	1.339,65
15/03/2016	CONDOMINIO 02/2016	930,00	2%	63.63917	1.301,03			0,00	1.327,05
15/04/2016	CONDOMINIO 03/2016	930,00	2%	63.919182	1.295,33			0,00	1.321,23
15/05/2016	CONDOMINIO 04/2016	1.093,00	2%	64.328264	1.512,69			0,00	1.542,94
15/06/2016	CONDOMINIO 05/2016	1.093,00	2%	64.95868	1.498,01			0,00	1.527,97
15/07/2016	CONDOMINIO 06/2016	1.093,00	2%	65.263985	1.491,00			0,00	1.520,82
15/08/2016	CONDOMINIO 07/2016	1.093,00	2%	65.681674	1.481,52			0,00	1.511,15
15/09/2016	CONDOMINIO 08/2016	1.093,00	2%	65.885287	1.476,94			0,00	1.506,47
15/10/2016	CONDOMINIO 09/2016	1.094,00	2%	65.937995	1.477,11			0,00	1.506,65
15/11/2016	CONDOMINIO 10/2016	1.094,00	2%	66.050089	1.474,60			0,00	1.504,09
15/12/2016	CONDOMINIO 11/2016	1.094,00	2%	66.096324	1.473,57			0,00	1.503,04
15/01/2017	CONDOMINIO 12/2016	1.094,00	2%	66.188858	1.471,51			0,00	1.500,94
15/02/2017	CONDOMINIO 01/2017	1.093,00	2%	66.466851	1.464,01			0,00	1.493,29
15/03/2017	CONDOMINIO 02/2017	1.148,00	2%	66.626371	1.534,00			0,00	1.564,68
15/04/2017	CONDOMINIO 03/2017	1.148,00	2%	66.839575	1.529,11			0,00	1.559,69
15/05/2017	CONDOMINIO 04/2017	929,00	2%	66.893046	1.236,42			0,00	1.261,14
15/06/2017	CONDOMINIO 05/2017	930,00	2%	67.13386	1.233,31			0,00	1.257,97
15/07/2017	CONDOMINIO 06/2017	930,00	2%	66.932458	1.237,02			0,00	1.261,76
15/08/2017	CONDOMINIO 07/2017	930,00	2%	67.046243	1.234,92			0,00	1.259,61
15/09/2017	CONDOMINIO 08/2017	930,00	2%	67.026129	1.235,29			0,00	1.259,99
15/10/2017	CONDOMINIO 09/2017	930,00	2%	67.012723	1.235,54			0,00	1.260,25
15/11/2017	CONDOMINIO 10/2017	930,00	2%	67.26067	1.230,98			0,00	1.255,59
15/12/2017	CONDOMINIO 11/2017	930,00	2%	67.381739	1.228,77			0,00	1.253,34
15/01/2018	CONDOMINIO 12/2017	930,00	2%	67.556931	1.225,58			0,00	1.250,09
15/02/2018	CONDOMINIO 01/2018	930,00	2%	67.712311	1.222,77			0,00	1.247,22

FONSECA E FONSECA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 30/08/2022

