

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP			MATRÍCULA
18.573	01			07	agosto	1996	18.573
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO	

[Assinatura]

IMÓVEL: TERRENO correspondente ao LOTE 13, da quadra " M X ", do Loteamento denominado "NINHO VERDE - GLEBA II", situado na zona urbana do Distrito e Município de Pardinho, Comarca de Botucatu, terreno esse que assim se descreve, mede e caracteriza: medindo 6 m de frente para a Rua 145; 14,14 em curva de concordância entre as Ruas 145 e 138; da frente ao fundo do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel mede 30,50 m e divide com o lote 12; do lado esquerdo mede 21,50 m e divide com a Rua 138, a qual faz esquina; e, no fundo mede 15 m e com parte do lote 14, encerrando a área de 440,12 m²., na quadra formada pelas Ruas: 145, 138, 150 e 149.

PROPRIETARIO: MOMENTVM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., com sede à Rua dos Gusmões, 639, São Paulo Capital, CGC/MF.47.686.555/0001-00.

R.ANTERIOR: Av.32/matricula 8.909, de 26/11/92, deste registro.

C.CONTRIBUINTE: 07231

O Oficial:

[Assinatura]

R.01/18.573:- Por escritura de 17 de novembro de 1995, do 16º Cartório de Notas de São Paulo-Capital, Livro 2.057, fls.70, a proprietária: MOMENTVM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de VENDA e COMPRA, a **NATALINA LOPES DOS REIS**, brasileira, solteira, maior, cozinheira, RG 3.317.367-SP, CPF 113.842.838-89, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, à Rua Venezuela, nº 264, pelo valor de Rcz\$ 1.738,80 no padrão monetário da época, de 22/05/89. Consta da escritura que a vendedora deixa de apresentar a CND/INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, por ter como objetivo social, dentre outros a comercialização de imóveis, não fazendo o imóvel objeto desta matrícula, parte de seu ativo permanente. Botucatu, 07 de agosto de 1996. O Substituto Designado:

[Assinatura]

Av.2/18.573, em 10 de novembro de 2020.

Pela Certidão de Penhora datada de 23 de outubro de 2020, emitida eletronicamente pelo Escrevente chefe da 38ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, Antonio Gabriel Soares da

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
18.573

FICHA
I
VERSO

CONTINUAÇÃO

Conceição, extraída dos autos da ação de Execução Civil nº 0012358-90.2020.8.26.0100, movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 47.686.555/0001-00, contra NATALINA LOPES DOS REIS, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de R\$32.577,35, tendo sido nomeada depositária NATALINA LOPES DOS REIS (Protocolo nº 95.392).


Iara Flavia Ocampos Selo - Escrevente Substituta
Selo digital 1115423310095392V2ZW7D208

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis