

matrícula

118.556

ficha

01

São Paulo, 13 de maio de 1993

IMÓVEL: O apartamento nº 24, tipo I, localizado no 3º meio lance de escadas - 2ª pavimento-tipo, do Bloco 9, integrante do empreendimento "RESIDENCIAL PARQUE DAS ALAMEDAS", situado à Rua Pascoal Ranieri Mazzilli, nº 119, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, com área útil de 51,05m², a área comum de 36,34m² e a área total construída de 87,39m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,280024% do terreno e a fração ideal em relação ao Bloco de 5,60312%, tendo o direito à utilização de 1 vaga, para a guarda de um veículo de passeio, em local indeterminado, na garagem coletiva descoberta. O terreno, onde se acha edificado o empreendimento, encerra a área de 15.480,00m².

PROPRIETÁRIA: CHEMIN CONSTRUTORA S/A., com sede nesta Capital, à Rua Sebastião Gil, nº 22 - sobreloja, CGC/MF sob nº 43.109.891/0001-21.

REGISTRO ANTERIOR: R. 2 /Matr. 110.104 deste Cartório, em 20/02/91.

CONTRIBUINTE: 155.230.0012-3 (em área maior).

O OFICIAL

Elvio F. Albani

Av. 1 /M. 118.556 em 13 de maio de 1.993.

Sobre o imóvel objeto desta matrícula, em maior área, existe a hipoteca registrada sob nº 4 na matrícula nº 110.104 deste Cartório, em 28/07/91, tendo como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília, por sua SUREG em São Paulo, inscrita no CGC/MF sob nº 00.360.305/0001-04, garantindo a dívida do valor de Cr\$2.003.798.007,00, com o prazo de carência de 21 meses, contados de julho de 1991 e a terminar em 19 de março de 1993.

JOSE DE ALMEIDA
Ecrevente Autorizado

AV.02/M. 118.556 em 16 de dezembro de 1.993.

D.R.

Fica cancelada a hipoteca registrada sob o nº 04 na matrícula nº 110.104 deste Cartório, conforme autorização dada pela credora, nos termos do instrumento particular de 07 de dezembro de 1.993, e em consequência cancelada a Av.01 desta.

JOSE DE ALMEIDA
Ecrevente Autorizado