Fls. 2 de 4

Autor: X Réu: UNIDADE 1507
Processo: 1010458-11.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
15/03/2018	CONDOMINIO 02/2018	930,00	2%	67.834193	1.220,57			0,00	1.244,98
15/04/2018	CONDOMINIO 03/2018	930,00	2%	67.881676	1.219,72			0,00	1.244,11
15/05/2018	CONDOMINIO 04/2018	1.022,00	2%	68.024227	1.337,57			0,00	1.364,32
15/06/2018	CONDOMINIO 05/2018	1.022,00	2%	68.316731	1.331,85			0,00	1.358,48
15/07/2018	CONDOMINIO 06/2018	1.022,00	2%	69.29366	1.313,07			0,00	1.339,33
15/08/2018	CONDOMINIO 07/2018	1.022,00	2%	69.466894	1.309,79			0,00	1.335,98
15/09/2018	CONDOMINIO 08/2018	1.022,00	2%	69.466894	1.309,79			0,00	1.335,98
15/10/2018	CONDOMINIO 09/2018	1.022,00	2%	69.675294	1.305,88			0,00	1.331,99
12/11/2018	GUIA DARE-SP cód 230-6	466,90		69.953995	594,21			0,00	594,21
12/11/2018	GUIA DARE-SP cód 304-9	19,08		69.953995	24,28			0,00	24,28
12/11/2018	GUIA FEDTJ - cód 120-1	42,50		69.953995	54,08			0,00	54,08
12/11/2018	GUIA FEDTJ - cód 201-0	5,60		69.953995	7,12			0,00	7,12
15/11/2018	CONDOMINIO 10/2018	1.022,00	2%	69.953995	1.300,67			0,00	1.326,68
15/12/2018	CONDOMINIO 11/2018	1.022,00	2%	69.77911	1.303,93			0,00	1.330,00
15/01/2019	CONDOMINIO 12/2018	1.022,00	2%	69.8768	1.302,11			0,00	1.328,15
15/02/2019	CONDOMINIO 01/2019	1.074,00	2%	70.128356	1.363,46			0,00	1.390,72
15/03/2019	CONDOMINIO 02/2019	1.074,00	2%	70.507049	1.356,13			0,00	1.383,25
29/03/2019	GUIA FEDTJ - cód 434-1	30,00		70.507049	37,88			0,00	37,88
15/04/2019	CONDOMINIO 03/2019	1.074,00	2%	71.049953	1.345,77			0,00	1.372,68
15/05/2019	CONDOMINIO 04/2019	1.074,00	2%	71.476252	1.337,74			0,00	1.364,49
15/06/2019	CONDOMINIO 05/2019	1.074,00	2%	71.583466	1.335,74			0,00	1.362,45
15/07/2019	CONDOMINIO 06/2019	1.074,00	2%	71.590624	1.335,61			0,00	1.362,32
23/07/2019	GUIA FEDTJ - cód 120-1	21,25		71.590624	26,42			0,00	26,42
15/08/2019	CONDOMINIO 07/2019	1.074,00	2%	71.662214	1.334,27			0,00	1.360,95
15/09/2019	CONDOMINIO 08/2019	1.072,00	2%	71.748208	1.330,19			0,00	1.356,79
15/10/2019	CONDOMINIO 09/2019	1.073,00	2%	71.712333	1.332,10			0,00	1.358,74
16/10/2019	GUIA FEDTJ - cód 435-9	433,86		71.712333	538,62			0,00	538,62
15/11/2019	CONDOMINIO 10/2019	1.073,00	2%	71.741017	1.331,57			0,00	1.358,20
15/12/2019	CONDOMINIO 11/2019	1.073,00	2%	72.128418	1.324,41			0,00	1.350,89
15/01/2020	CONDOMINIO 12/2019	1.073,00	2%	73.008384	1.308,45			0,00	1.334,61
15/02/2020	CONDOMINIO 01/2020	1.073,00	2%	73.147099	1.305,97			0,00	1.332,08

FONSECA E FONSECA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 30/08/2022

Fls. 3 de 4

Autor: X Réu: UNIDADE 1507
Processo: 1010458-11.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
15/03/2020	CONDOMINIO 02/2020	1.073,00	2%	73.271449	1.303,75			0,00	1.329,82
15/04/2020	CONDOMINIO 03/2020	1.073,00	2%	73.403337	1.301,41			0,00	1.327,43
15/05/2020	CONDOMINIO 04/2020	1.073,00	2%	73.234509	1.304,41			0,00	1.330,49
15/06/2020	CONDOMINIO 05/2020	1.076,00	2%	73.051422	1.311,34			0,00	1.337,56
15/07/2020	CONDOMINIO 06/2020	1.072,00	2%	73.270576	1.302,55			0,00	1.328,60
05/08/2020	GUIA FEDTJ - cód 435-9	312,48		73.592966	378,02			0,00	378,02
15/08/2020	CONDOMINIO 07/2020	1.072,00	2%	73.592966	1.296,85			0,00	1.322,78
15/09/2020	CONDOMINIO 08/2020	1.072,00	2%	73.8579	1.292,20			0,00	1.318,04
15/10/2020	CONDOMINIO 09/2020	1.072,00	2%	74.500463	1.281,05			0,00	1.306,67
15/11/2020	CONDOMINIO 10/2020	1.072,00	2%	75.163517	1.269,75			0,00	1.295,14
15/12/2020	CONDOMINIO 11/2020	1.072,00	2%	75.87757	1.257,80			0,00	1.282,95
15/01/2021	CONDOMINIO 12/2020	1.072,00	2%	76.985382	1.239,70			0,00	1.264,49
15/02/2021	CONDOMINIO 01/2021	1.072,00	2%	77.193242	1.236,36			0,00	1.261,08
15/03/2021	CONDOMINIO 02/2021	1.072,00	2%	77.826226	1.226,31			0,00	1.250,83
15/04/2021	CONDOMINIO 03/2021	1.072,00	2%	78.495531	1.215,85			0,00	1.240,16
15/05/2021	CONDOMINIO 04/2021	1.072,00	2%	78.793814	1.211,25			0,00	1.235,47
15/06/2021	CONDOMINIO 05/2021	1.072,00	2%	79.550234	1.199,73			0,00	1.223,72
15/07/2021	CONDOMINIO 06/2021	1.072,00	2%	80.027535	1.192,57			0,00	1.216,42
15/08/2021	CONDOMINIO 07/2021	1.072,00	2%	80.843815	1.180,53			0,00	1.204,14
15/09/2021	CONDOMINIO 08/2021	1.072,00	2%	81.55524	1.170,23			0,00	1.193,63
15/10/2021	CONDOMINIO 09/2021	1.071,00	2%	82.533902	1.155,28			0,00	1.178,38
22/10/2021	GUIA FEDTJ - cód 206-2	35,25		82.533902	38,02			0,00	38,02
22/10/2021	GUIA DE DEPÓSITO JUDICIAL - PERITO PARCELA 01.02	1.750,00		82.533902	1.887,72			0,00	1.887,72
15/11/2021	CONDOMINIO 10/2021	1.071,00	2%	83.491295	1.142,03			0,00	1.164,87
23/11/2021	GUIA DE DEPÓSITO JUDICIAL - PERITO PARCELA 02.02	1.750,00		83.491295	1.866,07			0,00	1.866,07
15/12/2021	CONDOMINIO 11/2021	1.071,00	2%	84.192621	1.132,52			0,00	1.155,17
15/01/2022	CONDOMINIO 12/2021	1.072,00	2%	84.807227	1.125,36			0,00	1.147,86
15/02/2022	CONDOMINIO 01/2022	1.072,00	2%	85.375435	1.117,87			0,00	1.140,22
15/03/2022	CONDOMINIO 02/2022	1.072,00	2%	86.229189	1.106,80			0,00	1.128,93
15/04/2022	CONDOMINIO 03/2022	1.146,00	2%	87.703708	1.163,31			0,00	1.186,57
15/05/2022	CONDOMINIO 04/2022	1.146,00	2%	88.615826	1.151,34			0,00	1.174,36

FONSECA E FONSECA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 30/08/2022

Fls. 4 de 4

Autor: X Réu: UNIDADE 1507
Processo: 1010458-11.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
15/06/2022	CONDOMINIO 05/2022	1.146,00	2%	89.014597	1.146,18			0,00	1.169,10
15/07/2022	CONDOMINIO 06/2022	1.146,00	2%	89.566487	1.139,12			0,00	1.161,90

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2022
- Multiplicador do Cálculo: 89.029088

JUROS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2022.
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

Total do Principal Corrigido:	113.867,07
Total de Multas:	2.167,92
Total de Juros:	0,00
Total de Despesas Processuais:	0,00
Subtotal:	116.034,99

+ Honorários 10% 11.058,25

Total do Cálculo: **127.093,24**