

Prefeitura Municipal de Embu Guaçu

CONAM - 03/02/2023 02:28:23

Operador: Conam

PÁGINA : 1/2

Tipo:	Imobiliário	Código:	0021992
-------	-------------	---------	---------

Proprietário: SANDRA AUGUSTA NERI

Compromissário:	Documento:	Possuidor:	Doc.:
-----------------	------------	------------	-------

Outros Proprietários/Compromissários:

Endereco: ESTRADA MUNICIPAL DO GUARITA 02001 . EMBU-GUACU SP 06909-310

Lote: GL Quadra: 000000 Loteamento:

Endereço de Entrega: RUA DONA ANA NERI 00592 CAMBUCI SAO PAULO SP 01522-000

LANÇAMENTOS NÃO INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Composição de Exercício						Situação	Data de Lançamento	Lançamento			Total Atualizado
Nosso Número		Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada			Nosso Número	Número	Vencimento	
2023	99 - IPTU					Aberto	01/01/2023	1779507 / 2023			6.299,81
	20990000002383036	UN	15/02/2023	6.299,81	5.961,30		20990000002383030	06	15/07/2023	572,71	572,71
	20990000002383025	01	15/02/2023	572,71	572,71		20990000002383031	07	15/08/2023	572,71	572,71
	20990000002383026	02	15/03/2023	572,71	572,71		20990000002383032	08	15/09/2023	572,71	572,71
	20990000002383027	03	15/04/2023	572,71	572,71		20990000002383033	09	15/10/2023	572,71	572,71
	20990000002383028	04	15/05/2023	572,71	572,71		20990000002383034	10	15/11/2023	572,71	572,71
	20990000002383029	05	15/06/2023	572,71	572,71		20990000002383035	11	15/12/2023	572,71	572,71

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas	Total
8732	2016 IP - IPTU	15135440320218260177	INSCRITA	775,08	775,08	312,54	108,76	821,13	201,75	0,00	2.219,26
9 - 10/11/2016, 10 - 10/12/2016											
10160	2017 IP - IPTU	15135440320218260177	INSCRITA	3.744,99	3.744,99	1.149,06	489,39	3.278,93	866,23	0,00	9.528,60
1 - 05/05/2017, 3 - 30/05/2017, 4 - 30/06/2017, 5 - 30/07/2017, 6 - 30/08/2017, 7 - 30/09/2017, 8 - 30/10/2017, 9 - 30/11/2017, 10 - 30/12/2017											
8845	2019 IP - IPTU	15135440320218260177	INSCRITA	5.868,50	5.868,50	1.361,57	723,00	2.819,72	1.077,27	0,00	11.850,06
1 - 20/12/2019											
9944	2020 IP - IPTU	15135440320218260177	INSCRITA	5.331,81	5.331,81	993,00	632,46	1.966,39	892,36	0,00	9.816,02
1 - 20/02/2020, 2 - 20/03/2020, 3 - 20/04/2020, 4 - 20/05/2020, 5 - 20/06/2020, 6 - 20/07/2020, 7 - 20/08/2020, 8 - 20/09/2020, 9 - 20/10/2020, 10 - 20/11/2020, 11 - 20/12/2020											
9879	2021 99 - IPTU	15078233620228260177	INSCRITA	5.308,16	5.308,16	728,42	603,64	1.146,92	778,71	0,00	8.565,85
01 - 20/02/2021, 02 - 20/03/2021, 03 - 20/04/2021, 04 - 20/05/2021, 05 - 20/06/2021, 06 - 20/07/2021, 07 - 20/08/2021, 08 - 20/09/2021, 09 - 20/10/2021, 10 - 20/11/2021, 11 - 20/12/2021											



Prefeitura Municipal de Embu Guaçu

NOME SISTEMA
Extrato de Débitos

CONAM - 03/02/2023 02:28:24

Operador: Conam

PÁGINA : 2/2

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas	Total
8444	2022 99 - IPTU		INSCRITA	5.878,40	5.878,40	158,36	576,22	422,56	0,00	0,00	7.035,54
01 - 20/02/2022, 02 - 20/03/2022, 03 - 20/04/2022, 04 - 20/05/2022, 05 - 20/06/2022, 06 - 20/07/2022, 07 - 20/08/2022, 08 - 20/09/2022, 09 - 20/10/2022, 10 - 20/11/2022, 11 - 20/12/2022											
Total:				26.906,94	26.906,94	4.702,95	3.133,47	10.455,65	3.816,32	0,00	49.015,33

Simulação de Parcelamento

Opções de pagamento de acordo com a Lei 177/2022 (PPPI):

Dívidas: 8732-IPTU/2016, 10160-IPTU/2017, 8845-IPTU/2019, 9944-IPTU/2020, 9879-IPTU/2021, 8444-IPTU/2022

- Pagamento à vista, no valor de R\$ 34.167,18
- Pagamento em 6x de R\$ 8.169,22 (Juros de 1,00% ao mês)
- Pagamento em 12x de R\$ 4.084,61 (Juros de 1,00% ao mês)
- Pagamento em 24x de R\$ 2.042,30 (Juros de 1,00% ao mês)
- Pagamento em 36x de R\$ 1.361,53 (Juros de 1,00% ao mês)

Total de Dívidas Abertas	49.015,33	Parcelamentos a Pagar	0,00	Total a Pagar	49.015,33
Total Lançamentos não Inscritos	6.299,81				