

Matricula

Ficha

5.085

01

Comarca de Caraqueira, César - E.S.P.

C. César, 03 de NOVEMBRO de 1986

IMÓVEL:- Um lote de terreno situado no loteamento residencial e turístico denominado ALTOS DE SANTA BARBARA, situado no município de Aguas de Santa Barbara, desta comarca, sob nº. 02-(dois) da quadra 53-(cinquenta e tres), com a área de 600,00! (seiscentos metros quadrados), medindo 15,00metros de frente-para a rua França; 40,00metros do lado esquerdo confrontando-com o lote 01; 15,00metros de fundos, confrontando com o lote 12; 40,00metros do lado direito confrontando com o lote 03; - devidamente cadastrado pela Pref. Municipal de Aguas de Santa Barbara, pelo valor de Cz\$2.400,00, sob nº. 01.03.065.0477. - 001.:--=/=

PROPRIETÁRIO:- MANDURI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, com sede nesta capital, na rua Oscar Freire, nº. 379, 2º an-/dar, inscrita no CGC/MF nº. 50.165.687/0001-93.:--=/=/=/=/=/=/=/=/=

TÍTULO AQUISITIVO:- Registrado sob nº. 02-(dois) da matricula nº. 3.317 desta comarca. O referido é verdade e dou fé. A Ofi-
ciala.


Maria Alves da Silva Contrucci

R.1-5.085, em data de 03 de novembro de 1.986.:--=/=/=/=/=/=/=/=/=

Nos termos da Escritura de venda e compra, lavrada nas Notas-do 4º Cartório de Notas de São Paulo, -(Cartório Alfredo Firmo da Silva), no livro nº. 1946 fls. 14, em data de 27 de outu-/bro de 1.986, o imóvel constante da presente matricula, foi - adquirido por ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, bra-sileiro, administrador de empresas, portador da cédula de iden-tidade RG. nº. 3.692.755-SSP/SP., inscrito no CPF/MF nº. 027.407.618-72, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº. 6.515/77 com Sandra Bagnaresi Salles Arcuri, brasileira, do lar, portadora da RG. nº. 5.589.235-SSP/SP., - inscrita no CPF/MF nº. 074.092.208-48, residentes e domicilia-dos em São Paulo, na rua Bras Cubas, nº. 281, por compra fei-

Cont. no verso.:-

Matricula

5.085

Ficha

Verso 01

feita de MANDURI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, retro qualificada, pelo preço certo e ajustado de Cz\$650,00, e avaliado pela Prof. Municipal de Aguas de Santa Barbara, pelo valor de Cz\$2.400,00. O referido é verdade e dou fé. C.César, 03 de novembro de 1.986. Eu,

Rosaldo Del Rio C. Guerreiro
Escrivão Autorizado

Av.2-Penhora

Em data de 16 de Maio de 2019 - (Protocolo sob n. 73698 de 10/05/2019).
Conforme Certidão de Penhora PH000265359, expedida em 10 de Maio de 2019, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Vara do 39º Ofício Cível, do Foro Central da Cidade e Comarca de São Paulo-SP. Processo Execução Civil. Número de Ordem 1009208942014, em que figura como exeqüente **BANCO BRADESCO S/A**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12 e como executado **SANDRA BAGNARESI SALLES ARCURI**, inscrita no CPF/MF sob nº 074.092.208-48, **ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI**, inscrito no CPF/MF sob nº 027.407.618-72 e **SHAL STAR BUFFET LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.561.798/0001-00, **Parte Ideal de 50% (cinquenta por cento) do imóvel foi penhorada**, tendo sido nomeada como fiel depositária **SANDRA BAGNARESI SALLES ARCURI**. (Valor da Execução R\$168.885,08). O referido é verdade e dou fé. Eu,

Joel Antunes Marcusso
Oficial Substituto

Selo Digital:1210953210A0000009206519A

R.3-Arresto

Em data de 16 de Maio de 2019 - (Protocolo sob n. 73699 de 10/05/2019).
Conforme Certidão de Arresto PH000265355, expedida em 10 de Maio de 2019, pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Vara 39º Ofício Cível, do Foro Central da Cidade e Comarca de São Paulo. Processo Execução Civil. Número de Ordem 10092089420148260100, em que figura como exeqüente **BANCO BRADESCO S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob n. 60.746.948/0001-12 e **SANDRA BAGNARESI SALLES ARCURI**, inscrita no CPF/MF sob nº 074.092.208-48; **ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI**, inscrito no CPF/MF sob nº 027.407.618-72 e **SHAL STAR BUFFET LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob nº

Continua na ficha n.º 2

Matricula

Ficha

5.085

2

CNS 12.109-5

C. César,

16

de

Maio

de 2019

Continuação da ficha nº 01.

04.561.798/0001-00, Parte Ideal de 50% (cinquenta por cento) do imóvel da presente matrícula foi Arrestado, em favor do BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, para garantia da execução no valor de R\$168.885,08. O referido é verdade e dou fé. Eu,

Edilson Milguel da Silva
Escrivente

Selo Digital: 1210953310A00000092069190

Av.4-Indisponibilidade de bens

Em data de 12 de Março de 2020 - (Protocolo 75.084 de 27/02/2020).

