

matrícula

45.926

ficha

1

São Paulo, 31 de JUIHO de 19 86.

IMÓVEL: APARTAMENTO n.º.33, localizado no 3.º andar ou 6.º pavimento do EDIFÍCIO VENEZA, à rua dos Campineiros n.º.838, no 16.º. SUBDISTRITO MOÓCA, com a área privativa de 51,98m2., -- área comum do edifício de 23,488m2., área comum de paisagismo de 13,201m2., área comum de garagem de 25,63m2., perfazendo a área total de construção de 101,098m2. área bruta de -- 114,299m2., uma fração ideal no terreno de 17,902m2., ou -- 1,54% e uma quota ideal nas despesas gerais de 1,54%, cabendo-lhe o direito à utilização de uma vaga na garagem coletiva do edifício, em lugar indeterminado, e não localizado.

CONTRIBUINTE: N.º. 031.061.0179-2.

PROPRIETÁRIA: SANTA ADÉLIA DE INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA sociedade civil, com sede nesta Capital, à Avenida Prestes - Maia n.º.241, 40.º. andar, CGC n.º.43.148.642/0001-45.

REGISTRO ANTERIOR: Rs. 8 e 2 das matrículas n.ºs. 15.870 e -- 19.232, e matrícula n.º.23.844, todas deste cartório.



ANTONIO CARLOS DELATO CÂMARA
OFICIAL MAIOR

* * * * *

R.01 -em 31 de JUIHO de 1.986.

Por escritura de 03/06/1.986 (lv.º.1.587, fls.67) lavrada no- 21.º. Cartório de Notas desta Capital, a proprietária acima - qualificada, TRANSMITIU por venda feita a LEONELLI SANT'ANGELO & CIA. LTDA., sediada nesta Capital, à rua João Moura n.º. 1.191, CGC n.º.60.423.852/0001-13, o IMÓVEL pelo valor de Cz\$ \$34.250,00(trinta e quatro mil, duzentos e cinquenta cruza-- dos).



ANTONIO CARLOS DELATO CÂMARA
OFICIAL MAIOR

REGISTRADO POR:

R.02- em 08 de MAIO de 1.987. * * * * *

Por escritura de 02/02/1.987, (livro 3.603, fls. 271), lavrada no 19.º Cartório de Notas desta Capital, LEONELLI SANT'ANGELO-

- continua no verso -

matrícula

45.926

ficha

1

verso

& CIA. LTDA, já qualificada, TRANSMITIU por venda feita à WLA-MIR DAVID, brasileiro, estudante, menor púbere, nascido aos 4 de janeiro de 1.970, RG. nº 18.100.636-SSP/SP, dependente do CPF. de seu pai, por quem é neste ato assistido, PEDRO DAVID, brasileiro, casado, comerciante, RG. nº 3.095.909-SSP/SP, CPF nº 106.281.778-87, residentes e domiciliados nesta Capital, a rua dos Campineiros, nº 838, apto. 33, o IMÓVEL, pelo valor de Cz\$70.000,00 (setenta mil cruzados).

REGISTRADO POR:-



ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
OFICIAL MAIOR

* * * * *

Av. 03, em 27 de maio de 2020- (PRENOTAÇÃO nº 445.234 de 11/05/2020).

Da Certidão expedida em 08/05/2020, pela 32ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, extraída dos autos da ação execução civil (processo nº 1085827-89.2019.8.26.0100) na qual figuram como exequente: **EDIFÍCIO VENEZA**, CNPJ/MF nº 54.575.675/0001-98, e como executado: **WLAMIR DAVID**, CPF/MF nº 104.792.248-70, verifica-se que o imóvel matriculado foi PENHORADO. Sendo de R\$14.927,35 (quatorze mil, novecentos e vinte e sete reais e trinta e cinco centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeado depositário o próprio executado.

selo: 124594331GN000241975BT20X



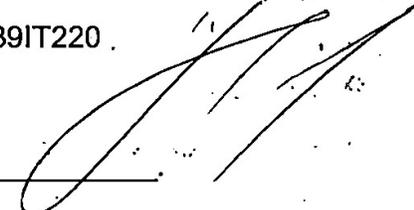
Antonio Carlos B. Câmara
OFICIAL SUBSTITUTO

A(O) escrevente:- _____

Av. 04, em 08 de julho de 2022- (PRENOTAÇÃO nº 498.681 de 01/07/2022).

À vista do Protocolo nº.202206.3018.02224078-IA-150 de 30/06/2022, recebido através da Central Nacional de Indisponibilidade criada pelo Provimento nº 39/14 de 15/08/2014 do Conselho Nacional de Justiça, procede-se a presente averbação, na forma prevista no item 412.3, do Capítulo XX, das Normas de Serviço e no § 3º do art. 12º do Provimento CG nº 13/2012, ambos da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, para constar que, nos autos do Processo nº 00396654320044036182 da 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais desta Capital – Tribunal Regional Federal da Terceira Região, foi decretada a indisponibilidade dos bens de **WLAMIR DAVID**, CPF/MF nº 104.792.248-70, qualificado no R. 02 e na Av. 03.

selo: 124594331QL000668139IT220



Antonio Carlos B. Câmara
OFICIAL SUBSTITUTO

> A(O) escrevente:- _____