

MATRÍCULA

32.155

FOLHA

01

REGISTRO DE IMÓVEIS

MONTE ALTO - ESTADO DE SÃO PAULO

CNS: 12062-6

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

O OFICIAL: Bel. OSWALDO NEY DE MIRANDA

IMÓVEL: - **UM TERRENO** situado na cidade, distrito e município de Pirangi, desta comarca, no Loteamento denominado "JARDIM JOSÉ PIRONDI", de uso residencial/comercial, consistente do lote nº 17 da quadra H, com frente para a RUA "02", esquina com a Rua 09, com a área de 276,00 metros quadrados, medindo 1,33 metros de frente para a Rua "02"; 13,82 metros em linha curva com raio de 6,00 metros na confluência da Rua 02 com a rua 09; 20,15 metros do lado esquerdo de quem da Rua "02" olha o imóvel, confrontando com a Rua 09; 23,72 metros do lado direito, confrontando com o lote nº 16; e 11,00 metros nos fundos, confrontando com parte do lote nº 18, imóvel este localizado na quadra completada pela Rua 05 e pela Rua 08.-----

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA PIRONDI LTDA., com sede e foro na cidade de Pirangi, à Avenida Aparício Lara nº 719 - Centro, inscrita no CNPJ/ME. sob nº 12.979.973/0001-01.-----

TÍTULO AQUISITIVO: R-3/26.861 de 21/01/2011, R-3/26.861 de 12/06/2012 e AV-8/26.861 de 19/12/2013, Lº 2-RG, efetuados nesta serventia.-----
Monte Alto, 12 de Agosto de 2014. O Substituto do Oficial: José Ricardo Carvalho (José Ricardo Carvalho).-

AV-1/32.155: - **CADASTRO MUNICIPAL** -
Prot.1-AD,Ord.113.280 de 29/07/2014. Conforme Espelho Imobiliário expedido pela Prefeitura Municipal de Pirangi aos 17/07/2014, o imóvel está cadastrado na municipalidade sob nº 5.065. Monte Alto, 12 de Agosto de 2014. O Substituto do Oficial: José Ricardo Carvalho (José Ricardo Carvalho).-
Relação nº 146/2014 RECIBO 113.280

R-2/32.155: - **LIQUIDAÇÃO DE COTAS DE CAPITAL** -
Prot.1-AD,Ord.113.280 de 29/07/2014. Conforme Instrumento Particular de Alteração Contratual nº 02, lavrado na cidade de Pirangi aos 22/10/2012, registrado no JUCESP sob nº 481.715/12-5, devidamente retificado pelo Instrumento Particular de Alteração Contratual nº 04, lavrado na cidade de Pirangi aos 20/05/2013, registrado no JUCESP sob nº 218.712/13-3, a empresa **GEMA IMÓVEIS LTDA.**, com sede e foro nesta cidade, à Rua Dr. Raul da Rocha Medeiros nº 1.624 - Mezanino - Sala 115, inscrita no CNPJ/ME. sob nº 05.927.803/0001-00, retirou-se da sociedade denominada **IMOBILIÁRIA PIRONDI LTDA.**, tendo recebido em pagamento, entre outros bens o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$745,00 (setecentos e quarenta e cinco reais). Valor Venal: R\$3.541,08. Monte Alto, 12 de Agosto de 2014. O Substituto do Oficial: José Ricardo Carvalho (José Ricardo Carvalho).-
Relação nº 146/2014 RECIBO 113.280