Através da Central de Indisponibilidade de bens - protocolo numero 202002.0317.01053797-IA-240, origem do processo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO - SÃO PAULO - SECRETARIA DA 83ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO, foi decretado a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, CPF nº 027.407.618-72. O referido é verdade e dou fé. Eu,

Joel Antunes Marcusso
Oficial Substituto

Selo Digital: 1210953E10A0000009788720C

Av.5-Indisponibilidade de bens

Em data de 05 de Abril de 2021 - (Protocolo 76.886 de 30/03/2021).

Através da Central de Indisponibilidade de bens - protocolo numero 202005.1409.01146284-IA-510, origem do processo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO - SP - SÃO PAULO - SECRETARIA DO JUZO AUXILIAR EM EXECUÇÃO, foi decretado a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, CPF 027.407.618-72. O referido é verdade e dou fé. Eu,

Joel Antunes Marcusso
Oficial Substituto

Selo Digital: 1210953210A0000010569721K

Av.6-Indisponibilidade de bens

Em data de 05 de Abril de 2021 - (Protocolo 76.891 de 30/03/2021).

Através da Central de Indisponibilidade de bens - protocolo numero 202007.1008.01222961-IA-010, origem do processo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO -

Continua no verso.

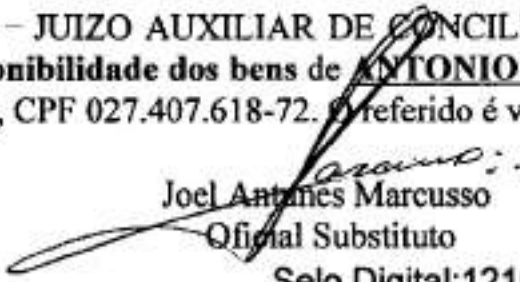
Matricula

5.085

Ficha

2

SP - SÃO PAULO - JUIZO AUXILIAR DE CONCILIAÇÃO EM EXECUÇÃO, foi decretado a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, CPF 027.407.618-72. O referido é verdade e dou fé. Eu,


Joel Antunes Marcusso

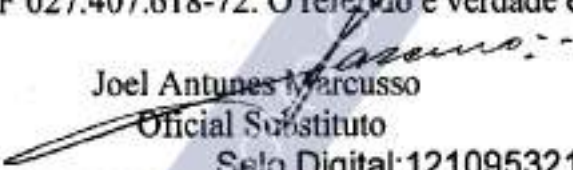
Oficial Substituto

Selo Digital:1210953210A0000010570821P

Av.7-Indisponibilidade de bens.

Em data de 05 de Abril de 2021 - (Protocolo 76.892 de 30/03/2021).

Através da Central de Indisponibilidade de bens - protocolo numero **202007.1010.01223208-IA-850**, origem do processo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO - SP - SÃO PAULO - JUIZO AUXILIAR DE CONCILIAÇÃO EM EXECUÇÃO, foi decretado a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, CPF 027.407.618-72. O referido é verdade e dou fé. Eu,


Joel Antunes Marcusso

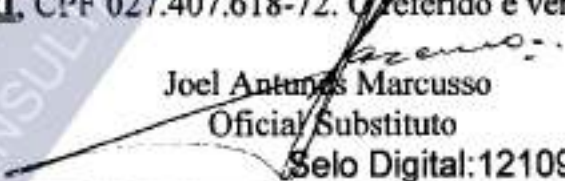
Oficial Substituto

Selo Digital:1210953210A00000105711212

Av.8-Indisponibilidade de bens

Em data de 05 de Abril de 2021 - (Protocolo 76.902 de 30/03/2021).

Através da Central de Indisponibilidade de bens - protocolo numero **202008.2116.01285240-IA-000**, origem do processo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO-SP TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIAO - SÃO PAULO-SP - JUIZO AUXILIAR DE CONCILIAÇÃO EM EXECUÇÃO, foi decretado a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, CPF 027.407.618-72. O referido é verdade e dou fé. Eu,


Joel Antunes Marcusso

Oficial Substituto

Selo Digital:1210953210A0000010573621Q

Av.9-Indisponibilidade de Bens

Em data de 14 de Julho de 2022 - (Protocolo sob n. 79580 de 08/07/2022).

Através da Central de Indisponibilidade de Bens - Protocolo sob número **202205.0614.02132929-IA-041**, Origem do processo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretado a indisponibilidade de bens de ANTONIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI, inscrito no CPF/MF sob número 027.407.618-72. O referido é verdade e dou

Continua na ficha n.º 3

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, E TABELIÃO DE PROTESTO DE
LETRAS E TÍTULOS DA COMARCA DE CERQUEIRA CÉSAR - E.S.P.

Matrícula

5.085

Ficha

3

CNS 12.109-5

C. César 14 de Julho de 2022

Continuação da ficha nº02.

fê. Eu,

Joel Antunes Marcusso

Oficial Substituto

Selo Digital:1210953210A00000115053224

Av.10-INDISPONIBILIDADE DE BENS

Em data de 30 de janeiro de 2.023. (Protocolo 80.731 de 23/01/2023).

Através da Central de Indisponibilidade de bens – protocolo nº 202212.1415.02490746-1A-021, origem do processo TST – Tribunal Superior do Trabalho - SP Tribunal Regional do Trabalho da 2a Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ANTÔNIO CARLOS PEREIRA LEITE SALLES ARCURI**, CPF 027.407.618-72.

O referido é verdade e dou fê. Eu,

Joel Antunes Marcusso

Escrevente

Selo Digital:1210953310A0000011881523H